

**PROTOKÓŁ 2/02**  
**KOMISJI SPRAW SPOŁECZNYCH**  
**z dnia 26 listopada 2002 r.**

Stan Komisji	- 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

Sławomir Ruszkowski	- Burmistrz MiG
Wanda Łoś	- Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie

Porządek obrad: 1. Sprawy regulaminowe:

- A) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - B) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - C) przyjęcie porządku obrad
2. Rozpatrzenie skargi na Kierownika Jednostki Organizacyjnej Gminy
3. Rozpatrzenie projektów ośrodkowych uchwał RM w sprawie:
- a) stawek podatku od nieruchomości,
  - b) zwolnień i obniżek w podatku od nieruchomości,
  - c) podatku od środków transportowych,
  - d) ustalenia wysokości i poboru podatku od posiadania psów,
  - e) opłaty miejscowej,
  - f) ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów komunalnych oraz lokali użytkowych,
  - g) ustalenia wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2003,
  - h) obniżenie średniej ceny skupu żyta do obliczania podatku rolnego na 2003 r.,
4. Rozpatrzenie projektów uchwał RM w sprawie:
- a) sprzedaży nieruchomości oraz ustalenia bonifikaty (ul. Zabytkowa w Mrzeżynie - dz. nr 130),
  - b) ustalenia bonifikaty od ceny sprzedaży gruntu dz. nr 234poł. przy ul. Rynek w Trzebiatowie.
  - c) wynagrodzenia Burmistrza MiG
  - d) dodatku specjalnego dla Burmistrza MiG

5. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu,

Zaproszenie wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, wywieszone na tablicy ogłoszeń UMiG, zał. nr 2a

### **Przebieg obrad**

#### **Do punktu 1.**

#### **Sprawy regulaminowe.**

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji radny Bogusław Barański.

Serdecznie powitał Burmistrza MiG p. Sławomira Ruszkowskiego, Kierownika Ośrodka Pomocy

Społecznej p. Wandę Łoś oraz członków Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół z poprzedniego posiedzenia był wyłożony do wglądu, do jego treści nie zgłoszono żadnych uwag ani poprawek. Komisja przyjęła protokół w opracowanej formie pozytywnie, jednomyślnie.

Następnie Przewodniczący zapoznał członków Komisji z dziennym porządkiem obrad, w którym skargę p. Katarzyny Błaszczyk na Kierownika OPS p. Wandę Łoś w Trzebiatowie proponował rozpatrzyć w pkt. 2 oraz rozszerzyć pkt. 4 o dwa projekty uchwał RM w sprawie:

- c) wynagrodzenia Burmistrza MiG,
- d) dodatku specjalnego.

Porządek obrad obejmujący powyższe zmiany został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

## **Do punktu 2**

### **Rozpatrzenie skargi p. Katarzyny Błaszczyk na Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie, zał. nr 3 rozszerzonej o pismo z dnia 08 października 2002 r., zał. nr 3a.**

