

PROTOKÓŁ Nr 31/05
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 24 marca 2005 r.

Stan Komisji - 7 Radnych

Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski.
2. Józef Domański - Dyrektor ZDGiGK
3. Wiesława Krych – Dyrektor Przedszkola Publicznego
4. Irena Pietrzykowska – Dyrektor Gimnazjum Publicznego
5. Henryk Gromek – Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 w Trzebiatowie

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
 - c/ przyjęcie porządku obrad
2. Realizacja zadań i wykonanie budżetu w 2004 r. przez:
 - Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie
 - a/ stanowisko komisji
 - placówki oświatowe
 - a/ opinia Komisji
3. Ocena realizacji uchwały w sprawie ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości.
4. Informacja o terenach pod inwestycje związane z działalnością gospodarczą:
 - zaawansowanie przygotowania planów zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów,
 - oferty terenów gminnych do sprzedaży
5. Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki. Powitał Radnych – członków Komisji oraz gości zaproszonych.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia. Protokół Nr 29/04, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie w przedstawionej treści.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

Projekt porządku obrad, zaproszenia dla Dyrektorów: ZDGiGK, Gimnazjum Publicznego, Szkoły Podstawowej Nr 2 oraz Publicznego Przedszkola w Trzebiatowie oraz zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG, stanowią załączniki nr 2, 3, 4, 5, 6, 7 do protokołu.

Do punktu 2.

Realizacja zadań i wykonanie budżetu w 2004 r. przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej i placówki oświatowe

1/ Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej

Sprawozdanie dotyczące wykonania zadań przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Ww punkcie posiedzenia uczestniczył Dyrektor ZDGiGK p. Józef Domański, który na bazie przedłożonego sprawozdania omówił działalność Zarządu w 2004 roku.

Najwięcej prac do wykonania jest na wsiach gdzie przez lata nie wiele się robiło w stosunku do zapotrzebowań. Obecnie postanowiono sytuację zmienić i zlikwidować wieloletnie zaniedbania. Wykonano nowy, bezpieczny plac zabaw w Trzebuszu i w Mrzeżynie. Udało się zorganizować roboty publiczne i przy skromnych środkach, siłami dość dużej grupy bezrobotnych wykonać niektóre zadania. Wyremontowano i odnowiono wiaty przystankowe, wykonano zatokę autobusową przy moście w Dźwirzynie. Krok po kroku wykonuje się prace melioracyjne na terenach gminnych, tj. czyszczenie rowów, wycinka samosiejek, koszenie wysokich traw, itp.

W temacie oświetlenia zawarto wstępne porozumienie z firmą zajmującą się konserwacją urządzeń energetycznych na terenie gminy. Na modernizację i uzupełnienie oświetlenia planuje się wydatkować ok. 870 tys. zł. z rozpisaniem zadań do wykonania przez okres najbliższych pięciu lat. Zakupiono i zamontowano nowe wiaty przystankowe we Wlewie i na Pl. Lipowym w Trzebiatowie. W roku bieżącym planuje się ustawienie kolejnych wat w Trzebuszu i w Paliczynie lub Sadlenku – po zbadaniu gdzie jest większe zapotrzebowanie. Wykonano remonty częściowe dróg gminnych. Na drogach gruntowych wykonywano bieżące równania i wałowania nawierzchni. Dokonano zmiany organizacji ruchu na: Kolonii, ul. Rybiej, małej obwodnicy w Trzebiatowie i na skrzyżowaniu ul. Tysiąclecia z Kołobrzeską w Mrzeżynie. Wymieniono chodniki przy ul. Wojska Polskiego i II Pułku Ułanów, przeprowadzono remont chodnika przy ul. Leśnej w Mrzeżynie.

Radny Jan Symczyk zwrócił uwagę na konieczność oświetlenia ul. Kołobrzeskiej na odcinku do Technic Industry i CPN oraz wykonanie kładki dla pieszych nad torami kolei wąskotorowej.

Dyrektor ZDGiGK poinformował, iż na początku roku bieżącego zostało wystosowane pismo do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego i Zarządu Dróg Wojewódzkich w temacie potrzeb i propozycji zadań do wykonania na terenie naszej gminy. Otrzymaliśmy odpowiedź potwierdzającą nasze zapotrzebowania ale z zaznaczeniem, że prace - chociaż są bardzo potrzebne - mogą być wykonane w miarę posiadanych środków.

