

PROTOKÓŁ NR 41/10
KOMISJI ROZWOJU GOSPODARCZEGO
z dnia 21 stycznia 2010r.

Stan Komisji – 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu – 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Sławomir Ruszkowski

Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.
Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad posiedzenia Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.
Zawiadomienie wywieszone na tablicy ogłoszeń stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie planów pracy Komisji Stałych RM w Trzebiatowie na 2010r.
3. Złożenie sprawozdań przez Przewodniczących Komisji Stałych z działalności w 2009r.
4. Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w 2009r. – ocena załatwiania spraw obywateli
a/ opinia Komisji
5. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad:

Do punktu 1
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Przewodniczący powitał Radnych – członków Komisji oraz wszystkich zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Komisji stwierdził prawomocność posiedzenia.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Protokoły Nr 39/09 oraz 40/09 z poprzednich posiedzeń Komisji zostały przyjęte jednogłośnie (6 głosów „za” przy 2 nieobecnych) wg przedstawionej treści.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący zapoznał Radnych z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 6 głosami „za” przy 2 nieobecnych.

Do punktu 2

Zatwierdzenie planów pracy Komisji Stałych RM w Trzebiatowie na 2010r.

Projekt planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego na 2010r. wynikający z planu pracy Rady Miejskiej w Trzebiatowie na 2010r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Po dyskusji Radni wprowadzili do planu pracy Komisji następujące tematy:

Luty:

1. Ocena występowania miejsc parkingowych i garażowych na terenie Gminy Trzebiatów. Dyspozycje w planach zagospodarowania przestrzennego, perspektywa pozyskania nowych możliwości parkowania.
2. Współpraca Gminy Trzebiatów z Wojskową Agencją Mieszkaniową w Szczecinie. Plany i zamierzenia w zakresie zagospodarowania terenów powojkowych, w szczególności osiedli wojskowych.

Czerwiec:

1. Zadania i działania Gminy w zakresie infrastruktury komunalnej (kanalizacja, wodociągi, chodniki, oświetlenie).
2. Współdziałanie Gminy w celu zabezpieczenia dostaw gazu, mocy energetycznej na obszarach przewidywanych w planach zagospodarowania przestrzennego pod rozwój budownictwa mieszkaniowego.

Lipiec:

1. Przewodnictwo i informacja turystyczna na obszarze Gminy Trzebiatów.
2. Współpraca z mediami (prasa, radio, telewizja). Działalność Rzecznika Prasowego Burmistrza.

Sierpień:

1. Realizacja zadań inwestycyjnych w Gminie Trzebiatów. Wyjazd w teren.
2. Współpraca Gminy Trzebiatów z AMW, LP, UM i RZGW.

Październik:

1. Propozycje zagospodarowania wszystkich nieużytkowanych budynków komunalnych na terenie Gminy Trzebiatów.

Do punktu 3

Złożenie sprawozdań przez Przewodniczących Komisji Stałych z działalności w 2009r.

Przewodniczący Komisji – Radny Artur Cirocki – przedstawił Radnym sprawozdanie z działalności Komisji w 2009 roku – zał. nr 5.

Do punktu 4

Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w 2009r. – ocena załatwiania spraw obywateli

Informacja na temat funkcjonowania Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w 2009r – ocena załatwiania spraw obywateli stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Radny Leszek Polikowski – co do organizacji Urzędu powiedział, że mieszkańcy mówią, że dobrze, że jest Punkt Obsługi Interesanta, bo jest teraz na wejściu pełna informacja, ale jest w zasadzie tylko jeden telefon z końcówką 984 i bardzo trudno się dodzwonić. Radny wyjaśnił, że jest to głos ludu.

Burmistrz Trzebiatowa – oznajmił, że był to rzeczywiście problem, bo był jeden numer urzędowy, teraz jest to trochę zmienione. Zewnętrzny nr telefonu z końcówką 984 jest teraz do Burmistrza, natomiast do Punktu Obsługi Interesanta jest nr 38 – 73 – 700. Jest więc teraz więcej telefonów i łatwiej się dodzwonić. Mamy obecnie kilkanaście telefonów zewnętrznych i to wszystko jest w Internecie. Każdy Referat ma bezpośrednią linię zewnętrzną.

Radny Leszek Polikowski – powiedział, że to bardzo dobry pomysł.

