

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki. Powitał Radnych – członków Komisji oraz Z-cę Burmistrza MiG.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół Nr 32/04, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie w przedstawionej treści.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Komisja przyjęła jednogłośnie.

Projekt porządku obrad oraz zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG oraz zaproszenie dla Zdzisława Mieszczańskiego, Kierownika Referatu Promocji i Współpracy Gospodarczej stanowią załączniki nr 2, 3 i 4 do protokołu.

Do punktu 2.

Działalność Rzecznika Prasowego Burmistrza MiG

Informacja nt. działalności Rzecznika Prasowego Burmistrza. stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Działalność Rzecznika Prasowego Burmistrza MiG omówił pełniący tę funkcję p. Zdzisław Mieszczański – Kierownik Referatu Promocji i Współpracy Gospodarczej. Funkcja rzecznika w połączeniu z promocją ma swoje dodatnie strony, pozwala na zebranie szerszych informacji. W sumie jest to bardzo korzystny układ, który jest stosowany w gminach takich jak nasza. Słyszysz się zarzuty, że rzecznik nie pisze artykułów do prasy i nie opisuje działalności Urzędu Miasta i Gminy lub Rady Miejskiej. Rzecznik jednak ma inne, ściśle określone przepisami zadania, tj. minn. ma obowiązek podawania do wiadomości publicznej faktów zaistniałych w gminie, udzielania odpowiedzi na pytania prasy oraz kreowanie pozytywnego wizerunku burmistrza. Do zadań rzecznika należy również organizacja wizyt partnerskich z zaprzyjaźnionymi gminami a szczególnie zagranicznymi, gdzie wszystko musi być dopięte na ostatni guzik i zgrane czasowo. Ostatnio rozpatrzono odpowiedzi na publikacje prasowe jednej z lokalnych gazet i uznano, że dalej nie ma sensu odpowiadać i prowadzić polemikę, która niczego nowego nie wnosi, gdyż wszystkie informacje w tej gazecie są celowo podawane w takiej formie aby umniejszyć zasługi burmistrza i UMiG lub postawić władze w złym świetle i nawet w jakiś sposób ośmieszyć. Zaktualizowano materiały promocyjne gminy, tj. przewodniki, mapy, foldery, które są prezentowane na każdych targach w których gmina uczestniczy. W prasie zdjęcie burmistrza pojawia się tylko co jakiś czas, najczęściej przy okazji udzielanych wywiadów. W dniach 13-15 maja odbyło się na terenie naszej gminy ogólnopolskie spotkanie dziennikarzy.

Burmistrz prezentował gminę przed przedstawicielami prasy a wielu z nich reprezentowało czasopisma z pierwszego rzędu. W spotkaniu tym uczestniczyło 50 dziennikarzy z całej Polski, którzy po powrocie do swoich miejscowości napiszą i opublikują przynajmniej jeden artykuł o naszej gminie. Strona internetowa gminy jest uaktualniana o bieżące ogólne ważniejsze wydarzenia, za wyjątkiem kultury, którą prezentuje TOK. Nie ma też aktualnych informacji ze sportu. W tym temacie są założenia aby kluby przedkładały informacje, które będą zamieszczane na stronie internetowej. Wśród 240 tys. osób odwiedzających portal naszej gminy 75% uważa naszą gminę za atrakcyjną. Najnowsze dane w internecie będą dotyczyły gastronomii, turystyki i szlaków kajakowych.

Radny Artur Cirocki zwrócił się w następujących sprawach:

- zwrócił uwagę, iż jest zbyt mało wyjaśnień nt. polityki prowadzonych działań i podejmowanych decyzji,
- mówi się o promowaniu wizerunku Burmistrza a nie gminy, czy nie jest to zbyt duża dysproporcja?
- kto się zajmuje i jest odpowiedzialny za informacje na stronie internetowej?

Zdaniem radnego strona w internecie wymaga przebudowania. W archiwum znajduje się zbyt wiele luźnych, nieuporządkowanych informacji. Na stronie czołowej zbyt długo pozostają już nieaktualne sprawy. Tytuły ważnych wydarzeń i informacji o gminie należałoby wyeksponować inną czcionką i poukładać tematycznie. W portalu powinny być ogłoszone prace i wyniki różnego rodzaju konkursów z udziałem uczestników z naszej gminy, jak np. konkurs przyrodniczy organizowany przez powiat gdzie opracowania naszej młodzieży oceniono bardzo wysoko ale nikt więcej poza komisją konkursową tego nie oglądał, a szkoda bo prace były bardzo ciekawe. Inne gminy wykonują kartki z rysunkami dzieci, które potem dobrze się sprzedają.