Radny Józef Kubiak poruszył następujące problemy:

- prosił aby zwrócić się do Zarządu Dróg Powiatowych o udrożnienie kanalizacji sanitarnej na ul. Sarniej gdzie po każdych opadach deszczu tworzą się ogromne kałuże utrudniające poruszanie się samochodów i pieszych.
- proponował, aby przy pomocy Powiatowego Urzędu Pracy rozważyć możliwość utworzenia grupy do prac melioracyjnych.
- stwierdził, iż ustawione kosze uliczne na terenie Kolonii zdały egzamin ale je należałoby częściej opróżniać
- zwrócił się aby do prasy lokalnej podać informację co można wrzucać do pojemników na selektywną zbiórkę odpadów.
- zapytał - czy będzie remontowana droga w Jarominie?

Odp. P. Józef Domański poinformował, iż Powiatowy Urząd Pracy ma zamiar zorganizować kurs dla bezrobotnych w temacie melioracji. Przeszkolonych będzie ok. 40 osób, po 20 osób dla Gminy Gryfice i Gminy Trzebiatów. Jeszcze nie wszystkie pojemniki do sortowania odpadów stoją na właściwym miejscu. Będą one ustawione na trwałym podłożu z płytek, aby nie można było je przemieszczać w różne inne miejsca.

Droga w Jarominie jest drogą powiatową, jej remont nie należy do kompetencji ZDGiGK.

Radny Jan Symczyk wnioskował o ustawienie znaku zakazu postoju po prawej stronie ul. Kołobrzeskiej tuż za wjazdem do Intermarche gdyż stojące tam samochody zasłaniają widoczność kierowcom wyjeżdżającym z ul. Nowej.

Radny Bogusław Barański zwrócił uwagę na zbyt małe przepusty łączące system rowów na terenie parku, które też są zamulone, przez co woda przelewa się bokiem i zalewa niższe partie parku, rejony przy Ul. Parkowej, Łąkowej i Poniatowskiego. Ponadto zdaniem Radnego budynki przy ul. Parkowej są zalewane z powodu pochylenia jezdni w kierunku chodnika zamiast w kierunku łąk. Przebudowa drogi spowodowałaby mniejsze straty na posesjach dotkniętych powodzią.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż Wojewódzki Zarząd Melioracji ma założony plan ochrony przeciwpowodziowej obejmujący teren nie tylko naszej gminy. Wylewanie się Regi wpływa również na stan wód w kanałach i rowach melioracyjnych położonych na terenie Gminy Karnice i Gminy Rewal. Jedyną rzeczą, która może zmniejszyć skutki powodzi, przy niższym stanie wody w Trzebiatowie jest udrożnienie stawów przy ul. Kołobrzeskiej i skierowanie wody na łąki w kierunku Gorzysławia.

Radny Artur Cirocki zapytał – czy sytuacja powodziowa, jaka zaistniała ostatnio na terenie naszej gminy, spowoduje większe zainteresowanie ze Strony Urzędu Marszałkowskiego Marszałkowskiego i przyspieszy działania w temacie zabezpieczenia przeciwpowodziowego?

Burmistrz MiG wyraził opinię, iż na pewno nagłośnienie w mediach, które podawały informacje o powodzi i pokazywały jej skutki oraz nasze wnioski i interwencje przyczynią się do realizacji zamierzeń, a przynajmniej nie odkładanie ich na terminy późniejsze. Pogłębianie rzeki Regi będzie w roku bieżącym na pewno. Pozostałe zadania – wg informacji władz wojewódzkich – będą realizowane w miarę posiadanych środków. Obwodnica planowana jest na lata 2005-2007 jako inwestycja rezerwowa. W celu przyspieszenia wykonania tych zadań niedługo odbędzie się spotkanie z przedstawicielami instytucji odpowiedzialnych za ich realizację.

Radny Bogusław Barański poruszył następujące kwestie:

- zapytał – jak przedstawia się realizacja wniosku w sprawie zamontowania sygnalizacji dźwiękowej na skrzyżowaniu z sygnalizacją świetlną?
- wnioskował o ustawienie koszy na selektywną zbiórkę odpadów przy Ul. Waryńskiego.
- zgłosił, iż pewnego czasu na chodniku ul. Waryńskiego na wysokości przedszkola leży gruz, który należy uprzątnąć,
- zapytał - czy będzie modernizowana droga przy ul. Przyłącznej, gdzie wody opadowe zalewają niżej położone posesje?
- czy do materaca do skoku wzwyż są stojaki i poprzeczka?

Dyrektor ZDGiGK udzielił wyjaśnień i odpowiedzi do poruszanych tematów

- W temacie sygnalizacji dźwiękowej trzeba rozmawiać z Dyrektorem Zarządu Dróg Wojewódzkich,
- W kwietniu (po konsultacjach z mieszkańcami) zostaną podjęte ustalenia co do miejsc usytuowania pojemników na selektywną zbiórkę odpadów,
- Ul. Przyłączna jest ul. powiatową, ZDGiGK nie jest w tym temacie kompetentny, ale jeśli mieszkańcy złożą w tej sprawie petycję, to zostanie ona przesłana wg kompetencji do ZDP,
- przy materacu są stojaki i poprzeczka oraz dodatkowo pokrowiec zabezpieczający przed uszkodzeniem.

