

PROTOKÓŁ Nr 23/12
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 23 sierpnia 2012r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Nieobecni: Radna Bogumiła Domańska i Radny Józef Kubiak.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Bogusław Barański – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Tomasz Radomski – Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie
5. Pan Andrzej Maczuga – Kierownik Budowy WARBUD S.A.
6. Pan Józef Domański – Dyrektor ZDGiGK w Trzebiatowie
7. Pan Zdzisław Mieszczynski – Specjalista ds. marketingu i współpracy gospodarczej – Urząd Miejski w Trzebiatowie
8. Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji – Urząd Miejski w Trzebiatowie
9. Pan Jan Symczyk – mieszkaniec Trzebiatowa – Przewodniczący Samoobrona

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Wizja lokalna i dyskusja w sprawie inwestycji pn. „Budowa wraz z przebudową infrastruktury związanej z odbudową Kanału Ulgi na prawym brzegu rzeki Regi”.
3. Prezentacja założeń do budżetu gminy Trzebiatów na 2013 rok
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego.
4. Walory turystyczne Gminy Trzebiatów i ich wykorzystanie
 - a/ stanowiska Komisji Stałych RM – wg kompetencji.
5. Realizacja inwestycji na terenie Gminy Trzebiatów
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego.
6. Dyskusja nad Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów na lata 2012 – 2020
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego.
7. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Mirosława Kalinowska. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 10.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Kopie imiennych zaproszeń na posiedzenie Komisji stanowią załącznik nr 4 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół Nr 22/12 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie 5 głosami „za” przy 1 nieobecny.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca zapoznała Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 5 głosami „za” przy 1 nieobecny.

Do punktu 2.

Wizja lokalna i dyskusja w sprawie inwestycji pn. „Budowa wraz z przebudową infrastruktury związanej z odbudową Kanału Ulgi na prawym brzegu rzeki Regi”.

Informacja Dyrektora ZZMiUW w Szczecinie Pana Tomasza Płowensa na temat stanu zaawansowania prac związanych z realizacją inwestycji pn.: „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe doliny rzeki Regi ze szczególnym uwzględnieniem miasta Trzebiatów” stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Tuż po rozpoczęciu owego punktu porządku obrad Wysoka Komisja wraz z zaproszonymi gośćmi udała się na miejsce realizowanej inwestycji. Podczas wizji Radni wraz z fachowcami bardzo szczegółowo dyskutowali na temat stanu zaawansowania robót.

Po powrocie do Ratusza Panowie z Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych oraz z Firmy Warbud S.A. Przedstawili Radnym plany inwestycji i udzielili szczegółowych odpowiedzi na zadane pytania.

Do punktu 3.

Prezentacja założeń do budżetu gminy Trzebiatów na 2013 rok

Założenia do budżetu gminy Trzebiatów na 2013 rok stanowią załącznik nr 6 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – wyjaśniła, że są to tylko założenia do budżetu, więc nie jest to jeszcze projekt budżetu gminy, gdzie bazujemy na kwotach. Pani Skarbnik wyjaśniła, że ustalając kwoty dochodów na przyszły rok wzięła dochody z roku 2012 i pomniejszyła je o sumy, które w

tym roku na pewno nie będą wykonane. W wydatkach Pani Skarbnik też starała się ująć te zadania, które wiadomo, że będą kontynuowane i ewentualne zadania bieżące. Ponadto każda z jednostek organizacyjnych i każdy Referat Urzędu przedstawili swoje zapotrzebowanie na 2013 rok. Jeśli chcielibyśmy je wszystkie wprowadzić do budżetu, to deficyt zwiększyłby się o około 11 mln złotych. Rzeczywiste zadłużenie gminy w 2013 r. wyniesie prawie 41 mln złotych.

Do punktu 4.

