

PROTOKÓŁ Nr 6/11
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
z dnia 18 kwietnia 2011 r.

Stan Komisji - 8 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Łukasz Trawiński – Asystent Burmistrza
2. Pan Stanisław Sitarski – Radny Rady Miejskiej w Trzebiatowie
3. Pan Władysław Michalski – pracownik Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie
4. Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa
5. Pani Jadwiga Starczewska – Specjalista ds. gospodarki mieszkaniowej
6. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
7. Pan Bogusław Barański – Wiceburmistrz Trzebiatowa
8. Pan Marek Rabiega – Kierownik ref. Inwestycji
9. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik ref. Planowania i Ochrony Środowiska

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, ocena pracy Komisji Mieszkaniowej oraz Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto”
 - a/ stanowisko komisji
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie Radnych wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad:

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe:

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzył Przewodniczący Komisji Radny Jan Kaniewicz. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 8 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 5/11 był wyłożony do wglądu Radnych. Nie wniesiono uwag ani poprawek. Protokół przyjęto jednogłośnie – 8 głosów „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad. Porządek obrad przyjęto jednogłośnie – 8 głosów „za”.

Do punktu 2

Raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, ocena pracy Komisji Mieszkaniowej oraz Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto”

Przewodniczący Komisji Radny Jan Kaniewicz poprosił pana Władysława Michalskiego o przedstawienie informacji z działalności Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto”. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pan Władysław Michalski – powiedział, że pierwsze posiedzenie Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto” odbyło się w 1998 roku. Od 2004 r. Rada działa w 11 osobowym składzie. Założycielami programu są Gmina Trzebiatów, Policja w Trzebiatowie oraz Żandarmeria Wojskowa, Straż Graniczna, Straż Państwowa a także Ochotnicza Straż Pożarna. Podstawowymi zadaniami Rady Koordynacyjnej są comiesięczne spotkania wszystkich członków oraz opracowanie raz na cztery lata Gminnego

Programu Bezpieczeństwa Porządku Publicznego, który przedkłada się Burmistrzowi i zatwierdza go Rada Miejska. Teraz jesteśmy właśnie w momencie opracowywania takiego programu na lata 2011 - 2014 i chcemy zaproponować jego przyjęcie teraz na sesji majowej.

Radny Jan Kargul – powiedział, że budżet Bezpiecznego Miasta od kilku lat wynosi 100 tyś, z tym że większość tych pieniędzy pochłania monitoring miasta. Obecnie mamy 7 kamer obrotowych i 2 stałe.

Radna Irena Pietrzykowska – powiedziała, że w poprzednich latach były zlecenia dla szkół, gdzie młodzież sama przygotowywała inscenizacje na temat bezpieczeństwa i w ten sposób uczyła zarówno siebie jak i młodsze dzieci, czy coś takiego jest kontynuowane?

Pan Władysław Michalski – poinformował, że obecnie zadania się pozmieniały i w tej chwili nie wracamy już do niektórych z zadań, które realizowaliśmy wcześniej. Staramy się co roku szukać nowych rozwiązań. Teraz np. organizujemy spotkania w przedszkolach i szkołach w ramach programu Bezpieczne Dziecko, przez Straż Graniczną. W gimnazjum realizujemy już od dwóch lat program Błękitny Patrol.

Radny Jan Kaniewicz – chciał się dowiedzieć, co będzie dalej z miasteczkiem ruchu drogowego przy szkole podstawowej nr 2. Kiedyś było ono utrzymywane przez Radę Koordynacyjną Bezpieczne Miasto, i była na to przeznaczane dość duże środki finansowe, które teraz są bardzo niewielkie.

Pan Władysław Michalski - poinformował, że na ten cel przeznaczone są już ostatnie środki, ponieważ nie ma sensu inwestować dalej w to miasteczko, gdyż nie ma już ani opiekuna ani celowości jego istnienia.

Radny Jan Kargul – dodał, że w momencie powstawania tej inwestycji wymogiem był przejazd w miasteczku ruchu drogowego przez dzieci, które chciały zdawać na kartę rowerową. Obecnie wystarczy jedynie ułożenie toru przeszkód na placu, żeby podejść do takiego egzaminu. Dlatego dalsze utrzymywanie tego miasteczka nie ma sensu, tym bardziej że większość urządzeń została zdewastowana przez młodzież.

Radny Jan Kaniewicz – czy prowadzona jest dalej akcja znakowania rowerów i sprzętu wartościowego?

Pan Władysław Michalski – powiedział, że akcja ta jest prowadzona szczególnie podczas Festynu Bezpieczna Woda, zajmuje się tym policja powiatowa razem z naszą trzebiatowską, ale zainteresowanie jest coraz mniejsze.

Radny Stanisław Matulewicz – chciał się dowiedzieć, czy dalej realizowane jest zadanie dot. dofinansowania inicjatyw lokalnych w tworzeniu wiejskich i miejskich urządzeń infrastruktury sportowo – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży?

Pan Władysław Michalski – poinformował, że zadanie to jest realizowane co roku i mamy już na koncie boisko w Mrzeżynie i Gołańczy Pomorskiej zarówno wieś jak i osiedle, boisko w Mirosławicach i w Lewicach. Na te zadania w tym roku mamy przeznaczone wstępnie 4 tyś, a w kolejce jest dużo sołectw m.in. Sadlno, Gąbin, Roby. Jest to tylko częściowe wsparcie na wyposażenie boisk w bramki, siatki czy inne elementy. Zależy to w dużej mierze od funduszy jakie ma na ten cel przeznaczony ZDGiGK.

Rada Irena Pietrzykowska – zapytała, jakie efekty daje monitoring miasta i czy są jakieś wyniki?

Pan Władysław Michalski – powiedział, że z monitoringu generalnie korzysta policja. Wjeżdżając do Trzebiatowa, z każdej strony napotykamy na tablicę informacyjną, że miasto jest monitorowane, co moim zdaniem zdaje egzamin i jest dobrym przykładem dla innych. Kamery na małej elektrowni spowodowały, że kłusownictwo na rzece jest prawie zerowe.

Radny Jan Kargul – powiedział, że tablice oddziałują psychologicznie na kierowców szczególnie tych z poza gminy. Obecność kamer w mieście spowodowała, że od kilku lat nie mieliśmy żadnego poważniejszego wypadku.

Radna Helena Handor – chciała się dowiedzieć, kto jest odpowiedzialny za taśmy i obserwowanie tego co zarejestrowały kamery oraz na ile dni można się cofnąć w nagranych materiale?

Pan Władysław Michalski – powiedział, że główna siedziba monitoringu znajduje się na Komisariacie Policji, zaś druga od niedawna w Straży Miejskiej.

Radny Jan Kargul – poinformował, że jeżeli jest stałe nagrywanie, to nie ma potrzeby ciągłego obserwowania sytuacji, ale w razie potrzeby zawsze możemy wrócić do konkretnego momentu,

odtworzenia i sprawdzenia tego co jest z kilku kamer. Z tego co pamiętam możemy nawet wrócić do nagrań z przed półtora miesiąca.

Przewodniczący Komisji Radny Jan Kaniewicz poprosił panią Jadwigę Starczewską o przedstawienie informacji z działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Pani Jadwiga Starczewska - Specjalista ds. gospodarki mieszkaniowej – powiedziała, że przedstawione pisemnie sprawozdanie jest podsumowaniem pracy starej komisji mieszkaniowej, która pracowała do dnia końca marca 2011, w 8 osobowym składzie. Od kwietnia pracuje już nowa komisja, w której składzie znajdują się zarówno nowi jak i starzy członkowie, z tym że już dwie osoby zrezygnowały.

Radna Irena Pietrzykowska – zapytała, czy został już wybrany przewodniczący i zastępca nowej Społecznej Komisji Mieszkaniowej?

Pani Jadwiga Starczewska – poinformowała, że już został wybrany cały skład. Przewodniczącą została pani Anna Zientara, zastępcą pani Elżbieta Błądek. Cała komisja została podzielona na cztery zespoły, z których dwa zajmują się weryfikacją informacji w sprawach już istniejących, a dwa kolejne mają dokonać oględzin nowych wniosków.

Radna Irena Pietrzykowska – zapytał, jaki jest średni czas oczekiwania na mieszkanie w naszej gminie i z czego to wynika? Ile z 19 złożonych w 2010 roku odwołań, Komisja Mieszkaniowa uznała za zasadne?

Pani Jadwiga Starczewska – z doświadczenia wiem, że są rodziny czekające tylko rok a inne nawet 10 lat, i wciąż nie otrzymały mieszkania. Takich rodzin jest niewiele, bo zaledwie 8 może 10. Wynika to z liczby zdobytych punktów, które otrzymuje się za dochody, zagęszczenie, wyposażenie w danym mieszkaniu oraz za stan zdrowia w rodzinie. Co do odwołań, to nie mam akurat przy sobie dokładnych informacji, ale z tego co pamiętam za zasadne uznano około 10 – 12.

Pani Jadwiga Starczewska powiedziała, że najlepszym sposobem na przyznawanie mieszkań z gminnego zasobu, są zamiany, gdyż ruch mieszkaniowy w gminie występuje w momencie zgonu, wykonanych eksmisji lub na skutek zwolnienia mieszkania. Zamiany większości mieszkań na ul. Głębokiej czy Nadbrzeżnej, pozwoliły na przydział lokali dla większej liczby rodzin. Dodatkowo na

gminie ciąży obowiązek zapewnienia mieszkań dla eksmitowanych przez wojsko dłużników, co narzuca ustawa.

Przewodniczący Komisji Radny Jan Kaniewicz, poprosił Burmistrza o przedstawienie krótko informacji przedstawionych w sprawozdaniu z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w roku 2010. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pan Zdzisław Matusewicz – Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że środki zasilające fundusz pochodzą m.in. z pieniędzy uzyskanych za kary i opłaty za sprzedaż alkoholu. Projekty są przyjęte przez Radę i realizowane przez panią Izabelę Żaczek. Mają one dobry oddźwięk, bo wiążą się to z doradztwem, poradami prawnymi i działaniami terapeutycznymi.

Pan Bogusław Barański – Wiceburmistrz Trzebiatowa – dodał, że powstał punkt informacyjno – konsultacyjny, który w ubiegłym roku przyjął 873 osoby.

Radny Jan Kargul – powiedział, że komisja rewizyjna kontrolowała działalność programu pod względem wydatków i analizowała budżet za ubiegły rok. Wszystkie pieniądze zostały wydane zgodnie z przeznaczeniem, a komisja nie miała żadnych zastrzeżeń. Większość pieniędzy idzie jednak na młodzież i dzieci a dokładnie na świetlice socjo – terapeutyczne i środowiskowe. Wydaje mi się, że jako gmina powinniśmy w przyszłości skupić się bardziej na problemach związanych z narkomanią.

Podsumowując Przewodniczący Komisji Radny Jan Kaniewicz zaproponował stanowisko, w którym poruszył konieczność przeanalizowania i uaktualnienia uchwały dotyczącej przydziału mieszkań oraz przyjęcie w całości sprawozdania przedstawionego przez pana Władysława Michalskiego i Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

1. W sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2011 rok – załącznik nr 7 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – poinformowała o zmianach w budżecie na 2011 rok. Dochody zwiększono o kwotę 7 239 373 zł, a wydatki o 7 351 520 zł, zaś zmniejszono dochody w budżecie o 5 362 581 zł, zaś wydatki o 5 474 728 zł.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

2. O zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2011 - 2025 – załącznik nr 8 do protokołu.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

3. W sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego dotyczącego „Budowy obejścia m. Trzebiatów w ciągu drogi wojewódzkiej nr 102” – załącznik nr 9 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak – powiedziała, że pieniądze są na ten cel przeznaczone w budżecie.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

4. W sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego – załącznik nr 10 do protokołu.

Pan Bogusław Barański – powiedział, że jest to teren, na którym obecnie stoi sklep Netto. Właścicielem jest Tera Promesa z Poznania. Jest to tylko przekwalifikowanie, ponieważ obecnie teren ten jest przeznaczony pod wieczyste użytkowanie.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

5. W sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – załącznik nr 11 do protokołu.

Pan Bogusław Barański – poinformował, że podane w uchwale stawki są podane po to, aby firmy wywożące nieczystości na terenie naszej gminy, nie podnosiły cen.

Radny Jan Kargul – zapytał się, czy to nie będzie tak, że wszyscy wezmą górną stawkę opłat za wywóz nieczystości oraz czy musimy uchwalić tą górną granicę? Wcześniej nigdy podobnego projektu nie uchwalaliśmy.

Pan Bogusław Barański – powiedział, że stawki te są po to, aby stanowić barierę dla firm za odbiór odpadów. Kwoty te zostały zaproponowane przez pana Domańskiego po konsultacjach z panią prawnik. Ustawowo jest to uzasadnione i taka uchwała w gminie powinna być.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

6. **W sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów** – załącznik nr 12 do protokołu.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

7. **W sprawie przyjęcia „Projektu założeń do planu zagospodarowania w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Trzebiatów”** – załącznik nr 13 do protokołu.

Pan Bogusław Barański – poinformował, że został przygotowany dla gminy taki dokument przez pana Jacka Wolskiego, zgodnie z ustawą, na wniosek pana Burmistrza.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie – 6 głosów „za” przy 2 wstrzymujących się.

8. **W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Trzebiatów w formie planu rewaloryzacji Starego Miasta, dla działki nr 170/8** – załącznik nr 15 do protokołu.

Pan Bogusław Barański – poinformował, że zmiana w planie obejmuje byłe targowisko. Właściciel tego terenu dalej jest zainteresowany budową, tylko że do 15 lipca Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie zakazał prac na tym terenie, gdyż chce jeszcze wykonać badania archeologiczne. Z umowy wynika, że do końca sierpnia, w ciągu dwóch lat od kupna terenu, nowy właściciel powinien rozpocząć budowę i w ciągu czterech lat od tego momentu zakończyć. Na tym terenie ma powstać pasaż handlowy z lokalami mieszkalnymi.

- projekt uchwały został przyjęty przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 8 głosów „za”.

9. W sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna w obrębie geodezyjnym 2 dla obszaru pomiędzy ulicami Sosnową, Krótką, Zieloną i Plażową – załącznik nr 16 do protokołu.

Radni chcieli się dowiedzieć, kto pokrywa koszty zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego, bo nie ma w tym żadnego interesu dla gminy.

Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik ref. POŚ – poinformowała, że zgodnie z ustawą o planowaniu, koszty związane ze zmianą w planie pokrywa zawsze gmina, a to czy część kosztów pokryje wnioskodawca jest tylko jego dobrą wolą. W tym przypadku był złożony wniosek, który został rozpatrzony przez Burmistrza, a później Rada podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu, a obecna uchwała jest tego konsekwencją.

Rada Teresa Nowak – powiedział, że z tego co pamiętam przystępowano do zmiany planu na wniosek, ale gmina nie wyrażała zgody na poniesienie kosztów i wtedy wnioskodawca je pokrywał.

Pani Elżbieta Zawarska – planując budżet na dany rok, staram się przewidzieć wydatki, które mamy ponieść w związku ze zmianami planu. Jeżeli przychodzi do nas inwestor z takim wnioskiem, to koszt ten według ustawy ponosi gmina, chyba że nie mamy już w danym roku pieniędzy a inwestorowi bardzo zależy, i zobowiązuje się do poniesienia takiego wydatku.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie – 6 głosów „za”, 1 przeciw przy 1 wstrzymującym się.

Przewodniczący Komisji Radny Jan Kaniewicz poprosił Burmistrza, o krótkie przedstawienie informacji dotyczącej współpracy Trzebiatowa z gminami na terenie Polski i za granicą. Informacja stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radni powrócili do skargi na Dyrektora Publicznego Gimnazjum w Trzebiatowie. Radni zapoznali się z protokołem z Kuratorium Oświaty, które przeprowadziło kontrolę w placówce w dniu 22

marca 2011 roku oraz z protokołem Komisji Rewizyjnej z dnia 12 kwietnia 2011 roku. Protokoły stanowią załączniki nr 18 i 19 do niniejszego protokołu. W tym temacie zostało również poruszone pismo z dnia 28 marca 2011 roku złożone przez panią Zenowicz – załącznik nr 20 do protokołu. Po wysłuchaniu wszystkich informacji w głosowaniu radni uznali skargę za niezasadną 3 głosami „za”, 2 przeciw przy 3 wstrzymujących się.

Radni zapoznali się z wnioskiem o unieważnienie uchwały nr VI/45/11 z dnia 31 marca 2011 roku, z dnia 14 kwietnia 2011 roku w sprawie unieważnienia wyborów Sołtysa i Rady Sołectwa Kłodkowo, które wpłynęło do Biura Rady w dniu 15 kwietnia 2011. Po przeprowadzonej dyskusji Radni niejednogłośnie stwierdzili, że nie przychylają się do unieważnienia w/w uchwały. Pismo stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Radni zapoznali się z pismem z dnia 6 kwietnia 2011 roku złożonym przez Powiat Gryficki, data wpływu do Biura Rady 12 kwietnia 2011, w sprawie prośby o sprzedaż z bonifikatą za cenę 1 zł działki nr 89 i części działki nr 180/6, w celu wybudowania hali sportowej przeznaczonej na potrzeby Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Zbigniewa Herberta. Pismo stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Radni zapoznali się z pismem Kancelarii Prezesa Rady Ministrów z dnia 9 marca 2011 roku, data wpływu 21 marca 2011, w sprawie ustosunkowania się do zarzutów zawartych w skardze pana Jana Lipińskiego. Pismo stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Na koniec Radni zapoznali się z pismem skierowanym z Hospicjum im. św. Maksymiliana Kolbe w Koszalinie, które wpłynęło do Biura Rady w dniu 30 marca 2011 roku, z prośbą o dofinansowanie. Pismo stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Burmistrz Zdzisław Matuszewicz poinformował również Radnych o koncepcji utworzenia Muzeum Lotnictwa i Obrony Powietrznej w Rogowie wraz ze Starostą Kołobrzeskim i Dyrektorem Muzeum Oręża Polskiego w Kołobrzegu. Informacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Komisja zakończyła się o godz. 17.30

Przewodniczący Komisji

Jan Kaniewicz

Protokołowała

Izabela Jóźwik