

Załącznik do Uchwały Nr XVII/149/12
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 26 stycznia 2012r.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI TRZEBIATÓW

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów
sp. z o.o.
na lata 2012-2016**

1. Podstawy sporządzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. na lata 2012-2016”

Podstawę do sporządzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. na lata 2009-2016” stanowi Art. 21. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2001 Nr 72 poz. 747, Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858.), który stanowi: **„przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu”.**

2. Plan określa w szczególności¹:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowe (inwestycyjne) i modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zmiana dotychczasowego „planu wieloletniego na lata 2011-2013.....” wynika m.in. z przeprowadzonych analiz dotyczących potrzeb jakie pojawiły się wraz z oddaniem w br. do użytku ponad 20 km kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Trzebiatowa oraz związanego z tym zwiększonego obciążenia oczyszczalni, zakresu obsługi technicznej i remontów sieci. W związku z tym, poprzedni „Wieloletni planuna lata 2011-2013” musiał zostać zaktualizowany i zmieniony ze względu na zmianę wysokości planowanych kosztów, przesunięcia w nim terminów realizacji niektórych zamierzeń, a także wprowadzenia do niego nowych niezbędnych inwestycji wieloletnich, co powodują, że w takim wypadku zgodnie z prawem plan powinien być ponownie zatwierdzony przez Radę Gminy.

3. Planowany zakres usług kanalizacyjnych.

3.1. Stan aktualny

Sieć wodociągowa

ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. eksploatuje około 140 km sieci wodociągowych na terenie gminy Trzebiatów. Wszystkie miejscowości w gminie Trzebiatów zaopatrywane są z ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy i eksploatowanych przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. (wyjątek m. Lewice zasilane wodą z ujęcia w m. Darzewo gm. Brojce kupowaną przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. od PUWiS Nowogard sp. z o.o.). Poszczególne ujęcia obejmują swoim zasięgiem następujące miejscowości:

Ujęcie wody w Trzebiatowie

- miasto Trzebiatów (wraz z Jarominem i Białobokami)
- m. Mirosławice
- m. Gąbin
- m. Chelm Gryficki
- m. Włodarka
- m. Zapolice
- m. Rogozina
- m. Sadlno

¹ Plan nie określa zadań remontowych realizowanych przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o., gdyż zakres planu nie obejmuje tego typu zadań.

Ujęcie wody w Mrzeżynie

- m. Mrzeżyno
- tereny JW w Mrzeżynie
- Rogowo (bez obiektów WDW Rogowo)

Ujęcie wody w Nowielicach

- m. Nowielice
- m. Trzebusz

Ujęcie wody w Robach

- m. Roby
- m. Bieczyno
- m. Bieczynko
- m. Gorzysław

Ujęcie wody w Chomętowie

- m. Chomętowo i Chomętowo Kolonia

Ujęcie wody w Kłodkowie

- m. Kłodkowo
- m. Wlewo

Ujęcie wody Gosław

- m. Gołańcz Pomorska
- m. Gołańcz Pomorska Osiedle
- m. Gosław
- m. Siemidarżno

Ujęcie wody w Darzewie gm. Brojce (eksploatuje PUWiS Nowogard Sp. z o.o.)

- m. Lewice

Dane techniczne dotyczące istniejących ujęć wody.**Ujęcie wody w Trzebiatowie**

Ujęcie to jest największe na terenie gminy. Ustalony zasoby wody podziemnej wynoszą $Q=480 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q=11500 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy $S=20 \text{ m}$). Woda dostarczana jest z 5 studni głębinowych o następujących parametrach

Studnia 1a – gł. 68 m $Q \text{ eks } 55 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,4 \text{ m}$)

Studnia 5 – gł. 82 m $Q \text{ eks } 100 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,4 \text{ m}$)

Studnia 6 – gł. 96 m $Q \text{ eks } 131 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,4 \text{ m}$)

Studnia 7 – gł. 83 m $Q \text{ eks } 99 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,4 \text{ m}$)

Studnia 8 – gł. 80 m $Q \text{ eks } 53 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,4 \text{ m}$)

