

**Protokół Nr 20/04  
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego  
z dnia 22 kwietnia 2004 r.**

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak
- Skarbnik Gminy Anna Medyńska
- Dyrektor Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej Józef Domański

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum
- b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
- c) przyjęcie porządku obrad

2. Ocena wykonania budżetu gminy w 2003 r.

- a) opinia Komisji

3. Rozpatrzenie wniosku o udzielenie absolutorium dla Burmistrza MiG

4. Stan techniczny i oznakowanie dróg gminnych

- a) problem rozmieszczenia parkingów oraz ich oznakowania w okresie sezonu
- b) stan techniczny oraz propozycje ożywienia placu ratuszowego w okresie sezonu

5. Funkcjonowanie podstawowej opieki zdrowotnej, dostępność do specjalistów, ochrona zdrowia w gminie Trzebiatów

6. Informacja nt. uchwały walnego zgromadzenia Unii Miasta i Gmin Dorzecza Regi w temacie kanalizacji

5. Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM

7. Sprawy bieżące i wolne wnioski:

## **Przebieg obrad**

### **Do punktu 1**

#### **Sprawy regulaminowe**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych – członków Komisji oraz gości zaproszonych.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół Nr 18/04, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie w przedstawionej treści.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Komisja przyjęła jednogłośnie bez zmian i uzupełnień.

Projekt porządku obrad i zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG, pismo kierowane do Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej, załączniki nr 2, 3, 4, do protokołu.

## **Do punktu 2.**

### **Ocena wykonania budżetu gminy w 2003 r.**

Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu za 2003 r. stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Komisja zapoznała się z treścią Uchwały Nr LXXV/158/2004 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 30 marca 2004 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Trzebiatowa z wykonania budżetu za 2003 r. Zał. nr 6

Komisja przeanalizowała przedłożone sprawozdanie z realizacji budżetu za 2003 r.. W trakcie analizy Radni zgłaszali uwagi i zapytania, wyważali opinie w temacie realizacji zadań budżetowych pod względem rzeczowym i finansowym. a Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak udzielał odpowiedzi i wyjaśnień do problemów poruszanych przez Radnych.

Radny Artur Cirocki zapytał – czy zaległości w podatkach z lat ubiegłych będą rzutowały na stan budżetu gminy w roku bieżącym?

Odp. Trudno oszacować skutki, stan zaległości jest pochodną poziomu życia mieszkańców. Postępowanie egzekucyjne prowadzi się na tyle na ile można, skuteczność jest bardzo różna. Na dzień dzisiejszy ściągalskość nie będzie inna jeśli sytuacja społeczna się nie zmieni.

Radny Józef Kubiak zwrócił się o wyjaśnienie sprawy dowozu uczniów do szkół. Od września zmalała liczba kilometrów, gdy jednocześnie zmalała liczba dzieci - czy trasy zostały zmodyfikowane? Ponadto Radny podkreślił, iż Komisja Rewizyjna bardzo szczegółowo przeanalizowała realizację budżetu w 2004 r. Wcześniej prowadziła kontrole problemowe w UMiG oraz w gminnych jednostkach organizacyjnych. W trakcie kontroli i analizy budżetu nie stwierdzono nieprawidłowości w gospodarowaniu finansami gminy, wykonano zadań dość dużo i dobrze.

Odp. dowóz dzieci obejmuje administracyjnie dwa półrocza, dowozy dzieci planuje się zależnie od organizacji zajęć w szkołach. W każdym półroczu była różna liczba dzieci dowożonych i inna organizacja zajęć.

Komisja, w wyniku głosowania 6 głosami za, przy 1 wstrzymującym się pozytywnie oceniała realizację budżetu gminy za 2003 r., i wnioskowała o przyjęcie sprawozdania w przedłożonej wersji.

Opinia Komisji stanowi zał. nr 7 do protokołu.

## **Do punktu 3**

### **Rozpatrzenie wniosku o udzielenie absolutorium dla Burmistrza MiG**

Wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzebiatów absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2003 r. Zał. nr 8.