Walory turystyczne Gminy Trzebiatów i ich wykorzystanie

Informacja na temat walorów turystycznych Gminy Trzebiatów i ich wykorzystania stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Pan Zdzisław Mieszczynski – Specjalista ds. marketingu i współpracy gospodarczej – oznajmił, że głównym, pozytywnym walorem turystycznym gminy jest położenie gminy, czyli to, co decyduje o atrakcyjności gminy, czyli położenie nadmorskie. Nasza gmina wyróżnia się w stosunku do innych gmin tym, że ma potężne atuty, natomiast ocena tego, czy są one, czy będą wykorzystane należą do Państwa. Jesteśmy jedyną gminą, która posiada rzekę o walorach górskich, posiada jezioro i 10 km odcinek plaży. Na podstawie samego położenia naszej gminy możemy mówić o wykorzystaniu jej położenia do turystyki pobytowej, kulturowej, agroturystyki, turystyki kajakowej, rowerowej, konnej, wędkarskiej, myśliwskiej. Trzeba zaznaczyć, że baza noclegowa, która może przyjąć ok. 8 tysięcy turystów jest to baza przebudowana, zmodernizowana w 80% ze starych budynków. Mrzeżyno kiedyś było miejscowością typowo kolonijną, nie było pensjonatów, były kwatery prywatne. Te ośrodki, które dziś dominują są klasy średniej. Zmieniła się moda na wypoczynek, zmieniły się trendy wypoczynku. Dziś nie jest to wypoczynek dwutygodniowy. Na dzień dzisiejszy w turystyce trzeba być przygotowanym na wypoczynek od 3 do 7 dni. Brak rozbudowy infrastruktury technicznej jest naszą główną bolączką. Chodzi o zejścia na plażę, szalety, brak skupiska w centrum miejscowości (kiedyś miało to być rondo, które zostało przebudowane albo mini deptak, który łączyłby pomnik z drugim zejściem). Tego nie mamy i to jest naszą bolączką. Natomiast atuty gmina zachowała. Z jednej strony otoczona jednostkami wojskowymi nie rozwijała się. Ma to i plus i minus. Minusem tego, że zostaliśmy dość z tyłu, jeżeli chodzi o rozwój turystyki. Natomiast od roku 2000 ten rozwój ruszył swoim tempem. Atutem naszym jest to, że dzisiaj możemy decydować, w jaki sposób i w jakim kierunku ta gmina powinna iść. Agroturystyka u nas to są bolączki. Wiąże się to z tym, że jest mały dostęp do infrastruktury drogowej, czyli połączenia miejscowości zbliżonych do Mrzeżyna, infrastrukturą drogową i rowerową. Teraz jest już nowa droga, nowy dostęp, natomiast z infrastrukturą rowerową będziemy się jeszcze borykać kilka dobrych lat. Dziś warto się dobrze zastanowić również nad turystyką konną i hipoterapią i tym, aby dobrze ten temat zagospodarować. Chodzi o ścieżki konne, ścieżki nordic walking. Mając tę infrastrukturę leśną w ciągu dwóch lat z tych dwóch tematów powinniśmy wyjść obronną ręką.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matuszewicz – odnośnie wykorzystania walorów turystycznych gminy dopowiedział, że gmina nasza dzisiaj ponosi konsekwencje wieloletnich zaniedbań w realizacji jakiegokolwiek strategii rozwoju turystycznego. Do tej pory mamy jedyny klasyczny produkt turystyczny wypracowany przez gminę: jest to Święto kaszy. Nic więcej. Nie mamy zejść na plażę, nie mamy zjazdów technicznych. W ciągu ostatnich inwestycji doszło nawet do tego, że istniejące zjazdy techniczne (w pobliżu portu w Dźwirzynie) zostały zlikwidowane. Musimy dzisiaj przede wszystkim zachować tą elementarną infrastrukturę. I to jest zadanie, które próbujemy realizować i skutecznie realizujemy, gdyż są już konkretne obietnice, pomimo katastrofalnej sytuacji budżetowej. Przedstawiony przez Pana Mieszczynskiego opis jest taką wizją zachowawczą – defensywną, nie przewiduje kilku aktualnych kierunków rozwoju turystyki w ogóle, jak turystyka historyczna, czy turystyka eventowa, czyli

związana w pewnych wydarzeniach albo konkretnymi projektami. Na taką całościową wizję rozwoju turystycznego gminy wraz z szerszą strategią rozwoju gminy jeszcze przyjdzie czas.

Radny Artur Cirocki – poprosił, aby Pan Burmistrz powiedział, na czym będą polegały konkretne obietnice w sferze rozwoju tej infrastruktury.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matuszewicz – powiedział, że teraz tego nie zrobi. Poczekaj aż będą ostateczne deklaracje, aż to się stanie faktem.

Radny Artur Cirocki – rozumie, że wtedy to nie będą obietnice?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matuszewicz – powiedział, że wtedy to nie będą obietnice, tylko zobowiązanie.

Radny Artur Cirocki – uważa, że powinniśmy popracować nad produktem turystycznym uchwalonym 10 lat temu albo i więcej lat temu. Należałoby się przyjrzeć, czy te kierunki ustalone w tym produkcie, dzisiaj, po 12 latach dalej nas interesują, są obowiązujące, czy powinniśmy je troszeczkę zmienić o nowe trendy chociażby. Jednocześnie, czy w tej turystyce pobytowej, gdzie dysponujemy dużą ilością miejsc noclegowych poszło w tym kierunku 2 + 2. Czy faktycznie tak jest, czy faktycznie w tym kierunku coś zostało zrobione, i czy to istnieje?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matuszewicz – myśli, że jest to pytanie na odrębne spotkanie, dogłębne, poprzedzone pewnymi analizami i opracowaniami wstępnymi. Burmistrz nie zgadza się z samoograniczeniem gminy wyłącznie do koncepcji 2+2, bo gminy ościennie nie stosując takich ograniczeń mają różne produkty turystyczne, dla różnych grup wiekowych, a my pozostajemy w świętym przekonaniu, że 2+2 to jest to. W ocenie Burmistrza koncepcja 2+2 nie istnieje i nigdy nie istniała, a powstała dla potrzeb wytłumaczenia pewnego stanu rzeczy, który istniał. Teraz trzeba opracować całościową strategię rozwoju turystycznego gminy, nad którą Pan Burmistrz już rozpoczął pracę.

