

PROTOKÓŁ Nr 48/10
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Dariusz Borys – Kierownik Sekcji Nieruchomości Agencja Mienia Wojskowego Oddział Terenowy w Szczecinie
3. Pan Maciej Porzycki - Zarząd Melioracji Oddział Terenowy w Gryficach
4. Pan Wojciech Grzymkowski – Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno
5. Pan Bogdan Zakurski - Z-ca Kierownika OKI RZWG w Szczecinie
6. Pan Edward Hładki – Z-ca dyrektora RZWG w Szczecinie
7. Pan Jacek Cichocki – Urząd Morski w Szczecinie
8. Pan Piotr Domaradzki – Urząd Morski w Szczecinie
9. Pan Józef Domański – Dyrektor ZDGiGK

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Realizacja zadań inwestycyjnych w Gminie Trzebiatów. Wyjazd w teren.
3. Współpraca Gminy Trzebiatów z Agencją Mienia Wojskowego, Lasami Państwowymi, Urzędem Morskim, Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej, Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych
4. Bezpieczeństwo i organizacja ruchu drogowego w Gminie Trzebiatów. Ocena wdrażania w życie postulatów Zespołu ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego powołanego w 2009 r. przy Komisji Rozwoju Gospodarczego.
 - a/ stanowisko Komisji
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie Komisji, które zostało skierowane do gości zaproszonych stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Protokoły z posiedzenia Komisji Nr 45, 46, 47 zostaną przyjęte na następnym posiedzeniu.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad. Porządek obrad Komisja przyjęła 7 głosami „za”.

Do punktu 2.

Realizacja zadań inwestycyjnych w Gminie Trzebiatów. Wyjazd w teren. Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że radni otrzymali informację na temat zadań inwestycyjnych realizowanych przez Urząd Miejski w okresie od 1 stycznia 2010 r. do 30 czerwca 2010 r.

Członkowie Komisji przeprowadzili wizję w terenie na realizowanych inwestycjach.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Do punktu 3.

Współpraca Gminy Trzebiatów z Agencją Mienia Wojskowego, Lasami Państwowymi, Urzędem Morskim, Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej, Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Przewodniczący Komisji powitała zaproszonych gości i podziękował za przyjęcie zaproszenia na posiedzenie Komisji.

Przewodniczący powiedział, że zaproszenie na dzisiejsze posiedzenie otrzymali przedstawiciele tych instytucji, które mają wpływ na decydowanie o terenach w gminie Trzebiatów.

Przewodniczący poprosił przedstawicieli instytucji o przybliżenie członkom Komisji, czym dana instytucja się zajmuje, jakie są plany odnośnie zarządzającymi nieruchomościami na terenie gminy.

Agencja Mienia Wojskowego

Pan Dariusz Borys – Kierownik Sekcji Nieruchomości Agencja Mienia Wojskowego Oddział Terenowy w Szczecinie – wyjaśnił, że AMW na pewno nie zajmuje się mieszkaniami, inwestycjami, zarządzania substancją mieszkaniową, zapewniania mieszkań kadrze, czy też żołnierzom. W ustawie o gospodarowaniu niektórymi składnikami Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego jest określony zakres działalności Agencji Mienia Wojskowego. Agencja Mienia Wojskowego włada nieruchomościami w imieniu Skarbu Państwa, nieruchomości pokoszarowe, popoligonowe lub inne, które spełniają określone warunki.

Pan Dariusz Borys powiedział, że nieruchomości na terenie Gminy Trzebiatów, to Jaromin, którym dysponowała AMW, nieruchomość w części zabytkowej, została dwa lata temu sprzedana. Ta nieruchomość jest własnością osoby, która to kupiła i co się dalej dzieje z nieruchomością AMW nie wie.

Radny Artur Cirocki - zapytał, czy AMW sprzedając nieruchomości wie na jaki cel zostaje sprzedana nieruchomość ?