Komisja zapoznała się z treścią Uchwały Nr XXXVII/185/2004 Składu Orzekającego regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 8 kwietnia 2004 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Trzebiatowa z tytułu wykonania budżetu gminy za 2003 r. Zał. nr 9.

Komisja w wyniku głosowania 6 głosami za, przy 1 wstrzymujących się poparła ww wniosek Komisji Rewizyjnej w przedstawionej treści.

#### **Do punktu 4**

#### **Stan techniczny i oznakowanie dróg gminnych**

##### **a) problem rozmieszczenia parkingów oraz ich oznakowania w okresie sezonu**

##### **b) stan techniczny oraz propozycje ożywienia placu ratuszowego w okresie sezonu.**

Informacja Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w powyższym temacie stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Uczestniczący w tym punkcie porządku obrad Dyrektor Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej p. Józef Domański udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na uwagi i zapytania zgłaszane przez radnych. RM.

Radny Artur Ciricki zwrócił się z pytaniami w sprawach:

- jak wygląda stan dróg gminnych w porównaniu ze stanem dróg powiatowych?
- czy w sezonie nastąpią zmiany w temacie lokalizacji parkingów w mieście? Znaki informujące o lokalizacji parkingów powinny być większego formatu aby były z daleka widoczne.
- Czy w Rynku będzie płatny parking?
- jednym z założeń poprawy atrakcyjności miasta było ożywienie placu w Rynku, czy w tym temacie coś się zmieni?
- Radny zwrócił uwagę nie uporządkowaną komunikację z powodu braku wytyczenia wg planu zagospodarowania przestrzennego dróg wewnątrz kwartałów ulic na Starym Mieście.

Odp. P. Józef Domański

- Na terenie gminy jest dużo dróg nieutwardzonych. Położone przeważnie na obrzeżach miasta i w terenie wiejskim oraz kilka w Mrzeżynie. Na terenie naszej gminy też kilka dróg powiatowych nieutwardzonych, np. Sadlno- Sadlenko, Sadlno Chomętowo. W roku bieżącym, na podstawie porozumienia z powiatem nastąpi wymiana chodnika na odcinku ud. Ul. Jagiełły do Placu Lipowego, wzdłuż Rynku i do końca ul. Wojska Polskiego.
- Przy wjeździe do Mrzeżyna będzie tablica planu miejscowości z oznaczonymi miejscami parkingowymi. Podobnie w Trzebiatowie - będą dodatkowe miejsca parkingowe za Domem Kultury, nastąpi też zmiana ruchu przy ul. Słowackiego z możliwością parkowania.

Odp. Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak

- Wykonano symulację kosztów organizacji płatnego parkingu w Rynku. Stwierdzono, iż kosztta przygotowania i obsługi będą większe niż osiągnięte dochody z uwagi na niewielką ilość miejsc parkingowych.
- W lutym ogłoszono przetarg na organizację ogródków kawiarniano – piwnych na placu w Rynku. Nie było większego zainteresowania tą formą działalności. Trwają rozmowy z jednym z oferentów na utworzenie ogródka piwnego. Będzie ogłoszony kolejny przetarg, być może zgłosi się oferent, który zaproponuje ciekawy i oryginalny wystrój, harmonizujący z architekturą placu i otoczenia. Istnieje plan zagospodarowania placu, którego koszt wynosił ok. 20.000 zł. Na razie dla sprawdzenia koncepcji, próbnie na małym odcinku posypano drobnym tłuczniem

Radny Józef Kubiak zwrócił uwagę na oznaczenie nazw ulic. Wiele ulic, a szczególnie poza centrum nie ma tablic. Ludzie przyjezdni, a nawet miejscowi nie mogą znaleźć potrzebnej ulicy, np. jedną z mało znanych i nie oznaczonych jest ulica Spacerowa.

Radny Jan Symczyk poruszył następujące sprawy.

- Potrzebny jest remont chodnika na ul. Kołobrzeskiej oraz wykonanie bezpiecznego przejścia dla pieszych nad torami. Jest to ulica prowadząca do cmentarza, tamtędy przechodzi wiele osób w różnym wieku i o różnej sprawności fizycznej, więc muszą być zapewnione wszelkie środki bezpieczeństwa.
- Konieczna też jest wycinka drzew na szosie do Gołańczy. Jest to jedna z dróg w województwie, gdzie dochodzi do wielu wypadków drogowych, również śmiertelnych.
- Dla zachowania bezpieczeństwa i porządku, należałoby oznaczyć linią ciągłą miejsca do parkowania na ul. Wojska Polskiego.