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie p. Wanda Łoś – poinformowała, że p. Katarzyna Błaszczyk przeprowadziła się do Trzebiatowa w roku bieżącym będąc w ciąży z trzecim dzieckiem. Poprzednie lata zamieszkiwała w Szczecinie. Pracowała jako pielęgniarka w szpitalu. Wówczas jej rodzina liczyła 4 osoby. Nie korzystała dotychczas z pomocy MOPR w Szczecinie. Przez cały czas była zameldowana w Trzebiatowie na ul. Kołobrzeskiej w lokalu mieszkalnym swojej babci p. Zofii Kras. Po raz pierwszy p. Katarzyna Błaszczyk zwróciła się do MOPR w Szczecinie o udzielenie pomocy finansowej w związku z pożarem zajmowanego mieszkania położonego w Szczecinie przy ul. Ku Słońcu 10 nie wyrażając tym samym zgody na przeniesienie się do lokalu socjalnego. Z uwagi na pobyt p. Błaszczyk w Trzebiatowie MOPR w Szczecinie udzielając pomocy w kwocie 800 zł przekazał podanie w/w do rozpatrzenia przez OPS w Trzebiatowie. Na podstawie przeprowadzonego wywiadu środowiskowego ustalono, że p. Katarzyna Błaszczyk z dziećmi zamieszkiwała w lokalu swojej babci Zofii Kras. Wraz z nią oraz swoją matką p. Haliną Wiśniewską – najemcą sąsiedniego lokalu oraz bratem Marcinem Wiśniewskim prowadzili wspólne gospodarstwo domowe. Należy wspomnieć, że zarówno p. Z. Kras jak i p. H. Wiśniewska korzystały z dodatku mieszkaniowego. OPS w dniu 13.03.2002 r. odmówił p. Katarzynie Błaszczyk pomocy w formie zasiłku celowego z uwagi na znaczne przekroczenie kryterium dochodowego. Odwołanie w/w od decyzji OPS zostało rozpatrzone negatywnie. Decyzja OPS została utrzymana w mocy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Szczecinie w dniu 8 maja 2002 r. W dniu 23.07.2002 r. p. Katarzyna Błaszczyk złożyła podanie o przyznanie jej macierzyńskiego zasiłku okresowego oraz macierzyńskiego zasiłku jednorazowego w związku z urodzeniem trzeciego dziecka 1.07.2002 r. Jak ustalono p. Błaszczyk zamieszkiwała w tym okresie wraz z dziećmi i mężem w mieszkaniu swojej matki p. H. Wiśniewskiej. Jej matka p. H. Wiśniewska zamieszkiwała natomiast i prowadziła wspólne gospodarstwo domowe z p. Zofią Kras (matką) oraz Marcinem Wiśniewskim (synem) w lok. Nr 12. Pokrywała jednak świadczenia związane z utrzymaniem swojego mieszkania obecnie zamieszkiwanego przez córkę p. Katarzynę Błaszczyk i jej rodzinę. Jak wynikało z oświadczenia p. K. Błaszczyk jej mąż od 1,5 roku nie pracuje i pozostaje na utrzymaniu żony. Decyzją z dnia 13.08.2002 r. OPS odmówił p. K. Błaszczyk pomocy w formie macierzyńskiego zasiłku okresowego z uwagi na przekroczenie kryterium dochodowego. Do dochodu zainteresowanej zaliczono jej wynagrodzenie za miesiąc czerwiec (miesiąc poprzedzający złożenie wniosku) w tym dochód z tytułu "13" pensji za 1999 r. oraz zasiłki rodzinne za miesiąc czerwiec wypłacone w lipcu. Od decyzji tej p. K. Błaszczyk odwołała się do SKO w Szczecinie, które decyzją z dnia 18.10.02 r. uchyliło zaskarżoną decyzję OPS i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia. SKO stanęło na stanowisku, iż część "13" pensji wliczona przez OPS do wynagrodzenia należało uznać jako dochód utracony. Stanowiska tego nie podzieliła radca prawny p. Beata Szewczyk, która w swojej opinii stwierdziła, iż cyt. "wypłacona "13" pensja za 1999 r. była realizowana przez pracodawcę etapami w myśl zawartego porozumienia. Drugą część świadczenia p. K. Błaszczyk otrzymała w czerwcu a trzecią otrzyma w grudniu 2002 r. Nie jest to więc świadczenie utracone, ponieważ jeszcze jego część klientka otrzyma".

Nie mniej jednak OPS wykonał zalecenia wskazane przez SKO i dokonał naliczenia dochodów p. K.

