

**PROTOKÓŁ Nr 7/03
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 20 marca 2003 r.**

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Grzegorz Olejniczak
- Dyrektor ZWiK Tomasz Spietelun
- Dyrektor ZBK Zbigniew Kawka

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe
2. Realizacja zadań przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji oraz Zarządu Budynków Komunalnych
3. Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2003 r. w zakresie utrzymania czystości i bezpieczeństwa na terenie całej gminy
4. Debata nad wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej, stanowisko Komisji w sprawie referendum
5. Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przebieg obrad

**Do punktu 1
Sprawy regulaminowe**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych – członków Komisji oraz gości zaproszonych..

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół Nr 6/03, z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie bez uwag i poprawek.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Komisja w wyniku głosowania zaaprobowała jednogłośnie

Projekt porządku obrad, zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG oraz zaproszenie na posiedzenie Dyrektora ZBK stanowią załączniki nr 2, 3 i 4 do protokołu.

**Do punktu 2
Realizacja zadań przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji oraz Zarządu Budynków**

Komunalnych w Trzebiatowie

1) Zarząd Budynków Komunalnych

Sprawozdanie opisowe za rok 2002 z działalności ZBK stanowi zał. nr 5 do niniejszego protokołu.

Działalność ZBK omówił Dyrektor Zbigniew Kawka.

Poinformował o zaistniałym błędzie merytorycznym w sprawozdaniu, gdzie mylnie podano kwotę ogólnych przychodów 3.317.648 zł zamiast kwoty 3.338.396 zł. Podkreślił, iż nie wszystkie przypisane kwoty trafiają do kasy zakładu. W sprawozdaniu ta pozycja występuje pod nazwą „wykonanie planu”. Rozbieżności wynikają z różnicy między przypisem a. kwotami rzeczywistymi. Plan rzeczowy w trakcie roku był uzupełniany o dodatkowy zakres zadań. Remonty budynków finansowane są prowadzone z trzech źródeł:

- czynsze za lokale,
- przychody z współwłasności lokali użytkowych,
- dotacja budżetowa na remont budynków (Słowackiego 4)

Poważniejsze prace są wykonywane w systemie zleconym a drobniejsze przez grupę konserwatorów. Na eksploatację i remonty budynków przeznaczono ok. 78,4% budżetu. Zbywanie lokali użytkowych powoduje zmniejszanie się przychodów, które maleją z roku na rok. W roku 2002 w stosunku do roku poprzedniego przychód obniżył się o kwotę bliską 120 tys. zł. i o taką kwotę mniej wykonano remontów. Każdego roku lokale są sprzedawane, więc dochód ZBK systematycznie maleje. W roku bieżącym przychody będą na granicy minimum, wystarczą zaledwie na drobne, bieżące konserwacje. Na remonty mieszkań potrzebna będzie dotacja z budżetu gminy. Trudno wyegzekwować udział w remontach prywatnych właścicieli będących we wspólnotcie lokatorskiej. Aby tę sytuację uregulować istnieje potrzeba podjęcia uchwały o utworzeniu funduszu mieszkaniowego, ale wspólnoty do tego nie dążą. Podwyżka czynszów wydaje się być bezcelowa, bo społeczeństwo jest tak zubożałe, że kolejnych wydatków nie udźwignie. Zadłużenie lokatorów wynosi 334 tys. zł. Ostatniego roku wzrosło o ok. 90 tys. zł. Jednym z powodów tej sytuacji jest diametralna zmiana przepisów prawnych o dodatkach mieszkaniowych, pogłębiło się też zubożenie społeczeństwa. Do lokatorów zalegających z czynszem idzie setki pism przypominających o uiszczeniu należności, ale bez większych efektów. Zmieniła się też procedura wysiedlenia lokatorów, jest większa ochrona lokatora. Ostatnio nie łatwo jest rozwiązać umowę najmu, nawet jeśli lokator znacznie zalega z czynszem i jest orzeczenie sądu. Do przesiedlenia potrzebne są mieszkania socjalne, których w Trzebiatowie brakuje. Istnieje potrzeba budowy nowych mieszkań, aby tam przesiedlać lokatorów płacących czynsz a mieszkających w złych warunkach, a te mieszkania przekwalifikować na socjalne do przekwaterowania lokatorów z wyrokami sądowymi.