Inna sprawa godna zaprezentowania na szerszą skalę to program ścieżek turystycznych i rowerowych, o którym należałoby społeczeństwo poinformować.

Niedawno został rozstrzygnięty konkurs gminny na najciekawsze zdjęcie. Było duże zainteresowanie młodzieży sprawami gminy. Zdjęcia zamieszczone w internecie pozwolą na szerszą promocję naszej gminy.

- czy promocja ma wystarczająco środków na swoją działalność?

Do wypowiedzi i uwag zgłaszanych przez Radnego odniósł się Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak.

Polityka gospodarcza gminy jest zamieszczana w internecie w postaci rocznych budżetów gminy, różnego rodzaju prognoz i programów długofalowych oraz planów inwestycyjnych. Uchwała w sprawie ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości wraz z wyjaśnieniami zasad ich stosowania została

rozpowszechniona w ponad 2 tys. egzemplarzach rozdawanych przy okazji różnych spotkań z mieszkańcami i potencjalnymi inwestorami oraz wysyłana indywidualnie do większych przedsiębiorców w gminie.

Pozytywnym elementem o dobrym promowaniu gminy jest fakt informacji o naszej gminie rozpowszechnianych w innych miastach. Trudno rozgraniczyć promocję Burmistrza MiG od promocji gminy. Materiały są tak skonstruowane aby jednocześnie uwzględniały dokonania władz i promowały gminę. Wspomniane konkursy i opracowanie projektów turystycznych organizuje powiat. Powstało wiele ciekawych propozycji ale nie są to jeszcze konkretne trasy szlaków. W tym temacie była informacja w internecie z podaniem strony gdzie można oglądać prace.

Z-ca Burmistrza oświadczył, iż przyjął uwagi dotyczące budowy strony internetowej, przekaze je osobom odpowiedzialnym za ukazywanie się informacji. Do BIP-u informacje podają wszyscy urzędnicy w zakresie swoich obowiązków. O wydarzeniach bieżących i konkursach informuje referat promocji za wyjątkiem działalności TOK, który ma odrębny portal. Tematy po pewnym czasie są zdejmowane ze strony głównej i przenoszone do archiwum. Na promocję nigdy nie jest za dużo środków, jest to taka szeroka działalność, że jest w stanie połknąć każdą ilość pieniędzy.

Radny Jan Symczyk zarzucił, iż w długie weekendy jest zbyt mało imprez masowych organizowanych dla mieszkańców gminy.

Z-ca Burmistrza wyjaśnił, każda z imprez kosztuje co najmniej 10-20 tys. zł. a w budżecie gminy nie mamy zbyt dużych pieniędzy na ten cel.

Radny Artur Cirocki wysunął propozycję wydawania gminnego biuletynu informacyjnego.

Pozostali członkowie Komisji jednogłośnie poparli powyższą propozycję.

Stanowisko Komisji w sprawie działalności Burmistrza MiG, które będzie prezentowane na sesji w temacie dotyczącym przygotowania do sezonu turystycznego stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM

1/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 207/1, ul. Dąbrówki; nr 303, ul. Sportowa; nr 170/4 ul. Okrzei). Zał. nr 7.

W związku z wątpliwościami wyrażanymi przez Radnych wobec propozycji sprzedaży działki przy ul. Okrzei w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zdaniem Radnych jest to dość duża działka, która mogłaby być sprzedana w drodze przetargu, jako teren pod samodzielną zabudowę.