Pan Dariusz Borys - powiedział, że tak jak przewiduje ustawa o gospodarce nieruchomościami, jest tylko forma przeprowadzenia przetargu nieograniczonego. Na terenie Jaromina AMW nie ma żadnych nieruchomości. Natomiast, zgodnie z planem przejmowania nieruchomości do końca roku Agencja ma przejąć tą jednostkę, gdzie była utylizacja terenów niebezpiecznych. Agencja Mienia Wojskowego płaciła za tą utylizację. Przekazanie nieruchomości dla AMW odbywa się w ten sposób, że dowódca danej jednostki wojskowej informuje swoje siły zwierzchnie, że ma taką nieruchomość, która jest mu zbędna do tego aby ta jednostka działała. To wszystko odbywa się

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

z rocznym wyprzedzeniem, tworzą się takie plany przejęcie zbędnych dla jednostki nieruchomości na rzecz AMW. W czerwcu tego roku powinny być już plany na następny rok. Na dzień dzisiejszy jeszcze nie wiadomo co zostanie przekazane w roku 2011. Do końca tego roku Agencja przejmie nieruchomość w Jarominie, budynek na przeciwko Jednostki Wojskowej w Trzebiatowie oraz jeden z budynków w Mrzeżynie, który jest poza terenem Jednostki. Agencja Mienia Wojskowego jest tak jakby na końcu tej ścieżki przekazania danej nieruchomości.

Pan Dariusz Borys powiedział, że w Jarominie AMW przejmie 7 ha nieruchomości.

Pan Sławomir Ruszkowski - odnośnie tego terenu zapytał, czy byłaby możliwość, aby wspólnie zrobić na ten teren plan zagospodarowania. Burmistrz wyjaśnił, że w trakcie sprzedaży nieruchomości przez AMW gmina robiła plan zagospodarowania. W związku z tym właściciel tych nieruchomości mieli problemy, ponieważ ponownie trzeba zmieniać plan i to się wlecze. Natomiast wartość działki po uchwaleniu planu wzrasta. Burmistrz stwierdził, że w Jarominie jest bardzo ciekawy teren dla takiego cichego osiedla, w lesie.

Pan Dariusz Borys - wyjaśnił, że jest przedstawicielem Agencji i wszelkie decyzje, nawet o tej najmniejszej nieruchomości, podejmuje prezes. Wszystkie wnioski rozpatruje prezes. Agencja Mienia Wojskowego samowolnie nie podejmuje żadnych decyzji.

Radny Henryk Korzeniowski - powiedział, że wiadomym jest, że Agencja musi przynosić zyski, po to została powołana, ale w ramach działania z samorządami lokalnymi, gdzie Agencja ma tereny na naszych gminach, wydaje się, że na cele społeczne za przysłowiową złotówkę jakiś teren można by było oddać.

Pan Sławomir Ruszkowski - powiedział, że można by było, ale problem jest w tym, że wszyscy się powołują na NIK. Dla NIK-u przekazywanie nieruchomości gminom na cele publiczne, to jest niegospodarność.

Pan Dariusz Borys - wyjaśnił, że musi to być wola obu stron, zarówno gminy jak i prezesa. Oczywiście formalnie taka możliwość istnieje, która jest umocowana w ustawie, nie ma zapisu w ustawie, że musimy, tylko możemy.

Pan Sławomir Ruszkowski - poruszył kwestię wydzielonych dróg w Rogowie, jest tam kilkanaście hektarów. Pozostało tam mnóstwo terenów, gdzie zapisy w planie są takie jakie są, parki, parkingi, lasy, zieleń. Burmistrz zapytał co Agencja robi z tym pozostałym terenem ?

Pan Dariusz Borys - wyjaśnił, że dzisiaj Agencja te tereny wystawia na sprzedaż, z tym że, mówiąc tak realnie, nikt takich terenów nie kupi, z takim zapisem w planie. Pan

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Borys powiedział, że tylko tyle może powiedzieć, nie może składać jakiś zapewnień, bo nie jest do tego upoważniony i nie wie jakie są planowane zamierzenia. Decyzję podejmuje prezes. Powiedział, że propozycje Burmistrza odnośnie Jaromina przekaże swoim władzom.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Urząd Morski, Zarząd Melioracji

Radny Artur Cirocki – powiedział, że w tej chwili nie ma u nas powodzi, ale zdarzają się takie sytuacje, że woda zalewa, może nie tak tragicznie jak na innych terenach kraju, ale się zdarza i to bardzo sukcesywnie. Na szczęście jest ten projekt z unią gdzie mamy pogłębioną Regę i kanał ulgi będzie robiony na wiosnę. Radny powiedział, że chciałby poznać rozgraniczenia, czym zarządza Zarząd Melioracji, czym zarządza RZGW, jaka jest współpraca w tej kwestii. Powiedział, że brakuje na terenie gminy nowego studium ochrony przeciwpowodziowej. Rozmawiał z Kierownikiem Referatu PiOŚ, który poinformował, że jest taki problem, że ktoś wystąpi o kupno terenu i referat informuje, że jest tam teren zalewowy i nie może sprzedać działki, a potencjalny nabywca prosi o podstawę prawną. W związku z tym referat nie ma podstawy aby odmówić sprzedaży

Pan Sławomir Ruszkowski – powiedział, że jest to podstawowa rzecz, której gminie brakuje, a wykonanie tego dokumentu należy w kompetencji RZGW.