Radny Artur Cirocki zapytał:

- czy były wnioski do zmiany organizacji ruchu drogowego na Kolonii?
- jak wygląda sprawa ze schroniskiem zwierząt w Golczewie, dlaczego odłowione psy są odstawiane do Policji?
- czy są kłopoty z wydawaniem zaświadczeń dla byłych pracowników firmy De Jager

P. Józef Domański udzielił wyjaśnień i odpowiedzi na zadane pytania.

- po zmianie ruchu na Kolonii nie było kolejnych wniosków. Wcześniej, gdy było mniej samochodów a ulice nie były zastawiane, nie było problemów z parkowaniem przy chodnikach. Potem zdecydowana większa część mieszkańców złożyła petycję o ustalenie strefy osiedlowej. Wniosek został uwzględniony, stare znaki zdjęto a ustawiono nowe, obowiązujące dla strefy zamieszkania oraz utworzono kilka parkingów, które funkcjonują i sprawdzają się.
- psy są odławiane na konkretne zgłoszenia i tylko gdy stwarzają zagrożenie.

Burmistrz MiG w uzupełnieniu powyższej odpowiedzi wyjaśnił, iż sprawą schroniska dla zwierząt miał zająć się Związek Komunalny Gmin R-XXI, ale nie wiadomo dlaczego obecnie wpłynęło pismo o przekazanie dodatkowo na rzecz związku 50.000 zł. W tej sprawie będzie spotkanie członków przedmiotowego związku.

- Dla byłych pracowników Firmy De Jager są wydawane kserowane i poświadczane przez księgową i dyrektora za zgodność z oryginałem dokumenty na podstawie zabezpieczonych i zarchiwizowanych akt. Wydano ok. 1.000 takich poświadczeń potwierdzających zatrudnienie ale nie ma pewności, że są one kompletne.

Radny Józef Kubiak zwrócił uwagę na następujące sprawy:

- Na Kolonii zastawiane są chodniki i ulice przez osoby zajmujące się handlem samochodami, przez co utrudniony jest ruch i oczyszczanie.
- budynki przy ul. Kasprowiczka i Królowej Jadwigi są systematycznie zalewane nawet przy małych opadach deszczu. Czy te ulice nie mają burzówki?
- Radny zwrócił się o zabezpieczenie dołu pozostałego po wadze przy budynku kolei wąskotorowej i usunięcie chaszczy przy starej bocznicy.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż sprawa burzówki na tych ulicach zostanie załatwiona przy okazji wykonywania kanalizacji sanitarnej.

W sprawie terenów po wąskotorówce jest kontakt z obecnym właścicielem terenów, którym jest Gmina Rewal.

Radny Andrzej Pikula zwrócił się z następującymi pytaniami:

- kiedy będzie uzupełnione oświetlenie ulic w Mrzeżynie, np. na ul. Bocznej?
- kiedy zostaną wyrównane ulice gruntowe na terenie Mrzeżyna?
- kiedy będą rozebrane i usunięte ruiny po starym zrujnowanym budynku?
- czy w Robach będzie czyszczona burzówka, która o pewnego czasu nie odbiera wód opadowych?
- kiedy zostanie wyrównany pominięty przy remoncie odcinek drogi śródpolnej w terenie Robów?

Odpowiedzi udzielił Dyrektor ZDGiGK Józef Domański.

W rejonie ul. Bocznej plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje obwodnicę, nie ma więc sensu obecnie montować kilka lamp, temat trzeba załatwić kompleksowo. Tymczasowo planuje się wejść w porozumienie z właścicielem posesji, założyć podlicznik na szafce energetycznej i za odpłatnością czerpać prąd z prywatnej skrzynki do oświetlenia ulicy.

Stanowisko Komisji w sprawie wykonania zadań w 2004 r. przez ZDGiGK jest załącznikiem nr 9 do niniejszego protokołu.

2/ Gimnazjum Publiczne w Trzebiatowie

Sprawozdanie z wykonania wydatków budżetowych w 2004 r. stanowi zał. nr 10 do protokołu.