- Na ulicy Piaskowej od dłuższego czasu są niedrożne studzienki, wody opadowe zatrzymują się, tworzą olbrzymie kałuże co utrudnia przejazd samochodem.

Odpowiedzi i wyjaśnień w poruszanych tematach udzielił. Dyrektor ZDGiGK

Temat wycinki drzew na szosie kołobrzeskiej wraca kilkakrotnie, przeważnie po każdym poważniejszym wypadku. Problem leży w tym, iż konserwator przyrody nie wyrazi zgody na wycinkę starych drzew dopóki nie będzie nowych nasadzeń. Zarząd Dróg Wojewódzkich nie ma też pieniędzy ani na wycinkę ani na nowe nasadzenia. Dyrektor ZDGiGK zobowiązał się, iż w tej sprawie zwróci się ponownie z pismem do zarządu dróg a o efektach poinformuje Radę Miejską. Stwierdził, iż inne zgłoszone uwagi przyjmuje pod rozważę lub do realizacji wg możliwości finansowych i kompetencji.

Radny Jan Pietrzak wskazał na uciążliwy przejazd ulicą Kamieniecką z uwagi na zaparkowane samochody po obu stronach ulicy. Istniejące tam trzy parkingi są zbyt płytkie, należałoby je pogłębić, aby ulica była bezpieczna.

Ulica Rzemieślnicza ostatnio się wydłużyła poprzez budowę nowych domów, ale dotychczas praktycznie jeszcze nie została wytyczona i utworzona.

Radny Sławomir Pawlak zwrócił uwagę na likwidację dziury przy drodze do Włodaki, zdjęcie której zostało umieszczone w „Kulisach” z podkreśleniem braku reakcji władz gminnych na stan dróg. Ponadto Radny proponował rozważyć możliwość aby dla bezpieczeństwa pieszych utworzyć na skraju placu w Rynku chociaż wąski pas chodnika między kulami a jedną.

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił, iż dziura w jezdni pokazana w prasie lokalnej jest w pasie drogi powiatowej. Tematem zajmą się kompetentne osoby.

Renowacja Placu w Rynku nie jest jeszcze zakończona. Wykonano prace założone w I etapie. Docelowo plan przewiduje likwidację jezdni na ulicach bocznych i utworzenie deptaku, dlatego też obecnie nie ma sensu cokolwiek zmieniać i wydawać pieniądze bo nie byłoby to zgodne z ogólną koncepcją zagospodarowania placu.

## **Do punktu 5.**

### **Funkcjonowanie podstawowej opieki zdrowotnej, dostępność do specjalistów, ochrona zdrowia w gminie Trzebiatów**

Informacja Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Eskulap II” w Trzebiatowie oraz informacja nt. organizacji opieki medycznej w szkołach stanowią zał. nr 11 i 12 do niniejszego protokołu.

Radny Bogusław Barański poinformował, iż Komisja Spraw Społecznych szczegółowa zajmowała się z tematem opieki zdrowotnej. W posiedzeniu uczestniczyła P. Zofia Wagner Kierownik NZOZ i p. Ryszard Tatar pełniący obowiązki lekarza szkolnego z ramienia tego zespołu, którzy naświetlili sytuację opieki lekarskiej w gminie Trzebiatów. Na terenie naszej gminy działa jeszcze kilka zozów. NZOZ „Eskulap II” jest największy, obsługuje ok. 13 tys. mieszkańców.

Radny Józef Kubiak stwierdził, iż jest zszokowany stawką 4 zł za jednego pacjenta. NZOZ Eskulap II obsługuje ok. 75% mieszkańców gminy, którzy mogą potrzebować porady lekarskiej w różnych porach dnia i nocy a w przychodni można uzyskać porady tylko do godz. 18.00 z wyłączeniem dni wolnych od pracy. Przeciętnego pacjenta nie muszą obchodzić żadne porozumienia ani kontrakty, powinien otrzymać pomoc wtedy gdy potrzebuje. Z odległych miejscowości w gminie do Gryfic jest ponad 30 km a nie wszyscy mają możliwość dojazdu własnym samochodem. Temat ten powinien być jak najszybciej rozwiązany. Pacjent nie może być poszkodowany i ponosić konsekwencji złej organizacji służby zdrowia.