Średnia wielkość produkcji wody na ujęciu wynosi $2800 \text{ m}^3/\text{d}$ i nigdy nie było eksploatowane o wydajności większej niż $3500 \text{ m}^3/\text{d}$. Prognoza do roku 2010 zakłada że zapotrzebowanie dla ujęcia wody w Trzebiatowie wyniesie:

w sezonie letnim $Q \text{ śr. dob. } - 4251 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ max dob. } - 4841 \text{ m}^3/\text{d}$

w pozostałym okresie $Q \text{ śr. dob. } - 3859 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ max dob. } - 4385 \text{ m}^3/\text{d}$

Analizy badań wody pobranych ze studni i pochodzących z różnych lat eksploatacji ujęcia, wskazują że woda odpowiada wymaganiom sanitarnym pod względem chemicznym i bakteriologicznym. W wodzie występuje okresami zwiększona zawartość żelaza.

Ujęcie wody w Mrzeżynie

Ustalone zasoby wody podziemnej wynoszą $Q=136 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q=3264 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy $S=13 \text{ m}$). Woda dostarczana jest z 4 studni głębinowych o następujących parametrach

Studnia 1 – gł. 94 m $Q \text{ eks } 34 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=13 \text{ m}$)

Studnia 2 – gł. 95 m $Q \text{ eks } 45 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=8 \text{ m}$)

Studnia 3 – gł. 95 m $Q \text{ eks } 45 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=11 \text{ m}$)

Studnia 4 – gł. 95 m $Q \text{ eks } 45 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=13 \text{ m}$)

Średnia wielkość produkcji wody na ujęciu wynosi :

w sezonie letnim $Q \text{ śr. dob. } - 120 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ max dob. } - 2230 \text{ m}^3/\text{d}$

w pozostałym okresie $Q \text{ śr. dob. } - 40 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ max dob. } - 960 \text{ m}^3/\text{d}$

Analizy badań wody pobranych ze studni i pochodzących z ostatnich 30 lat wskazują że jakość wody na ujęciu nie uległa zmianie i jest bardzo dobrej jakości. W czasie letnim na ujęciu winny pracować 3 studnie o wydajności 45 m³. Nie wolno przekraczać wydajności 60 m³/h każdej studni. Zebrane dane na temat ujęcia wody w Mrzeżynie wskazują że produkcja wody na ujęciu jest mniejsza niż zatwierdzone zasoby eksploatacyjne. W związku z rozwojem miejscowości nadmorskich ujęcie będzie rozbudowane o kolejną studnię.

Ujęcie wody w Nowielicach

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowości Nowielice, Trzebusz i Trzebusz Osiedle. Wielkość zasobów eksploatacyjnych ujęcia ustalona jest na 415 m³/d ($S = 5,3 \text{ m}$). Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1a - gł. 68 m $Q \text{ eks } 59 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=5,3 \text{ m}$)

Studnia 2 - gł. 68 m $Q \text{ eks } 47 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=6 \text{ m}$)

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

$Q \text{ śr. dob. } = 180 \div 200 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ śr godz. } = 37 \div 40 \text{ m}^3/\text{h}$

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory $\phi 1,5 \text{ m}$ ($V = 3,5 \text{ m}^3$) oraz 2 filtry świecowe $\phi 1,2 \text{ m}$ ($V = 1,2 \text{ m}^3/\text{h}$). Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest znacznie większa niż zapotrzebowanie. Aktualnie stacja w trakcie modernizacji.

Ujęcie wody w Robach.

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowości Roby, Bieczyno, Bieczynko i Gorzysław. Na ujęciu pracuje jedna studnia głębinowa (samowypływ) o następujących parametrach:

Studnia 1 - gł. 76,5 m $Q \text{ eks } 32 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=7,7 \text{ m}$)

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

$Q \text{ max/h } = 29 \text{ m}^3/\text{h}$

$Q \text{ max/d. } = 230 \text{ m}^3/\text{d}$

Na ujęciu znajduje się hydrofor $\phi 2,8 \text{ m}$ ($V = 27,5 \text{ m}^3$), chlorator C-35 i dwa agregaty pompowe (50 PJM 200). Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody na ujęciu jest większa niż zapotrzebowanie. Problemem jest barwa wody wynikająca z zalegających pokładów torfu na terenie wodonośnym, która okresowo przekracza dopuszczalne normy.