Błaszczyk z miesiąca złożenia wniosku tj. lipca 2002 r. 30 października OPS zgodnie z treścią decyzji SKO odmówił ponownie p. K. Błaszczyk przyznania świadczenia w formie macierzyńskiego zasiłku okresowego oraz macierzyńskiego zasiłku jednorazowego w lipcu 2002 r. Dochód p. Błaszczyk przekroczył kryterium dochodowe. Przyznano natomiast na wniosek p. K. Błaszczyk z dnia 18.10.2002 r. macierzyński zasiłek okresowy od 1.10. do 1.11.2002 r. W toku tego postępowania OPS ustalił, że w lokalu nr 13 zamieszkuje z p. K. Błaszczyk jej matka p. H. Wiśniewska, lecz prowadzi odrębne gospodarstwo domowe. Tym razem koszty związane z utrzymaniem mieszkania ponoszą wspólnie. Pani Błaszczyk opłaca energię elektryczną a p. Wiśniewska czynsz i wodę (w poprzednim wywiadzie całość kosztów ponosiła p. H. Wiśniewska, pomimo, że w swoim mieszkaniu nie zamieszkiwała. Reasumując swoją wypowiedź dodała, że z opinii radcy prawnego p. Beaty Szewczyk wynika, iż skarga p. Katarzyny Błaszczyk z dnia 20.08.2002 r. poszerzona o pismo z dnia 8.10.2002 r. na Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie nie znajduje uzasadnienia faktycznego i prawnego. Skarga jest wynikiem niezadowolenia p. K. Błaszczyk z decyzji odmawiającej jej przyznania świadczeń z tytułu ochrony macierzyństwa.

Radny Waldemar Radoch – po wysłuchaniu treściwych wyjaśnień Kierownika OPS w przedmiocie skargi p. Katarzyny Błaszczyk stwierdził, że ma bardzo mieszane odczucia. Prawdę mówiąc pogubił się w tym wszystkim. Nie bardzo rozumie mieszania p. H. Wiśniewskiej i p. Z. Kras w sprawy p. Katarzyny Błaszczyk, poza tym tylko, że są rodziną. Pani Katarzyna Błaszczyk w skardze skupia się na trzech zasadniczych sprawach, a mianowicie:

1. cyt.: "dlaczego i na jakiej podstawie Kierownik OPS w Trzebiatowie uzurpuje sobie prawo do dodawania świadczeń wg swojego uznania, jeśli nie mają one poparcia w przedłożonych dokumentach". 2. cyt.: "po co pracownice OPS przychodzą do domu na wywiad środowiskowy zajmując dwie godziny czasu i sobie i petentowi, jeśli p. Kierownik określa sytuację rodziny tylko i wyłącznie wg. kryterium dochodowego".
3. dlaczego p. Kierownik samodzielnie i bezpodstawnie do faktycznego dochodu doliczyła zasiłek rodzinny, którego w czerwcu nie otrzymałam oraz kwotę części tzw. "13" za 1999 r. wypłaconej właśnie w czerwcu. Powiększyło to mój faktyczny dochód o ponad 300 zł. Reasumując swoją wypowiedź dodał, że sam osobiście uważa, że rata "13" pensji wypłaconej p. K. Błaszczyk w czerwcu nie powinna być liczona do dochodu. Radny popiera stanowisko SKO w tej kwestii, że jest to dochód "utracony". Winę ponosi zakład pracy p. K. Błaszczyk, który wypłaca "13" pensję za rok 1999 dopiero w 2002.

