

**PROTOKÓŁ Nr 14/03
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 20 listopada 2003 r.**

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 6 Radnych
Nieobecny	- Radny Jan Pietrzak z powodu wyjazdu poza teren gminy.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski
- Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
- b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
- c) przyjęcie porządku obrad.

2. Sport i kultura w gminie

- a) analiza wydatkowania środków finansowych
- b) wnioski i opinia Komisji

3. Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM 4. Sprawy bieżące i wolne wnioski:

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych - członków Komisji oraz gości zaproszonych..

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół Nr 13/03, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie bez zmian i poprawek

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Komisja przyjęła jednogłośnie bez zmian i uzupełnień.

Projekt porządku obrad i zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG stanowią załączniki nr 2 i 3 do protokołu.

Do punktu 2. Sport i kultura w gminie

Informacje do ww tematu;

- Sport w gminie Trzebiatów. Zał. nr 4.
- Opisowe sprawozdanie finansowe TOK. Zał. nr 5
- Sprawozdanie z działalności kulturalno-oświatowej TOK w 2003 r. Zał. nr 6.
- Kultura w Gminie Trzebiatów. Zał. nr 7.

Sport

Radny Bogusław Barański w swej wypowiedzi stwierdził, iż dla prawidłowego rozwoju dzieci sport w gminie powinien mieć początek już w szkole podstawowej. Do tego potrzebna jest odpowiednia baza, która w naszej gminie nie jest wystarczająca. Sale i boiska sportowe powinny być przy każdej szkole. Jedna sala przy gimnazjum publicznym nie rozwiązuje problemu. Dla zapewnienia bezpieczeństwa uczniów należałoby zamknąć ruch drogowy na ul. Wodnej, przez którą młodzież przechodzi udając się na boisko przyszkolne. Przy tak ograniczonej bazie trudno prowadzić zajęcia wf, szczególnie w okresie zimowym

Radny wnioskował aby w przyszłorocznym budżecie gminy wydzielić środki na uporządkowanie, poszerzenie i ogrodzenie boiska przy gimnazjum publicznym.

Radny Artur Cirocki również zauważył, iż w temacie sportu w naszej gminie problemów jest wiele. Trzeba jednak przemyśleć jak je rozwiązać, przyjąć odpowiedni plan, ustalić priorytety i sukcesywnie zadania realizować w miarę możliwości finansowych. Zaznaczył, iż będzie głosował za modernizacją boiska, jeśli jednocześnie w budynku gimnazjum nie będzie prowadzonej modernizacji centralnego ogrzewania.

Komisja przegłosowała wniosek dotyczący modernizacji boiska przy gimnazjum publicznym, który w wyniku głosowania odrzuciła: "za" głosował 1 Radny, "przeciwnych" było 3 przy 2 "wstrzymujących się".

Radny Józef Kubiak do wiadomości Komisji przedstawił protokół Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli gospodarki finansowej klubów sportowych: Dragon, Orzeł i Rega-Merida.

Radny dodał, iż Komisja Rewizyjna badając wydatkowanie dotacji budżetowej stwierdziła wysokie wydatki w KS Rega-Merida i sugerowała ograniczenie liczby drużyn.

Kultura

Burmistrz MiG odniósł się do działalności Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury, gdzie trawa całoroczna praca, wzmożona w okresie letnim, więc większość środków idzie na utrzymanie obiektu i pracowników. Gama imprez jest dość szeroka i zróżnicowana, skierowana do różnych odbiorców. Niższe wykonanie planu dochodów wynika z tego iż wpłynęło mniej niż planowano środków z funduszy unijnych i ze sponsoringów.

Radny Andrzej Pikula stwierdził, iż TOK prowadzi szeroki zakres działalności. Współpracuje z różnymi organizacjami, promuje Trzebiatów w mediach. Pracę TOK i p. Dyrektor należy oceniać bardzo pozytywnie.

Radny Józef Kubiak podkreślił, iż w TOK-u, skupia się również różnego rodzaju działalność propagująca tradycję i kulturę regionalną. Praca p. dyrektor, która jest inicjatorem wszelkich imprez, zasługuje na wysokie uznanie.

Radny Jan Symczyk wyraził pozytywną opinię o p. Dyrektor, która w dziedzinie kultury na terenie

gminy jest osobą nr jeden. Oprócz pracy na miejscu, dużo wychodzi na wieś.
Radny zapytał - z jakich środków będzie wykonane uporządkowanie terenu wokół Pałacu?

Burmistrz MiG poinformował, iż jest przygotowywany projekt zakładanych prac, obejmujący budowę sceny z pełnym zapleczem, urządzenie zieleni, uporządkowanie i utwardzenie placu, ogrodzenie terenu, renowacja murów obronnych, odtworzenie zarysu starych murów pałacu i wyeksponowanie ich pod szkłem, rozmieszczenie pawilonów usługowych. Wstępny kosztorys zadania wynosi ok. 2.376.000 zł.

Radny Sławomir Pawlak stwierdził, iż przed podjęciem decyzji o realizacji tak kosztownego zadania trzeba najpierw przeanalizować czy gminę będzie na to stać, tym bardziej że planuje się też remont Domu Kultury. Jest to wizja planistów, nawet dość ciekawa ale czy realna do realizacji w obecnej sytuacji finansowej gminy, dlatego też należałoby skupić się na sprawach najbardziej potrzebnych w gminie.

Radny Józef Kubiak wyraził podobne odczucie. Obecnie trzeba poprzestać na wykonaniu zadań realnych do wykonania, biorąc pod uwagę realne możliwości finansowe naszej gminy to wydatek zbędny. W zupełności wystarczy to co robi TOK. Można remontować Dom Kultury aby była sala widowiskowa, co jest mniej kosztowne. Trzeba wybrać priorytety a nie rozpoczynać wszystko na raz. Ponadto należałoby też pomyśleć o zorganizowaniu życia kulturalnego w innych częściach miasta, jak np. w rejonie za dworcem gdzie młodzież nie ma miejsca do spotkań.