Ujęcie wody w Chomętowie

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowości Chomętowo i Chomętowo -Kolonia. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1 - gł. 78 m Qeks 24 m³/h

Studnia 2 - gł. 68 m Qeks 24 m³/h

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q dob. = 28 m³/d

Q godz. = 3 ÷ 5 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 4,0$ m³) , odżelaziacz ϕ 1,4 m, odmanganiacz ϕ 1,4 m oraz zbiorniki wyrównawcze $V = 50$ m³. Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest większa niż zapotrzebowanie.

Ujęcie wody w Kłodkowie

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowości Kłodkowo i Wlewo. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1 - Qeks 18 m³/h

Studnia 2 - Qeks 14 m³/h

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q dob. = 20 m³/d

Q godz. = 3÷4 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 3,5$ m³) oraz odżelaziacz i odmanganiacz ϕ 1,5 m . Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest większa niż zapotrzebowanie.

Ujęcie wody w Gosławiu

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowość Gołańcz Pomorska Gołańcz Pom. Osiedle, Gosław i Siemidarżno . Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1a - Qeks 27 m³/h

Studnia 2 - Qeks 45 m³/h

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q dob. = 84 m³/d

Q godz. = 8÷10 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 4,0$ m³), dwa odżelaziacze ϕ 1,2 m oraz trzy zbiorniki wyrównawcze $V = 50$ m³. Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest znacznie większa niż zapotrzebowanie.

Podsumowując powyższe dane na temat gospodarki wodnej, stwierdza się że około 45% ze 140 km eksploatowanych sieci wodociagowych na terenie gminy Trzebiatów jest w wieku 50 i więcej lat i wymaga intensywnych działań remontowo modernizacyjnych. Posiadana obecnie ilość ujęć wodny zapewnia dostawę wody do wszystkich miejscowości w gminie. Zasoby wodne ujęć są znacznie większe od aktualnego zapotrzebowania wody. Zakłada się utrzymanie wszystkich obecnie eksploatowanych ujęć wody na terenie gminy jednakże w najbliższych latach niezbędna będzie modernizacja urządzeń uzdatniania wody i remonty istniejących stacji uzdatniania wody.

Istniejące zasoby wód podziemnych w kat. "B" zabezpieczają potrzeby zaopatrywania w wodę miejscowości gminy bez konieczności budowy nowych ujęć w chwili obecnej. Docelowo w związku z rozwojem gminy i intensyfikacją ruchu turystycznego ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. będzie wybudowana dodatkowa studnia w SUW w Mrzeżynie. Ponadto, będziemy zwracać szczególną uwagę na zmniejszenie strat wody w sieci poprzez uszczelnienie sieci, wymianę odcinków zużytych, niesprawnych zasuw i hydrantów oraz poprzez stworzenie systemu wykrywania przecieków, pomiaru ciśnień w węzłach i wyposażanie wszystkich odbiorców wody w sprawne układy wodomierzowe oraz przeciwdziałać kradzieżom wody.