W momencie wprowadzenia reformy, zlikwidowano gabinet fizykoterapii. Pacjenci, a przeważnie są to osoby starsze lub ze schorzeniami narządów ruchu zmuszeni są jeździć do Gryfic, z tym się wiąże dodatkowe koszty a nie każdego na to stać. Taki gabinet powinien istnieć na miejscu.

Radny Jan Symczyk proponował aby zgłosić wniosek do NZOZ Eskulap o utworzenie systemu opieki całodobowej na miejscu.

Radny Artur Cirocki sugerował aby zastanowić się o udziale gminy w kosztach zapewnienia opieki zdrowotnej na terenie gminy w tym również zatrudnienie lekarza pediatry do opieki nad dziećmi w szkołach oraz pielęgniarek szkolnych na cały tydzień.

Radny Sławomir Pawlak zwrócił uwagę, iż gmina współfinansowała budowę ośrodka zdrowia. Na ten cel poniosła wydatki z budżetu gminy w kwocie ok. 450 tys. zł a następnie jako właściciel gruntu użyczyła bezpłatnie użytkowanie na okres pięciu lat. Po upływie tego terminu będzie można negocjować nowe warunki i nowe stawki.

## **Do punktu 6**

### **Informacja nt. uchwały walnego zgromadzenia Unii Miasta i Gmin Dorzecza**

Z-ca Burmistrza MiG poinformował, iż o działaniach podjętych w zakresie kanalizacji świadczą uchwały podjęte na walnym zgromadzeniu członków Unii Miast i Gmin Dorzecza Regi, które zostały przesłane do wiadomości Radnych. Rozpoczęła się procedura zlecenia opracowanie studium wykonalności planu kanalizacji gmin uczestniczących w programie i ocenę oddziaływania na środowisko. Niektóre gminy już mają własne programy - częściowo zrealizowane – założenia ich staną się elementem planu ogólnego. Wynikiem rozpoczęcia działań był wniosek o dofinansowanie z funduszu spójności zadań wykonywanych w ramach tego przedsięwzięcia. Podjęcie uchwały RM wg zaproponowanego projektu pozwoli Burmistrzowi MiG na rozpoczęcie działań w temacie zasięgania informacji do studium wykonalności zadań realizowanych na terenie naszej gminy.

Radny Sławomir Pawlak w uzupełnieniu informacji Z-cy Burmistrza MiG wyjaśnił, iż ze strony Unii Miast i Gmin Dorzecza Regi będą szły starania o środki z funduszy spójności, do których pojedyncza gmina nie ma dostępu. Istnieje warunek, że przy przekazywaniu środków musi być jeden podmiot zarządzający majątkiem powstałym w wyniku realizacji całego przedsięwzięcia we wszystkich gminach. Wymagane jest opracowanie specjalistycznej koncepcji uwzględniającej rozwiązania systemu kanalizacji w każdej gminie. Dofinansowanie może sięgać 80% kosztów inwestycji.

Projekt uchwały w sprawie rozpoczęcia działań zmierzających do realizacji przedsięwzięcia z zakresu gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie. Zał. nr 13.

## **Do punktu 7.**

### **Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM**

#### **a) w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej zał. nr 14.**

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił, iż zmienił się regulamin organizacyjny OPS, obecnie nie ma stanowiska zastępcy kierownika, dlatego też zachodzi konieczność zmiany uchwały dotyczącej upoważnienia do podpisywania decyzji administracyjnych

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

#### **b) w sprawie upoważnienia kierownika i pracownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej zał. nr 15.**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

#### **c) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Trzebiatów, w obrębie geodezyjnym Roby zał. nr 16.**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

#### **d) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 209 położ. we Włodarce) Zał. nr 17.**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

**e) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów Zał. nr 18. (14 działek wg wykazu, nr 412/1 – 412/16 położone w w Mrzeżynie)**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

**f) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 205/2 położ. w Chomętowie) zał. nr 19.**

Radny Sławomir Pawlak zwrócił uwagę na konieczność zabezpieczenia przed dewastacją budynku położonego na tej działce.