Radny Andrzej Pikuła wnioskował aby w roku przyszłym skoncentrować się na remoncie Domu Kultury, który pełni wielofunkcyjną rolę dla społeczeństwa, bez zbędnego wydawania dużych pieniędzy na szeroko zakrojone prace przy pałacu.

Radny Artur Cirocki sugerował aby prace wykonywać etapami bo jednak istnieje potrzeba poprawy wizerunku otoczenia wokół Pałacu. Zdaniem Radnego Komisja obecnie nie powinna podejmować rozstrzygającej decyzji co do inwestycji w kulturze ale pozostawić ją na termin późniejszy gdy będzie więcej informacji nt. możliwości pozyskiwania środków poza budżetowych.

Radny Bogusław Barański wnioskował aby przed ustaleniem priorytetów zadań w kulturze wykonać najpierw projekt remontu Domu Kultury celem poznania zakresu prac i wysokości kosztów.

Przedmiotowy wniosek Komisja w wyniku głosowania odrzuciła, uzyskała 1 głos "za", 3 "przeciw", 2 "wstrzymujące się"

Do punktu 3 Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM

1) w sprawie utworzenia filii Publicznego Przedszkola Nr 1 w Trzebiatowie Zał. nr 8.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

2) o zmianie uchwały w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Trzebiatów zał. nr 9.

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.

3) w sprawie sposobu ustalania cen i stawek opłat za centralne ogrzewanie Zał. nr 10.

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień do projektu uchwały.
Do tej pory obowiązywała uchwała upoważniająca ustalanie stawek za centralne ogrzewanie przez Zarząd Miasta i Gminy a teraz te zgodnie z ustawowymi kompetencjami obowiązki przejął burmistrz, dlatego też potrzebna nowa uchwała.

Radny Sławomir Pawlak zacytował stosowny artykuł ustawy o gospodarce komunalnej, z treści którego wynika, że rada miejska może powierzyć burmistrzowi ustalenie taryf i opłaty przesyłowej za

energię ciepłą.

Radny zwrócił się do Burmistrza MiG z wnioskiem o przekazywanie informacji dla Rady Miejskiej o podwyżkach opłat za c.o. w budynkach komunalnych.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby stworzyć przepis prawny umożliwiający wszystkim lokatorom w budynku odłączenie się od wspólnego ogrzewania centralnego.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż sprawy centralnego ogrzewania w budynkach regulują określone przepisy prawne. Nie jest możliwe odłączenie się jednego mieszkania gdy jest w ciągu grzewczym. Nawet jeśli istnieją możliwości techniczne to administrator zawsze będzie ponosił dodatkowe koszty, np. ogrzewając części budynku do wspólnego wykorzystania lub też przez ogrzewanie lokali sąsiadujących. Nie ma problemu gdy godzą się wszyscy lokatorzy i warunki techniczne na to zezwalają.

Komisja, 5 głosami za, przy 1 wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego oraz ustalenia bonifikaty (ul. Wojska Polskiego 26) Zał. nr 11.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

5) w sprawie obniżenia bonifikaty (Ul. Głęboka 26) Zał. nr 12.

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię do w projekcie uchwały.

6) o zmianie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości zał. nr 13.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż przedstawiony projekt uchwały nie proponuje zmiany zasadniczych stawek ustalonych w roku ubiegłym. Uznano, iż podwyżka podatków od nieruchomości w naszej gminie nie znajduje uzasadnienia. W p-tach d) i e) dodaje się tylko nowelizację wynikającą z przepisów ustawy, dotyczy lokali i gruntów objętych działalnością organizacji pożyteczności publicznej.

W p-cie g) ujęto obniżoną stawkę dla emerytów i rencistów KRUS. Poprzednio ta pozycja istniała w uchwale dot. ulg w podatku od nieruchomości.

Radny Sławomir Pawlak przedstawił do wiadomości Komisji pismo Wodociągów Zachodniopomorskich w Goleniowie o uwzględnienie sytuacji firmy przy ustalaniu stawek podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak poinformował, iż są prowadzone starania o przyjęcie wodociągów wiejskich na mienie gminy ale władze tej firmy nie wyrażają zgody. Od kilku lat w tym temacie trwa wymiana korespondencji i są przeprowadzane rozmowy. Ostatnio firmie została wypowiedziana umowa dzierżawy gruntów, od której zakład odwołał się do wojewody. Z naszej strony planuje się wystąpić z wnioskiem o komunalizację nieruchomości na rzecz gminy.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wg przedstawionej treści.

7) w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów komunalnych oraz lokali użytkowych zał. nr 14.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby na rok przyszły nie podwyższać stawki czynszów, pozostawić je takie jak obecnie obowiązują.

Burmistrz MiG poinformował o przyjętym postanowieniu, że obecnie proponowana zmiana stawek czynszu będzie jak na razie ostatnią podwyżką. W roku przyszłym nie przewiduje się podjęcia podobnej uchwały, będzie obowiązywała na kolejny rok stawka przyjęta w roku bieżącym.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

8) w sprawie ustalenia wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2004. Zał. nr 15.

Radny Bogusław Barański zgłosił wniosek przyjęty przez Komisję Spraw Społecznych o obniżenie wskaźnika do 3%, motywując go trudną sytuacją handlowców na terenie miasta.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby pozostawić stawką obecnie obowiązującą z uwagi na niskie dochody osób prowadzących działalność gospodarczą, co jest następstwem wysokiego bezrobocia w naszej gminie.

Burmistrz MiG podkreślił, iż czynsze za dzierżawę lokali są źródłem dochodów dla ZBK, który jeśli zostanie ich pozbawiony to nic nie zrobi aby poprawić sytuację w mieszkaniówce.

Komisja kolejno przegłosowała zgłoszone wnioski:

I. Zaniechać zmiany wskaźnika rewaloryzacji czynszów.

Za wnioskiem głosowało 3 radnych i 3 było przeciwnych, w wyniku powyższego wyniku głosowania wniosek został odrzucony.