Odprowadzenie i oczyszczenie ścieków

Kanalizacja sanitarna

ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. eksploatuje na terenie gminy Trzebiatów około 75 km sieci kanalizacji sanitarnej wraz z 42 przepompowniami. Na terenie gminy funkcjonuje jedna komunalna, mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków. Znajduje się ona na przedmieściu Trzebiatowa w obrębie Chełm Gryficki 7. Oczyszczalnia ta o proj. przepustowości $Q_{dob.} = 4500 \text{ dm}^3/\text{d}$ (obliczona dla 25 tys. RLM) działa od roku 1994 i osiąga wysoki stopień redukcji zanieczyszczeń. W chwili obecnej obciążona jest w 85% poza sezonem letnim (miesiące lipiec sierpień), kiedy to duży napływ turystów do miejscowości nadmorskich powoduje, że jej obciążenie w miesiącach letnich osiąga chwilami wartości graniczne, a w związku z tym niezbędna staje się jej rozbudowa i modernizacja tak aby mogła przyjąć i oczyszczać ładunek zanieczyszczeń zawarty w ściekach pochodzących z 40 tys. RLM. Do w/w oczyszczalni ścieków spływają ścieki sanitarne z miasta Trzebiatów oraz miejscowości Mrzeżyno, Trzebusz Osiedle, Nowielice, Rogowo, Mirosławice, Jaromin.

Zakończone zostały prace budowlane na kompostowni osadów ściekowych na terenie oczyszczalni ścieków w Chełmie Gryfickim. Budowa kompostowni na terenie oczyszczalni ścieków objęła wykonanie placów, wiaty stalowej, oświetlenia terenu, kanalizacją sanitarną i deszczową. Planowane oddanie jej do eksploatacji to koniec marca 2012 r. wraz z dostawą przez wykonawcę maszyn peryferyjnych.

Około 50% eksploatowanych sieci kanalizacji sanitarnej jest wieku ponad 50 lat i wymaga intensywnych działań modernizacyjno – remontowych w najbliższych latach w celu ich dalszej bezawaryjnej eksploatacji.

W poszczególnych miejscowościach gminy Trzebiatów system oczyszczania i odprowadzania ścieków przedstawia się następująco:

1. Trzebiatów

Miasto Trzebiatów posiada system kanalizacji sanitarnej złożony z rurociągów i kolektorów $\phi 160 \div \phi 500$. Kanalizacja o spływie grawitacyjnym wspomagana jest lokalnymi przepompowniami ścieków z rurociągami tłocznymi. Ścieki z miasta spływają do przepompowni centralnej przy ul. Parkowej, skąd tłoczone są rurociągiem tłocznym (o dł. ok. 2,3 km.) do oczyszczalni ścieków. Po zrealizowaniu trwającego obecnie programu kompleksowego uporządkowania gospodarki ściekowej na terenie Trzebiatowa miasto jest skanalizowane w 98%.

2. Mrzeżyno i Rogowo

Cała miejscowość Mrzeżyno posiada nową kanalizację sanitarną budowaną w latach 1998 ÷ 2000. Ścieki spływają do przepompowni głównej przy ul. Trzebiatowskiej i dalej tłoczone są rurociągami tłocznymi dł. ok. 10 km. do komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie.

Na terenie m. Mrzeżyno istnieje kanalizacja złożona z kolektorów ϕ 160÷ 500 mm o spływie grawitacyjnym oraz kanalizacja ciśnieniowa złożona z trzech przepompowni lokalnych i rurociągów tłocznych. Końcówka ulicy Wojska Polskiego oraz ul. Świerkowa zostały skanalizowane w roku 2011. W celu podłączenia tych domostw konieczna była budowa przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. dwóch lokalnych przepompowni ścieków. Miejscowość **Rogowo** stanowią były koszarzy wojskowe z os. mieszkaniowym. Obecnie na terenie części dawnych koszar mieszczą się ośrodki wypoczynkowe i wybudowane nowe osiedle apartamentowców. Istniejąca tam sieć kanalizacyjna jest mieszkanką przedwojennej niemieckiej sieci kanalizacji sanitarnej z kanalizacją sanitarną wybudowaną przez wojsko na przełomie lat 70 i 80. Wszystkie obiekty odprowadzają ścieki do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie poprzez kanalizację ciśnieniową do przepompowni głównej w Mrzeżynie, a stamtąd do oczyszczalni w Trzebiatowie. Planowany i przewidywalny rozwój obu miejscowości wymaga koniecznie wybudowania w ciągu najbliższych 5-7 lat drugiej nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego łączącego Rogowo i Mrzeżyno z oczyszczalnią ścieków w Trzebiatowie.