Pan Edward Hładki – Z-ca dyrektora RZGW w Szczecinie – powiedział, że jednym z punktów współpracy jest zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego, ale nie tylko. Bo jeżeli jakiś podmiot, gmina, wystąpi o pobór wody podziemnej, powierzchniowej, czy śrut ścieków, to dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej jest stroną, który wyraża opinię i zgodę na pobór, czy zrzut, czy w innych sprawach związanych z gospodarką wodną. Jeżeli chodzi o ochronę przeciwpowodziową jest taki zapis, że dyrektor RZGW sporządza studia i plany ochrony przeciwpowodziowej. Zgodnie z ustawą RZGW siłami własnymi oraz Instytutu Gospodarki Wodnej określa obszary, tereny, oraz stany wód, które mogą spowodować podtopienia, czy zalania. Po wykonaniu całego takiego opracowania, dla całego regionu wodnego, zostają one sukcesywnie przekazywane dla starosty i marszałka województwa. Jest to materiał, który powinien się znaleźć w planach zagospodarowania przestrzennego gminy. Wykonanie takiego dokumentu wymaga bardzo dużych nakładów finansowych.

Pan Bogdan Zakurski - Z-ca Kierownika OKI RZGW w Szczecinie – poinformował, że do końca jeszcze nie jest powiedziane, że ma to opracować RZGW, nie nastąpiła jeszcze nowelizacja prawa wodnego. Natomiast o środki finansowe stara się Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej wspólnie z Głównym Geodetą Kraju i Ministerstwem Spraw Wewnętrznych. Łączna kwota to około 450 mln złotych dla obszaru całego kraju. RZGW

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

wycenił koszty wprowadzenia dyrektywy w naszym regionie wodnym, które wynoszą 30 do 40 mln złotych. Pan Zakurski powiedział, że pierwszym etapem ma być pomiar terenowy - przestrzenny model terenu, który polega na oblocie samolotem, który przy pomocy specjalnych urządzeń może pomierzyć wysokość terenu przy bardzo gęstej mgle. Jest to jak najbardziej realne, jednak pod warunkiem, że będą pieniądze. Z tego co wiadomo, to pierwsza transza została przyznana i rzeczywiście pomiar terenowy - laserowy niedługo się zacznie. Jak ten pomiar będzie wykonany to później Instytut Meteorologii opracuje mapy zagrożenia. Trudno jest powiedzieć, kiedy to będzie zrobione. Ustalony jest harmonogram prac i planuj się wykonanie do roku 2013. Skala finansowa pokazuje na jaką wodę został rzucony RZGW. RZGW nie dostał żadnych środków na realizację zadania – studium. Natomiast oczekiwania i potrzeby finansowe są ogromne. Mimo wszystko udało się pewne rzeczy zrobić, również i dla gminy Trzebiatów. RZGW ma wstępne wyniki, gdzie zostały określone strefy zalewowe. Udało się wykonać strefy zagrożenia powodziowego, na obszarze gminy Trzebiatów objęta została rzeka Rega. Studium ochrony przeciwpowodziowej powinno zawierać obszary potencjalnego zagrożenia powodziowego, ale nie ma na to pieniędzy. Trzecim elementem studium powinny być kierunki ochrony przeciwpowodziowej, które pozwoliłyby spojrzeć z góry na większy obszar terenu zagrożonego powodzią i wymyśleć jakieś mechanizmy ochronne, które można byłoby w przyszłości realizować. Środków finansowych na to nie ma, to są dość kosztowne analizy.

Pan Zakurski powiedział, że na dzień dzisiejszy są opracowane strefy, które mogą stać się obszarem bezpośredniego zagrożenia powodzią. Po wykonaniu tych stref przez wykonawcę, RZGW przekazywał je do terenowych oddziałów w całym regionie wodnym i prosił o uwagi, uwagi nadeszły. Tych zgłoszonych uwag wykonawca jeszcze nie wprowadził.