Radny Jan Kargul – uważa, że Rada Miejska nie posiada kompetencji w zakresie kontroli decyzji administracyjnych wydawanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej. Właściwym do rozpatrywania tego typu spraw jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze. Radny podkreślił, że nie bardzo rozumie intencje p. K. Błaszczyk, która w skardze pisze, cyt. "zaświadczenia z zakładu pracy są dla pracowników OPS niezrozumiałe i nieczytelne". Zdaniem radnego skarga p. K. Błaszczyk dotyczy działalności OPS i w tym kierunku należałoby przedmiotową Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej p. Wanda Łoś – wyjaśniła, że wywiady środowiskowe przeprowadzane przez pracownika socjalnego OPS są prawidłowe, zawierają szereg szczegółowych informacji oraz własnych spostrzeżeń. Są sporządzane w sposób rzetelny i zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 18.09.2001 r. w sprawie wywiadu środowiskowego (rodzinnego) oraz rodzajów dokumentów wymaganych do przyznawania renty socjalnej. Zgodnie z ustawą za dochód przyjmuje się miesiąc poprzedzający złożenie wniosku. Od dochodu nie odlicza się bieżących rachunków, jedynie alimenty płacone na rzecz drugiej osoby. Z ustawy o pomocy społecznej wynika, że nie można ustalać form pomocy bez wcześniejszego wywiadu u osoby, która takowe zgłoszenie złożyła. Przy ustaleniu formy pomocy bierze się pod uwagę warunki materialne, bytowe, zdrowotne i szereg innych.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – w swojej wypowiedzi podkreślił, że wiadomym jest, że do Ośrodka Pomocy Społecznej wnioski o wsparcie finansowe składa gro osób wśród nich są też osoby dobrze sytuowane. W wielu badanych przypadkach faktyczne dochody rodziny nie są potwierdzone stosownym dokumentem. Ustawa o pomocy społecznej jest dość rygorystyczna w tej kwestii, wymaga się od pracownika socjalnego przeprowadzenia szczegółowego wywiadu w domu wnioskodawcy celem pozyskania wszystkich możliwych informacji. Oprócz udokumentowanego dochodu żąda się wszystkich innych oświadczeń o dochodach. W konkluzji swojej wypowiedzi dodał, że skarga p. Katarzyny Błaszczyk nie dotyczy działalności OPS, lecz niezadowolającej decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika tej jednostki.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej p. Wanda Łoś – nadmieniła, że należy liczyć się z tym, że takowych skarg niezadowolonych petentów OPS będzie coraz więcej.

Radny Artur Cirocki – zapytał, czy p. Katarzyna Błaszczuk jest zameldowana w Trzebiatowie na stałe? Czy otrzymała z OPS jakiegokolwiek wsparcie finansowe?

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – wyjaśniła, że p. K. Błaszczuk jest zameldowana na stałe w mieszkaniu swojej babci na ul. Kołobrzeskiej w Trzebiatowie. OPS wypłacił p. K. Błaszczuk w m. lipcu br. tylko należne świadczenia.

Po dyskusji Komisja uznała skargę p. Katarzyny Błaszczuk na Kierownika OPS w Trzebiatowie p. Wandę Łoś za niezasadną.

Opinia Komisji w sprawie przedmiotowej skargi stanowi zał. nr 3c.

### **Do punktu 3**

#### **Rozpatrzenie projektów okołobudżetowych uchwał RM**

Radny Jan Kaniewicz – wnioskował by głosowanie odbyło się po przeanalizowaniu wszystkich projektów uchwał.

Wniosek radnego został poparty jednomyślnie.

Radny Jan Kargul – proponował, by Burmistrz wyjaśniając każdą propozycję podwyżki stawki podatku podawał jaka to będzie kwota dochodu do budżetu gminy na rok 2003.

Projekt uchwały RM w sprawie podatku od nieruchomości, zał. nr 4

1. podatek od budynków mieszkalnych – na rok 2003 proponowana jest kwota w wys. 0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Jest to wzrost o 5% w stosunku do roku 2002 r., w którym obowiązywała stawka 0,40 zł.

Radny Artur Cirocki – uważa, że jest to minimalny wzrost stawki podatku na 2003 r., dlatego też można byłoby pomyśleć o większej jego podwyżce.

Radny Waldemar Radoch – jest zdecydowanie przeciwny propozycji przedmówcy.

2. podatek od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – proponowana gminna stawka podatku na rok 2003 to 14,40 zł od jednego metra powierzchni użytkowej. Jest to wzrost na poziomie 2,9% w stosunku do stawki podatku w wys. 14,00 zł. obowiązującej w roku 2002.

Przewodniczący Komisji radny Bogusław Barański – wnioskował zachować stawkę rozpatrywanego podatku na poziomie br. tj. w wys. 14,00 zł. Zamrożenie przedmiotowej stawki podatku ma zasadniczy wpływ na utrzymanie stworzonych miejsc pracy.