Radny Józef Kubiak zapytał

- ile spraw skierowano do sądu i ile jeszcze się kwalifikuje?
- ile budynków grozi zawaleniem?

Odp.

W roku ubiegłym wniesiono 8 spraw, ale są one bezefektywne, bo nie ma możliwości realizacji wyroków sądu. Każda sprawa to dodatkowe koszty. Wniesienie sprawy kosztuje 180 zł, komornik i koszty egzekucyjne ok. 600 zł, sprawa o wydanie lokalu to kolejne ok. 600 zł.

Okolo dziesięciu budynków należałoby wyburzyć jednak z uwagi na skromne zasoby mieszkaniowe nie ma sensu tego robić, ale zabezpieczać dopóki to możliwe.

Radny Sławomir Pawlak nawiązał do potrzeby opracowania wieloletniego planu gospodarki mieszkaniowym zasobem gminy. Rada Miejska wkrótce taki plan powinna przyjąć, aby prowadzić zamierzoną politykę mieszkaniową.

Nie podnoszenie stawek czynszu też nic dobrego nie przyniesie, bo za kilka lat trzeba będzie stawki wyrównać w większej kwocie. Czynsz trzeba urealnian stopniowo i na bieżąco. Obecne prawo chroni lokatora, ale nie można zaprzestać działań windykacyjnych, bo im większe zaległości tym trudniej je odzyskać.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak poinformował, iż trwają prace nad programem gospodarki mieszkaniowej, w niedługim czasie zostanie przedstawiony Radzie do zatwierdzenia.

Radny Artur Cirocki zapytał – czy są prowadzone działania w kierunku pozyskania funduszy strukturalnych na budownictwo mieszkaniowe i remonty budynków zabytkowych?

Odp. Sprawa jest trudna, bo dużo wspólnot. P. Dyrektor widzi inne rozwiązanie – w postaci pożyczki od gminy na konkretne zadanie.

Radny Sławomir Pawlak zapytał – jak Pan widzi przyszłość ZBK, czy dotacja z budżetu gminy jest dobrym rozwiązaniem?

Odp. Inne miasta już od kilku lat idą w tym kierunku. Dotacja stanie się nieodzowna, zakład nie utrzyma się z własnych środków i nie będzie w stanie wykonać remontów.

Stanowisko Komisji w sprawie realizacji zadań przez ZBK w 2002 r. stanowi zał. nr 6 do protokołu.

2) Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Sprawozdanie z działalności ZWIK w 2002 r. stanowi zał. nr 7 do protokołu.

W oparciu o przedmiotowe sprawozdanie Dyrektor ZWiK Tomasz Spietelun omówił działalność zakładu w 2002 r.

Zwrócił uwagę na trudności w pozyskiwaniu należności za pobór wody od wspólnot mieszkaniowych na wsiach. Z roku na rok zaległości wspólnot rosną, obecnie wynoszą od 2.000 zł do 5.000 zł. Liczniki są zainstalowane tylko na budynkach i rejestrują ogólny pobór wody, bo lokatorzy nie są zainteresowani montowaniem samodzielnych wodomierzy. W roku ubiegłym wskutek zmiany przepisów prawnych obniżyły się limity miesięcznego wykorzystania wody na osobę do 60%, przez co zmniejszyły się wpływy za rozliczenia ryczałtowe.

Zakład ponosi znaczne koszty z tytułu eksploatacji oczyszczalni ścieków po byłym zakładzie przetwórstwa rybnego De Jager, która nie jest własnością ZWiK a tylko została przekazana w administrowanie. Oczyszczalnia jak na razie musi być eksploatowana, bo przejmuje ścieki z Jaromina. Zezwolenie wodnoprawne jest ważne do końca 2005 r., oczyszczalnia po tym terminie powinna ulec likwidacji. Planuje się ścieki z Jaromina przesyłać rurociągiem tłocznym do kolektora na ul. Długą i dalej do ogólnej kanalizacji w Trzebiatowie.