Pan Zakurski powiedział, że w najbliższej perspektywie RZGW będzie się starał opracować studium dla naszego terenu. W najbliższym czasie zostanie przesłany do gminy materiał do zaopiniowania. Następnie po uzgodnieniach studium zostanie przekazane do gminy do celów planistycznych, czyli do wykorzystania w planach i decyzjach o warunkach zabudowy. Pan Zatorski zapewnił, że ten materiał do zaopiniowania będzie przesłany gminie jeszcze w tym roku, czyli ten element dotyczący obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią. W tych materiałach nie będzie jeszcze obszarów potencjalnych zagrożenia powodzią.

Radny Artur Cirocki - powiedział, że z przedstawionej informacji wynika, że RZGW jest od wykonania planów a Zarząd Melioracji wykonuje te plany. Radny poprosił, aby te kwestie bliżej radnym przedstawić, kto, za co odpowiada, gdzie jest granica, w jaki sposób możemy porozumieć się w sprawach gminy.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Pan Maciej Porzycki - Zarząd Melioracji Oddział terenowy w Gryficach - wyjaśnił, że utrzymaniem urządzeń melioracji podstawowej rzeki na terenie gminy Trzebiatów, czyli rzeki Regi zajmuje się Zarząd Melioracji a właścicielem jest Marszałek Województwa

Pan Edward Hładki – powiedział, że gmina realizując pogłębienie rzeki Regi, czy wykonując wały, czy jakąkolwiek inną budowę np. kanał ulgi musi otrzymać pozwolenie wodno prawne. Pozwolenie wodno prawne wydaje organ administracyjny, czyli starosta albo marszałek województwa. Dyrektor RZGW jest stroną w tym postępowaniu, który wypowiada się, że jest to zgodne z planem ochrony przeciwpowodziowej. W większości w terenie działa Zarząd Melioracji, jest właścicielem wszystkich urządzeń, odpowiada za ich stan.

Pan Maciej Porzycki - Zarząd Melioracji Oddział terenowy w Gryficach - poinformował, że od 2006 roku prowadzona jest inwestycja pod nazwą „Rzeka Rega Trzebiatów – Mrzeżyno, budowa koryta rzeki wraz z modernizacją istniejącego obwałowania”, od mostu w Mrzeżynie do mostu przy ul. Dworcowej, tam gdzie kończy się wał. Cała inwestycja została podzielona na dwa etapy i sześć zadań. W pierwszym etapie zadanie było pierwszy kilometr rzeki, który został zakończony w sierpniu 2008 roku. W roku 2009 był przetarg na następne prace i od listopada 2009 roku zostały wznowione prace na pozostałych czterech zadaniach, tj. odbudowa rzeki Regi z modernizacją do mostu w Nowielicach, pogłębieniu rzeki Regi do rzędnych wyznaczonych do swobodnego spływu wody z podwyższeniem i modernizacją wałów lewego i prawego do rzędnej. Czwartym zadaniem jest budowa śluzy wałowej w miejscowości Mrzeżyno, przy stacji pomp, tam znajduje się kłapa zwrotna o średnicy 1 m, zadaniem tej kłapy jest przelanie się wody z folderu Włodarka z powrotem do rzeki Regi po ustąpieniu wód powodziowych. Kłapa ta ma za małą średnicę, za mały przepływ. Rozpoczęty jest już etap budowy śluzy wałowej. Następnym etapem będzie odbudowa rzeki Regi od mostu w Nowielicach do mostu przy ul. Dworcowej, będzie to pogłębianie dna rzeki i odtworzenie, umocnienie wałów w miejscowości Trzebiatów. Następnym ostatnim zadaniem będzie wykonanie kanału ulgi. Budowa tego polega na tym, aby przerzucić większą ilość wody przez staw Grzegorza, następnie rurociągiem – średnicy 3 m, do rzeki Sarni i puszczenie tych wód poza miastem Trzebiatowa w miejscowości Białoboki, czyli od budynku przy ul. Nowej tak żeby większość wody powodziowej przechodziła i rozlewała się na folder gorzysławski. To są prace, które są wykonywane. Planowane zakończenie tych wszystkich prac, to 31 grudnia 2013 roku.