Radny Jan Kaniewicz – jest daleki od wniosku zaprezentowanego przez radnego Bogusława Barańskiego. Proponowana podwyżka o 40 gr w porównaniu do roku bieżącego jest naprawdę niewielka. Jeśli opowiemy się za zamrożeniem przedmiotowego podatku na poziomie bieżącego roku będziemy musieli wziąć pod uwagę mniejszy dochód do budżetu gminy w roku 2003.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - wyjaśnił, że podatek od nieruchomości, który pobiera gmina jest bardzo ważny, gdyż w sposób istotny decyduje o wysokości jej dochodów. Gdyby Rada nie poparła propozycji stawki podatku w wys. 14,40 zł, który w stosunku do roku bieżącego będzie wyższy o 40 gr to dochody budżetu gminy w skali roku byłyby niższe o 80.000,00 zł. Pozostawienie stawek podatku na poziomie roku bieżącego będzie skutkowało zastojem w rozwoju gminy. Uchwały podatkowe są

ważnymi dla gminy gdyż mają istotny wpływ na konstruowanie budżetu gminy na rok przyszły.

Radny Jan Kaniewicz – podkreślił, że 80.000,00 zł to przecież dochód dla gminy, dlatego też podejmując próbę rezygnacji z niego należy spojrzeć na gminę jako na "zakład pracy", który by istnieć i rozwijać się musi wypracowywać dochody.

Radny Bogusław Barański – uważa, że prowadzący działalność gospodarczą gwarantują miejsca pracy dla mieszkańców naszej gminy. Dlatego też wyjdźmy im naprzeciw. Rada poprzez podejmowanie trafnych decyzji powinna stworzyć korzystne warunki do inwestowania w gminie.

Radny Artur Cirocki - w swojej wypowiedzi podkreślił, że osobiście przeciwny jest wybiórczemu obniżaniu stawek podatkowych. Radny uważa, że należy je rozpatrywać w aspekcie globalnym. Jeśli jest propozycja utrzymania w tym konkretnym przypadku stawki podatku na poziomie bieżącego roku to jest temu zdecydowanie przeciwny. Nie można wychodzić naprzeciw tylko jednej grupie społecznej.

3. podatek od pozostałych budynków - stawka obowiązująca w roku bieżącym to suma 4,70 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, na rok 2003 proponowany jest wzrost o 2,1% co daje stawkę 4,80 od 1 m<sup>2</sup>.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski poinformował, że w skali roku jest to dochód do budżetu gminy w wys. 900 000 zł.

4. podatek, od budynków, w których zaprzestano działalności rolniczej- obowiązująca stawka 2,80 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej nie ulega zmianie w roku 2003.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – podatek ten dotyczy budynków, w których zaprzestano prowadzenie działalności rolniczej. W skali roku jest to dochód dla gminy rzędu 75.000,00 zł.

5. podatek od budynków działalności usług zdrowotnych

Burmistrz MiG – wyjaśnił, że ustawowo stawka podatku od budynków działalności usług zdrowotnych została znacznie obniżona, czego efektem jest spadek gminnej stawki z 14.00 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w br. do 3,46 zł proponowanej na rok 2003. Jest to spadek o 75,3%.

6. podatek od budynków prowadzących działalność materiałami siewnymi – obowiązująca stawka podatku kształtuje się na poziomie 7,84 zł. Na rok 2003 proponowana jest stawką 8,06 zł jest to wzrost o 2,8%

7. podatek od budowli – stawka proponowana na rok 2003 została zachowana na poziomie roku 2002 tj. 2%. Wzrost procentowy 0.

Burmistrz wyjaśnił, że do budowli zaliczymy m.in.: ogrodzenia, sieć wodno-kanalizacyjną, oczyszczalnie ścieków. W skali roku jest to dochód do budżetu gminy rzędu 1,5 mln. zł.

8. podatek od gruntów pod działalność gospodarczą – obowiązująca stawka w br. to 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup>, na rok 2003 proponowana jest stawka 0,52 zł jest to wzrost o 4%. W skali roku jest to dochód do budżetu gminy w wysokości 530.000,00 zł.

9. podatek od pozostałych gruntów – obowiązująca stawka to 0,08 zł, proponowana na 2003 r. to 0,15 zł. Wzrost 212,5%.

