

PROTOKÓŁ Nr 29/04
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 20 stycznia 2005 r.

Stan Komisji - 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski.
2. Zygmunt Miciak - Zakład Usług Komunalnych
3. Jan Handor – Zakład Usług Pogrzebowych

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
 - c/ przyjęcie porządku obrad
2. Ocena działalności spółek zajmujących się oczyszczaniem miasta, utrzymaniem cmentarzy i zieleni w zakresie zadań zleconych przez Gminę
3. Opracowanie planu pracy Komisji na 2005 r.
4. Sprawozdanie z działalności Komisji w 2004 r.
5. Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych – członków Komisji oraz gości zaproszonych.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół Nr 28/04, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie w przedstawionej treści.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

Projekt porządku obrad i zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG, stanowią załączniki nr 2 i 3 do protokołu.

Do punktu 2.

Ocena działalności spółek zajmujących się oczyszczaniem miasta, utrzymaniem cmentarzy i zieleni w zakresie zadań zleconych przez Gminę

Informacja Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie w przedmiotowym temacie, wykaz ulic, ich powierzchnia i częstotliwość ich oczyszczania w Mrzeżynie i Trzebiatowie oraz wykaz terenów zielonych, zakres czynności i częstotliwość ich wykonywania, stanowią załączniki nr 4,5 i 6 do protokołu.

W tym punkcie obrad posiedzenia uczestniczyli: Zygmunt Miciak - Zakład Usług Komunalnych i Jan Handor – Zakład Usług Pogrzebowych.

a/ Oczyszczanie miasta

P. Zygmunt Miciak poinformował o działalności spółki z o.o. ZUK świadczącej usługi na rzecz Gminy w zakresie oczyszczania miasta i m. Mrzeżyno w zakresie objętym umową. Podkreślił, iż przyjęty wykaz ulic, zakres czynności i czasokres ich wykonywanie nie zawsze pokrywa się z rzeczywistym zakresem świadczonych usług. Niektóre tereny są sprzątane częściej lub zamiennie, zależnie od pory roku albo gdy zaistnieje taka potrzeba, np. gdy są wiatry i śmieci gromadzą się w określonym miejscu lub gdy w mieście odbywają się jakieś imprezy czy uroczystości.

Teren w Rynku sprzątany jest codziennie. Przy drogach wojewódzkich sprzątanie i opróżnianie koszy odbywa się zgodnie z umową – raz w tygodniu ale dla zachowania estetycznego wyglądu, w zależności od potrzeb - sprzątanie prowadzi się co kilka dni.

W sprawach utrzymania czystości istnieje ścisła i bardzo dobra współpraca z Zarządem Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej, który koordynuje prace na bieżąco.

Na sprzątanie dróg powiatowych obecnie nie ma stałej umowy, zlecenia są tylko doraźne, ale po zmianie dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych słyszy się, iż sytuacja ma się zmienić. Istnieje tylko zlecenie na zimowe utrzymanie dróg powiatowych, ale ta umowa obejmuje tylko krótki termin. Firma nie posiada zbyt dużo sprzętu, gdyż wysokie inwestowanie nie jest opłacalne przy tak małym zakresie zleconych prac jak obecnie. Automatyczna zamiatarka kosztuje ok. 260 tys. zł., można ją będzie kupić gdy będzie większy zakres prac. Do zimowego utrzymania dróg firma jak każdego roku jest przygotowana. Zakupiono ciągnik i pługiopaskarkę a mieszanka piasku i soli jest zawsze przygotowana w ilości jak na długą zimę.

Radny Artur Cirocki zwrócił uwagę, iż po Sylwestrze przez dwa dni na ulicach w Rynku leżało szkło z potłuczonych butelek, co sprawiało niebezpieczeństwo zarówno dla pieszych jak i dla pojazdów. Aby uniknąć podobnych sytuacji na przyszłość należałoby zaplanować i zlecić dodatkowe sprzątanie, bez względu na to czyje są ulice.

Radny Jan Symczyk stwierdził, iż tereny przy ul. Piaskowej i Rolniczej są sprzątane sporadycznie, a przecież tam mieszkają tacy sami ludzie jak i w centrum miasta gdzie firma sprząta ulice i chodniki. Sołectwo Trzebiatów II nie ma świetlicy, spotkania odbywają się albo w prywatnych domach albo na skwerku, więc przyjemniej byłoby aby te miejsce było czyste.