Radny Artur Cirocki - poruszył kwestię melioracji, chodzi o zwykłe rowy melioracyjne na polach, jeżeli nie będą odpowiednio utrzymane, czy to również ma wpływ na powódź, a jeżeli ma, to w jaki sposób możemy działać w tej kwestii.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Pan Maciej Porzycki - powiedział, że nieodpowiednie utrzymanie rowów melioracyjnych jeżeli rowy są niedrożne, sieć jest zapchana, to na pewno ma to wpływ na lokalne podtopienia. Swego czasu, jak działały spółki wodne, Zarząd Melioracji otrzymywał informacje jaki zakres rowów jest zrobiony, w obecnej chwili Zarząd Melioracji nie posiada takich informacji.

Radny Bogusław Barański – powiedział, że mówimy o pogłębianiu rzeki Regi, pierwszy etap został wykonany wcześniej i dopiero po jakimś okresie czasu Urząd Morski pogłębił port. Radny uważa, że nie było koordynacji działań między tymi pracami. Dzisiaj na wysokości mostu w Mrzeżynie rzeka Rega naniósł muł, piach, ziemię.

Pan Jacek Cichocki – Urząd Morski w Szczecinie – wyjaśnił, że jest to właściwe postępowanie, w grę wchodzi wiele innych czynników. Prace można koordynować wówczas kiedy są pieniądze i wykonawcy. Wtedy można koordynować prace, co kiedy i kto ma robić. W sytuacji kiedy nie ma środków finansowych, nie ma wykonawców i nie wiadomo, czy będą pieniądze, to nie bardzo jest co koordynować.

Pan Cichocki poinformował, że wieści w sprawie wejścia do portu w Mrzeżynie nie są optymistyczne, Urząd Morski w tym roku na te inwestycje nie dostał środków. W zeszłym roku wykonano pewne prace przy wejściu do portu. Strategiczny port Szczecin – Świnoujście również czeka na środki, gmina Trzebiatów nie jest pierwsza w kolejce. Jeżeli tylko zostaną przyznane środki to na pewno zostaną wykonane chociaż te doraźne działania. Plan przebudowy wejścia do portu w Mrzeżynie polega na wybudowaniu nowych falochronów. Obecne falochrony: falochron zachodni zostanie wyremontowany, natomiast wschodni zostanie wyremontowany i częściowo zdemontowany. Obecnie zostało opracowane studium wykonalności. Został złożony wniosek do Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Agnacja zadała wiele pytań, na które jest bardzo trudno odpowiedzieć, np. pytanie, jak zwiększyć ruch w porcie w Mrzeżynie. Trudno jest na takie pytania odpowiadać. Sprawy środowiskowe, jak wiadomo przy każdej inwestycji są problemy z uzyskaniem raportu, czeka się trzy miesiące ale i więcej. Po uzupełnieniu, wniosek jeszcze we wrześniu będzie złożony. Perspektywa wykonania to rok 2010 – 2013.

Pan Wojciech Grzymkowski - Dyrektor Zarządu Portu w Mrzeżynie – poinformował, że przy naszym wniosku były podobne problemy. Jest robione opracowanie, które pomoże nam ustalić ewentualny ruch rybacki. Opracowanie to wykonał Instytut Morski w Gdańsku. Obecnie jest wersja, która jest jeszcze nie gotowa, trzeba ją uzupełnić. Pan Grzymkowski poinformował, że jeżeli tylko to opracowanie będzie gotowe to przekaze radnym do zapoznania się.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Radny Bogusław Barański – zapytał jak to się dzieje, że w Gminie Rewal prawie w każdej miejscowości jest po dwa, trzy zjazdy techniczne. W naszej gminie nie ma ani jednego