II. Ustalić wskaźnik rewaloryzacji czynszów na 3%

Za wnioskiem głosowało 2 radnych, 3 było przeciwnych przy 1 wstrzymującym się, skutek czego wniosek został odrzucony.

III. Ustalić wskaźnik rewaloryzacji czynszów wg projektu uchwały na 5%.

Za wnioskiem nie głosował nikt z Radnych, 2 było przeciwnych a 4 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały nie uzyskał akceptacji Komisji.

9) w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych Zał. nr 16.

Burmistrz MiG poinformował, i przedstawiony projekt nowelizuje obowiązującą uchwałę w stopniu znacznym. Dla oszczędności powierzchni wprowadzono groby piętrowe i rzędowe oraz zwiększa się stawkę pod grób ziemny.

Komisja 5 głosami za przy 1 przeciwnym zaaprobowała powyższy projekt uchwały.

10) w sprawie obniżenia średniej ceny żyta do obliczenia podatku rolnego w 2004 r. zał. nr 17.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

11) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych Zał. nr 18.

Burmistrz MiG poinformował, iż Regionalna Izba Obrachunkowa zarzucała, że stawki w obowiązującej uchwale nie były ustalone wg rozporządzenia ministra. Obecnie stawki zostały rozgraniczone na grupy wg dopuszczalnej masy całkowitej pojazdów i liczbę osi.

Komisja nie zaakceptowała przedmiotowego projektu uchwały, który w wyniku głosowania uzyskał 2 głosy za, 2 przeciw przy 2 wstrzymujących się.

12) w sprawie ustalenia stawek opłat adiacenckich zał. nr 19.

Burmistrz MiG poinformował, że obecny projekt uchwały został przygotowany na podstawie opinii i wniosków wyrażanych przez Komisję RM na poprzednich posiedzeniach. Wprowadzono § 2, który mówi, że opłata adiacencka będzie stosowana do inwestycji zakończonych po dniu wejścia w życie

uchwały.

Radny Sławomir Pawlak wnioskował o wykreślenie z projektu uchwały § 2, gdyż swoim zapisem różnicuje obywateli, którym wzrosną wartości działek wskutek prowadzonych inwestycji gminnych. Lepiej gdy będzie stosowany określony przepis ustawy mówiący o możliwości naliczania opłat w stosunku do inwestycji wykonanych do trzech lat wstecz.

Wniosek dotyczący wykreślenia § 2 Komisja przyjęła jednogłośnie.

Projekt uchwały, uwzględniający wyżej przegłosowany wniosek Komisja pozytywnie zaopiniowała 4 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się.

13. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2003 rok. Zał. nr 20.

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień do powyższego projektu uchwały.

§ 1

dz. 600 - dotacja zostanie przekazana dla Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej na remont dróg polnych.

Dz. 700 - dokonano sprzedaży większej ilości lokali niż planowano.

Dz. 926 - wprowadza się do budżetu gminy dochody ZDGIGK z tytułu dzierżawy hali gimnastycznej.

§ 2

zmniejsza się wydatki na zadania, które do końca bieżącego roku nie zostaną zrealizowane; usługi z tytułu wyceny nieruchomości, wykup mieszkań od WAM, zakup usług na wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego i dodatki mieszkaniowe.

§ 3.

dz. 600 - wprowadza się kwotę wydatków ZDGIGK na remont dróg.

dz. 801 - na pokrycie należności za budowę szkoły w Trzebiatowie

dz. 900 - na uregulowanie faktury za kanalizację w Trzebiatowie

dz. 926 - na zakup sprzętu sportowego i opału do gali gimnastycznej

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

14) w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego M-na

Radni otrzymali do wglądu dyskiety z opracowanym projektem zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna. Nikt z członków Komisji nie zabrał głosu w przedmiotowym temacie.

Komisja jednogłośnie wyraziła opinię pozytywną do ww projektu uchwały.

15) w sprawie skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody zał. nr 21

Burmistrz MiG poinformował, iż postanowiono nie zgodzić się z decyzją nadzoru prawnego i zaskarżyć rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody stwierdzające nieważność uchwały Nr XIII/125/03 z dnia 25 września 2003 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w Trzebiatowie w rejonie ulic; Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa. Jeśli NSA uzna naszą skargę to uchwała stanie się ważna i po ogłoszeniu jej w dzienniku urzędowym plan zagospodarowania przestrzennego stanie się aktualny a w przypadku przeciwnym procedura uchwalenia planu znacznie przedłuży się.

Komisja, 5 głosami za, przy 1 przeciwnym zaakceptowała ww projekt uchwały.

16) w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych zał. nr 22.

Burmistrz MiG poinformował, że wojewoda w ramach nadzoru prawnego uznał, iż uchwała w tej

sprawie stanowi akt prawa miejscowego i musi być opublikowana w dzienniku urzędowym województwa zachodniopomorskiego dlatego też uchylił § 2 uchwały nr XIV/135/03 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. W związku z powyższym aby uprościć proces legislacyjny postanowiono uchylić uchwałę poprzednią i podjąć od nowa z wymagany zapisem dotyczącym wejścia uchwały w życie.

Projekt uchwały Komisja zaaprobowała 5 głosami za, przy 1 przeciwnym.

17) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Trzebiatowie zał. 23.

Projekt uchwały uzasadnił Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak. Zmieniły się przepisy prawne odnośnie wynagrodzenia burmistrza. Poprzednio płace były określane wg kategorii zaszerogowania a dodatek funkcyjny naliczany był procentowo od najniższego wynagrodzenia. Obecnie pojawiły się widełki określające kwotowo minimalne i maksymalne stawki. Płace dla burmistrza pozostają na tym samym poziomie jak obecnie, proponuje się tylko zwiększenie dodatku służbowego do wysokości 40% wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Wynagrodzenie zasadnicze - górna granica w tabeli to 4.600 zł., burmistrz ma stawkę 4.200 zł.