Ogólnie należy stwierdzić, iż ilość pobieranej wody spada z roku na rok, chociaż wodociągi mają dużo większe możliwości pozyskiwania i produkcji wody pitnej. W zasadzie poczynione inwestycje nie wiele przyczynią się do zwiększenia ilości rzutu ścieków do kanalizacji. Z terenów wiejskich ścieki przywożone są beczkowozami do oczyszczalni lub odprowadzane bezpośrednio do rzeki Regi. W mieście gdzie już została poprowadzona nowa kanalizacja nie wszyscy właściciele prywatnych budynków chcą się podłączyć a ZWiK nie ma uprawnień, aby takie działanie wymusić. Wszystkie budynki komunalne przy ul. Kołobrzeskiej i Nowej zostały podłączone do kanalizacji. ZWiK poza wodociągami administruje również składowiskiem odpadów komunalnych, na którym w roku ubiegłym wykonano 8 otworów odgazowujących i drenaż odcieków z terenu składowiska. Bilans dochodów i wydatków z wysypiska zamyka się na zero. Pan dyrektor podkreślił, iż na dzień dzisiejszy najwięcej trudności występuje w przypadku przyjmowania obiektów i sieci wodno-kanalizacyjnej na terenach powojсковych w Jarominie, Mrzeżynie za Regą i w Rogowie.. Brak inwentaryzacji geodezyjnej, brak podstawowych dokumentów formalnoprawnych dotyczących własności gruntów oraz zły stan techniczny urządzeń utrudniają przejęcie. Trudne i nieefektywne są rozmowy z szefami Agencji Mienia Wojskowego i Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w tym temacie.

Radny Józef Kubiak zapytał – jak wygląda sprawa z legalizacją wodomierzy. Odp. Na budynkach wodomierze są legalizowane co 4, 5 la., indywidualne - na zgłoszenie o nieprawidłowym odczycie.

Do punktu 3.

Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2003 r. w zakresie utrzymania czystości i bezpieczeństwa na terenie całej gminy

Informacja nt. przygotowań gminy do sezonu turystycznego 2003 w zakresie utrzymania czystości i

sprawozdanie dot. realizacji zadań komisariatu policji stanowią zał. nr 8 i 9 do protokołu.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak poinformował, iż oprócz przedstawionego schematu działań Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej, przed sezonem tam gdzie możliwe będą prowadzone remonty nawierzchni dróg. W kwietniu w Mrzeżynie odbędzie się spotkanie przedsezonowe z gestorami bazy wypoczynkowej, sanepidu, policji i innych służb działających w okresie sezonu.

Radny Bogusław Barański podkreślił, iż na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych w temacie bezpieczeństwa wypowiadał się Komendant Straży Miejskiej, który dokonał rozeznania na terenie miasta i gminy. Stwierdził brak gospodarzy domów komunalnych i agencji mienia wojskowego, ogólnie tereny nie są zbyt czyste. Nie wiadomo gdzie przebiega granica gminy i pasa nadmorskiego. Brak dobrego oświetlenia w mieście, np. na Ul. Zielonej nie świecą się lampy. Brak regulaminu funkcjonowania parku miejskiego. Potrzebne są częstsze patrole wspólne policji i straży miejskiej a na terenie Mrzeżyna łącznie ze strażą graniczną. Straż Miejska będzie pracowała na dwie zmiany: 8 –15 i 15-22. W nocy na posterunku w Trzebiatowie ani w Mrzeżynie nie będzie dyżurów.

Radny Andrzej Pikuła zapytał;

- kto będzie administrował plażą, czy s-ka Zakład Gminny Mrzeżyno otrzyma na ten cel pieniądze?
- kiedy zostanie wykonane oświetlenie ulic w Mrzeżynie?
- ilu strażników liczy Straż Miejska i kto płaci za wynajem mieszkania przez Komendanta?

Odp. Pieniądze na utrzymanie plaży otrzyma spółka, jeśli będzie sama wykonywała te zadanie a jeśli nie to ogłosi przetarg.

Na oświetlenie w Mrzeżynie zostały wykonane projekty techniczne.