Pan Piotr Domaradzki – Urząd Morski w Szczecinie – wyjaśnił, że w Gminie Rewal różnica wysokości między zabudową, tarasem, na którym stoją budynki a plażą jest od kilku do kilkunastu metrów. W Gminie Trzebiatów z drogi wiodącej na falochron można wjechać samochodem osobowym na plażę. Po wschodniej stronie Mrzeżyna, przejeżdżając przez las, zjechać na plażę można również bez większych problemów. Zjazdy nie są po to, żeby były ładnie i ławeczki tylko żeby umożliwić dostanie się i wydostanie służb i sprzętu. W rejonie Mrzeżyna, zarówno od strony wschodniej jak i zachodniej, można się dostać na plażę bez większego problemu. Dlatego też nie była to najbardziej priorytetowa inwestycja na całym naszym odcinku kompetencji. Natomiast jeżeli jest taka potrzeba to Urząd Morski jest otwarty na propozycje. Dotychczas Urząd Morski stosował metodę taką, ponieważ ze środkami w UM jest wyjątkowo kruch, a tego typu środki nie wchodzą w ramy Programu Ochrony Brzegu. Urząd Morski na swoje działania ma pieniądze z dwóch źródeł. Jedno to jest ustawa wprowadzająca Program Ochrony Brzegu, która ma bardzo ściśle adresy, co, na co i w którym miejscu można te środki wydać i tam nie ma tematu infrastruktura dostępu do plaży. Te rzeczy robiliśmy dotychczas korzystając z funduszu urzędowego, albo z funduszu urzędowego z partycypacją właściwych gmin. Zarówno w Gminie Dziwnów w Gminie Rewal jak i Międzyzdroje, te gminy dopłacały od 50 do 70 %. Miasto Międzyzdroje zafundowało sobie bardzo elegancki zjazd. Urząd Morski organizował sprawę i nadzorował zarówno projektowanie jak i wykonawstwo i później utrzymuje te zjazdy. Pan Domaradzki powiedział, że nic nie stoi na przeszkodzie aby takie porozumienie zawrzeć z gminą Trzebiatów. Gmina wskaże, w którym miejscu ma ten zjazd powstać, w którym miejscu najbardziej organizacyjnie pasuje.

Pan Sławomir Ruszkowski - poinformował, że dwa lata temu były prowadzone rozmowy w tej sprawie z Urzędem Morskim. Gmina Trzebiatów w budżecie gminy zaplanowała środki na taką inwestycję. Ustalenia były, ale później dyrektor poinformował, że nie ma środków na tą inwestycję.

Pan Jacek Cichocki - poinformował, że już wiemy jaki będzie budżet w przyszłym roku i jakie wskaźniki to okaże się, że Urząd Morski będzie miał środki tylko na to aby zapłacić za prąd, drukarki itp. Taka jest prawda, że niestety nie ma pieniędzy.

Pan Piotr Domaradzki – powiedział, że w przyszłym roku, wszystko na to wskazuje, UM zostanie tylko z jednym źródłem finansowania, bez Programu Ochrony Brzegu. Jeżeli gmina chciałaby wybudować jazdy z własnych środków, to Urząd Morski służy pomocą,

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

i wiedzą. Również nic nie stoi na przeszkodzie aby Urząd wystąpił do Urzędu Morskiego o partycypowanie w kosztach wykonania zjazdu technicznego.

Pan Sławomir Ruszkowski – powiedział, że teraz to jest inny problem, ponieważ w obecnej chwili nie ma w budżecie gminy zaplanowanych środków.

Radny Artur Cirocki - na zakończenie dyskusji powiedział, że dobrze się stało, że na posiedzeniu spotkały się różne instytucje, które zarządzają nieruchomościami na terenie naszej gminy, zostały poruszone ważne sprawy. Realizacja niektórych inwestycji zależy od środków finansowych, których niestety w instytucjach brakuje.

Do punktu 4.

Bezpieczeństwo i organizacja ruchu drogowego w Gminie Trzebiatów. Ocena wdrażania w życie postulatów Zespołu ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego powołanego w 2009 r. przy Komisji Rozwoju Gospodarczego. Informacja stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Komisji powiedział, że Zespół został z inicjatywy Komisji Rozwoju Gospodarczego powołany przez Radę Miejską. Przewodnictwo Zespołu powierzono Radnemu Leszkowi Polikowskiemu, który przedstawi członkom Komisji sprawozdanie z działalności zespołu ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego.

Radny Leszek Polikowski - powiedział, że Zespół rozpatrzył 25 różnych wniosków i propozycji dotyczących organizacji ruchu na terenie miasta i gminy Trzebiatów. Zebrane wnioski powstały w toku doświadczeń, uwag, dyskusji i spotkań z kierowcami. Zespół przeprowadził wizję lokalną i zgodził się zaakceptować 17 wniosków, pozostałe 8 nie znalazły jednogłośnie aprobaty. Zespół zauważył na terenie miasta i gminy nie tylko wiele satysfakcjonujących modernizacji ulic i chodników, które znakomicie polepszają nie tylko komfort ruchu ale przede wszystkim przyczyniają się do poprawy jego bezpieczeństwa. Troskę wzbudza dotkliwy brak miejsc do parkowania pojazdów. Odnosząc się w tym punkcie do tej niekorzystnej sytuacji, wskazano ewentualne miejsca na zorganizowanie dodatkowych miejsc parkingowych w okolicach zaplecza ul. Lipowej oraz ul. Koziej. Pan Polikowski powiedział, że w dniu 13 kwietnia br. został zaproszony do przedstawienia wypracowanych wniosków zespołu, komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego działającej przy Marszałku Województwa Zachodniopomorskiego. Rozpatrzono propozycje zespołu dotyczące dróg wojewódzkich. W wyniku negocjacji i dyskusji komisja wojewódzka postanowiła:

- pozostawić na dalszy plan rozpatrzenie wniosku na bardziej korzystną organizację ruchu w obrębie skrzyżowania ulic Kościuszki i Wojska Polskiego. W uzasadnieniu komisja podała, że po zakończeniu planowanej budowy objazdu centrum miasta może

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

zasadniczo zmienić się natężenie jak i rodzaj ruchu na tym skrzyżowaniu co będzie miało decydujący wpływ na późniejsze decyzje,

- w sprawie wniosku dotyczącego poprawy bezpieczeństwa ruchu na drodze nr 102 w Gołańczy Pomorskiej, komisja zgodziła się z argumentacją przewodniczącego zespołu i skarg grupy mieszkańców wsi. Uznano jako doraźne rozwiązania zastosowanie progów wibracyjnych. W dalszej przyszłości planuj się zastosowanie wysp spowalniających,
- wniosek zespołu o przestawienie na drodze 102 obszaru zabudowanego Trzebiatowa w okolicy cmentarza komunalnego został zaakceptowany,
- wniosek Zespołu o zlikwidowanie przystanku autobusowego „na żądanie” obok remizy strażackiej, komisja wojewódzka zaakceptowała,
- wniosek o podwyższenie do 70km/h dopuszczalnej prędkości na drodze nr 109 w okolicach Trzebusza Osiedle został zaakceptowany.

Pan Polikowski poprosił aby radni również składali propozycje, wnioski odnośnie poprawy organizacji ruchu na terenie miasta i gminy Trzebiatów.

Radna Dorota Klimowicz – zgłosiła, że przy ul. Podmiejskiej należy usprawnić ruch pojazdów, ponieważ tworzą się korki. Spowodowane to jest wykonywaniem prac budowlanych przy ul. Kołobrzeskiej.

Radny Teodor Klimowski - zgłosił, że trzeba przenieść znak ograniczenia prędkości do 70 km/h – Kapitan Navi – koniec lasu trzebiatowskiego, jadąc w kierunku Trzebiatowa. Radny powiedział, że wyjazd z Jaromina i dróg polnych, na tym odcinku drogi jest bardzo utrudniony.

Radny Artur Cirocki – poruszył sprawę bezpieczeństwa pieszych. Radny powiedział, że chodzi o chodniki w dwóch aspektach, tj. chodniki, po których można przejść nie przewracając się, w centrum miasta są takie chodniki, które należałoby już poprzekładać, np. przy ul. Głębokiej i przy ul. Krętej, z drugiej strony jest taki aspekt chodników, których nie ma. Mówi się o chodniku do Jaromina, wiemy, że chodnik jest planowany do realizacji. Takich terenów gdzie brakuje chodników przy wyjeździe z miasta jest sporo. Radny powiedział, że pewne rzeczy się wyjaśnią po uruchomieniu obwodnicy.

Pan Józef Domański – poinformował, że w tym roku udało się doprowadzić do scalenia tych wszystkich gruntów potrzebnych na ścieżkę, na drogę, na pobocze, itp. Dwa miesiące temu zostały podpisane ostatnie akty notarialne, były problemy z tym tematem. Na dzień dzisiejszy można przystąpić do planowanych inwestycji, ponieważ grunty są wydzielone i odkupione od właścicieli.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

Radny Bogusław Barański - zgłosił, że przy drodze na Kamień Pomorski nie ma poboczy, ponieważ są bardzo zarośnięte, przez co utrudniony jest ruch pojazdów,

Radny Artur Cirocki – zapytał, czy ul. Kamieniecka, w związku z budową obwodnicy, będzie ulicą jednokierunkową ?

Pan Sławomir Ruszkowski - wyjaśnił, że w tej części miasta najniebezpieczniejszą rzeczą jest wjazd z Kamienia Pomorskiego i skrzyżowanie z ul. Zagórką i to właśnie ma być zlikwidowane. Ulica Kamieniecka będzie ulicą jednokierunkową, czyli będzie można jechać tylko w kierunku Kamienia Pomorskiego, a z Kamienia Pomorskiego rondo i ul. Zagórska.