Burmistrz Trzebiatowa – odnośnie zmian organizacyjnych, jakie miały miejsce w ubiegłym roku powiedział, że Urząd trzeba było po prostu rozluźnić, bo nie mieściliśmy tu już wszystkich. Chodziło tu głównie o obsługę interesantów, bo jak w pokoju siedzą 3, czy 4 osoby, to załatwianie spraw też jest utrudnione. Jeżeli ktoś wie, jak złożyć konkretny wniosek, to załatwia to w POI, ale czasami pewne rzeczy trzeba wytłumaczyć i wtedy załatwia się to już w poszczególnych pokojach. Referaty najczęściej odwiedzane są teraz na dole, więc dla ludzi też jest to ułatwienie. Na początku było trochę zamieszania, bo nie wszyscy kojarzyli, gdzie teraz konkretny Referat jest, ale mieszkańcy już się przyzwyczaili.

Radny Józef Kubiak – przypomniał o sprawach, jakie poruszała wczoraj Komisja Spraw Społecznych: Punkt Jednego Okienka, Referat Inwestycji i pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz zatrudnienie nowego pracownika w tym referacie.

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że w Referacie Inwestycji od jakiegoś czasu był wolny wakat. Został wreszcie przyjęty nowy pracownik, który jest architektem. Mamy nadzieję, że będzie nam pomocny, zwłaszcza przy analizowaniu projektów. Do tej pory jednak to trochę szwankowało. Odnośnie funkcjonowania Urzędu Burmistrz powiedział, że zlikwidowane zostały stanowiska samodzielne, wszyscy są podporządkowani pod referaty, które też nie są już tak przepełnione.

Radny Artur Cirocki – zapytał, czy zostały uregulowane sprawy kompetencyjne w oświacie?

Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że tak, zostały wyjaśnione.

Radny Bogusław Barański – poruszył sprawę Referatu Inwestycji, który zajmuje się też pozyskiwaniem środków unijnych. Radny powiedział, że jest teraz jedna osoba, która się tym zajmuje, a druga kobieta jest w tej chwili w ciąży. A powinny być przynajmniej dwie osoby, żeby nie było takiej sytuacji jak teraz,

że przez cztery lata w zasadzie będziemy jeszcze mieli środki unijne, a my przez pół roku będziemy bez kompetentnej osoby.

Burmistrz Trzebiatowa – poprosił, żeby Radny Barański nie mówił o takich rzeczach, bo my jesteśmy cały czas na etapie składania, weryfikacji wniosków i wszystko idzie i wiele wniosków przechodzi. Od miesiąca nie ma już dziewczyny, która jest w ciąży, a ta osoba, która ją zastępuje sama daje sobie doskonale radę i prowadzi wiele spraw. Poza tym, jeżeli chodzi o środki unijne to nie jest tak, że zajmuje się tym jedna osoba. Żeby przygotować wniosek, to musi być plan merytoryczny, który najczęściej wychodzi z Referatu Inwestycji, ale w sam wniosek zaangażowanych jest wiele więcej osób.

Wysoka Komisja pozytywnie, jednogłośnie (8 głosów „za”) zaopiniowała funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w 2009r.

Do punktu 5

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

1. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2010 rok – zał. nr 7;

Burmistrz Trzebiatowa – na podstawie załączonej do projektu uchwały tabelki przedstawił proponowane przez siebie zmiany.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie (8 głosów „za”).

2. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok – zał. nr 8;

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że w zasadzie program ten jest co roku powielany. W tym roku zmniejszyły się środki o około 12 tysięcy, bo odpadła nam świetlica w Gołańczy Pomorskiej i będzie przerwa w działalności świetlicy w Chomętowie, jak się zacznie remont.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Komisję pozytywnie 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” i 1 nieobecny.

Radny Bogusław Barański – powiedział, że wstrzymał się od głosu, bo uważa, że zajęcia w świetlicach powinny być bardziej interesujące, aby zachęcić je do pójścia tam. Radny proponuje, aby raz w miesiącu na przykład była nauka pływania. Te zajęcia muszą być bardziej interesujące.

3. w sprawie emisji obligacji komunalnych – zał. nr 9

Radny Józef Kubiak – powiedział, że przygotował sobie poprzednie nasze uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych. Radny dziwi się dlaczego uchwały z 2005 roku nikt nie zakwestionował, bo musi być cel emisji, czyli muszą być wskazane zadania, a środków z emisji nie można przeznaczyć na inne cele. Radny powiedział, że dzisiejszy projekt uchwały jest przygotowany bardzo ładnie, gdyż są wskazane konkretne zadania.