P. Krystyna Sulima, Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami udzieliła w tym temacie wyjaśnień. Jest to działka dość duża ale o nietypowym kształcie z wpisaną drogą. Na działce znajdują się media, za które odpowiada gmina i zobowiązana je utrzymywać. Jest to teren położony w głębi za posesjami, przy torach kolejowych. Były próby sprzedaży w przetargu ale nikt nie chciał się budować za innymi budynkami. Temat dość długo był rozpatrywany, brano pod uwagę różne możliwości, jednak w tym przypadku jest korzystniejsza sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Sprzedaż nastąpi za cenę wynikającą z wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę. Projekt uchwały został przygotowany na wniosek rodzin zainteresowanych kupnem.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

2/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 552, w Gorzysławiu, nr 207/2 ul. Dąbrówki, nr 207/3 ul. Dąbrówki, nr 6/1 ul. Sportowa, nr 6/2 ul. Sportowa, nr.369/1 ul. Rolnicza, nr 45 w Chełmie Gryfickim. Zał. 8.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.
3/ w sprawie wysokości opłat za korzystanie z miejsc noclegowych w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Trzebiatowie Zał. nr 9.

Z-ca Burmistrza MiG poinformował, iż podjęcie takiej uchwały jest podyktowane odpowiednią procedurą w zakresie ustalania opłat za korzystanie z miejsc noclegowych. Stawki opłat zostały proponowane przez dyrektora szkoły.

Radny Jan Pietrzak wyraził negatywne zdanie do konstrukcji załącznika stanowiącego cennik wg rodzaju świadczonych usług. Radny zgłosił zastrzeżenia do poboru opłat za mycie samochodu. Usługa ta powinna odbywać się w odpowiednich warunkach zapobiegających zanieczyszczanie środowiska naturalnego. Ten punkt należy wykreślić z uchwały jako niezgodny z prawem. Poszczególne usługi powinny być wypunktowane aby można było odnieść się do konkretnej pozycji. Przeredagowania wymagają nazwy usług, np. wypożyczenie lub udostępnienie kompletu pościeli i prześcieradła. Nie

czytelne jest stosowanie pozycji dotyczącej udostępnienia sali gimnastycznej, nie wiadomo czy dotyczy jednej osoby czy grupy.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek o przeredagowanie załącznika do projektu uchwały i przedstawienie pod obrady sesji w nowej, zmienionej wersji.

4/ w sprawie przekształcenia szkoły podstawowej zał. nr 10.

Z-ca Burmistrza MiG w uzasadnieniu przedłożonego projektu uchwały podkreślił, iż po analizie sytuacji oświaty w gminie i uzyskaniu stosownych opinii jest wniosek Burmistrza w postaci przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Sławomir Pawlak stwierdził, iż osobiście udzieli poparcia każdemu rozwiązaniu na zmianę struktury organizacyjnej, która nie spowoduje likwidacji szkoły. Jeśli w przyszłości decyzja o przekształceniu szkoły w Rogozinie w filię Szkoły Podstawowej Nr 1 w Trzebiatowie okaże się niewystarczająca, można będzie rozważyć kolejną zmianę, biorąc pod uwagę aspekty przemawiające za utrzymaniem funkcji szkoły w tym budynku. Obiekt stanowi mienie gminy, jest ładny, dobrze utrzymany, korzystnie położony pod względem bezpieczeństwa dzieci. Do szkoły uczęszczają dzieci nie tylko z miejscowości położonych w naszej gminie ale również z Gminy Karnice. Nie bez znaczenia też pozostaje kwestia jak najkorzystniejszego zagospodarowania nauczycieli bez stosowania drastycznych metod wypowiedzenia pracy.

Radny Artur Cirocki w swojej wypowiedzi wyraził zdanie, iż reorganizacja szkoły z punktu widzenia finansowego nie przyniesie wielkich oszczędności. Obsada pedagogiczna pozostanie taka sama, ulegnie likwidacji tylko stanowisko dyrektora i 1/2 etatu księgowej, a to nie są pieniądze powodujące rewolucję w kosztach utrzymania oświaty w gminie.

Ponadto Radny wysunął sugestię rozważenia możliwości przyłączenia Szkoły w Rogozinie do Szkoły Podstawowej Nr 2 gdzie jest mniej dzieci i bezpieczniejszy teren.

Radny Jan Pietrzak stanowczo podkreślił, iż skoro proponowana uchwała zmierza do obniżenia kosztów – nawet jeśli nie będą duże - należy takie rozwiązanie zaaprobować.