P. Irena Pietrzykowska – Dyrektor Publicznego Gimnazjum udzieliła wyjaśnień w sprawie realizacji budżetu za 2004 r. Gimnazjum Publiczne na 2004 rok po raz pierwszy otrzymało mniej środków w stosunku do rocznego planu wydatków o kwotę 230.000 zł. Na bieżące utrzymanie wydatkowano 1.937.971,78 zł, co stanowiło 3,79% wzrostu do kwoty z roku poprzedniego. Wydatki nie obejmują składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz podatku dochodowego za miesiąc grudzień. Miesięczny wydatek na 1 ucznia wynosi 242,12 zł. i jest to najniższy wskaźnik w gminie. Budżet na 2004 r. okazał się niższy niż wydatki w 2003 r. o kwotę 27.516 zł. i od początku było wiadomo, że będzie środków za mało. Ilość klas ani struktura organizacyjna w szkole nie zmieniła się. W planie finansowym nie uwzględniono awansów 7 nauczycieli mianowanych. W przedłożonym projekcie taki wydatek był przewidziany ale w budżecie na ten cel pieniędzy nie było. Zgodnie z kartą nauczyciela płace dla nauczycieli były wypłacane wg nowych stawek. Ponadto w 2004 r. wypłacono nagrody jubileuszowe na kwotę 19.249,65 zł nie uwzględniając obowiązujących narzutów do płac. Wzrost płac spowodowało również zwiększenie godzin toku indywidualnego nauczania uczniów szczególnej troski. Pismo do Burmistrza MiG informujące o braku środków zostało przekazane w dniu 30 września 2004 r. Struktura zatrudnienia w Gimnazjum przedstawia się następująco: 20 nauczycieli mianowanych, 14 dyplomowanych, 6 stażystów i 6 nauczycieli kontraktowych. Przy tak okrojonym budżecie pokładano

starania przede wszystkim w zabezpieczenie środków na płace. Ponadto Gimnazjum na bieżące funkcjonowanie pozyskało środki w kwocie 21.173 zł. od Agencji Restrukturyzacji Modernizacji Rolnictwa i 6.173 zł z Programu Aktywizacji Obszarów Wiejskich, co stanowi 9,66 % rocznych wydatków. P. Dyrektor podkreśliła, iż do tej pory, w pięcioletniej historii funkcjonowania Publicznego Gimnazjum - żadnego roku nie zabrakło pieniędzy na funkcjonowanie szkoły.

3/ Szkoła Podstawowa Nr 2

Sprawozdanie z wykonania wydatków budżetowych za 2004 r. stanowi zał. nr 11 do protokołu.

Dyrektor SP Nr 2 p. Henryk Gromek poinformował, iż pismo załączone do sprawozdania, skierowane do radnych RM wyjaśnia przyczyny braku środków na funkcjonowanie szkoły w 2004 r. Braki te wystąpiły niezależnie od działań dyrekcji i księgowości. Budżet szkoły na 2004 r. w porównaniu do roku 2003 zwiększył się tylko o kwotę 34.393 zł., pomimo zapotrzebowania na dużo większą kwotę, więc już na początku roku było wiadomo, że pieniędzy będzie za mało. W roku ubiegłym zwiększyły się wydatki o ogólną kwotę 96.694 zł. w tym również płace dla dwóch nauczycieli korzystających z urlopów zdrowotnych - 31.883 zł. Dodatkowo wypłacono: kwotę - 28.3003 zł z tytułu podwyższenia kwalifikacji i awansu zawodowego 6 nauczycieli, nagrody jubileuszowe dla 4 osób - 10.126 zł, 1 odprawę emerytalną -15.695 zł., uzupełniający urlop wypoczynkowy za 42 dni 3.280 zł. oraz waloryzacja płac i wzrost towarów i usług - 7.407 zł. Wcześniej nie wręczono dwóch wypowiedzeń dla nauczycieli gdyż było wiadomo, że 2 nauczycieli skorzysta z urlopów na poratowanie zdrowia. W ramach programu naprawczego: zlikwidowano 1 oddział, zmniejszono wynagrodzenia w administracji, ograniczono czas działania świetlicy i biblioteki. Z uwagi na zmniejszającą się liczbę uczniów będzie kilka wypowiedzeń umów dla nauczycieli, niektóre etaty zmieniają się z pełnych na o określonym wymiarze. Nie zmienia się zatrudnienie w obsłudze gdyż duży jest nie tylko sam budynek szkoły i też i teren wokół szkoły, wymagający stałego dozoru i konserwacji. Stwierdza się, że część dzieci pomimo rejonizacji, każdego roku uczęszcza do SP Nr 1, co obniża stopień obłożenia szkoły. Możliwości lokalowe szkoły są dużo większe, może pomieścić ok. 500 uczniów. W 2004 r. szkoła pozyskała dodatkowe środki z różnych źródeł na kwotę 39.311 zł. Poczyniono również działania oszczędnościowe, wykonano prace bez nakładów finansowych szkoły przy udziale firm sponsorujących i rodziców uczniów, jak np. nieodpłatne malowanie pomieszczeń, remont ogrodu, lakierowanie parkietów i położenie paneli podłogowych, remont i modernizacja boisk.