Burmistrz MiG – wyjaśnił, że największymi płatnikami na terenie naszej gminy są: AMW oraz JW.

10. podatek od gruntów pod jeziorami – obowiązująca stawka to 3,28 zł. Proponowana na 2003 r. – 3,38 zł. Wzrost 3,0 %

2. projekt uchwały RM w sprawie zwolnień i obniżek w podatku od nieruchomości, zał. nr 5

Radny Bogusław Barański – wnioskował, aby w § 2 pkt. 2 wprowadzić zapis o objęciu ulgą wszystkich

emerytów i rencistów (nie tylko płacących KRUS) odprowadzających podatek za grunty pozostałe niesklasyfikowane i nie użytkowane rolniczo. Radny nadmienił, że jest to również wniosek, jaki został przyjęty przez Komisję Rozwoju Gospodarczego.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – osobiście uważa za zasadne wprowadzenie zapisu o następującej treści: osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych na terenie naszej gminy udziela się 40% ulgi.

Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak – jest przeciwny propozycji Burmistrza MiG. Jego zdaniem decydując się na zamrożenie podatku na poziomie br. od budynków działalności gospodarczej dla przedsiębiorców należałoby zgodnie z sumieniem postąpić podobnie w przypadku osób fizycznych, będących właścicielami budynków mieszkalnych. Nie można faworyzować jednej grupy społecznej względem drugiej. Taka decyzja rady z pewnością spotkałaby się z dużą krytyką społeczną. Reasumując swoją wypowiedź wnioskował za przyjęciem propozycji radnego Bogusława Barańskiego, która była również wnioskiem Komisji Rozwoju Gospodarczego. Objęcie ulgą wszystkich emerytów i rencistów, którzy na ogół mają niskie renty i emerytury jest najrozsądniejszym rozwiązaniem.

Radny Jan Kaniewicz – podzielił opinię Przewodniczącego Rady Miejskiej Sławomira Pawlaka.

### 3. podatku od środków transportowych, zał. nr 6

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - wyjaśnił, że stawki podatku od środków transportowych na rok 2003 wzrosły o 2,8% w stosunku do roku bieżącego.

### 4. ustalenia wysokości i poboru podatku od posiadania psów, zał. nr 7

Burmistrz MiG – poinformował, że na 2003 r. proponuje ustalić roczną stawkę podatku od posiadania psów w wysokości 25,00 zł.

Przewodniczący Komisji radny Bogusław Barański – stwierdził, że osobiście ma obiekcje do ściągłości podatku od posiadanych psów. Reasumując swoją wypowiedź wnioskował obniżyć roczną stawkę podatku na rok 2003 z kwoty 25,00 zł na 15,00 zł.

Burmistrz MiG – wyjaśnił, że problem zostanie rozwiązany gdyż będzie podpisana umowa z lekarzem weterynarii, który przy szczepieniu będzie pobierał podatek

### 5. opłaty miejscowej, zał. nr 8

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – poinformował, że w przedstawionym projekcie uchwały zaproponował ustalić wysokość opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających czasowo w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, turystycznych i szkoleniowych w miejscowości Trzebiatów i Mrzeżyno w wysokości 1,50 zł za każdy dzień pobytu. W rozpatrywanym projekcie uchwały wkradł się błąd techniczny polegający na wpisaniu kwoty 1,60 zł. Burmistrz prosił o skreślenie i wpisanie właściwej tj. 1,50 zł.

Radny Jan Kaniewicz – wnioskował o wprowadzenie do § 2 pkt. 4 zapisu o następującej treści: cyt. zwolnić z opłaty miejscowej dzieci w wieku do lat 6 włącznie.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, że ustawowo dzieci i młodzież ucząca się biorąca udział w zorganizowanym wypoczynku podlega zwolnieniu z opłaty miejscowej.

### 6. ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów komunalnych oraz lokali użytkowych, zał. nr 9

Komisja nie wносиła żadnych uwag ani wniosków do przedłożonego projektu uchwały.

### 7. ustalenia wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2003, zał. nr 10

Burmistrz MiG – poinformował, że proponuje ustalić 5% wskaźnik rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na 2003 r.