Radny Bogusław Barański również wyraził poparcie dla propozycji przekształcenia Szkoły w Rogozinie w filię Szkoły Podstawowej Nr 2. Ta szkoła przez wiele lat była zbiorczą szkołą gminną i teraz też nic nie stoi na przeszkodzie aby pełniła taką rolę. Gmina uzyska małe oszczędności z przekształcenia szkoły w filię a przez przypisanie Szkoły w Rogozinie do Szkoły Nr 2 pomożemy obu tym placówkom.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak wyjaśnił, iż SP 2 nie ma dużo uczniów dojeżdżających a po połączeniu Rogoziny z SP Nr 1 sytuacja w obu szkołach będzie wyglądała podobnie. Zwrócił uwagę, iż do kuratorium był wniosek o przekształcenie Szkoły w Rogozinie w filię Szkoły Podstawowej Nr 2 i w tej konkretnej sprawie mamy pozytywną opinię, więc obecnie w trakcie trwania określonej procedury, nie możemy zmieniać zdania i łączyć inne szkoły. Uchwała RM nie może być inna niż wynika z wniosku gminy i opinii wyrażonej przez kuratorium.

Komisja w wyniku głosowania, 2 głosami za, przy 4 przeciwnych i 1 wstrzymującym się nie wyraziła akceptacji do ww projektu uchwały.

5/ w sprawie zmiany uchwały zał. nr 11.

Z-ca Burmistrza MiG poinformował, iż przedłożony projekt uchwały ma aspekt typowo proceduralny. W uchwale z 2002 r. mówi się o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w rejonie ul: Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa. Na podstawie nowelizacji ustawy o planowaniu przestrzennym stare planu stały się nieważne. Nie można więc zmieniać nie obowiązującego dokumentu, dlatego też w tytule uchwały mówi się o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego a w samej treści uchwały zapisy „zmiana planu” zastępuje się wyrazem „plan” użytym we wszystkich przypadkach.

P. Elżbieta Zawarska, Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska na prośbę członków Komisji udzieliła informacji w temacie zaangażowania prac nad sporządzeniem planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu w obrębie ulic; Kołobrzeska, Kasprowicza, Długa. Projekt planu został poprawiony w oparciu o zgłoszone wnioski i uwagi nadzoru. Jednak nadal są zastrzeżenia do niektórych treści, które są obecnie uzgadniane. W związku z odmiennymi opiniami do niektórych zagadnień, celem przyspieszenia prac postanowiono w gronie specjalistów, że do projektu przygotowanego przez projektantów z Bydgoszczy, projektantka ze Szczecina znająca lepiej uwarunkowania istniejące w województwie zachodniopomorskim sporządzi koreferat. Jak na razie trwa proces sporządzenia planu ale pozytywne przesłanki wskazują, że może być ukończony do końca maja.

Komisja pozytywnie zaopiniowała omawiany projekt uchwały 6 głosami za, przy 1 przeciwnym.

Stanowisko Komisji do projektów uchwał należących do kompetencji Komisji Rozwoju Gospodarczego stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Radny Jan Pietrzak poruszył następujące sprawy:

- zwrócił się do Przewodniczącego Komisji o zdyscyplinowanie członków Komisji aby przestrzegali wymaganych procedur przebiegu obrad, tj. zabierali głos w odpowiednim momencie, prowadzili dyskusję i zgłaszali wnioski w konkretnych tematach, objętych porządkiem obrad posiedzenia a nie wypowiadali się w każdym czasie i w różnych sprawach.
- zwrócił uwagę na zniszczony i nieestetyczny odcinek murów obronnych przy ul. Łukowej, który trzeba naprawić.

Radny Bogusław Barański wnosił o:

- uporządkowanie terenu przy sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzebiatowie.
- w imieniu mieszkańców zwrócił się aby w rozkładach jazdy autobusów Ekspres Bus umieścić przystanki zlokalizowane przy cmentarzu i ośrodku zdrowia.

Radny Józef Kubiak wnioskował w sprawach:

- regularnego porządkowania oraz przycięcia konarów topoli w obrębie terenu ulic: Zabiej, Okrzei i Wolności w Trzebiatowie,
- wycinki starych wierzb stwarzających zagrożenie u zbiegu ul. Sarniej i Królowej Jadwigi,
- zobowiązanie przewoźników firm przewozów osobowych (za wyjątkiem PKS Gryfice) o uwzględnienie w rozkładach jazdy przystanku przy dworcu PKP Trzebiatów.
- bliższe zainteresowanie się tematem tworzącego się wyrobiska w związku z poborem dużych ilości piasku na końcowym odcinku ul. Długiej w Trzebiatowie.