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

**g) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (4 działki, nr 414/1, 414/2, 414/3, 414/6 przy ul. Torowej w Mrzeżynie) Zał. nr 20**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

**h) sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (dz. nr 97, położ. przy ul. Pogodnej 11 w Trzebiatowie) Zał. nr 21**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie

**i) w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 46/9 i nr 46/12 położ. przy ul. Pocztowej w Trzebiatowie) Zał. nr 22** Z-ca Burmistrza MiG poinformował, iż aktualnie teren formalnie użytkuje Spółdzielnia Mieszkaniowa Nad Regą a korzystają z niego wszyscy mieszkańcy z okolicznych domów. Grunt ten w planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczony do użytku publicznego. Podjęcie uchwały o nabyciu nieruchomości pozwoli na uregulowanie spraw własnościowych.

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

**i) w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego gruntu (dz. nr 192/3, przy ul. Krętej w Trzebiatowie na dz. nr 46/10 przy ul. Pocztowej w Trzebiatowie) Zał. nr 23.**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

**j) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego oraz obniżenia bonifikaty (lokal użytkowy przy ul. Sienkiewicza 7-8 w Trzebiatowie, dz. 244) Zał. nr 24.**

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie.

**k) zbycia nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzebiatów (21 działek wg wykazu, położ. w obrębie Mrzeżyno 1) Zał. nr 25.**

Z-ca Burmistrza MiG poinformował, iż działki proponowane do sprzedaży obecnie stanowią teren w większości utrzymywany przez gminę a z tym wiąże się określone koszty. W planie zagospodarowania przestrzennego istnieją jako tereny zielone bez prawa zabudowy. Sprzedając działki gmina zyska na kosztach utrzymania. Działki te nie mogą być zagospodarowane samodzielnie ze względu na ograniczoną linię zabudowy.

Radny Artur Cirocki stwierdził, iż Komisja Spraw Społecznych zakwestionowała sprzedaż dz. nr 413/1 pow. 284 m<sup>2</sup>, 413/12 pow. 596 m<sup>2</sup> i 413/15 pow. 420 m<sup>2</sup>. Są to działki o dość dużej powierzchni, można próbować je sprzedać w przetargu.

Komisja kolejno przegłosowała wnioski o wykreślenie z projektu uchwały trzech działek:

**I.** Dz. nr 413/1 pow. 284 m<sup>2</sup>,  
Wniosek Komisja przyjęła jednogłośnie

**II.** Dz. 413/12 pow. 596 m<sup>2</sup>  
Wniosek Komisja odrzuciła 3 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się

**III.** 413/15 pow. 420 m<sup>2</sup>.  
Wniosek Komisja odrzuciła 3 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się

Projekt uchwały uwzględniający wykreślenie działki nr 413/12, poz. nr 12 wg załącznika do uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

**I) w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i przyjęcia ustalonego w porozumieniu z pracodawcą wartości jednego punktu w jednostkach organizacyjnych Gminy Trzebiatów Zał. nr 26**

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił, iż zgodnie z przepisami prawa, kwotę najniższego wynagrodzenia ustala Rada Miejska a wartość jednego punktu ustala pracodawca w porozumieniu z Radą.

Radny Bogusław Barański zapoznał z wnioskami przyjętymi przez Komisję Spraw Społecznych. Komisja proponuje zmienić stawki: dla ZDGiGK – 4,50 zł, dla jednostek oświatowych ustalić stawkę jednolitą – 4,00 zł.

Komisja kolejno przegłosowała zmiany wnioskowane przez Radnych dotyczące wysokości stawki jednego punktu.