4/ Publiczne Przedszkole.

Sprawozdanie z realizacji zadań w 2004 r. stanowi zał. 12.

Informację o sytuacji przedszkola złożył p. Dyrektor Wiesława Krych.

W roku ubiegłym wydatki Przedszkola wynosiły 1.355. 416 zł. w tym wydatki osobowe 977.347 zł – 72.11%. Dochody pochodziły z dotacji budżetowej -1.060.000 zł i dochodów własnych -295.686 zł. Miesięczny koszt utrzymania dziecka wynosił – 418,34 zł. W roku ubiegłym nie zabrakło pieniędzy, pomimo, że dotacja była niższa niż potrzeby. Przedszkole funkcjonuje w trzech obiektach, do których uczęszcza razem 283 dzieci,; przy ul. Waryńskiego 7 – 138 dzieci, Kilińskiego 6 – 115 dzieci oraz Filia Mrzeżyno - 30 dzieci. Z chwilą likwidacji przedszkola wojskowego w naszych przedszkolach przybyło ok. 140 dzieci. Nie wykonano planowanego remontu dachu na budynku w Trzebiatowie. Nie podjęto prac nie znając kosztów utrzymania filii w Mrzeżynie i zakresu koniecznych prac na tym budynku. Zachodziła obawa, że pieniędzy na dach może zabraknąć. Stan dachu na budynku w Mrzeżynie jest również bardzo zły. Obecnie prowadzone są rozeznanie co do wysokości kosztów remontu. W tym celu istnieje ścisła współpraca z Referatem Inwestycji i Budownictwa UMiG. W 2004 r. wykonano prace remontowe: remonty kominów w budynkach przy ul. Waryńskiego i ul. Kilińskiego, wymiana drzwi wejściowych w przedszkolu ul. Waryńskiego, wymiana 11 okien w pomieszczeniach magazynowych i kuchennych, pomiary elektryczne we wszystkich placówkach – ogółem na kwotę 22.075,75 zł. zakup pomocy naukowych i dydaktycznych na kwotę 9.215 zł.

P. Dyrektor podkreślił, iż w najbliższym czasie trzeba będzie zastanowić nad zmianą struktury organizacyjnej przedszkola. W przypadku zabrania dzieci „0” zaistnieje konieczność zmniejszenia liczby nauczycieli, co będzie dla nich bardzo krzywdzące. Nauczycielki z przedszkoli są bardzo zaangażowane w pracę, nigdy nie korzystały z urlopów zdrowotnych (jak to nagminnie dzieje się w szkołach). Wszyscy nauczyciele są wysoko kwalifikowani, kończyli studia na własny koszt, bo im zależy na pracy.

Radny Józef Kubiak podkreślił, iż jako członek zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej był zszokowany faktem, że liczba godzin ponadwymiarowych w Publicznym Gimnazjum stanowi 1/3 ogółu godzin lekcyjnych w szkole. Kilku nauczycieli, w tym również dyrektor i jego zastępca mają wysoko przekroczony limit godzin ustalony uchwałą RM. Aneksy o zmianie arkusza organizacyjnego obowiązują od 1 września, a pismo informujące Burmistrza MiG o tym fakcie wpłynęło w grudniu. Ponadto stwierdza się, że do realizacji zastępstw brane są osoby o najwyższym wynagrodzeniu. Radny zapytał – przy wydatkach rzędu ok. 1.940.000 zł. ile pieniędzy przeznaczono na zakup środków dydaktycznych?

P. Dyrektor Irena Pietrzykowska wyjaśniła, iż pierwsze co robi dyrektor przy braku pieniędzy to obcina wydatki na zakupy, w tym również na pomoce dydaktyczne. Dla szkoły były bardzo pomocne środki pozyskane z zewnątrz, za które można było zakupić dodatkowy sprzęt dydaktyczny. Poza tym w szkole prowadzona jest oszczędna gospodarka środkami pieniężnymi, np. do sprzątania została zatrudniona firma aby nie obciążać funduszu płac. Podobnie sprawa wygląda z palaczem c.o. – nie jest pracownikiem szkoły a wykonuje prace na zasadzie świadczenia usługi. Ponadto szkoły – jeśli to było możliwe – wspierały się wzajemnie środkami, np. SP Nr 1 przekazała niewykorzystane pieniądze. Wszystkie aneksy do zmiany arkusza organizacyjnego były składane do kuratorium, które jako organ merytorycznego nadzoru nie zgłosił uwag. Komisja Rewizyjna prowadząc kontrolę uwzględniła funkcjonowanie szkoły tylko w jednym roku i skupiła się praktycznie na jednym zagadnieniu a trzeba na temat spojrzeć w szerszym aspekcie, wówczas będzie pełny obraz działalności szkoły. Trzeba się liczyć z faktem, że dzieci będzie co raz mniej a więc i nauczycieli trzeba będzie też mniej, dlatego obecnie nie ma sensu dodatkowo ich zatrudniać.