3. Nowielice i Trzebusz (os. mieszkaniowe)

Miejscowości te posiadają kanalizację sanitarną wybudowaną w czasach działalności PGR. Obecnie ścieki odprowadzane są do przepompowni lokalnych i dalej poprzez rurociąg tłoczny Mrzeżyno – Trzebiatów do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Kanalizacja jest w złym stanie technicznym.

4. Jaromin

Miejscowość Jaromin (stanowiąca obecnie część Trzebiatowa) stanowią były koszarzy wojskowe z os. mieszkaniowym. Obecnie na terenie części dawnych koszar mieści się DPS. Wszystkie obiekty wojskowe i cywilne odprowadzają ścieki do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Problemem jest brak rozdzielenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Jarominie. Docelowo wody deszczowe powinny zostać odprowadzone poza kanalizację sanitarną na tereny zalewowe i do rzeczki Sekwanki.

5. Gołańcz Pomorska Osiedle, Wlewo, Roby, Sadlno

Posiadają na części nieruchomości instalacje kanalizacyjne zakończone szambem zbiorczym wybudowaną w czasach działalności PGR. Instalacje te są w złym stanie technicznym. Ścieki odprowadzane są do zbiorczych lub indywidualnych zbiorników bezodpływowych skąd są transportowane do oczyszczalni w Trzebiatowie. W przyszłości niezbędne jest wybudowanie przez Wspólnoty Mieszkaniowe przy pomocy gminy zbiorczych (grupowych) biologicznych oczyszczalni ścieków.

6. Rogozina, Zapolice, Włodarka, Chełmn Gryficki, Chomętowo, Sadlenko, Kłodkowo, Trzebusz (wieś), Gołańcz Pomorska (wieś), Gorzysław, Bieczyno, Bieczynko, Paliczyno, Siemidarżno, Lewice i Gąbin.

Miejscowości te posiadają sieci wodociągowe, ale nie mają żadnych uregulowanych i kontrolowanych systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków. Powstałe ścieki odprowadzane są do lokalnych lub przydomowych lub zbiorczych zbiorników bezodpływowych. Dość często odbywa się niekontrolowany odpływ ścieków do gruntu, rowów lub małych cieków wodnych.

Kanalizacja deszczowa

ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. eksploatuje na terenie gminy Trzebiatów około 10 km sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Trzebiatów. Wprowadzona uchwałą Rady Miejskiej taryfa (aktualnie w wysokości 1,38 zł/m²/ rok) za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej **pozwala prowadzić nam normalną eksploatację i utrzymanie posiadanej sieci kanalizacji deszczowej na terenie Trzebiatowa bez wydatkowania na ten cel środków z budżetu gminy.**

Należy zwrócić uwagę, że na terenie Gminy – głównie w granicach administracyjnych Trzebiatowa i Mrzeżyna funkcjonują nie do końca zinwentaryzowane odcinki starej (często po niemieckiej) kanalizacji deszczowej połączonej bardzo często z drenażami i urządzeniami melioracyjnymi, które nie są własnością spółki. Kanalizacja ta jest w większości złym stanie technicznym i nie nadaje się do remontu. W związku nie pobieraniem od tej kanalizacji opłat oraz nie posiadaniu jej na ewidencji ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. – koszty utrzymania tej kanalizacji będą obciążały gminę. Również utrzymywanie w sprawności technicznej urządzeń melioracyjnych we wsiach i na polach na terenie gminy nie może odbywać się z pieniędzy pochodzących z taryfy za odprowadzane ścieki z wód opadowych i roztopowych, jak czasami mylnie jest to odbierane przez mieszkańców gminy.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. na lata 2012 -2016 planuje inwestycje oraz modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z zakresem przedstawionym w tabeli nr 1. Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK będą realizowane w tych latach zgodnie z założeniami i możliwościami finansowymi ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. oraz w oparciu o uzyskane kredyty i pozyskane środki finansowe.