Dodatek funkcyjny w wysokości 1.800 zł, jest to najwyższa stawka w tabeli. Dodatek specjalny - należy się minimum 20% kwoty wynagrodzenia zasadniczego i nie musi być przyznawany tylko na rok ale na czas nieokreślony.

Dodatek za wieloletnią pracę - zależny od ilości lat pracy

Wg przedstawionego projektu uchwały ogólny wzrost płac wynosi ok. 420 zł. miesięcznie.

Przy ustalaniu płac dla burmistrza należy uwzględnić też bardzo ważne kwestie uzasadniające zmianę, tj.;

- płace nie były zmieniane od ponad dwóch lat (poza dodatkiem stażowym),
- od momentu objęcia stanowiska przez obecnego burmistrza znacznie wzrosły środki na inwestycje.
- W biuletynie informacyjnym wydawanym przez RIO nasza gmina widnieje na 13 miejscu na 111 klasyfikowanych gmin. Po za nami pozostają duże gminy takie jak, np. Szczecin, Koszalin, Świnoujście, Goleniów.
- Burmistrz po przez swoje kontakty i rozmowy pozyskuje środki na inwestycje gminne. Na przestrzeni roku w ten sposób dochody gminy wzrosły o 4 mln. zł. Przy tak znacznym wzroście znaczenia gminy, nie podnoszenie płac dla burmistrza można potraktować jako karę.
- Burmistrz na terenie gminy nie korzysta z samochodu służbowego, jeździ własnym przez co ponosi dodatkowe koszty.
- Dodatkowo wiele sponsoruje w zakup sprzętu dla potrzeb sołectw, np. stoły do ping-ponga.
- Uczestniczy w pracach zarządów stowarzyszeń, do których należy nasza gmina dlatego informacje o subydiowaniu środków są z pierwszej ręki.
- Burmistrz też był inicjatorem uchwały o ulgach w podatku od nieruchomości w ramach programu rozwoju przedsiębiorczości i zwalczania skutków bezrobocia.

Radny Jan Symczyk stwierdził, iż przedstawione argumenty nie są wystarczające do podwyżki płac. W naszej gminie występuje brak działań w kierunku spadku bezrobocia.; tereny nie są uzbrojone, plany zagospodarowania przestrzennego nieaktualne przez co inwestorzy, którzy by mogli otworzyć zakłady i zatrudnić ludzi - nie mogą się budować i rozwijać.

Radny Józef Kubiak wyraził zdanie, iż ten projekt uchwały powinien trafić do radnych znacznie wcześniej, np. w październiku aby można było sprawę rozważyć i przedyskutować różne aspekty "za i "przeciw" przed podjęciem decyzji. W tym przypadku należy spodziewać się niezbyt przychylnego oddźwięku społecznego gdyż na tej samej sesji będziemy podwyższać stawki podatków i jednocześnie podnosić płace dla burmistrza.

Radny Sławomir Pawlak podkreślił, iż podwyżka płac dla burmistrza jest wyrazem dostrzeżenia wysiłku i efektów pracy burmistrza na rzecz gminy. Wzrost dodatku służbowego o 7% jest zasadny biorąc pod uwagę tak szeroki zakres obowiązków. Niektóre posunięcia burmistrza zaowocują za kilka lat a niektóre widoczne są już teraz, jak np. powołanie Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej oraz Straży Miejskiej.

Obecnie proponowana stawka nie musi być taka sama do końca kadencji, Rada Miejska może ją zmienić w każdym momencie.

Radny Artur Cirocki poinformował, iż na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych również była mowa o wydzwiku społecznym i aspekcie politycznym, ale należy też uwzględnić fakt, iż to nie społeczeństwo ale rada bezpośrednio współpracuje z burmistrzem i jako organ stanowiący najpierw stawia zadania a potem na bieżąco kontroluje i ocenia ich realizację.

Radny Bogusław Barański podkreślił, iż osobiście jest za tym aby podwyższyć płace dla burmistrza jednak nie do maksymalnego pułapu. Dodatek służbowy może być w wysokości 36% lub 37%, bo na wszelki wypadek trzeba pozostawić radzie wolną furtkę. Przy podejmowaniu decyzji w każdej sprawie rada powinna brać pod uwagę nie tylko finanse gminy ale też odczucie społeczne. Radny zgłosił wniosek o ustalenie dodatku specjalnego w wysokości 36% płacy zasadniczej i dodatku funkcyjnego.

Radny Artur Cirocki wnioskował aby zgodnie z opinią Komisji Spraw Społecznych przyjąć dodatek specjalny w wysokości 38%.

Komisja kolejno przegłosowała wnioski zgłoszone w trakcie dyskusji.

I. Ustalić dodatek specjalny w wysokości 36%

Wniosek został odrzucony - uzyskał 2 głosy "za", 3 "przeciw" przy 1 "wstrzymującym się".

II. Przyjąć dodatek specjalny w wysokości 38%

Wniosek Komisja odrzuciła przy 2 głosach "za" i 4 "przeciwnych"

III. Przyjąć dodatek specjalny w wysokości 40% wg projektu uchwały

Wniosek również nie uzyskał poparcia - "za" głosował 1 Radny, 3 było "przeciwnych" i 2 wstrzymało się od głosu.

W efekcie powyższych głosowań Komisja nie wypracowała stosownego stanowiska w kwestii ustalenia dodatku służbowego dla burmistrza miasta i gminy Trzebiatów.

Do punktu 4
Sprawy bieżące i wolne wnioski

Radny Jan Symczyk wnioskował o objęcie opieką unikatowej lipy przy ul Piaskowej w Trzebiatowie z uwagi na jej rozmiary i wiek. Zdaniem Radnego drzewo te powinno być zakwalifikowane do zabytków przyrodniczych naszej gminy.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje:

- o zasobach przyrodniczych gminy z uwzględnieniem ich stanu. Zał. nr 24.
- założenia do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2004 r. zał. nr 25.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad, Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 18.00

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Cirocki

**PROTOKÓŁ Nr 14/03
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 20 listopada 2003 r.**

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 6 Radnych
Nieobecny	- Radny Jan Pietrzak z powodu wyjazdu poza teren gminy.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski
- Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
- b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
- c) przyjęcie porządku obrad.