Bogusław Barański nawiązując do uchwały RM pojętej w sprawie reorganizacji szkoły w Rogozinie przez utworzenie filii podporządkowanej SP Nr 1, zasugerował rozważyć, czy nie korzystniej byłoby decyzję zweryfikować i filię tę podporządkować SP nr 2, gdzie jest dużo swobodniej bo jest większa powierzchnia lokalowa i większe zaplecze. Radny wypowiadając się w temacie przedszkola stwierdził, iż oddział sześciolatków trzeba zachować w przedszkolu i nie przenosić dzieci zbyt wcześnie do szkół aby w ten sposób przedłużyć im dzieciństwo. Można też pomyśleć o reorganizacji szkół w powiązaniu z przedszkolami i np. w budynku przy ul. Daszyńskiego zorganizować tylko oddziały zerowe.

Burmistrz MiG odnosząc się do ww propozycji wyraził opinię, iż połączenie Szkoły w Rogozinie z SP Nr 2 mija się z celem, bo to są dwie najdroższe szkoły. Wyniesienie zerówek do szkół wiąże się z ogólnym trendem reorganizacji w oświacie. Cięcie środków dla Gimnazjum o 230 tys. zł. nie było największe, większe było dla szkoły w Mrzeżynie. Burmistrz MiG podkreślił, iż polemizowałby z opinią Komisji Rewizyjnej w temacie godzin ponadwymiarowych. Wszyscy nauczyciele mają prawie maksymalnie pensum zagospodarowane. Inaczej nie da się wygospodarować godzin, bo nie można dać nauczycielowi więcej niż 9 nadgodzin. Organizacja zajęć zależy też od przedmiotów i możliwości wykorzystania nauczycieli do prowadzenia lekcji w określonym przedmiocie nauczania. Należy podkreślić, iż koszt utrzymania gimnazjum są najniższe w całej gminie. W SP Nr 2 nie ma nadgodzin ale istnieje przerost zatrudnienia i dla tej szkoły najczęściej dokładamy z budżetu gminy. Decyzja ostateczna w zakresie podziału środków na szkoły należy do burmistrza ale decyzja ile pieniędzy przeznacza się na oświatę w gminie należy do Rady Miejskiej, która uchwała budżet gminy. To raczej RM obcina środki na funkcjonowanie oświaty - w tym roku również. Błędem było nie uwzględnienie większych kosztów utrzymania na jedno dziecko ze względu na większą liczbę odbywanych lekcji niż w szkołach podstawowych.

Radny Jan Symczyk zapytał – czy w szkole nie było ustaleń kiedy i którzy nauczyciele będą korzystali z urlopów zdrowotnych?

Dyrektor SP Nr 2 Henryk Gromek

wyjaśnił, iż decyzja o urlopie zdrowotnym nauczyciela nie należy ostatecznie do dyrektora szkoły. Czy dyrektor da przyzwolenie, czy nie to nie znaczy, że nauczyciel nie pójdzie na urlop zdrowotny, o tym decyduje zaświadczenie lekarskie stwierdzające stan zdrowia.

Radny Sławomir Pawlak w swej wypowiedzi stwierdził, iż w 2004 r. zabrakło profesjonalizmu w kierowaniu oświatą. Dyskusja w tym temacie wśród radnych rozpoczęła się w listopadzie ubiegłego roku, przy podejmowaniu uchwały zwiększającej środki na funkcjonowanie szkół, trwa do dziś i będzie trwała przynajmniej do czasu absolutorium dla Burmistrza MiG. Obecnie stwierdzony stan i wypracowane wnioski pozwolą na podjęcie działań uzdrawiających i uniknąć podobnej sytuacji na przyszłość. Należy podkreślić, iż w tym przypadku nie stwierdza się złej woli ani nie można udowodnić, że działania dyrektorów były celowe i zamierzone. Niektóre sprawy są jeszcze do przemyślenia i zastosowania zmian, które zaowocują w przyszłości.

Radny Bogusław Barański zwrócił uwagę, iż ostatnio zabrakło koordynacji działań między Urzędem MiG a dyrektorami szkół, którzy oczekują częstszych spotkań i bieżącego przepływu informacji. W związku z powyższym Radny wysunął wniosek o reorganizację referatu w Urzędzie MiG aby mógł w szerszym zakresie spełniać rolę koordynatora działań oświatowych na terenie gminy.

Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdania z realizacji budżetu za rok 2004 przez: Szkołę Podstawową Nr 1 - zał. nr 13, Szkołę Podstawową w Rogozinie - z nr 14 i Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnym w Mrzeżynie – zał. nr 15.

