

PROTOKÓŁ Nr 10/11

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

Stan Komisji - 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Andrzej Kuliberda – Kierownik Referatu Organizacyjnego
2. Pan Henryk Bogusz – Kierownik Referatu GNR
3. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Wizytacja na byłym składowisku odpadów we Włodarce.
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył jej Przewodniczący Teodor Klimowski.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 9 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 6 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z projektem porządku obrad, który został przyjęty pozytywnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 2

Wizytacja na byłym składowisku odpadów stałych we Włodarce.

Przewodniczący Komisji poinformował, że w punkcie tym zaplanował wyjazd na teren wysypiska odpadów we Włodarce. Przewodniczący poinformował, że z informacji uzyskanej od Przewodniczącego Rady Pana Artura Cirockiego wynika, że Związek przeszedł bardzo ważną zmianę, która dotyczy zmian we władzach.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska poinformowała, że w tej chwili zarządcą wysypiska jest Związek R –XXI. Pani Zawarska przeprowadziła rozmowę telefoniczną z p. Garbatem, który poinformował, że w tej chwili na wysypisku we Włodarce trwają prace polegające na zasypaniu składowiska ziemią, gdzie w sposób naturalny będzie rosła zieleń. Pan Garbat poinformował, że ludzie gdzieś w sąsiedztwie wysypują śmieci i zaproponował, aby zrobić dodatkowe zabezpieczenie. Prawdopodobnie jakieś rozmowy w tej sprawie się już odbyły. Pan Garbat jest gotowy wstawić tam dodatkowy szlaban, aby w miarę skutecznie zabezpieczyć wjazd na składowisko. Należy tylko wskazać, w którym miejscu ten szlaban ustawić.

Pan Henryk Bogusz Kierownik Referatu GNR wyjaśnił, że problem jest w tym, że tam są dojazdy na łąki, pastwiska i nie można tej drogi całkowicie zablokować. Trzeba uczulić Straż Miejską, aby od czasu do czasu skontrolowała ten teren.

Pani Zawarska uważa, że po gospodarsku trzeba zdemontować to co się jeszcze da, skoro wysypisko i tak przeznaczone jest do rekultywacji.

Pan Henryk Bogusz poinformował, że nie wiele już tam pozostało, jest tylko jeden budynek, który spełniał rolę socjalno – biurową, pozostały tam tylko okna i drzwi, które zostały zdemolowane. Zarządcą wysypiska jest Związek i gmina w zakresie tego budynku niewiele ma do powiedzenia. Być może budynek będzie potrzebny jak będzie odbywała się rekultywacja wysypiska.

Radny Stanisław Sitarski poinformował, że od chwili wyłączenia wysypiska był tam dwukrotnie i ma wiele uwag. Radny zapytał, czy Związek Gmin R XXI dokona rekultywacji tego wysypiska, czy z tego wysypiska wywożone są odcieki. Radny stwierdził, że brak jest tablicy informującej o tym, że wysypisko jest nieczynne. W pobliżu bramy wjazdowej składowane są odpady, zdemontowana została prawie cała siatka. Radny uważa, że wysypisko może stwarzać poważne zagrożenie.

Radna Zofia Minko poinformowała, że w poprzedniej kadencji było się kilka spotkań z przedstawicielem Związku R-XXI. Na temat wysypiska odpadów we Włodarce dyskutowano w szerokim zakresie. Przedstawiciel Związku zapewnił, że będą uczestniczyć w rekultywacji odpadów, była tylko kwestia porozumienia się w jakim procencie. Radna powiedziała, że koszt rekultywacji wysypiska jest bardzo drogi, ok. czterech milionów złotych, jest to bardzo duże obciążenie dla gminy i gmina sama tych kosztów nie udźwignie. Radna powiedziała, że jest jeszcze sprawa spalarni, w tych kosztach gmina również będzie brała udział. Na te zadania można starać się o środki zewnętrzne, ale tylko Związek może się o te środki starać.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

Po wizytacji składowiska odpadów członkowie Komisji uznali, że należy je skutecznie zabezpieczyć przed wjazdem, aby tam nie wyrzucono już śmieci. Należy również uzupełnić ogrodzenie, została zdemontowana prawie cała siatka.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2011 rok, zał. nr 4 do protokołu.

Pan Teodor Klimowski poinformował, że członkowie Komisji zapoznali się z przedstawionymi zmianami na poprzednich Komisjach, które przedstawiają się następująco:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę - 127.073 zł
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę - 155.429 zł ,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę - 207.200 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę - 235.556 zł

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

2) w sprawie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2011-2025, zał. nr 5 do protokołu.

Pan Teodor Klimowski Przewodniczący Komisji poinformował, że w uchwale Nr IV/12/11 Rady Miejskiej z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2011 – 2025 wprowadza się zmiany w załączniku nr 3 pn. „Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Trzebiatów w latach 2011 – 2025”.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosów „za”.

3) w sprawie zaciągnięcia kredytu na rachunku bieżącym prowadzonym przez Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie Oddział w Trzebiatowie , zał. nr 6 do protokołu.