Radny Jan Kaniewicz – uważa, że ustalenie 5% wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2003 rzutuje bardziej na prywatnego właściciela prowadzącego działalność gospodarczą niż propozycja utrzymania na poziomie br. stawki podatku od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

8. obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczenia podatku rolnego w 2003 r., zał. nr 11

Radny Jan Kargul – proponował obniżyć cenę 1q żyta na rok 2003.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – poinformował, że cena 1q żyta na 2003 r. zostanie utrzymana na poziomie 2002 r. tj. 30 zł. W skali roku jest to dochód do budżetu gminy w wysokości 780.000,00 zł.

Po przeanalizowaniu wszystkich okołobudżetowych projektów uchwał Komisja przystąpiła do ich głosowania:

Projekt uchwały RM w sprawie podatku od nieruchomości (zał. nr 4)

1. podatek od budynków mieszkalnych – został przyjęty pozytywnie jednomyślnie w wersji przedstawionej przez Burmistrza MiG tj. 0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

2. podatek od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –

Wniosek Przewodniczącego Komisji radnego Bogusława Barańskiego za pozostawieniem stawki gminnego podatku na poziomie br. tj. w wys. 14,00 zł nie został przyjęty, gdyż "za" głosowało 2 radnych a 3 było "przeciwnych".

Stawka podatku proponowana przez Burmistrza MiG tj. 14,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej została przyjęta 3 głosami "za" przy 2 "przeciwnych".

3. podatek od pozostałych budynków - proponowany w wys. 4,80 zł został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie, 5 "za".

4. podatek, od budynków, w których zaprzestano działalności rolniczej - na rok 2003 obowiązuje stawka z roku bieżącego w wys. 2,80 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza został przyjęty pozytywnie jednomyślnie.

5. podatek od budynków działalności usług zdrowotnych – proponowana na rok 2003 stawka w wys. 3,46 zł została przyjęta pozytywnie, jednomyślnie.

6. podatek od budynków prowadzących działalność materiałami siewnymi – proponowana na rok 2003 stawka 8,06 zł została przyjęta pozytywnie, jednomyślnie – 4 "za". Podczas głosowania nieobecny radny Waldemar Radoch.

7. podatek od budowli – stawka proponowana na rok 2003 została zachowana na poziomie roku 2002 tj. 2%. Została ona przyjęta pozytywnie, jednomyślnie.

8. podatek od gruntów pod działalność gospodarczą – proponowana na rok 2003 stawka 0,52 zł została przyjęta pozytywnie, jednomyślnie.

9. podatek od pozostałych gruntów – proponowana na 2003 r. to 0,15 zł została przyjęta 4 głosami "za" przy 1 "przeciwym".

10. podatek od gruntów pod jeziorami – proponowana na 2003 r. stawka podatku w wys. – 3,38 zł została przyjęta pozytywnie, jednomyślnie.

Projekt uchwały w sprawie zwolnień i obniżek w podatku od nieruchomości, zał. nr 5

Wniosek Przewodniczącego Komisji radnego Bogusława Barańskiego o wprowadzenie w § 2 pkt 2 zapisu o nast. treści, cyt. "objęcie ulgą wszystkich emerytów i rencistów odprowadzających podatek za grunty pozostałe niesklasyfikowane i nie użytkowane rolniczo" został przyjęty 3 głosami "za" przy 1 "przeciwным" i 1 "wstrzymującym się".

Radny Artur Cirocki - w swojej wypowiedzi podkreślił, że należy dążyć do tego by w ciągu roku zwiększyć preferencje dla nowopowstałych budowli, budynków lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej. Zasadnym byłoby przeprowadzić w tej kwestii rozeznanie w innych gminach.

Radny Waldemar Radoch - w całej rozciągłości popiera wniosek radnego Artura Cirockiego, proponując w § 1 pkt.4 ppkt. a) wydłużyć okres zwolnienia od podatku od nieruchomości z 18 miesięcy do 24 miesiące. Podobnie w pkt. 5 wydłużyć okres zwolnienia z 18 do 24 miesięcy.