2. Sport i kultura w gminie

- a) analiza wydatkowania środków finansowych
- b) wnioski i opinia Komisji

3. Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM 4. Sprawy bieżące i wolne wnioski:

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych - członków Komisji oraz gości zaproszonych..

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół Nr 13/03, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie bez zmian i poprawek

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Komisja przyjęła jednogłośnie bez zmian i uzupełnień.

Projekt porządku obrad i zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG stanowią załączniki nr 2 i 3 do protokołu.

Do punktu 2. Sport i kultura w gminie

Informacje do ww tematu;

- Sport w gminie Trzebiatów. Zał. nr 4.
- Opisowe sprawozdanie finansowe TOK. Zał. nr 5
- Sprawozdanie z działalności kulturalno-oświatowej TOK w 2003 r. Zał. nr 6.
- Kultura w Gminie Trzebiatów. Zał. nr 7.

Sport

Radny Bogusław Barański w swej wypowiedzi stwierdził, iż dla prawidłowego rozwoju dzieci sport w gminie powinien mieć początek już w szkole podstawowej. Do tego potrzebna jest odpowiednia baza, która w naszej gminie nie jest wystarczająca. Sale i boiska sportowe powinny być przy każdej szkole. Jedna sala przy gimnazjum publicznym nie rozwiązuje problemu. Dla zapewnienia bezpieczeństwa uczniów należałoby zamknąć ruch drogowy na ul. Wodnej, przez którą młodzież przechodzi udając się na boisko przyszkolne. Przy tak ograniczonej bazie trudno prowadzić zajęcia wf, szczególnie w okresie zimowym

Radny wnioskował aby w przyszłorocznym budżecie gminy wydzielić środki na uporządkowanie, poszerzenie i ogrodzenie boiska przy gimnazjum publicznym.

Radny Artur Cirocki również zauważył, iż w temacie sportu w naszej gminie problemów jest wiele. Trzeba jednak przemyśleć jak je rozwiązać, przyjąć odpowiedni plan, ustalić priorytety i sukcesywnie zadania realizować w miarę możliwości finansowych. Zaznaczył, iż będzie głosował za modernizacją boiska, jeśli jednocześnie w budynku gimnazjum nie będzie prowadzonej modernizacji centralnego ogrzewania.

Komisja przegłosowała wniosek dotyczący modernizacji boiska przy gimnazjum publicznym, który w wyniku głosowania odrzuciła: "za" głosował 1 Radny, "przeciwnych" było 3 przy 2 "wstrzymujących się".

Radny Józef Kubiak do wiadomości Komisji przedstawił protokół Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli gospodarki finansowej klubów sportowych: Dragon, Orzeł i Rega-Merida.

Radny dodał, iż Komisja Rewizyjna badając wydatkowanie dotacji budżetowej stwierdziła wysokie wydatki w KS Rega-Merida i sugerowała ograniczenie liczby drużyn.

Kultura

Burmistrz MiG odniósł się do działalności Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury, gdzie trawa całoroczna praca, wzmożona w okresie letnim, więc większość środków idzie na utrzymanie obiektu i pracowników. Gama imprez jest dość szeroka i zróżnicowana, skierowana do różnych odbiorców. Niższe wykonanie planu dochodów wynika z tego iż wpłynęło mniej niż planowano środków z funduszy unijnych i ze sponsoringów.

Radny Andrzej Pikula stwierdził, iż TOK prowadzi szeroki zakres działalności. Współpracuje z różnymi organizacjami, promuje Trzebiatów w mediach. Pracę TOK i p. Dyrektor należy oceniać bardzo pozytywnie.

Radny Józef Kubiak podkreślił, iż w TOK-u, skupia się również różnego rodzaju działalność propagująca tradycję i kulturę regionalną. Praca p. dyrektor, która jest inicjatorem wszelkich imprez, zasługuje na wysokie uznanie.

Radny Jan Symczyk wyraził pozytywną opinię o p. Dyrektor, która w dziedzinie kultury na terenie

gminy jest osobą nr jeden. Oprócz pracy na miejscu, dużo wychodzi na wieś.
Radny zapytał - z jakich środków będzie wykonane uporządkowanie terenu wokół Pałacu?

Burmistrz MiG poinformował, iż jest przygotowywany projekt zakładanych prac, obejmujący budowę sceny z pełnym zapleczem, urządzenie zieleni, uporządkowanie i utwardzenie placu, ogrodzenie terenu, renowacja murów obronnych, odtworzenie zarysu starych murów pałacu i wyeksponowanie ich pod szkłem, rozmieszczenie pawilonów usługowych. Wstępny kosztorys zadania wynosi ok. 2.376.000 zł.

Radny Sławomir Pawlak stwierdził, iż przed podjęciem decyzji o realizacji tak kosztownego zadania trzeba najpierw przeanalizować czy gminę będzie na to stać, tym bardziej że planuje się też remont Domu Kultury. Jest to wizja planistów, nawet dość ciekawa ale czy realna do realizacji w obecnej sytuacji finansowej gminy, dlatego też należałoby skupić się na sprawach najbardziej potrzebnych w gminie.

Radny Józef Kubiak wyraził podobne odczucie. Obecnie trzeba poprzestać na wykonaniu zadań realnych do wykonania, biorąc pod uwagę realne możliwości finansowe naszej gminy to wydatek zbędny. W zupełności wystarczy to co robi TOK. Można remontować Dom Kultury aby była sala widowiskowa, co jest mniej kosztowne. Trzeba wybrać priorytety a nie rozpoczynać wszystko na raz. Ponadto należałoby też pomyśleć o zorganizowaniu życia kulturalnego w innych częściach miasta, jak np. w rejonie za dworcem gdzie młodzież nie ma miejsca do spotkań.