- Radny w imieniu mieszkańców ul. Dolnej podziękował za szybką i skuteczną interwencję polegającą na usunięciu awarii kanalizacyjnej, oraz podziękował za usunięcie zarośli i uporządkowanie terenu przy starych torach kolejowych.

Radny Andrzej Pikuła

- domagał się odpowiedzi na zgłaszane przez radnych wnioski i interpelacje,
- zgłosił zastrzeżenie do pracy funkcjonariuszy Straży Miejskiej, którzy nie zareagowali na interwencję mieszkańców Mrzeżyna dotyczącą dewastacji przez lokatorów starych zabudowań przy ul. Trzebiatowskiej.

- interweniował w sprawie wycinki krzewów przy drodze Mrzeżyno-Roby na odcinku prowadzącym przez las, zarośla przydrożne utrudniają przejazd samochodem.

Radny Jan Symczyk wnosił o:

- wycinkę topoli rosnących przy drodze do Jaromina i w samym Jarominie, które utrudniają życie mieszkańcom, szczególnie w okresie kwitnienia i pylenia.
- usytuowanie znaku ograniczającego prędkość na ul. Piaskowej w Trzebiatowie.

Wnioski zgłoszone przez Radnych przyjął Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak.

Z-ca Burmistrza MiG poinformował członków Komisji o trwających rozmowach w sprawie przejęcia kolei wąskotorowej, w skład której wchodzi działka z nasypem kolejowym w granicach naszej gminy i działka z budynkiem starego dworca. Docelowy zamiar to uruchomienie łącznie z Gminą Rewal kolejki wąskotorowej na trasie Trzebiatów – Pogorzela. PKP zobowiązało się wykonać na własny koszt wszystkie dokumenty niezbędne przy przekazaniu nieruchomości. Wg informacji zasięgniętych od przedstawiciela Gminy Rewal, przewidywany koszt odtworzenia kolejki do granic gminy wynosić będzie kwotę 250.000 – 300.000 zł., łącznie z remontem mostu na rzece Redze w Nowielicach. W listopadzie b.r. zostaną uruchomione programy unijne służące dofinansowaniu tego typu zadań, będzie więc szansa na złożenie wniosku i pozyskanie środków.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje będące przedmiotem posiedzeń i opracowania stanowisk innych Komisji RM, które zostaną rozpatrzone na najbliższej sesji RM:

- 1) Informacja o działalności Gminnej komisji Rozwiązywania problemów Alkoholowych w roku 2004. Zał. nr 13.
- 2) Informacja o działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Zał. nr 14.
- 3) Informacja o działalności Rady Koordynacyjnej na Rzecz Ładu i Porządku Publicznego w ramach programu „Bezpieczne Miasto”. Zał. nr 15.
- 4) Informacja Komisariatu Policji w Trzebiatowie w sprawie przygotowania do sezonu turystycznego 2005 r. w zakresie utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego. Zał. nr 16.
- 5) Informacja Straży Miejskiej nt. organizacji służb funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Trzebiatowie w trakcie trwania sezonu letniego. Zał. nr 17.
- 6) Informacja Referatu Promocji i Współpracy Gospodarczej w temacie przygotowania do sezonu turystycznego. Zał. nr 18.
- 7) Informacja Zarządu Dróg Gminnych dot. przygotowań do sezonu letniego 2005 r. Zał. nr 19.

- 8) Informacja Zakładu Gminnego Mrzeżyno w temacie zadań i przedsięwzięć dotyczących sezonu 2005 r. Zał. nr 20
- 9) Kalendarium Imprez 2005 w Gminie Trzebiatów. Zał. nr 21.
- 10) Informacja w sprawie współpracy z Marszałkiem i Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego. Zał. nr 22.
- 11) Informacja Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej dot. starań o pozyskanie środków z Urzędu Marszałkowskiego. Zał. nr 23.
- 12. Informacja Zarządu Dróg Gminnych nt. melioracji, podziału zadań i zakresu realizacji. Zał. nr 24.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji, Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 15:30.

Przewodniczący Komisji
Artur Cirocki

Protokołowała
Regina Maciejuk