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że w rachunku bieżącym prowadzonym przez BBS w Darłowie Oddział w Trzebiatowie zaciąga się kredyt do kwoty jeden milion pięćset tysięcy złotych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Spłata kredytu nastąpi w ratach miesięcznych ustalonych w umowie z Bankiem. Spłata ostatniej raty nastąpi nie później niż 31.12.2011 r. Źródłem spłaty pożyczki będą dochody własne Gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

4) w sprawie w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosownia, zał. nr 7 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Kierownik Ref. Organizacyjnego poinformował, że tworzy się odrębny obwód głosowania nr 11 z siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej w Domu Pomocy Społecznej w Jarominie nr 50, dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządowych na dzień 9 października 2011 r. Obwód głosowania obejmuje obszar jednostki, w której siedzibę ma obwodowa komisja wyborcza utworzony jest dla wyborów przebywających w tej jednostce w dniu wyborów.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

Projekt uchwały Komisja zaopiniował pozytywnie, 6 głosami „za”,

5) w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Kierownik Ref. Organizacyjnego poinformowała, że projekt uchwały jest przygotowany w związku z otrzymaniem pisma od Wojewody Zachodniopomorskiego, który działając na podstawie art. 98 a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wezwał Radę Miejską w Trzebiatowie do podjęcia uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Pana Wiesława Dąbrowskiego. Projekt uchwały stwierdza wygaśnięcie mandatu radnego Rady Miejskiej w Trzebiatowie Pana Wiesława Dąbrowskiego wybranego w okręgu wyborczym nr 10 z listy nr 15 Komitetu Wyborczego Powiatowo Stowarzyszenia Ldziemy Razem, wskutek naruszenia ustawowego zakazu łączenia mandatu radnego z wykonywaniem określonych w odrębnych przepisach funkcji lub działalności.

Projekt uchwały Komisja zaopiniował pozytywnie, 5 głosami „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

6) w sprawie uchylenia uchwały, zał. nr 9 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda Kierownik Ref. Organizacyjnego poinformował, że projekt uchwały dotyczy uchylenia uchwały Nr IX/79/11 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów.

Radny Stanisław Sitarski zabierając głos w tej sprawie, między innymi powiedział, że Rada nałożyła na Burmistrza plan wykonania sprzedaży nieruchomości, później Burmistrz zostaje ograniczony do pewnej furtki, której przekroczyć nie może i Rada oczekuje żeby ten plan został wykonany. Radny powiedział, że ten plan sprzedaży został wcześniej przygotowany, został przemyślany i został poddany pod dyskusję radnych. Radny zapytał, czy wycena jest zobowiązująca do sprzedaży, czy jeżeli wycena nieruchomości zostanie zrobiona, to czy nieruchomość musi być sprzedana, jaki jest koszt wyceny. .

Pan Henryk Bogusz wyjaśnił, że koszt wyceny jest to ok. 300 – 500 zł. Wycena przedmiotowej nieruchomości została już zlecona. Jeżeli wycena nieruchomości została wykonana, to nie ma takiego zapisu, że nieruchomość musi być sprzedana.

Radny Stanisław Sitarski - zapytał, czy nie można w przypadku tej działki dokonać podobnych ograniczeń, jej zagospodarowania, jak przy działce, przy kościele. Rada w poprzedniej kadencji dokonała na tej działce takich ograniczeń.

Pan Andrzej Kuliberda poinformował, że ograniczenia można zrobić, ale nie jest to w gestii rady tylko burmistrza. Jeżeli chodzi o zapłatę ceny, a mówimy o sprzedaży w przetargu, to ustawa narzuca, że cena jest płatna przed podpisaniem aktu notarialnego. Akt notarialny zwykle jest podpisany w ciągu miesiąca od dnia przetargu. Jeżeli chodzi o warunki dodatkowe, które można określić, jak np. zagospodarowania terenu, plan na dzisiaj nie przewiduje na przedmiotowej działce żadnego zagospodarowania, terminy o zapłatę są do ustalenia.

Radna Irena Pietrzykowska powiedziała, że nie sądzi by Pan Burmistrz poszedł na taką propozycję, aby sprzedać nieruchomość na raty. Trzeba być dobrej myśli, że ten teren kupi ktoś w przetargu.

Radny Teodor Klimowski powiedział, że był zgodny za sprzedażą, ale jest kwestia za ile. Radny powiedział, że chciałby, aby była chociaż wstępna propozycja i radni będą mieli pełen obraz, nie

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

wchodzi tu w grę rozłożenie płatności na raty. Radny uważa, że na raty to nie jest żadna pomoc dla gminy.

Projekt uchwały Komisja zaopiniował negatywnie, 3 głosami „przeciw”, 2 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji przedstawiła pisma, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

- 1) Skarga Pana Burmistrza Trzebiatowa, stanowi zał. nr zał. nr 10 do protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że w sprawie skargi złożonej przez Burmistrza Trzebiatowa na Przewodniczącego Komisji Spraw Społecznych odbędzie się spotkanie wszystkich Komisji w dniu 23 sierpnia br., w sprawie wypracowania wspólnego stanowisko odnośnie złożonej skargi.