Radny Andrzej Pikuła wnioskował aby w roku przyszłym skoncentrować się na remoncie Domu Kultury, który pełni wielofunkcyjną rolę dla społeczeństwa, bez zbędnego wydawania dużych pieniędzy na szeroko zakrojone prace przy pałacu.

Radny Artur Cirocki sugerował aby prace wykonywać etapami bo jednak istnieje potrzeba poprawy wizerunku otoczenia wokół Pałacu. Zdaniem Radnego Komisja obecnie nie powinna podejmować rozstrzygającej decyzji co do inwestycji w kulturze ale pozostawić ją na termin późniejszy gdy będzie więcej informacji nt. możliwości pozyskiwania środków poza budżetowych.

Radny Bogusław Barański wnioskował aby przed ustaleniem priorytetów zadań w kulturze wykonać najpierw projekt remontu Domu Kultury celem poznania zakresu prac i wysokości kosztów.

Przedmiotowy wniosek Komisja w wyniku głosowania odrzuciła, uzyskał 1 głos "za", 3 "przeciw", 2 "wstrzymujące się"

Do punktu 3 Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM

1) w sprawie utworzenia filii Publicznego Przedszkola Nr 1 w Trzebiatowie Zał. nr 8.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

2) o zmianie uchwały w sprawie planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Trzebiatów zał. nr 9.

Ww projekt uchwały Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.

3) w sprawie sposobu ustalania cen i stawek opłat za centralne ogrzewanie Zał. nr 10.

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień do projektu uchwały.
Do tej pory obowiązywała uchwała upoważniająca ustalanie stawek za centralne ogrzewanie przez Zarząd Miasta i Gminy a teraz te zgodnie z ustawowymi kompetencjami obowiązki przejął burmistrz, dlatego też potrzebna nowa uchwała.

Radny Sławomir Pawlak zacytował stosowny artykuł ustawy o gospodarce komunalnej, z treści którego wynika, że rada miejska może powierzyć burmistrzowi ustalenie taryf i opłaty przesyłowej za

energię ciepłą.

Radny zwrócił się do Burmistrza MiG z wnioskiem o przekazywanie informacji dla Rady Miejskiej o podwyżkach opłat za c.o. w budynkach komunalnych.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby stworzyć przepis prawny umożliwiający wszystkim lokatorom w budynku odłączenie się od wspólnego ogrzewania centralnego.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż sprawy centralnego ogrzewania w budynkach regulują określone przepisy prawne. Nie jest możliwe odłączenie się jednego mieszkania gdy jest w ciągu grzewczym. Nawet jeśli istnieją możliwości techniczne to administrator zawsze będzie ponosił dodatkowe koszty, np. ogrzewając części budynku do wspólnego wykorzystania lub też przez ogrzewanie lokali sąsiadujących. Nie ma problemu gdy godzą się wszyscy lokatorzy i warunki techniczne na to zezwalają.

Komisja, 5 głosami za, przy 1 wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego oraz ustalenia bonifikaty (ul. Wojska Polskiego 26) Zał. nr 11.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

5) w sprawie obniżenia bonifikaty (Ul. Głęboka 26) Zał. nr 12.

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię do w projekcie uchwały.

6) o zmianie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości zał. nr 13.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż przedstawiony projekt uchwały nie proponuje zmiany zasadniczych stawek ustalonych w roku ubiegłym. Uznano, iż podwyżka podatków od nieruchomości w naszej gminie nie znajduje uzasadnienia. W p-tach d) i e) dodaje się tylko nowelizację wynikającą z przepisów ustawy, dotyczy lokali i gruntów objętych działalnością organizacji pożyteczności publicznej.

W p-cie g) ujęto obniżoną stawkę dla emerytów i rencistów KRUS. Poprzednio ta pozycja istniała w uchwale dot. ulg w podatku od nieruchomości.

Radny Sławomir Pawlak przedstawił do wiadomości Komisji pismo Wodociągów Zachodniopomorskich w Goleniowie o uwzględnienie sytuacji firmy przy ustalaniu stawek podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak poinformował, iż są prowadzone starania o przyjęcie wodociągów wiejskich na mienie gminy ale władze tej firmy nie wyrażają zgody. Od kilku lat w tym temacie trwa wymiana korespondencji i są przeprowadzane rozmowy. Ostatnio firmie została wypowiedziana umowa dzierżawy gruntów, od której zakład odwołał się do wojewody. Z naszej strony planuje się wystąpić z wnioskiem o komunalizację nieruchomości na rzecz gminy.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wg przedstawionej treści.

7) w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów komunalnych oraz lokali użytkowych zał. nr 14.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby na rok przyszły nie podwyższać stawki czynszów, pozostawić je takie jak obecnie obowiązują.

Burmistrz MiG poinformował o przyjętym postanowieniu, że obecnie proponowana zmiana stawek czynszu będzie jak na razie ostatnią podwyżką. W roku przyszłym nie przewiduje się podjęcia podobnej uchwały, będzie obowiązywała na kolejny rok stawka przyjęta w roku bieżącym.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

8) w sprawie ustalenia wskaźnika rewaloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na rok 2004. Zał. nr 15.

Radny Bogusław Barański zgłosił wniosek przyjęty przez Komisję Spraw Społecznych o obniżenie wskaźnika do 3%, motywując go trudną sytuacją handlowców na terenie miasta.

Radny Jan Symczyk wnioskował aby pozostawić stawką obecnie obowiązującą z uwagi na niskie dochody osób prowadzących działalność gospodarczą, co jest następstwem wysokiego bezrobocia w naszej gminie.

Burmistrz MiG podkreślił, iż czynsze za dzierżawę lokali są źródłem dochodów dla ZBK, który jeśli zostanie ich pozbawiony to nic nie zrobi aby poprawić sytuację w mieszkaniówce.

Komisja kolejno przegłosowała zgłoszone wnioski:

I. Zaniechać zmiany wskaźnika rewaloryzacji czynszów.

Za wnioskiem głosowało 3 radnych i 3 było przeciwnych, w wyniku powyższego wyniku głosowania wniosek został odrzucony.