Obydwa wnioski nie uzyskały akceptacji, gdyż "za" głosowało 2 radnych a 3 było "przeciwnych".

3. podatku od środków transportowych, zał. nr 6 stawki podatku od środków transportowych na rok 2003 wzrosły o 2,8% w stosunku do roku bieżącego.

Komisja pozytywnie, jednomyślnie przyjęła projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG

4. ustalenia wysokości i poboru podatku od posiadania psów, zał. nr 7

Przewodniczący Komisji radny Bogusław Barański – wnioskował obniżyć roczną stawkę podatku na rok 2003 z kwoty 25,00 zł na 15,00 zł.

Wniosek nie uzyskał akceptacji, gdyż "za" głosował 1 radny, 3 było "przeciwnych" a 1 "wstrzymał się od głosu".

Wobec powyższego pod głosowanie poddano wniosek Burmistrza MiG tj. stawka podatku w wys. 25,00 zł, który został przyjęty 3 głosami "za" przy 1 "przeciwным" i 1 "wstrzymującym się".

5. opłaty miejscowej, zał. nr 8

Radny Jan Kaniewicz – wnioskował o wprowadzenie do § 2 pkt. 4 zapisu o następującej treści: cyt. zwolnić z opłaty miejscowej dzieci w wieku do lat 6 włącznie.

Wniosek radnego został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie. Cały projekt uchwały obejmujący powyższy wniosek został poparty pozytywnie, jednomyślnie.

6.ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów komunalnych oraz lokali użytkowych, zał. nr 9

Komisja 4 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się" przyjęła projekt uchwały w przedstawionej wersji.

7. ustalenia wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2003, zał. nr 10

Propozycja 5% wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2003 została przyjęta 4 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się".

8.obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczenia podatku rolnego w 2003 r., zał. nr 11



Proponowana cena 1q żyta na 2003 r. zostanie utrzymana na poziomie 2002 r. tj. w wys.30 zł.

Komisja pozytywnie, jednomyślnie przyjęła projekt uchwały w wersji przedstawionej przez Burmistrza MiG.

### **Do punktu 3** **Rozpatrzenie projektów uchwał RM**

a) sprzedaży nieruchomości oraz ustalenia bonifikaty (ul. Zabytkowa w Mrzeżynie – dz. nr 130), zał. nr 12

Komisja jednomyślnie akceptuje projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG.

b) ustalenia bonifikaty od ceny sprzedaży gruntu dz. nr 234 poł. przy ul. Rynek w Trzebiatowie, zał. nr 13

Komisja jednomyślnie akceptuje projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG.

C) wynagrodzenia Burmistrza MiG Trzebiatów, zał. 14

D) dodatku specjalnego dla Burmistrza MiG, zał. 15

Przewodniczący Komisji radny Bogusław Barański – przedstawił przedmiotowe projekty uchwał, których wnioskodawcą był Przewodniczący RM Sławomir Pawlak. Wysokość wynagrodzenia oraz dodatku specjalnego została utrzymana na dotychczasowym poziomie.

Powyższe projekty uchwał zostały przyjęte jednomyślnie w przedstawionej wersji.

### **Do punktu 4** **Sprawy bieżące i wolne wnioski**

Wolne wnioski zgłosili:

Radny Bogusław Barański – zapytał, kto powinien zrekompensować utracone przez nauczycieli Gimnazjum Publicznego w Trzebiatowie wynagrodzenie za dzień 8 listopada br., w którym za sprawą "śmierdzącego żartu" (rozlanie preparatu używanego najczęściej przez koła łowieckie do ochrony pól przed dzikami przez ucznia klasy III) zostały odwołane lekcje?

Radny Artur Cirocki – uważa, że nauczyciele chcąc uzyskać utracone wynagrodzenie powinni odrobić te godziny.

Radny Jan Kargul – uważa, że tylko sąd jest władny określić kto powinien ponieść konsekwencje finansowe z tego powodu.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji radny Bogusław Barański zamknął posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 19.00

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Renata Łęska	Bogusław Barański