Radny Andrzej Pikuła podkreślił, iż ulice Mrzeżyna są dobrze sprzątane i na każdą interwencję ale istnieje problem z niszczeniem i znikaniem pojemników na śmieci.

Radny Józef Kubiak poruszył sprawę likwidacji zwisających sopli lodowych z dachów nad chodnikami. Dla bezpieczeństwa ludzi należałoby aby ktoś z Urzędu MiG w czasie występowania sopli przeszedł po ulicach i zobowiązał właścicieli do ich usunięcia.

P. Zygmunt Miciak udzielił wyjaśnień w sprawach poruszanych przez Radnych.

- Po nocy sylwestrowej w Rynku ulice gminne i cały plac zostały dokładnie sprzątnięte a z ulic powiatowych, z własnej inicjatywy wybierano pozostawione butelki i większe odłamki szkła – bez żadnego dodatkowego zlecenia.
- Ulica Piaskowa i Rolnicza są sprzątane interwencyjnie na zlecenie ZDGIGK.
- Giną kosze lub są niszczone i taki proceder trudno opanować, dlatego też planuje się wymianę koszy na metalowe, chociaż będą mniejsze, ale powinny zdać egzamin.
- Za usuwanie sopli lodowych odpowiedzialni są właściciele i administratorzy budynków.

Utrzymanie zieleni

Informacji nt. działalności spółki z o.o. Zakład Usług Pogrzebowych udzielił p. Jan Handor. Praca na terenach zielonych nie zawsze jest wykonywana ściśle wg umowy określającej zakres i częstotliwość wykonywanych zabiegów pielęgnacyjnych zieleni ale gdy istnieje taka potrzeba niektóre czynności są

wykonywane częściej. Zbliży się termin wygaśnięcia aktualnej umowy, wobec tego p. Handor zaproponował aby w następnej umowie bardziej szczegółowo określić tereny objęte usługą, ponieważ wiele prac, np. wykaszanie traw firma wykonywała poza umową ze względu na estetykę. Ponadto istnieje też potrzeba opracowania projektu nasadzeń zieleni w Trzebiatowie i Mrzeżynie na terenach wolnych od zabudowy. Zdaniem p. Handora najlepiej byłoby aby utrzymanie zieleni na terenie całej miejscowości zostało powierzone jednej firmie, która odpowiadałaby za estetykę wszystkich terenów zielonych bez względu na ich właściciela lub administratora. Współpraca z Dyrekcją Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej jest bardzo dobra, wykonywane prace są nadzorowane na bieżąco.

Radny Bogusław Barański wnioskował o opracowanie planu nasadzeń zieleni w mieście oraz zazieleniania Placu w Rynku.

P. J. Handor wyjaśnił, iż przed przystąpieniem opracowania programu najpierw trzeba dokonać szczegółowej lustracji terenów zielonych aby poznać potrzeby i ustalić kolejność realizacji a dopiero wówczas przygotować plan uwzględniając możliwości finansowe.

Utrzymanie cmentarzy

Utrzymaniem cmentarzy komunalnych w: Trzebiatowie, Gosławiu i Kłodkowie na zlecenie Gminy zajmuje się spółka o.o. Zakład Usług Pogrzebowych.

P. Jan Handor podkreślił, iż aktualnego terenu na miejsca grzebalne wystarczy na okres 2-3 lat, potem trzeba będzie na ten cel zagospodarować kolejne grunta. Do zadań firmy należy organizacja pogrzebów, pobieranie opłat za miejsca grzebalne, prowadzenie ksiąg cmentarnych, pielęgnacja zieleni i utrzymanie czystości i porządku na terenie cmentarzy. Od firm obcych pobierane są opłaty w wysokości 10 zł za każdy wjazd samochodu na teren cmentarza. Ponadto od innych firm organizujących pogrzeby pobierane są opłaty za wynajem kaplicy, za wykopanie i zasypanie grobu.

Radny Jan Samczyk wnioskował o rozważenie uhonorowania organisty za bardzo dobrą i pełną poszanowania obsługę ceremonii pogrzebowych.

Do punktu 3

Opracowanie planu pracy Komisji na 2005 r.

Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zapoznał członków Komisji z projektem planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego na 2005 r., który został przygotowany na bazie planu pracy Rady Miejskiej i poszerzony o propozycje tematów należących do kompetencji tejże Komisji. Zał. nr 7.