II. Ustalić wskaźnik rewaloryzacji czynszów na 3%

Za wnioskiem głosowało 2 radnych, 3 było przeciwnych przy 1 wstrzymującym się, skutek czego wniosek został odrzucony.

III. Ustalić wskaźnik rewaloryzacji czynszów wg projektu uchwały na 5%.

Za wnioskiem nie głosował nikt z Radnych, 2 było przeciwnych a 4 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały nie uzyskał akceptacji Komisji.

9) w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych Zał. nr 16.

Burmistrz MiG poinformował, iż przedstawiony projekt nowelizuje obowiązującą uchwałę w stopniu znacznym. Dla oszczędności powierzchni wprowadzono groby piętrowe i rzędowe oraz zwiększa się stawkę pod grób ziemny.

Komisja 5 głosami za przy 1 przeciwnym zaaprobowała powyższy projekt uchwały.

10) w sprawie obniżenia średniej ceny żyta do obliczenia podatku rolnego w 2004 r. zał. nr 17.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

11) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych Zał. nr 18.

Burmistrz MiG poinformował, iż Regionalna Izba Obrachunkowa zarzucała, że stawki w obowiązującej uchwale nie były ustalone wg rozporządzenia ministra. Obecnie stawki zostały rozgraniczone na grupy wg dopuszczalnej masy całkowitej pojazdów i liczbę osi.

Komisja nie zaakceptowała przedmiotowego projektu uchwały, który w wyniku głosowania uzyskał 2 głosy za, 2 przeciw przy 2 wstrzymujących się.

12) w sprawie ustalenia stawek opłat adiacenckich zał. nr 19.

Burmistrz MiG poinformował, że obecny projekt uchwały został przygotowany na podstawie opinii i wniosków wyrażanych przez Komisję RM na poprzednich posiedzeniach. Wprowadzono § 2, który mówi, że opłata adiacencka będzie stosowana do inwestycji zakończonych po dniu wejścia w życie

uchwały.

Radny Sławomir Pawlak wnioskował o wykreślenie z projektu uchwały § 2, gdyż swoim zapisem różnicuje obywateli, którym wzrosną wartości działek wskutek prowadzonych inwestycji gminnych. Lepiej gdy będzie stosowany określony przepis ustawy mówiący o możliwości naliczania opłat w stosunku do inwestycji wykonanych do trzech lat wstecz.

Wniosek dotyczący wykreślenia § 2 Komisja przyjęła jednogłośnie.

Projekt uchwały, uwzględniający wyżej przegłosowany wniosek Komisja pozytywnie zaopiniowała 4 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym się.

13. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2003 rok. Zał. nr 20.

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień do powyższego projektu uchwały.

§ 1

dz. 600 - dotacja zostanie przekazana dla Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej na remont dróg polnych.

Dz. 700 - dokonano sprzedaży większej ilości lokali niż planowano.

Dz. 926 - wprowadza się do budżetu gminy dochody ZDGIGK z tytułu dzierżawy hali gimnastycznej.

§ 2

zmniejsza się wydatki na zadania, które do końca bieżącego roku nie zostaną zrealizowane; usługi z tytułu wyceny nieruchomości, wykup mieszkań od WAM, zakup usług na wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego i dodatki mieszkaniowe.

§ 3.

dz. 600 - wprowadza się kwotę wydatków ZDGIGK na remont dróg.

dz. 801 - na pokrycie należności za budowę szkoły w Trzebiatowie

dz. 900 - na uregulowanie faktury za kanalizację w Trzebiatowie

dz. 926 - na zakup sprzętu sportowego i opału do gali gimnastycznej

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

14) w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego M-na

Radni otrzymali do wglądu dyskiety z opracowanym projektem zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna. Nikt z członków Komisji nie zabrał głosu w przedmiotowym temacie.

Komisja jednogłośnie wyraziła opinię pozytywną do ww projektu uchwały.

15) w sprawie skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody zał. nr 21

Burmistrz MiG poinformował, iż postanowiono nie zgodzić się z decyzją nadzoru prawnego i zaskarżyć rozstrzygnięcie nadzorcze wojewody stwierdzające nieważność uchwały Nr XIII/125/03 z dnia 25 września 2003 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w Trzebiatowie w rejonie ulic; Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa. Jeśli NSA uzna naszą skargę to uchwała stanie się ważna i po ogłoszeniu jej w dzienniku urzędowym plan zagospodarowania przestrzennego stanie się aktualny a w przypadku przeciwnym procedura uchwalenia planu znacznie przedłuży się.

Komisja, 5 głosami za, przy 1 przeciwnym zaakceptowała ww projekt uchwały.

16) w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych zał. nr 22.

Burmistrz MiG poinformował, że wojewoda w ramach nadzoru prawnego uznał, iż uchwała w tej

sprawie stanowi akt prawa miejscowego i musi być opublikowana w dzienniku urzędowym województwa zachodniopomorskiego dlatego też uchylił § 2 uchwały nr XIV/135/03 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. W związku z powyższym aby uprościć proces legislacyjny postanowiono uchylić uchwałę poprzednią i podjąć od nowa z wymagany zapisem dotyczącym wejścia uchwały w życie.

Projekt uchwały Komisja zaaprobowała 5 głosami za, przy 1 przeciwnym.

17) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Trzebiatowie zał. 23.

Projekt uchwały uzasadnił Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak. Zmieniły się przepisy prawne odnośnie wynagrodzenia burmistrza. Poprzednio płace były określane wg kategorii zaszerogowania a dodatek funkcyjny naliczany był procentowo od najniższego wynagrodzenia. Obecnie pojawiły się widełki określające kwotowo minimalne i maksymalne stawki. Płace dla burmistrza pozostają na tym samym poziomie jak obecnie, proponuje się tylko zwiększenie dodatku służbowego do wysokości 40% wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Wynagrodzenie zasadnicze - górna granica w tabeli to 4.600 zł., burmistrz ma stawkę 4.200 zł.