W niniejszym planie nie są ujęte małe i średnie przedsięwzięcia remontowe, gdyż zakres planu określony w ustawie ich nie obejmuje. Remonty sieci kanalizacyjnych i wodociągowych są przeprowadzane planowo oraz doraźnie (awaryjnie) i dlatego nie sposób ująć i przewidzieć wszystkie przedsięwzięcia remontowe jak i zakres planowanych wydatków tak jak w przypadku planowanych inwestycji. **Plan remontów na dany rok sporządza się w ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na każdy rok kalendarzowy, a jego zamierzenia ujmuje w rocznym planie finansowym.**

Do najważniejszych zadań w zakresie inwestycji i modernizacji jakie zamierza realizować ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. w latach 2012-2016 należy zaliczyć:

- modernizacja stacji uzdatniania wody w Nowielicach i Chomętowie;
- modernizacja i remont oczyszczalni ścieków;
- rozbudowa budynku administracyjnego zakładu;
- przebudowa i remont kapitalny sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Kościuszki w Trzebiatowie;
- budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych na eksploatowanych sieciach;
- budowa nowego odwiertu studziennego w Mrzeżynie;
- rozbudowa ogólnozakładowego systemu monitoringu i sterowania;
- modernizacja i remont głównej przepompowni ścieków w Mrzeżynie;
- modernizacja rurociągów tłocznych oraz kabli zasilających i sterowniczych na ujęciu wody w Trzebiatowie oraz remonty pozostałych stacji wodociągowych;
- modernizacja kompostowni (w miarę potrzeb i posiadanych środków);

Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków zostanie poprzedzona opracowaniem Programu Funkcjonalno Użytkowego dla tych inwestycji

W kolejnych latach po roku 2016 (nie ujętych w harmonogramie) powinny zostać opracowane plany budowy II nitki kolektora ciśnieniowego, co powinno zostać poprzedzone opracowaniem Programów Funkcjonalno Użytkowego dla tej inwestycji, która nie będzie możliwa bez finansowego zaangażowania się w nią gminy.

Ponadto ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. będzie dążyć do ograniczenia odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej w Trzebiatowie (w tym w Jarominie), Mrzeżynie i Rogowie. Szczegółowy „harmonogram” realizacji poszczególnych przedsięwzięć w latach 2012-2016 przedstawiony jest w załączniku do niniejszego planu.

Opracowanie planów rozbudowy i rozbudowa oczyszczalni w Trzebiatowie o kolejny zbiornik osadu czynnego jest związane z podłączeniem nowych odbiorców do kanalizacji sanitarnej w Trzebiatowie, intensywniejszym niż dotychczas opróżnianiem zbiorników bezodpływowych i tym samym zwiększeniem jej obciążenia ładunkiem przyjmowanych zanieczyszczeń (w sezonie letnim to już ok. 95%), a ponadto z przewidywanym w najbliższych latach rozwojem inwestycji w branży turystycznej w miejscowościach Mrzeżyno i Rogowo. **Równoległe z rozbudową oczyszczalni ścieków rozwój tych terenów wymusi w niedługim czasie budowę przez gminę drugiej nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego na trasie Rogowo- Mrzeżyno – Oczyszczalnia Trzebiatów.**