W wyniku dyskusji Komisja postanowiła o wprowadzenie do planu pracy w marcu dodatkowe tematy:

- 1/ Ocena realizacji uchwały w sprawie ulg i zwolnień w podatku od nieruchomości
- 2/ Informacja o terenach pod inwestycje związane z działalnością gospodarczą
- zaawansowanie przygotowania planów zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów,
- oferty terenów gminnych do sprzedaży

W maju zmieniono zapis w p-ce 2 na „Działalność Rzecznika Prasowego Burmistrza MiG”

Radny Józef Kubiak zwrócił uwagę, iż w planie nie przewiduje się tematu dotyczącego ochrony przeciwpowodziowej.

Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak wyjaśnił, iż działania przeciwpowodziowe zostaną omówione przy ocenie realizacji zadań Samorządu Wojewódzkiego na terenie Gminy Trzebiatów.

Projekt planu pracy, poszerzony o dodatkowe tematy w marcu i uwzględniający zmianę treści drugiego punktu w maju, Komisja w wyniku głosowania przyjęła jednogłośnie. Zał. nr 8.

Do punktu 4

Sprawozdanie z działalności Komisji w 2004 r.

Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zapoznał z treścią sprawozdania z działalności Komisji Rozwoju Gospodarczego za 2004 rok, które Komisja zaakceptowała jednogłośnie. Zał. nr 9.

Do punktu 5 **Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM**

a/ w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. Nr 359/2 przy ul. Trzebiatowskiej w Mrzeżynie) Zał. nr 10.

Burmistrz MiG poinformował, iż ten projekt uchwały zostanie zdjęty z porządku obrad sesji gdyż sprawa jeszcze wymaga wyjaśnienia a sam projekt uchwały dopracowania.

b/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (6 działek). Zał. nr 11.

Radny Andrzej Pikuła zgłosił zastrzeżenie do sprzedaży działki nr 359/1 położonej przy ul. Trzebiatowskiej w Mrzeżynie w związku z działalnością komornika sądowego na nieruchomości ośrodka wczasowego z uwagi na zadłużenia użytkownika.

Burmistrz MiG po zasięgnięciu informacji w sądzie stwierdził, iż wobec użytkownika ośrodka wczasowego nie ma żadnego postępowania komorniczego, owszem były w 2003 roku, ale obecnie wszystkie należności są uregulowane.

Komisja w wyniku głosowania, 6 głosami za, przy 1 przeciwnym wyraziła pozytywną opinię do ww projektu uchwały wg przedstawionej treści.

d/ w sprawie nabycia nieruchomości położonych w gminie Trzebiatów (dz. nr 2/2 położona w Nowielicach i dz. nr 231/1 położona w Gołańczy Pom.) Zał. nr 12.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

e/ w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2005 r. Zał.nr13.

. Burmistrz MiG poinformował, iż przedstawiony program nie zmienił się w stosunku do roku poprzedniego ponieważ pieniądze są takie same.

Na wniosek Radnych, Burmistrz MiG przedłożył do wglądu założenia wydatków do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2005 rok, który zostanie zatwierdzony zarządzeniem Burmistrza na podstawie uchwalonego budżetu gminy na 2005 r. Zał. nr 14.

Stanowisko do projektów uchwał należących do kompetencji Komisji Rozwoju Gospodarczego, które zostanie przedstawione na najbliższej sesji RM stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Do punktu 6. **Sprawy bieżące i wolne wnioski**

Radny Jan Symczyk na wniosek mieszkańców zwrócił się o interwencję w sprawie niskiej kaloryczności gazu.

Radny Bogusław Barański zapytał – jak przedstawia się sprawa z pozyskaniem materaca do skoku wzwyż?

Burmistrz MiG odniósł się do zgłoszonych wniosków:

- przyjął wniosek dotyczący kaloryczności gazu. Sprawa będzie wyjaśniona.
- na zakup materaca jeszcze nie wpłynęły pieniądze od sponsora.

Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki poinformował, iż w związku z feriami, w lutym posiedzenia Komisji RM odbędą się w tygodniu sesyjnym:

- Komisji Rozwoju Gospodarczego - 23. 02. 2005 r. (środa) godz. 12⁰⁰
- Komisji Spraw Społecznych – 22.02.2005 r. (wtorek) godz. 10⁰⁰.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad, Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Trzebiatowie.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14:45.

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Cirock