Straż Gminna liczy cztery osoby; komendant plus trzech strażników. Za wynajem mieszkania płaci sam komendant.

Radny Bogusław Barański zapytał – jak będzie pracować Zakład Gminny Mrzeżyno, który pozbył się wszystkich pracowników po OSiR, w zakładzie pozostał sam prezes z radą nadzorczą.

Radny zgłosił, iż w Rogowie od stycznia nie funkcjonuje światło uliczne a między budynkami lampy nie świecą się już od trzech lat.

Odp. Oświetlenie uliczne w Rogowie będzie wykonane przed sezonem, jest przewidziana taka inwestycja. Sprawa z oświetleniem wewnątrz osiedla komplikuje się, gdyż wszystkie lampy stoją na prywatnych posesjach, są trudności z dostępem w celu konserwacji. Mieszkańcy w tym temacie nie chcą współpracować a tylko wysuwają żądania roszczeniowe.

Do punktu 4.

Debata nad wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej, stanowisko Komisji w sprawie referendum

Informacja w przedmiotowym temacie stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Radny Sławomir Pawlak zaproponował, aby Rada Miejska podjęła apel lub oświadczenie skierowane do mieszkańców zawierające stanowisko w temacie przystąpienia Polski do struktur Unii Europejskiej. Komisje RM przygotują opinie, na bazie, których Przewodniczący Rady opracuje treść stanowiska, które przedstawi na sesji RM.

Komisja postanowiła w swojej opinii m. in. zawrzeć:

- uwzględnić aspekt historyczny polityczny referendum,
- wskazać szanse gminy i jej mieszkańców po wejściu do Unii Europejskiej,
- zaapelować do społeczeństwa o udział w referendum i wyrażenie swojej woli.

Opinia Komisji w sprawie przystąpienia Polskie do Unii Europejskiej stanowi zał. nr 11.

Do punktu 5.

Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM

a) W sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków. Zał. nr 12.

Dyrektor ZWiK Tomasz Spietelun poinformował, iż zmieniły się przepisy prawne w temacie ustalania stawek opłat za wodę i ścieki. Obecnie Rada Miejska nie ustala stawek opłat, ale tylko zatwierdza taryfy opracowane i przedłożone przez zakład. W tej chwili ustawa również nakłada obowiązek naliczania kosztów amortyzacji. Wzrost ceny będzie wynosił ok. 20%. Pieniądze zostaną przeznaczone na modernizację stacji wodociągowej w Mrzeżynie. Cena wody jest ustalana na okres 1 roku. Stale spada ilość pobieranej wody a szczególnie na wsiach, gdzie utrzymanie wodociągów staje się nierentowne. Nowa ustawa przewiduje również pobór opłaty abonamentowej, którą najbardziej odczują nie lokatorzy, ale właściciele wszystkich budynków.

Radny Bogusław Barański poinformował, iż na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych były obliczane różne warianty wysokości stawek. Zaproponowano obniżenie proponowanej ceny o 0,07 zł, do kwoty 1,53 zł za 1m³ wody i o 0,10 zł, do 2,05 zł za 1m³ ścieków oraz rezygnacja z opłaty abonamentowej.. Proponowane ceny nie spowodują strat dla ZWiK-u.

Radny Andrzej Pikuła wnioskował o zamrożenie podwyżek opłat za wodę i ścieki.

Radny Jan Pietrzak stwierdził, iż ZWiK funkcjonuje dobrze, wypracowuje zyski a do tego na pewno przyczyniła się wielkość obecnie obowiązujących stawek za wodę i ścieki. Nie ma więc potrzeby stosowania aż tak drastycznych podwyżek. Wystarczy wzrost stawek do wielkości inflacji plus 1% na amortyzację, ale ogólnie nie wyżej niż 1,51 zł.

Radny Sławomir Pawlak uważa, iż podwyżkę stawek opłat za wodę i ścieki należy wprowadzać stopniowo, aby społeczeństwo nie odczuło zbyt dużego szoku. ZWiK proponuje jednorazowo zbyt wysoki wzrost – podwyżkę opłat z jednoczesną likwidacją 0,20 zł bonifikaty dla gospodarstw domowych. Temat wymaga dogłębnej analizy i przedyskutowania. Sprawę można na razie odłożyć i rozpatrzyć na sesji w kwietniu a w tym czasie trzeba się zastanowić jak można dotować gospodarstwa domowe.