Radny Sławomir Pawlak – powiedział, że gdyby uchwała z 2005 roku była wadliwa, czy niezgodna z prawem, to nadzór prawny by ją nam uchylił.

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że ustawa o finansach publicznych zmienia się praktycznie co roku przynajmniej raz. Na dzień dzisiejszy w uchwale są wymienione wszystkie inwestycje, na które mają iść środki z obligacji.

Radny Józef Kubiak – uważa, że dzisiejszy projekt uchwały jest przygotowany super, zgodnie z wymogami ustawy. Ta pierwsza uchwała natomiast nie była dobra.

Radny Artur Cirocki – przypomniał, że przepisy prawa od 2005 roku mogły się zmienić.

Burmistrz Trzebiatowa – oznajmił, że to, o czym tu mówimy to jest w uchwale budżetowej. Jest tam wyraźnie określony deficyt, z czego on powstał, dlaczego powstał i z czego jest pokrycie deficytu. W uchwale budżetowej jest napisane, że deficyt w kwocie ponad 7 milionów złotych będzie pokryty z obligacji.

Radny Artur Cirocki – zapytał, czy w uchwale o emisji obligacji są jakieś inwestycje, na które nie dostaliśmy dofinansowania albo jeżeli się okaże, że coś taniej zrobimy, to my wypuścimy mniej obligacji? Czy mniej innych pieniędzy wydamy? Czy jest jakaś prawna konieczność powstania uchwały w momencie, kiedy stwierdzimy, że nie chcemy już korzystać z obligacji?

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że obligacje będą wypuszczane w miarę potrzeb i my nie musimy ich emitować do końca. Jeżeli stwierdzimy, że nie korzystamy więcej z obligacji, to rada powinna podjąć uchwałę w tej sprawie.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwnych”.

Do punktu 6 **Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Komisja przeanalizowała skargę Pana Zygmunta Czerwińskiego na działalność Prezesa Zakładu Budynków Komunalnych skierowaną do Rady Miejskiej – zał. nr 10. Komisja po dyskusji uznała, że skargę należy przekazać do rozpatrzenia Radzie Nadzorczej ZBK.

Wysoka Komisja przyjęła do wiadomości pismo Pana Czerwińskiego adresowane do ZBK w sprawie wliczenia zaległości czynszowej za drzwi wejściowe do lokalu mieszkalnego – zał. nr 11.

Komisja przyjęła do wiadomości informację Pani Anny Gołębiowskiej o wystosowaniu do Burmistrza wniosku do planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna – zał. nr 12.

Komisja szczegółowo przeanalizowała również pismo Pani Anny Gołębiowskiej skierowane do Rady Miejskiej w Trzebiatowie oraz do Komisji Rozwoju Gospodarczego (w takiej samej treści) w sprawie dotyczącej likwidacji lub też nie zakładu pracy (sklep) – zał. nr 13 i 14.

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że w powyższej sprawie toczą się dwa postępowania. Jedno z postępowań dotyczy samowoli budowlanej (przybudówka) i Nadzór Budowlany nakazał to rozebrać. Drugie postępowanie dotyczy samego pawilonu. Pozwolenie na ten sklep było wydane na 4 lata, a sklep istnieje praktycznie już 30 lat. Prawdopodobnie ktoś po prostu doniósł na tę Panią i postępowanie zostało wszczęte. Burmistrz powiedział, że przy uchwalaniu planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna wszyscy stwierdziliśmy, że lokalizacja tego obiektu jest nieszczyśliwa, bo jest tam zbieg

pięciu ulic i nie ma tam podobnych obiektów, są tylko duże ośrodki wczasowe. Od uchwalenia planu mija teraz 7 lat. To jest bardzo dużo czasu, aby znaleźć sobie nową lokalizację i przenieść sklep. Tak naprawdę, rozebranie tego budynku nie ma nic kompletnie wspólnego z gminą.

Radny Sławomir Pawlak – zapytał, w jaki sposób możemy tej pani pomóc, jak odciągnąć to w czasie?

Radny Henryk Korzeniowski – poinformował, że powstała ostatnio lista obywatelska, na której podpisało się około 300 mieszkańców, którzy informują, że ten sklep spełnia ich oczekiwania. Powstało teraz pytanie, jak pomóc. Jeżeli nie możemy się pozbyć tego terenu, czy sprzedać przetargiem, to trzeba znaleźć jakiś środek zastępczy. Trzeba tej kobiecie dać szansę.