Do punktu 5.

Realizacja inwestycji na terenie Gminy Trzebiatów

Informacja w sprawie zadań inwestycyjnych w gminie Trzebiatów stanowi zał. nr 8.

Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji – oznajmił, że na dzień dzisiejszy i pierwsze półrocze, kończymy te inwestycje, które rozpoczęliśmy, czyli kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Trzebiatów, kończymy budowę kompostowni, opracowaliśmy projekty budowy świetlic wiejskich w Trzebuszu i w Mirosławicach, prowadzimy drobne bieżące remonty, zwłaszcza świetlic wiejskich.

Radny Artur Cirocki – odnośnie inwestycji powiedział, że dziś Komisja brała udział w wizji lokalnej inwestycji dotyczącej Kanału Ulgi. Co jakiś czas słyszymy o inwestycjach drogowych, czyli obwodnicy, czy też drogi Mrzeżyno – Trzebusz. Widzimy, że bardzo poprawiła się sytuacja na ul. Parkowej. Czy w kwestii inwestycji drogowych prowadzonych przez wyższe szczeble aniżeli gmina możemy coś powiedzieć?

Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa, Pan Bogusław Barański – Zastępca Burmistrza i Pan Marek Rabiega szczegółowo przedstawili plany budowy rond w Trzebiatowie i odpowiadali na szczegółowe pytania Radnych Rady Miejskiej.

Do punktu 6.

Dyskusja nad Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów na lata 2012 – 2020

Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji – oznajmił, że był opracowany Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów na lata 2005 – 2010, ale to było związane z tym, że to był jakby kolejny załącznik do wniosku o dofinansowanie ze środków unijnych. Jak ukazały się wówczas dokładne wytyczne, jak to ma wyglądać, to wtedy taki plan został opracowany. Później nie był aktualizowany, bo nie były składane wnioski. Prawdopodobnie w przyszłym roku ukażą się jakieś wytyczne, jak nowy plan ma wyglądać, to wtedy też będziemy zobowiązani taki plan opracować. Do tej pory plan nie był aktualizowany, bo nie był potrzebny, a to się wiąże z kosztami między 25 a 30 tysiącami złotych.

Radny Sławomir Ruszkowski – powiedział, że plan rozwoju lokalnego gminy, czy strategia rozwoju gminy to praktycznie to samo. Strategia może być na dłuższy okres. Ale tu bardziej chodziło o to, żebyśmy się przygotowali do pewnych rzeczy, ustalili, jakie inwestycje będziemy robić i które w pierwszej kolejności realizowali.

Radna Zofia Minko – odnośnie inwestycji wieloletnich na naszym terenie, ale nie naszych poruszyła sprawę Sołectwa Kłódkowo. Zrobiony został projekt na przejście z ominięciem kościoła w Kłódkowie, budowę chodników, przystanków i połączenie tego. Radna prosiła, aby nie zapomnieć o tym w rozmowach z Zarządem Dróg Wojewódzkich, konkretnie z Kierownikiem Liegmannelm.

Pan Bogusław Barański – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – powiedział, że zna sprawę. Temat jeszcze w poprzedniej kadencji został wstrzymany i przełożony na późniejsze terminy. Warto byłoby o tym wspomnieć przy następnym rozdaniu na lata 2014 – 2020.

Do punktu 7.

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

1. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2012 rok – zał. nr 8a

Pan Bogusław Barański – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – na podstawie załączonej do projektu uchwały tabelki przedstawił proponowane zmiany w budżecie.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

2. o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2012 – 2025 – zał. nr 9

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

3. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 211/2 przy ul. Strusiej) – zał. nr 10

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

4. o uchyleniu uchwały w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego dotyczącego: „Przebudowy drogi powiatowej nr 0101Z Karnice – Śliwin etap I odcinek Karnice – Ninikowo wraz z przejściem przez miejscowość o łącznej długości 3 km.” – zał. nr 11

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

5. o sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 208/1, 208/2, 208/3 przy ul. Kwiatowej) – zał. nr 12

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

6. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno, dla działek: nr 81, nr 82 i nr 140 położonych przy ul. Nadmorskiej – zał. nr 13

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

7. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno, dla działek: nr 349/4 i nr 348 położonych przy ul. Bocznej – zał. nr 14

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

8. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla części ul. Nadmorskiej i terenu przyległego – zał. nr 15

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwным”.

9. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla działek: nr 245, 246 i nr 249 – zał. nr 16

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwным”.

10. w sprawie przyjęcia i realizacji Programu Wspierania Rodziny w Gminie Trzebiatów na lata 2012 – 2014 – zał. nr 17

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

11. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia Stref Płatnego Parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz sposobu ich pobierania – zał. nr 18

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

12. w sprawie wystąpienia ze stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka Morza i Zalewu – zał. nr 19

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matuszewicz – wyjaśnił, że formalnie ta grupa zaistniała, chociaż faktycznie nie zaistniała. Formalnie ze statutem, jeżeli ta grupa się nie rozwiąże, to członkostwo w niej wygasa po sześciu miesiącach dopiero. Więc jeżeli my chcemy realnie myśleć o skorzystaniu z innej grupy, to musimy to zrobić jak najwcześniej.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 6 głosami „za”.

13. w sprawie rozpatrzenia skargi (p. Karcz) – zał. nr 20

Wysoka Komisja po szczegółowym zapoznaniu się z dokumentacją uznała skargę za bezzasadną (3 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”, 1 nieobecny).

14. w sprawie rozpatrzenia skargi (p. Czerwińska) – zał. nr 21

Komisja przyjęła wniosek Komisji Spraw Społecznych, aby przenieść rozpatrzenie skargi na miesiąc wrzesień.

Do punktu 8.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Wysoka Komisja przeanalizowała następującą korespondencję:

1. Wniosek Pana Burmistrza w sprawie zmiany granic sołectwa Trzebiatów II – zał. nr 22;

Radny Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, że jest to pismo do niego, w którym Pan Burmistrz proponuje granice sołectwa. W związku z tym takie zebranie będzie zwołane, bo taka jest procedura. Przewodniczący Rady wyjaśnił, że dał to pismo na Komisję, aby Państwo Radni też się do tego ustosunkowali i powiedzieli, czy zgadzają się na takie granice sołectwa.

Komisja uznała, że do granic zaproponowanych przez Pana Burmistrza należy jeszcze dodać ulicę Morską i Półwiejską.

2. Wniosek mieszkańców ul. Letniskowej i Piratów w sprawie unormowania kwestii prawnych dotyczących zakłócania ładu, porządku i nadmiernego hałasu w zabudowie ośrodkowo – pensjonatowej – zał. nr 23;

W związku z różnymi wątpliwościami dotyczącymi kwestii prawnych dotyczących norm hałasu i ich egzekwowania Wysoka Komisja uznała, że sprawa wymaga dalszego wyjaśnienia.

3. Pismo w sprawie nadania nazwy rondu przy ul. Trzebiatowskiej i Kołobrzesckiej w Mrzeżynie – zał. nr 24;

Pan Zdzisław Matuszewicz - Burmistrz Trzebiatowa zaproponował, żeby nad problemem nadania nazw wszystkim rondom w Trzebiatowie zastanowić się po ukończeniu tych inwestycji. Wtedy będziemy musieli przeprowadzić konsultację społeczną z mieszkańcami.

4. Wniosek o dotację celową dla mini żłobka Pani Danuty Domienik – zał. nr 25

Pan Bogusław Barański – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – powiedział, że aby wszystko odbyło się zgodnie z prawem muszą zostać spełnione warunki formalne, czyli musi być wpis do rejestru żłobków, który prowadzony jest przez Burmistrza. Pan Burmistrz nadmienił, że gmina ma obowiązek przekazywania środków finansowych dla przedszkoli prywatnych poza gminą, do których uczęszczają dzieci z naszej gminy. Natomiast, jeśli chodzi o żłobki, czyli dzieci do lat trzech, takiego obowiązku nie mamy. Możemy udzielić takiego wsparcia, ale obowiązku nie mamy.

Komisja zapoznała się również z:

1. Informacją Geofizyki Toruń w sprawie badań geologicznych, które będą prowadzone na terenie Gminy Trzebiatów od 1 sierpnia 2012r. do 31 marca 2013r. – zał. nr 26;
2. Informacją na temat zabezpieczeń przeciwpowodziowych na terenie Gminy i działalności OSP w gminie – zał. nr 27;
3. Informacją na temat stanu środowiska przyrodniczego, ochrony środowiska, form ochrony przyrody na terenie gminy Trzebiatów – zał. nr 28.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.50

Przewodnicząca Komisji

Mirosława Kalinowska

Protokołowała:

Magdalena Poluszyńska