Komisja kolejno przegłosowała zgłoszone wnioski.

I. Odłożyć temat na sesję kwietniową, zdjęć z porządku obrad najbliższej sesji RM.

Wniosek nie uzyskał aprobaty Komisji. Za głosowało 3 Radnych, przy 3 przeciwnych i 1 wstrzymującym się **II.** Zamrozić ceny opłat za wodę i ścieki.

Wniosek również nie uzyskał aprobaty Komisji. Za głosowało 3 Radnych przy 3 przeciwnych i 1 wstrzymującym się

Dyrektor ZWiK Tomasz Spietelun oświadczył, iż zwróci się do Rady Miejskiej o zdjęcie projektu uchwały z dziennego porządku obrad najbliższej sesji.

Wobec powyższego Komisja dalej nie analizowała tematu i nie wyrażała opinii.

b) zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2003 r. Zał. nr 13

Projekt uchwały omówił Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak. Projekt dotyczy wprowadzenia do budżetu gminy zmian w subwencji ogólnej. Dochody budżetu gminy z tytułu subwencji zostały zaplanowane zgodnie z danymi przekazanymi z budżetu państwa. Po podjęciu ustawy budżetowej kwoty przekazywanych subwencji dla gmin okazały się niższe, dlatego też wymagana jest korekta w budżecie gminy.

W § 3 uwzględniono kwotę 150.000 zł na spłatę pierwszej raty kredytu pobranego w kwocie 600. 000 zł.

§ 4. W efekcie zmniejszenia się subwencji ogólnej i spłaty kredytu zwiększa się niedobór budżetu o kwotę 275.000 zł, który będzie pokryty z nadwyżki środków na rachunku bankowych w 2002 r.

Komisja przedmiotowy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie 6 głosami za przy 1 przeciwnym.

**c) ustalenia wysokości dziennej stawki opłaty targowej oraz określenie zasad jej poboru
Zał. nr 14.**

Z-ca Burmistrza MiG poinformował, iż przy przygotowaniu projektu uchwały kierowano się stawkami i zasadami naliczania opłat stosowanymi w innych gminach, publikowanych w „Wspólnocie”. Zaproponowano stawki na średnim poziomie.

Radny Artur Cirocki zwrócił uwagę, iż w projekcie uchwały pominięto miejscowość Rogowo

Radny Sławomir Pawlak zaproponował w § 3.1.a) słowa „przy udziale” zastąpić słowem „przez”. Radny wnioskował o przyjęcie propozycji Burmistrza MiG wg przedłożonego projektu uchwały.

Radny Andrzej Pikuła wyraził zdanie, iż Mrzeżyno powinno być traktowane tak jak pozostałe miejscowości gdzie stawki opłat targowej należy ustalić jednakowe dla całej gminy. W Gminie jest duże bezrobocie a mniejsze stawki opłat pozwolą na otwieranie działalności i tworzenie nowych miejsc pracy.

Radny Jan Symczyk wnioskował, aby odpowiednio większą stawkę opłaty ustalić dla osób zamiejscowych celem ochrony handlu lokalnego.

Ponadto Radny wnosił o powierzenie inkasentowi obowiązków gospodarza targowiska.

Radny Jan Pietrzak stwierdził, iż zaproponowane kryteria ustalania wysokości opłaty targowej w zależności od wielkości zajmowanej powierzchni mogą budzić nieporozumienia. Bardziej czytelna będzie sprawa, gdy zostanie przyjęta stawka za 1 m².

Radny proponował przyjąć za 1 m²:

W Trzebiatowie;

dla miejscowych 3 zł, zamiejscowych 5 zł

w Mrzeżynie:

dla miejscowych 6 zł, dla zamiejscowych 10 zł

w trakcie imprez okolicznościowych – 10 zł

Komisja przegłosowała wnioski zgłoszone w czasie dyskusji.