- 2) Pismo Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie wezwania Rady Miejskiej w Trzebiatowie do podjęcia uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Pana Wiesława Dąbrowskiego, zał. nr 11 do protokołu.

- 3) Pismo Pana Jana Babickiego zam. w Trzebiatowie w sprawie dotyczącej remontu budynku przy ul. Kopernika. Pismo stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Członkowie Komisji po dyskusji uznali, iż sprawę należy skierować do Prezesa Zarządu ZBK „Trzebiatów” Sp. z o.o. celem ustosunkowania się do zawartych w piśmie spraw

- 4) Pismo Pani Emmy Robakowskiej w sprawie zwolnienia z opłaty podatku od nieruchomości. Pismo stanowi zał. nr 13 do protokołu.

Członkowie Komisji po dyskusji uznali, iż zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej Rada Miejska nie jest władna do podjęcia decyzji w sprawie zwolnienia z opłaty podatku od nieruchomości. Organem właściwym do podjęcia decyzji w w/w sprawie jest Burmistrz Trzebiatowa.

- 5) Pismo Pana Burmistrza skierowane do Starosty Powiatu Gryfickiego w sprawie wyjaśnienia sytuacji odsłonięcia inwestycji na ul. Sarniej w Trzebiatowie w dniu 14 lipca br, które odbyło się bez udziału przedstawicieli urzędujących władz Gminy Trzebiatów. Pismo stanowi zał. nr 14 do protokołu.

- 6) Pismo Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Szczecinie skierowane do p. Krychowiaka dot. udostępnienia mieszkańcom osiedla wojskowego w Mrzeżynie lokalu użytkowego oraz zagospodarowania terenów na osiedlu wojskowym w Mrzeżynie. Pismo stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Po z zapoznaniu się ze sprawą członkowie Komisji poparli starania się mieszkańców Osiedla Wojskowego w Mrzeżynie o udostępnienie lokalu na potrzeby Mieszkańców. Rada Miejska wystąpi z prośbą do Burmistrza Trzebiatowa o podjęcie działań w sprawie

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

przejęcia od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej budynku na świetlicę osiedlową dla mieszkańców osiedla wojskowego

- 7) Pismo Pana Mariana Chorbot w sprawie propozycji na Flagę Miasta Trzebiatów. Pismo stanowi zał. nr 16 do protokołu.

Członkowie Komisji biorąc pod uwagę fakt, że Gmina Trzebiatów w najbliższym czasie nie planuje opracowania Flagi Miasta Trzebiatów, nie widzą możliwości wykorzystania przedstawionej propozycji.

- 8) Pismo Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wyrażenia podziękowania za zaangażowanie w trwającą obecnie na forum Unii Europejskiej debatę na temat reformy Wspólnej Polityki Rolnej oraz włączenie się w proces formułowania priorytetów polskiej prezydencji. Pismo stanowi zał. nr 17 do protokołu.
- 9) Pismo Arcybiskup Metropolita Szczeciński – Kamieński w sprawie zaproszenia na kolejną Archidiecezjalną Pielgrzymkę Samorządowców do Sanktuarium Matki Bożej w Siekierkach, która odbędzie się 15 września br. Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.
- 10) Pismo do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie za pośrednictwem Rady Miejskiej w Trzebiatowie. Skarga na uchwałę Nr VI/45/11 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie unieważnienia wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej Sołectwa Kłodkowo. Pismo stanowi zał. nr 19 do protokołu.

Radny Stanisław Sitarski zapytał, czy pismo to zostało skierowane do sądu.

Pan Andrzej Kuliberda wyjaśnił, że pismo nie zostało jeszcze skierowane do Sądu, ponieważ pismo jest skierowane do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie za pośrednictwem Rady Miejskiej w Trzebiatowie. Pan Kuliberda wyjaśnił, że termin przesłania pisma, to jest 30 dni. Pani prawnik przygotuje pismo w tej sprawie i zostanie ono przesłane do Sądu wraz z załącznikami.

Pan Kuliberda wyjaśnił, że Wojewoda Zachodniopomorski utrzymał w mocy uchwałę Rady Miejskiej nr VI/45/11. Natomiast to pismo, to jest tak jakby ostatni środek odwoławczy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie.

Wolne wnioski:

Radny Stanisław Sitarski – wnioskuję, aby odpowiednie służby Burmistrza zbadały sprawę konieczności wycięcia drzewa przy ul. Ogrodowej (na przeciw p. Ostrowskiego). Radny powiedział, że drzewo stanowi zagrożenie dla pieszych.

Radna Zofia Minko – również wnioskuję o zbadanie konieczności wycięcia drzewa na drodze do Włodarki (koło cegielni), drzewo to stwarza zagrożenie.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 sierpnia 2011 r.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14.30.

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokołowała
Hanna Gmiter