**I.** Dla jednostek oświatowych i dla przedszkola przyjąć stawkę 4 zł.  
Wniosek Komisja przyjęła 5 głosami za, przy 1 przeciwnym

**II.** Dla Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej - 4,50 zł.  
Wniosek Komisja przyjęła 4 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się

**III.** Dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji - 4,60 zł.  
Wniosek odrzucony 1 głosem za, przy 5 wstrzymujących się

**IV.** Dla Zarządu Budynków Komunalnych - 4,10 zł.  
Wniosek odrzucony 1 głosem za, przy 4 przeciwnych i 1 wstrzymującym się.

**V.** Dla Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej - 4,30 zł.  
Wniosek odrzucony 2 głosami za, przy 4 przeciwnych.

**VI.** Dla Ośrodka Pomocy Społecznej - 3,90 zł.  
Wniosek odrzucony 2 głosami za, przy 4 przeciwnych.

Projekt uchwały uwzględniający zmianę stawek dla jednostek oświatowych i ZDGiGK Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami za, przy 1 przeciwnym.

**I) zmieniająca uchwałę w sprawie opłaty administracyjnej za czynności urzędowe Zał. nr 27.**

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił, iż przedłożony projekt uchwały jest rozszerzeniem obowiązującej uchwały z 2001 roku. Stawka opłaty za wyrys i wypis z planu zagospodarowania przestrzennego nie zmienia się, pozostaje w kwocie 60 zł. Obecnie wprowadza się w § 1 pkt drugi, w którym ustala się taką samą opłatę za wyrys i wypis ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby w obu pozycjach ustalić stawkę 40 zł.

Przedmiotowy wniosek Komisja zaakceptowała 5 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

**m) w sprawie ustalenia wysokości dziennej stawki opłaty targowej oraz określenia zasad jej poboru Zał. nr 28.**

Radny Jan Pietrzak zgłosił zastrzeżenie do pozycji dotyczącej ustalenia stawki przy całorocznej sprzedaży prasy. Zdaniem Radnego nie można różnicować stawek tylko ze względu na sprzedaż prasy, która jest towarem tak jak każdy inny towar, W punktach handlowych nigdy nie jest sprzedawana tylko sama prasa, najczęściej są tam jeszcze art. chemiczne, zabawki, art. piśmiennicze itp.

Radny Artur Cirocki proponował aby przesunąć podjęcie uchwały na maj, w związku z wątpliwościami w kwestii zapisów dotyczących opłat za zajęcie większych powierzchni i sprzedaży prasy.

Radny Józef Kubiak wyraził opinię przeciwną. Nie ma sensu przesunąć terminu podjęcia uchwały. Określone stawki trzeba przyjąć i zaobserwować jak sprawdzą się w praktyce. Uchwałę można będzie zmienić, jeśli coś nie będzie odpowiadało.

Komisja przegłosowała kolejno wnioski zgłoszone przez radnych w trakcie dyskusji:

**I.** odsunąć podjęcie uchwały na maj. Wniosek został odrzucony. Za głosowało 2 radnych, 3 było przeciwnych i 2 wstrzymało się od głosu

**II.** za każde następne rozpoczęte 10 m<sup>2</sup> przyjąć stawkę na terenie gminy poza Mrzeżynem i Rogowem – 15 zł, w Mrzeżynie i Rogowie - 20 zł.

Wniosek Komisja odrzuciła, nie uzyskała poparcia żadnego z Radnych, 6 było przeciwnych a 1 wstrzymał się od głosu.

**III.** za każde następne rozpoczęte 10 m<sup>2</sup> przyjąć stawkę na terenie gminy poza Mrzeżynem i Rogowem – 15 zł, w Mrzeżynie i Rogowie - 30 zł.

Wniosek Komisja przyjęła 6 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

**IV.** W § 1 wprowadzić ustęp 2 o treści „Za całoroczną sprzedaż prasy rozumie się sprzedaż stała co najmniej 20 tytułów”

Ww wniosek Komisji przyjęła 3 głosami za, przy 1 przeciwnym i 3 wstrzymujących się

Komisja w wyniku głosowania, 5 głosami za, przy 2 wstrzymujących się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z uwzględnieniem przyjętych wniosków III i IV.

**n) w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego Zał. nr 29.**

Radny Jan Symczyk wnioskował o zmniejszenie stawki w § 2 ust. 1 lit. a) przy zajęciu jezdni do 20% szerokości, z 3 zł na 1,50 zł.