W celu rozwiązania zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w Mrzeżynie, ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. wnioskuję do gminy o wybudowanie tam kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe z ulic i miejsc utwardzonych z centrum Mrzeżyna, gdyż nadmiar wód deszczowych napływa do kanalizacji sanitarnej i jest niepotrzebnie tłoczony do oczyszczalni w Trzebiatowie.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Do najważniejszych przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody należy zaliczyć zamierzenia mające na celu zapewnienie dostaw dobrej jakości wody dla ludności gminy z własnych ujęć wodnych, a w szczególności: modernizację SUW w Nowielicach, budowę w ciągu najbliższych dwóch lat 1 nowego odwiertu studni głębinowej w Mrzeżynie. W dalszej perspektywie w ciągu 3-4 lat najważniejsze przedsięwzięcia to modernizacja rurociągów tłocznych oraz kabli zasilających i sterowniczych na ujęciu wody w Trzebiatowie, a także modernizacja ujęcia wody w Chomętowie. Zwiększenie ilości wydobywanej wody z własnych źródeł doprowadzi do obniżenia kosztów jednostkowych metra sześciennego wody (stałe koszty obsługi). Do przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody należeć będą również ciągle remonty sieci wodociągowej wraz z odcinkami przyłączy, wymiany armatury na sprawną technicznie. Natomiast do przedsięwzięć racjonalizujących wprowadzanie ścieków należą remonty sieci kanalizacji sanitarnej polegające na doszczelnianiu przewodów metodami bezwykopowymi oraz remonty sieci kanalizacyjnych i przebudowy studni kanalizacyjnych. Działania te służyć będą zmniejszeniu ilości wód przypadkowych i infiltracyjnych wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej. Likwidacja podłączeń kanałów deszczowych i odwodnień dachów i terenów utwardzonych posesji do kanalizacji sanitarnej. W celu sprawnego i szybkiego działania służb technicznych, których zadaniem jest utrzymanie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, w dalszym ciągu będzie rozbudowywany monitoring stacji wodociągowych i przepompowni ścieków oraz wyposażanie tych służb w sprawniejsze i wydajniejsze narzędzia oraz pojazdy i system łączności.

6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;

Działalność ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. w latach 2012-2016 będzie się koncentrować głównie na remontach oraz na dużych nowych inwestycjach związanych z modernizacją aktualnie posiadanych i eksploatowanych sieci i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych. Największe z przewidywanych inwestycji to modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Nowielicach i Chomętowie, remont kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Kościuszki, rozbudowa oczyszczalni ścieków, budowa II nitki kolektora ściekowego Rogowo – Trzebiatów i rozbudowa budynku administracyjnego spółki. W związku z intensywną rozbudową sieci kanalizacyjnych na terenie Trzebiatowa, niezbędny stał się zakup dużego pojazdu specjalistycznego do udrażniania kanalizacji (tzw. duże WUKO), który pozwoli nam nie tylko na udrażnianie, ale również na częste, skuteczniejsze i bardziej efektywne czyszczenie i kanalizacji i urządzeń z nią związanych. Zadania te są planowane przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. do realizacji w latach 2012-2016.

Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na lata 2011 – 2016 zostały przedstawione w punkcie 4. Przewidywana suma wydatków inwestycyjnych oraz poniesionych na inwestycje, modernizacje i remonty na lata 2012-2016, wraz z zakresem rzeczowym i uzasadnieniem celowości oraz przewidywanymi kosztami finansowymi na poszczególne przedsięwzięcia, przedstawiona została w tabeli 1 "Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2012-2016". Ogółem w latach tych na inwestycje, remonty i modernizacje ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. planuje wydać kwotę **10 721 000 zł**

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zarówno wymienione powyżej i w „harmonogramie” inwestycje jak i remonty oraz modernizacje prowadzone będą środków własnych ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. oraz z pozyskanych na ten cel kredytów, dotacji celowych z WFOŚ oraz innych form finansowania - takich jak : dotacje z unijnych funduszy strukturalnych oraz środki pozyskiwane z WFOŚiGW, NFOŚiGW. Ze względu na duży zakres rzeczowy i związane z tym bardzo duże obciążenie finansowe dla spółki, realizacja największych zadań określonych w harmonogramie w tym budowa kanalizacji na Osiedlu Kołobrzeskim, przebudowa i remont kanalizacji na ul. Kościuszki oraz rozbudowa oczyszczalni ścieków w okresie zaplanowanym w harmonogramie będzie możliwa w sytuacji utrzymania płynności finansowej firmy, której może zagrozić narastające zadłużanie się ZBK Trzebiatów wobec ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o.

Zakres rzeczowy i finansowy wieloletniego planu rozwoju, modernizacji i remontów urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2012 – 2016 będzie realizowany i aktualizowany w zależności od posiadanych i pozyskanych środków finansowych.

HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. NA LATA 2012 ÷ 2016

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie celowości	Lata						Uwagi
				Koszt netto w tys. zł	2012	2013	2014	2015	2016	
1.	Budowa nowego odwiertu studziennego	Budowa nowego odwiertu studziennego w Mrzeżynie	poprawy zaopatrzenia ludności w wodę	120	120					Środki własne
2.	Modernizacja stacji uzdatniania wody	Wykonanie remontu i modernizacji stacji uzdatniania wody w Nowielicach.	poprawy zaopatrzenia ludności w wodę	766	766					Inwestycja w toku. W roku 2011 wydano 417 tys. zł. Koszt całości to 1 183 tys. zł Środki własne
3.	Rozbudowa ogólnozakładowego systemu monitoringu i sterowania przepompowniami i stacjami wodociągów.	Montaż urządzeń monitoringu elektronicznego na ujęciach wody, stacjach uzdatniania i dużych przepompowniach ścieków	Poprawa pracy przepompowni oraz zmniejszenie awaryjności kolektorów ściekowych i deszczowych i SUW	95	15	20	20	20	20	Środki własne
4.	Rozbudowa budynku administracyjnego	Rozbudowa budynku administracyjnego ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. w Chelmie Gryfickim	Stworzenie możliwości prowadzenia pełnej księgowości, gospodarki magazynowej oraz stworzenie pionu inwestycji i przetargów	1060	460	600				Środki własne
5.	Budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych	Budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych od sieci kanalizacyjnej do granicy nieruchomości na eksploatowanych sieciach w ramach potrzeb i zawieranych umów przyłączeniowych (cywilno-prawnych).	Stworzenie możliwości zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków	460	60	100	100	100	100	Środki własne
6.	Budowa kanalizacji sanitarnej	Budowa odcinka kanalizacji na OS. Kołobrzeskim	Stworzenie możliwości odprowadzania ścieków	100	100					Środki własne
7.	Modernizacja i remont przepompowni ścieków	Modernizacja i remont przepompowni głównej na ul. Trzebiatowskiej w Mrzeżynie	Poprawa parametrów pracy i przepompowni	260	60	200				Środki własne

Tabela 1. Harmonogram realizacji wieloletniego plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2012 - 2016

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie celowości	Lata						Uwagi
				Koszt netto w tys. zł	2012	2013	2014	2015	2016	
8.	Modernizacja rurociągów tłocznych oraz kabli zasilających i sterowniczych	Modernizacja rurociągów tłocznych oraz kabli zasilających i sterowniczych na ujęciu wody w Trzebiatowie	poprawy zaopatrzenia ludności w wodę	260	60	200				Środki własne
9.	Zakup pojazdu specjalnego	Zakup specjalistycznego pojazdu do czyszczenia kanalizacji	Poprawa funkcjonowania sieci kanalizacyjnych. Stworzenie możliwości świadczenia usług na zewnątrz	Ok. 1000	250	250	250	250		Leasing na 4 lata
10.	Remont i modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej	Opracowanie dokumentacji oraz remont i modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Kościuszki w Trzebiatowie	Poprawa możliwości zbiorowego odprowadzania ścieków sanitarnych i pochodzących z wód opadowych	ok. 2500	30	2470				Pożyczka. ZWiK będzie składać wniosek o dofinansowanie z FS UE
11.	Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków	Opracowanie PFU, projektu oraz rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków w Chelmie Gryfickim	Dostosowanie oczyszczalni do odbioru zwiększonego ładunku zanieczyszczeń do 40 tys. RLM	Ok. 3000			100	2900		Pożyczka ZWiK będzie składać wniosek o dofinan. z WFOŚ i FS UE
12.	Przebudowa i modernizacja stacji wodociągowej	Przebudowa i modernizacja stacji wodociągowej w Chomętowie	poprawy zaopatrzenia ludności w wodę	1100				50	1050	Pożyczka ZWiK będzie składać wniosek o dofinan. z WFOŚ FRR UE (PROW)
Ogółem Suma na lata 2012 – 2016: 10 721 000 zł Z tego z budżetu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. 10 721 000 zł				10 721	1921	3840	470	3320	1170	

OPRACOWAŁ:

Grzegorz JELONEK