Burmistrz Trzebiatowa – zaproponował, aby przystąpić do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego tej części Mrzeżyna, co może przeciągnąć trochę tę sprawę w czasie.

Radni poparli propozycję Pana Burmistrza.

Komisja Rozwoju Gospodarczego zajęła się sprawą mieszkańców mieszkań komunalnych przy ul. Głębokiej w Trzebiatowie wnioskujących o zmianę uchwały dotyczącej udzielania ulg przy wykupie mieszkań – zał. nr 15.

Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że jest przeciwko temu wnioskowi, ponieważ nie po to budujemy mieszkania za 100 tysięcy, aby sprzedawać je później po 20 tysięcy złotych.

Radni poparli zdanie Burmistrza Trzebiatowa.

Radni przeanalizowali pismo Pani Zdzisławy Ożgo w sprawie upamiętnienia Księdza Kanonika Henryka Cudaka – zał. nr 16.

Radny Józef Kubiak – poinformował, że na Komisji Spraw Społecznych padły cztery propozycje. Jeżeli byłby kościół na osiedlu kołobrzeskim, to tam można by było tak nazwać jedną z ulic. Można by też było zmienić nazwy albo Placu Zjednoczenia albo części ulicy Lipowej. Ostatnią propozycją było, aby Dom Pielgrzymy nazwać imieniem Księdza Kanonika Henryka Cudaka.

Radny Artur Cirocki – uważa, że najlepszą propozycją jest Dom Pielgrzymy.

Radny Sławomir Pawlak – powiedział, że Ksiądz Kanonik zasłużył się dla Trzebiatowa i jego zasług nikt nie podważy. Od Jego śmierci minął dopiero rok i pewnie będą jeszcze ulice w Trzebiatowie do przemianowania lub do zmiany. Radny wyraził przekonanie, że wcześniej, czy później taka ulica w Trzebiatowie będzie.

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że na Dom Pielgrzymy my nie mamy wpływu, a Pani Ożgo do nas się zwraca. Pan Burmistrz również uważa, że trzeba pomyśleć nad upamiętnieniem Księdza Kanonika.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji informujące o wpisaniu do Rejestru związków międzygminnych zmiany Statutu Celowego Związku Gmin R – XXI z siedzibą w Nowogardzie – zał. nr 17 do protokołu.

Radny Bogusław Barański – 1/ zgłosił wniosek w sprawie utworzenia w gminie (w szkołach podstawowych i gimnazjach) klas sportowych. To jest ostatni moment, aby dyrektorzy szkół się tym zajęli, ponieważ pół roku przed nowym rokiem szkolnym taka decyzja powinna być podjęta, a organem prowadzącym jest Burmistrz. Radny prosi, aby Burmistrz tę sprawę ruszył. 2/ Radny zaprosił Radnych i Pana Burmistrza na rozstrzygnięcie konkursu na najlepszego lekkoatletę, które odbędzie się 22 stycznia br. o godz. 17.00 w czytelnicy dla dzieci w Pałacu.

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że organem prowadzącym jest gmina, nie Burmistrz.

Radny Józef Kubiak – powiedział, że słyszał w telewizji, że chętnym rodzicom, którzy chcą posłać swoje dzieci do przedszkoli, to przewiduje się w najbliższym czasie, że sieć przedszkoli obejmie 90 % tych dzieci, które się do tego kwalifikują. Za miejsca przedszkolne odpowiada rada gminy. Gdybyśmy stanęli przed takim problemem, to jesteśmy w stanie zabezpieczyć tyle miejsc?

Radny Artur Cirocki – uważa, że sprawa przedszkoli jest do rozwiązania poprzez domowe przedszkola (5 - 10 dzieci). Są dużo bardziej opłacalne dla gminy.

Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że dzisiaj z tym problemu nie ma. Jednak trudno sobie wyobrazić, aby mieszkańcy wsi dowozili dzieci do przedszkoli w Trzebiatowie. Muszą powstać jakieś ogniska na wsiach.

Radna Dorota Klimowicz – zapytała, czy działka w Mrzeżynie, którą dzierżawił PSL została sprzedana?

Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że nie. Było zainteresowanie, ale nikt się nie pojawił na przetargu. Burmistrz przypomniał, że cena wywoławcza była 2.490.000,00 złotych. Do drugiego przetargu jest cena 2.390.000,00 złotych. Tam jest niecałe dwa hektary.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Komisja zakończyła się o godzinie 16.15

Przewodniczący Komisji

Artur Cirocki

Protokołowała
Magdalena Poluszyńska