Dodatek funkcyjny w wysokości 1.800 zł, jest to najwyższa stawka w tabeli. Dodatek specjalny - należy się minimum 20% kwoty wynagrodzenia zasadniczego i nie musi być przyznawany tylko na rok ale na czas nieokreślony.

Dodatek za wieloletnią pracę - zależny od ilości lat pracy

Wg przedstawionego projektu uchwały ogólny wzrost płac wynosi ok. 420 zł. miesięcznie.

Przy ustalaniu płac dla burmistrza należy uwzględnić też bardzo ważne kwestie uzasadniające zmianę, tj.;

- płace nie były zmieniane od ponad dwóch lat (poza dodatkiem stażowym),
- od momentu objęcia stanowiska przez obecnego burmistrza znacznie wzrosły środki na inwestycje.
- W biuletynie informacyjnym wydawanym przez RIO nasza gmina widnieje na 13 miejscu na 111 klasyfikowanych gmin. Po za nami pozostają duże gminy takie jak, np. Szczecin, Koszalin, Świnoujście, Goleniów.
- Burmistrz po przez swoje kontakty i rozmowy pozyskuje środki na inwestycje gminne. Na przestrzeni roku w ten sposób dochody gminy wzrosły o 4 mln. zł. Przy tak znacznym wzroście znaczenia gminy, nie podnoszenie płac dla burmistrza można potraktować jako karę.
- Burmistrz na terenie gminy nie korzysta z samochodu służbowego, jeździ własnym przez co ponosi dodatkowe koszty.
- Dodatkowo wiele sponsoruje w zakup sprzętu dla potrzeb sołectw, np. stoły do ping-ponga.
- Uczestniczy w pracach zarządów stowarzyszeń, do których należy nasza gmina dlatego informacje o subydiowaniu środków są z pierwszej ręki.
- Burmistrz też był inicjatorem uchwały o ulgach w podatku od nieruchomości w ramach programu rozwoju przedsiębiorczości i zwalczania skutków bezrobocia.

Radny Jan Symczyk stwierdził, iż przedstawione argumenty nie są wystarczające do podwyżki płac. W naszej gminie występuje brak działań w kierunku spadku bezrobocia.; tereny nie są uzbrojone, plany zagospodarowania przestrzennego nieaktualne przez co inwestorzy, którzy by mogli otworzyć zakłady i zatrudnić ludzi - nie mogą się budować i rozwijać.

Radny Józef Kubiak wyraził zdanie, iż ten projekt uchwały powinien trafić do radnych znacznie wcześniej, np. w październiku aby można było sprawę rozważyć i przedyskutować różne aspekty "za i "przeciw" przed podjęciem decyzji. W tym przypadku należy spodziewać się niezbyt przychylnego oddźwięku społecznego gdyż na tej samej sesji będziemy podwyższać stawki podatków i jednocześnie podnosić płace dla burmistrza.

Radny Sławomir Pawlak podkreślił, iż podwyżka płac dla burmistrza jest wyrazem dostrzeżenia wysiłku i efektów pracy burmistrza na rzecz gminy. Wzrost dodatku służbowego o 7% jest zasadny biorąc pod uwagę tak szeroki zakres obowiązków. Niektóre posunięcia burmistrza zaowocują za kilka lat a niektóre widoczne są już teraz, jak np. powołanie Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej oraz Straży Miejskiej.

Obecnie proponowana stawka nie musi być taka sama do końca kadencji, Rada Miejska może ją zmienić w każdym momencie.

Radny Artur Cirocki poinformował, iż na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych również była mowa o wydzwiku społecznym i aspekcie politycznym, ale należy też uwzględnić fakt, iż to nie społeczeństwo ale rada bezpośrednio współpracuje z burmistrzem i jako organ stanowiący najpierw stawia zadania a potem na bieżąco kontroluje i ocenia ich realizację.

Radny Bogusław Barański podkreślił, iż osobiście jest za tym aby podwyższyć płace dla burmistrza jednak nie do maksymalnego pułapu. Dodatek służbowy może być w wysokości 36% lub 37%, bo na wszelki wypadek trzeba pozostawić radzie wolną furtkę. Przy podejmowaniu decyzji w każdej sprawie rada powinna brać pod uwagę nie tylko finanse gminy ale też odczucie społeczne. Radny zgłosił wniosek o ustalenie dodatku specjalnego w wysokości 36% płacy zasadniczej i dodatku funkcyjnego.

Radny Artur Cirocki wnioskował aby zgodnie z opinią Komisji Spraw Społecznych przyjąć dodatek specjalny w wysokości 38%.

Komisja kolejno przegłosowała wnioski zgłoszone w trakcie dyskusji.

I. Ustalić dodatek specjalny w wysokości 36%

Wniosek został odrzucony - uzyskał 2 głosy "za", 3 "przeciw" przy 1 "wstrzymującym się".

II. Przyjąć dodatek specjalny w wysokości 38%

Wniosek Komisja odrzuciła przy 2 głosach "za" i 4 "przeciwnych"

III. Przyjąć dodatek specjalny w wysokości 40% wg projektu uchwały

Wniosek również nie uzyskał poparcia - "za" głosował 1 Radny, 3 było "przeciwnych" i 2 wstrzymało się od głosu.

W efekcie powyższych głosowań Komisja nie wypracowała stosownego stanowiska w kwestii ustalenia dodatku służbowego dla burmistrza miasta i gminy Trzebiatów.

Do punktu 4
Sprawy bieżące i wolne wnioski

Radny Jan Symczyk wnioskował o objęcie opieką unikatowej lipy przy ul Piaskowej w Trzebiatowie z uwagi na jej rozmiary i wiek. Zdaniem Radnego drzewo te powinno być zakwalifikowane do zabytków przyrodniczych naszej gminy.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje:

- o zasobach przyrodniczych gminy z uwzględnieniem ich stanu. Zał. nr 24.
- założenia do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2004 r. zał. nr 25.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad, Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 18.00

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Cirocki