Do punktu 3

Ocena realizacji uchwały w sprawie ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości

Informacja w powyższym temacie stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Radny Bogusław Barański stwierdził, że przydałaby się jeszcze jedna nowelizacja tej uchwały dotycząca zwolnień dla dużych inwestycji, co przyczyniłoby się do tworzenia lepszych warunków negocjowania przy zbywaniu nieruchomości.

Radny Artur Cirocki zapytał – czy decyzja o zwolnieniu Fabryki Mebli od podatków stała by się pomocna w utrzymaniu się tego zakładu?

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż koszty wiążące się z funkcjonowaniem zakładu, są duże wyższe niż koszty podatków, które nie wiele wpływają na ogólną kondycję zakładu. Obecnie nie planuje się całkowitej likwidacji tego zakładu ale jak na razie redukcję zatrudnienia w związku z węższą linią produkcyjną. Fabryka straciła rentowność gdyż na rynku pracy zamówienia radykalnie zmalały.

Do punktu 4.

Informacja o terenach pod inwestycje związane z działalnością gospodarczą - zaawansowanie przygotowania planów zagospodarowania dla tych terenów, - oferty terenów gminnych do sprzedaży.

Informacje o możliwości zagospodarowania terenów gminnych w Mrzeżynie i w Trzebiatowie stanowią załączniki nr 17 i 18 do protokołu.

Informacja o terenach gminnych pod inwestycje związane z działalnością gospodarczą przeznaczonych do sprzedaży stanowi zał. nr 19.

Przedmiotowy temat, w oparciu o przedstawione informacje omówiła p. Elżbieta Zawarska - Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska.

Po uchwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna, od 2003 r. tereny gminne są systematycznie przygotowywane i wystawiane do sprzedaży. Na terenie Mrzeżyna wyszczególniono 8 kompleksów służących do zagospodarowania pod większe inwestycje. Przede wszystkim są to tereny położone w rejonie: OW Barkus, między ul. Norwida a Kołobrzeską, na zapleczu starego targowiska, w pobliżu ul. Wiejskiej, koło szkoły, przy ul. Nadmorskiej i Torowej.

W rejonie Trzebiatowa wyodrębniono 6 większych kompleksów działek do zabudowy pod działalność gospodarczą:

- w obrębie Jaromina – dwie działki ok. 8000 m² i ok. 7000 m².

W przygotowaniu projekt planu zagospodarowania przestrzennego.

- tereny po obu stronach ul. Kołobrzeskiej o przeznaczeniu produkcyjno-składowym i pod usługi rzemieślnicze. Projekty planów w trakcie przygotowań i uzgodnień.
- tereny obecnego targowiska – planowana funkcja mieszkalno-usługowa.
- tereny przy ul. Długiej z przeznaczeniem pod produkcję.
- tereny przy obwodnicy - pod usługi turystyczne i sportowe, preferowana lokalizacja zajazdu lub małego pensjonatu

Aktualnie mamy w opracowaniu 9 planów zagospodarowania przestrzennego dla różnych obrębów geodezyjnych w gminie, w tym 3 plany w związku z usytuowaniem elektrowni wiatrowych, 3 plany na Rogowo, (tereny mieszkaniowe, duże Rogowo i tereny przy kanale), 2 plany przy ul. Kołobrzeskiej i modernizacja obwodnicy przy ul. Podmiejskiej.

Do punktu 5

Opiniowanie projektów uchwał RM.

W trakcie rozpatrywania projektów uchwał w posiedzeniu uczestniczyło 5 Radnych. Nieobecni byli Radni. J. Pietrzak i J. Symczyk.

1) w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz uchwalenia uchwały Zał. nr 19.

Burmistrz MiG poinformował, iż wg przedstawionych kalkulacji stawki za pobór wody i odprowadzanie ścieków wzrosną o ok. 10%. Ulga dla gospodarstw domowych nie będzie stosowana. Dopłaty do ulg są ponoszone z budżetu gminy, przekazywane na konto ZWiK. Z przedstawionego zestawienia cen stosowanych w różnych miastach wynika, iż Trzebiatów ma jedną z najniższych cen i nadal pozostanie na takim poziomie po przyjęciu proponowanych stawek. Ponadto Trzebiatów jest jedną z dwóch gminą w województwie, które stosują dopłaty.

Komisja, 3 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

2/ w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Trzebiatów Zał. nr 20.

Burmistrz MiG poinformował, iż w sprawie udzielenia stypendium szkolnego wpłynęło ok. 750 podań, z tego pozytywnie zostało rozpatrzonych ok. 90%.

