

DZIAŁKA NAD MORZEM

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

| NR DZIAŁKI | POW /m ² / | POŁOŻENIE | PRZEZNACZENIE | CENA WYWOŁAWCZA /zł./ | WADIUM /zł./ |
|------------|-----------------------|--|--|-----------------------|--------------|
| 72 | 2876 | Mrzeżyno ul. Marynarska <u>80 m od morza</u> | Lokalizacja domów wczasowych lub sanatoriów o wysokim standardzie zabudowy | 1.900.000,00 | 380.000,00 |

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 25 CZERWCA 2010 r.
O GODZINIE 10.00 W SALI NR 15
URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- Na dz. nr 72 znajdują się domki campingowe, które do dnia zawarcia umowy sprzedaży zostaną usunięte.
- Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 % .
- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 21 czerwca 2010** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi – 19.000,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KW Nr 15528.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl