

PROTOKÓŁ Nr 9/11

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowisk i Gospodarki Przestrzennej z dnia 8 lipca 2011 r.

Stan Komisji - 7 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Henryk Bogusz – Kierownik ref. GNR
3. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik ref. POŚ
4. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
5. Pan Bogusław Barański – Wiceburmistrz Trzebiatowa
6. Pan Grzegorz Jelonek - Prezes Zakładu ZWiK w Trzebiatowie Sp. z o.o.
7. Pan Edward Krychowiak – Przewodniczący Rady Osiedla Mrzeżyno

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Gospodarka wodno – ściekowa w gminie, zbiórka, selekcja i składowanie odpadów
 - a/ opinia komisji
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie Radnych wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad:

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe:

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył Przewodniczący Komisji Radny Teodor Klimowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 7 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 8/11 był wyłożony do wglądu Radnych, nie wniesiono uwag ani poprawek. Protokół przyjęto jednogłośnie - 7 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad. Porządek obrad przyjęto jednogłośnie – 7 głosów „za”.

Do punktu 2

Gospodarka wodno – ściekowa w gminie, zbiórka, selekcja i składowanie odpadów.

Na posiedzenie przybył Prezes Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie, pan Grzegorz Jelonek i przedstawił pokrótce informacje zawarte w przygotowanym pisemnym sprawozdaniu, dotyczącym gospodarki wodno – ściekowej w gminie Trzebiatów. Sprawozdanie to stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Rada Irena Pietrzykowska – zapytała, czy jest wykładania prawna, która przymusza ludzi do prowadzenia melioracji?

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK – poinformował, że taką wykładnią jest prawo wodne, które mówi, że za meliorację odpowiada właściciel gruntów. To, że gminy wykona meliorację swoich gruntów, nie spowoduje lepszego spływu wody, jeżeli inne tereny nie będą zmeliorowane. Możemy zgłaszać do starosty właścicieli takich terenów.

Rada Zofia Minko – zapytała, o zabezpieczenie finansowe na dzień dzisiejszy, jeżeli chodzi o budowę kompostowni.

Pan Grzegorz Jelonek – poinformował, że będzie takowe zabezpieczenie, obecnie czekamy na przesłanie pisemnej zgody, bo mamy już słowną.

Radna Teresa Nowak – zapytała, co z kanalizacją w Trzebuszu?

Pan Grzegorz Jelonek – odpowiedział, że nie potrafię powiedzieć na dzień dzisiejszy, co będzie dalej z kanalizacją, bo nie mam jej ujętej w swoim planie wieloletnim, natomiast póki co wydajemy zgodę na budowę przydomowych oczyszczalni. Aktualne obowiązujące studium zagospodarowania przestrzennego pozwala na budowę takich obiektów, czyli prawnie nie ma żadnych przeciwwskazań.

Pan Zdzisław Matusewicz – Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że nie będzie kanalizacji, jest za to możliwość wykonania przydomowej oczyszczalni i trzeba z tego korzystać, tym bardziej, że można uzyskać na ten cel dofinansowanie.

Radni zapoznali się również z materiałami dotyczącymi selektywnej zbiórki i składowania odpadów komunalnych, przygotowanymi przez pracownik Urzędu Miejskiego panią Ilonę Grzeszczyk z referatu Planowania i Ochrony Środowiska – załącznik nr 5 do protokołu.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

1. **W sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów** – załącznik nr 6 do protokołu.

Radna Zofia Minko – powiedziała, że działka o której mowa ma ponad 500 m², więc dlaczego proponowana jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej?

Pan Henryk Bogusz – Kierownik ref. GNR – poinformował, że działka jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, bo w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewidziana jest w tym miejscu jedna działka, a nie dwie.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie – 3 głosy „za” przy czterech wstrzymanych.

2. **W sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów** – załącznik nr 7 do protokołu.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 7 głosów „za”.

3. **W sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów** – załącznik nr 8 do protokołu.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 7 głosów „za”.

4. **W sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów** – załącznik nr 9 do protokołu.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 7 głosów „za”.

5. **W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo od Mrzeżyna do granicy portu w Dźwirzynie, działka nr 417/113** – załącznik nr 10 do protokołu.

Pani Elżbiet Zawarska – Kierownik ref. POŚ – poinformowała, że wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego złożyła firma Burko. Wniosek został uzasadniony następująco, w tej chwili plan dopuszcza zabudowę do 16 m i 3 kondygnacje. Przy tej wysokości został zaprojektowany budynek 3 kondygnacyjny z wielkim nieużytkowym poddaszem. Wnioskodawca chciałby tą przestrzeń wykorzystać, jako dodatkową kondygnację, ale zgodnie z planem jest to niemożliwe. Burko zaproponowało zmianę w planie z 3 na 4 kondygnacje, przy tych samych gabarytach budynku. Wnioskodawca deklarował poniesienie kosztów zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Radna Zofia Minko – zapytała się, jak ten budynek komponowałby się z już istniejącą zabudową, chodzi o rodzaj okien w dachu?

Pani Elżbieta Zawarska – poinformował, że starostwo, które wydaje pozwolenia na budowę, ma obowiązek kontrolowania zgodności projektu z ustaleniami planu miejscowego, co na pewno wykonuje.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, – 4 głosów „za”, 3 przeciw.

6. W sprawie powołania Zespołu Opiniodawczego – załącznik nr 11 do protokołu.

Komisja zaproponowała, jako członka Zespołu Opiniodawczego Radna Irenę Pietrzykowską, która zgodziła się na pracę w ww. zespole.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 7 głosów „za”.

7. W sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2011 rok – załącznik nr 12 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak - poinformowała, że w budżecie proponuje się następujące zmiany: zwiększenie dochodów o kwotę 56 476 zł, a zmniejszenie o 148 664 zł, zwiększenie wydatków o 56 169 zł oraz zmniejszenie wydatków o 148 357 zł.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 7 głosów „za”.

8. O zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2011 – 2025 – załącznik nr 13 do protokołu.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, jednogłośnie – 7 głosów „za”.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Na posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej przybył pan Edward Krychowiak – Przewodniczący Rady Osiedla Mrzeżyno, w związku z pismem z dnia 27 czerwca

2011r (data wpływu do Biura Rady), w sprawie poparcia starań mieszkańców o udostępnienie lokalu na potrzeby mieszkańców. Pismo stanowi załącznik nr 14 do protokołu. Po przeprowadzonej dyskusji i wysłuchaniu dodatkowych informacji od pana Krychowiaka, Radni przychylił się do prośby mieszkańców osiedla wojskowego, zaś pan Burmistrz zobowiązał się do wysłania odpowiedniego pisma oraz zorganizowania spotkania z dyrektorem WAM.

Radni zapoznali się z pismem pana Wilka i pana Radeckiego z dnia 30 czerwca 2011r (data wpływu do Biura Rady 4 lipca 2011r.) w sprawie unieważnienia uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów nr 5/8 w Jarominie. Pismo stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Radna Teresa Nowak – zapytała się czy to prawda, że most w Mrzeżynie ma źle postawione przyczółki i teraz są wykonywane poprawki?

Pan Bogusław Barański – poinformował, że chodziło o most w Trzebiatowie w okolicach Biedronki, ale jest to nie prawdziwa informacja.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Komisja zakończyła się o godz. 14.50

Przewodniczący Komisji
Teodor Klimowski

Protokołowała
Izabela Jóźwik