Radny Artur Cirocki zwrócił uwagę na potrzebę opracowania podobnego regulaminu udzielania pomocy uczniom za osiągnięcia naukowe i sportowe. Ustawa mówi, że taki regulamin może wprowadzić szkoła po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej. W budżecie szkoły należałoby wyodrębnić pieniądze na ten cel.

Projekt uchwały w przedłożonej wersji Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

Ponadto Komisja w wyniku głosowania, 3 głosami za, przy 2 przeciwnych zgłosiła wniosek o opracowanie regulaminu udzielania pomocy uczniom za osiągnięcia naukowe i sportowe. Regulamin powinien być opracowany do końca obecnego semestru. Organ prowadzący, w budżetach szkół wyodrębni kwotę na ten cel.

3/ o wyrażeniu opinii w sprawie utworzenia i prowadzenia ośrodka rehabilitacji zwierząt. Zał. nr 21.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż zgodę na utworzenie ośrodka rehabilitacji dzikich zwierząt wydaje właściwe ministerstwo po spełnieniu odpowiednich warunków, jednym z których jest opinia rady gminy.

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 3 głosami za, przy 2 wstrzymujących się.

4/ w sprawie uchwalenia Herbu Gminy Trzebiatów. Zał. nr 22.

Komisja, 3 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się wyraziła pozytywną opinię do ww projektu uchwały.

5/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy za 2005 rok. Zał. nr 23.

Komisja w wyniku głosowania 2 głosami za, przy 1 przeciwnym i 2 wstrzymujących się zaakceptowała projekt uchwały w przedłożonej wersji.

Radny Sławomir Pawlak był przeciwny w temacie budowy euroboiska i zaciągania na ten cel kredytu w banku komercyjnym.

6/ o zmianie uchwały w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2005 rok. Zał. nr 24.

Burmistrz MiG poinformował, iż zasadnicza zmiana w zestawieniu przychodów i wydatków dotyczy przeznaczenia 10 tys. zł. dla Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej na zakup aparatury do badań jakości wody.

Komisja, 4 głosami za, przy 1 przeciwnym pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

7/ w sprawie wydzierżawienia gruntów położonych na terenie gminy Trzebiatów na okres dłuższy niż 3 lata. Zał. nr 25.

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień w temacie wydzierżawiania gruntów. Zgodnie z przepisami ustawy, burmistrz może wydzierżawić grunta na okres do 3 lat. W przypadku terminu dłuższego – dzierżawa następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej. W omawianym przypadku sprawa dotyczy terenów portu, których nie można sprzedać a tylko wydzierżawić na czas określony. Aby tam powstały obiekty proponuje się dzierżawę na okres 9 lat gdyż w przypadku dzierżawy powyżej 10 lat i zabudowaniu działki, dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu.

Komisja wyraziła jednogłośnie pozytywną opinię do powyższego projektu uchwały.

8/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów Zał. nr 26.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

9/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej w gminie Trzebiatów. Zał. nr 27.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

10. w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów. Zał. nr 28.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

Stanowisko Komisji do projektów uchwał należących do właściwości tejże Komisji stanowi zał. nr 29 do protokołu.

Do punktu 6

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Sprawy bieżące

Komisja przyjęła do wiadomości bez wyrażania opinii - sprawy:

1/ Pismo Burmistrza MiG Trzebiatów kierowane do Zarządu Powiatu Gryfickiego dotyczące przekazania dla gminy budynku po byłych warsztatach Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzebiatowie. Zał. nr 30.

2/ Pismo Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Gryficach informujące o udzielonej akredytacji do badań jakości wody w miejscowym laboratorium. Przedmiotowe pismo zawiera również prośbę o dofinansowanie zakupu sprzętu do ww badań w kwocie 10.000 zł. Zał. nr 31.

Wniosek sanepidu został uwzględniony w projekcie uchwały w sprawie zmian w zestawieniu przychodów i wydatków GFOŚiGW.

3/ Informacja w sprawie idei Gminnego Funduszu Remontowego (dotyczy zasad finansowania remontów elewacji kamienic w centrum miasta). Zał. nr 32.

4/ Pismo Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie Wydział Środowiska i Rolnictwa w sprawie wyrażenia opinii do zweryfikowanego projektu planu aglomeracji Trzebiatów. Zał. nr 33.

Komisja nie zgłosiła uwag w powyższym temacie.

Wolne wnioski

Radny Andrzej Pikuła zapytał – czy działka nr 372 w Mrzeżynie za posesją p. Krzewickiego jest przeznaczona do sprzedaży?

Burmistrz MiG poinformował, iż ta działka przez cały czas jest wystawiana do przetargu ale dotychczas nie ma nikogo chętnego do jej kupna.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji Radny Artur Ciorocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 18³⁰.

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Ciorocki