Do punktu 5.

Opiniowanie bieżących uchwał RM

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2010 rok, zał. nr 7 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy Trzebiatów, które przedstawiają się następująco:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę - 20.690 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę - 109.347 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę - 88.657 zł

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”.

2) w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że w art. 234 ustawy o finansach publicznych ustawodawca wskazał, że Rada Miejska powinna określić tryb prac nad projektem uchwały budżetowej. Podjęcie przedmiotowej uchwały jest więc z jednej strony wypełnieniem obowiązku ustawowego z drugiej zaś jest stworzeniem ram do prac nad kolejnymi budżetami gminy.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

3) w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie należącym do sektora finansów publicznych na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, sposobu rozliczania dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania, zał. nr 9 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że w związku z nową ustawą o finansach publicznych mamy obowiązek dostosowania zapisów uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie należącym do sektora finansów publicznych na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, sposobu rozliczania dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”.

4) w sprawie w sprawie sprzedaży w nieruchomości na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Trzebiatów. W załączonym wykazie znajduje się 10 działek, położonych w obrębie Trzebiatów 9.

Projekt uchwały Komisja zaopiniował pozytywnie, 6 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

5) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Trzebiatów. W załączonym wykazie znajdują się 24 działki, położone w obrębie Trzebiatów 9.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

6) w sprawie sprzedaży prawa własności na rzecz użytkownika wieczystego, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, prawa własności gruntu oznaczonego jako działka nr 169/2, położonego w Rogozinie na rzecz użytkowników wieczystych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”.

7) w sprawie uzgodnienia przebiegu granic pasa ochronnego wzdłuż wybrzeża Morza Bałtyckiego od strony lądu na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy pozytywnego uzgodnienia przebiegu granic pasa ochronnego na terenie Gminy Trzebiatów, wg projektu Zarządzenia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”.

8) o zmianie uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 14 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że zmieniła się ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ustawodawca określił w sposób wyczerpujący komponenty, które winny znaleźć się w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące wymagań w zakresie utrzymania czystości na terenie nieruchomości obejmujących prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów. Ustawodawca dodał, iż w regulaminie, rada poza komponentami uprzednio wskazanymi, winna również uregulować szczegółowe zasady prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania zużytego sprzętu elektrycznego, zużytych baterii i zużytych akumulatorów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”.

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

9) w sprawie określenia wymagań jakie powinni spełnić przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli i nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 15 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy określenia wymagań jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

Do punktu 6.

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo Pełnomocnika Terenowego Rzecznika Praw Obywatelskich. Pełnomocnik Terenowy informuje, iż w związku z przedstawionymi argumentami Przewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie, nie zaskarży do końca września 2010 r. uchwały Nr XXIII/235/04 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia publicznego przedszkola. Pismo stanowi zał. nr 16 do protokołu.
2. Pismo Wójta Gminy Jodłowa, który zwraca się z prośbą o udzielenie pomocy finansowej Gminie Jodłowa, która w wyniku obfitych opadów deszczu i nawałnic poniosła ogromne straty w infrastrukturze dróg i mostów. Pismo stanowi zał. nr 17 do protokołu.

Wolne wnioski:

Radny Józef Kubiak - zapytał, czy podjęto działania odnośnie budynku przy ul. II Pułku Ułanów, w którym kiedyś mieścił się magazyn (na przeciwko Policji),

PROTOKÓŁ Nr 48/10

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 sierpnia 2010 r.

- zgłosił, że przy ul. Kulińskiego – na przeciwko budynku 21-25 trzeba poprawić nakładkę, jedna część ulicy wyłożona jest kostką brukową a druga asfaltem, przy łączeniu powstały nierówności,
- zgłosił, że przy ul. Krętej trzeba zlikwidować blok opałowy, który jest bezużyteczny.

Radny Bogusław Barański - zgłosił, że przy drodze na Kamień Pomorski nie ma poboczy, ponieważ są bardzo zarośnięte, przez co utrudniony jest ruch pojazdów,

Radny Artur Cirocki – zgłosił, że trzeba jak najszybciej przystąpić do remontu chodnika przy ul. Krętej i Głębokiej,

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 16.30.

Przewodniczący Komisji
Artur Cirocki

Protokołowała
Hanna Gmiter