Przedmiotowy wniosek Komisja przyjęła 4 głosami za, przy 2 przeciwnych.

Projekt uchwały uwzględniający ww wniosek Komisja zaakceptowała 5 głosami za przy 1 wstrzymującym się.

Stanowisko Komisji do projektów uchwał należących do kompetencji Komisji Rozwoju Gospodarczego, kierowanych na najbliższą sesję RM stanowi zał. nr 30

**Do punktu 8**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski**

Komisja zapoznała się z treścią pisma Spółdzielni Mieszkaniowej Nad Regą w sprawie obniżenia



bonifikaty do 95% za zmianę formy prawa posiadania gruntów z użytkowania wieczystego na własność. zał. nr 31.

Komisja postanowiła bliżej zająć się sprawą na następnym posiedzeniu przy omawianiu tematu dotyczącego gospodarowania mieniem komunalnym.

Komisja przyjęła do wiadomości (bez wyrażania opinii) przedłożone Radnym materiały należące do kompetencji innych Komisji RM:

- 1) – informację dotyczącą katalogu nazw ulic na terenie Trzebiatowa oraz propozycję nazw nowo powstałych ulic w Mrzeżynie. Zał. nr 32 i 33.
- 2) - informację Referatu Promocji i Współpracy Gospodarczej nt. „Przedsięwzięcia promocyjne Gminy Trzebiatów w zakresie agroturystyki, mające na celu aktywizację obszarów wiejskich”. Zał. nr 34.
- 3) - opracowanie Ośrodka Pomocy Społecznej nt. „Pomoc Społeczna w Gminie”. Zał. nr 35.

Z-ca Burmistrza MiG poinformował o następujących sprawach:

1) - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w lutym złożył nowe kalkulacje do ustalenia cen za pobór wody i odprowadzanie ścieków. Z taryf nie wynika zmiana cen, również po uwzględnieniu dopłaty za wodę i ścieki dla gospodarstw domowych. W związku z obowiązującą nadal bonifikatą zaistnieje potrzeba zmiany uchwały budżetowej celem wprowadzenia kwoty na pokrycie strat dla ZWIK wynikających z poboru opłat uwzględniających ulgi.

Zestawienie cen za usługi sprzedaży wody i odprowadzanie ścieków w wybranych gminach na terenie kraju stanowi zał. nr 36 do protokołu.

2) Zaistniała potrzeba rozbudowy cmentarza komunalnego w Trzebiatowie, bo tereny gminne się wyczerpały. Trzeba sięgać po grunta prywatne. Właściciel działki zaproponowanej do zajęcia na potrzeby cmentarza, zakwalifikowanej jako działka rolna, żąda 300 tys zł. a rzeczoznawca grunt wycenił na 2.780 zł. Przy tak wielkiej rozbieżności interesów trudno dojść do kompromisu. Ten Pan z kolei przy swojej posesji na ul. Strusiej zajmuje drogę stanowiącą działkę gminną, wycenioną na 14.600 zł. Pomimo kilkakrotnych prób podjęcia rozmów i ustaleń w temacie zamiany działek - nie doszło do porozumienia. Wobec takiego stanu sprawy, postanowiono rozbudowę cmentarza poprowadzić w innym kierunku i wykupić grunt od innego właściciela.

3. Odkonano spotkanie z marszałkiem województwa w temacie zapobiegania skutkom powodzi. Uzyskano informację, iż w roku bieżącym będzie pogłębiana Rega i zostaną oczyszczone brzegi na odcinku 5 km od ujścia. Prace będą rozpoczęte w październiku aby w sezonie nie zanieczyszczać plaży i ujścia. Dyrektor zarządu melioracji otrzymał polecenie rozpoczęcia działań w temacie konserwacji kanału ulgi. Zbiornik retencyjny w rejonie Kłódkowa na razie nie powstanie. Zaistniał pomysł aby pobudować tam elektrownię wodną i utworzyć jezioro na przestrzeni ok. 30 km<sup>2</sup>. O szczegółach można będzie mówić gdy będzie gotowy projekt koncepcji wykonania zadania.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący komisji Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 20.30.

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Cirocki