I. Przyjąć projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG

Za wnioskiem głosował 1 Radny, 3 przeciw, 1 wstrzymujący się. Projekt uchwały nie uzyskał akceptacji.

II. Przyjąć stawkę za 1 m²:

w Trzebiatowie;

dla miejscowych 3 zł, zamiejscowych 5 zł

w Mrzeżynie:

dla miejscowych 6 zł, dla zamiejscowych 10 zł.

w trakcie imprez okolicznościowych – 10 zł

Wniosek Komisja przyjęła 5 głosami za przy 2 wstrzymujących się.

III. w § 3.1.a) słowa „przy udziale” zastąpić słowem „przez”.

Wniosek Komisji przyjęła jednogłośnie.

d) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (lokal użytkowy nr 2, ul. Kołobrzaska 45 w Trzebiatowie) Zał. nr 15.

Radni: A. Pikula, J. Kubiak, B. Barański, J. Symczyk popierali przedłożony projekt uchwały. Zdaniem Radnych lokal potrzebny jest mieszkańcom na spotkania środowiskowe.

Komisja, 5 głosami za, przy 2 wstrzymujących się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

e) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gm. Trzebiatów (dz. nr 206 położ. w Trzebiatowie przy ul. Dąbrówki; nr 103 położ. w Robach; nr 193/2 położ. przy ul. Kołobrzeskiej w Trzebiatowie; nr 40 położ. w Kłodkowie) Zał. nr 16.

Radny Bogusław Barański wnioskował o sprawdzenie możliwości podziału na dwie działki dz. nr 193/2 położoną przy ul. Kołobrzeskiej w Trzebiatowie.

Wniosek nie uzyskał aprobaty Komisji. Za wnioskiem głosowało 2 Radnych, przeciwnych było 3 i 2 wstrzymujących się.

Projekt uchwały w przedstawionej wersji Komisja zaakceptowała jednogłośnie.

f) sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gm. Trzebiatów (dz. nr 352/6 i nr 352/7 położ. w Mrzeżynie ul. Trzebiatowska) zał. nr 17.

Przedmiotowy projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami za, przy 2 wstrzymujących się.

g) w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenie usług opiekuńczych Zał. nr 18.

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił, iż stawka odpłatności za usługi opiekuńcze nie była zmieniana od 2001 r. Dotychczas obowiązuje 9 zł. za 1 godz. Obecnie wg kalkulacji odpłatność powinna wynosić 11 zł, ale znając trudną sytuację osób potrzebujących opieki zaproponowano 10 zł.

Projekt uchwały Komisja zaakceptowała 6 głosami za przy 1 wstrzymującym się.

h) w sprawie ustalenia stawek opłat adiacenckich Zał. nr 19.

Radny Artur Cirocki wnioskował o odłożenie tematu do następnego roku. Obecnie, przy dyskusji o podwyżce cen wody, wprowadzenie opłat adiacenckich byłoby zbyt dużym obciążeniem dla mieszkańców miasta i gminy.

Burmistrz MiG na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych oświadczył, iż nie wnosi tego projektu pod obrady Komisji i sesji. Projekt znalazł się w pliku rozpatrywanych projektów uchwał z inicjatywy Przewodniczącego RM.

Radny Sławomir Pawlak stwierdził, iż od woli Rady będzie zależało czy na sesji będzie rozpatrywała sprawę, jeśli nie to projekt zostanie zdjęty z porządku obrad sesji.

Komisja w wyniku głosowania, 0 głosami za, przy 1 przeciwnym i 6 wstrzymujących się odrzuciła projekt uchwały.

i) w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej Zał. nr 20.

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił, iż przedmiotowy projekt uchwały jest konsekwencją przyjęcia stanowiska Komisji Spraw Społecznych przez Radę Miejską odnośnie wyłączenia Radnych RM z członkostwa Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Radny Sławomir Pawlak wnioskował o odrzucenie projektu uchwały z tytułu braku uzasadnienia powodów zmiany innych członków SKM poza radnymi RM.

Radny Artur Cirocki chciałby uzyskać odpowiedzi na następujące pytania:

- dlaczego wśród proponowanych członków SKM nie ma nikogo ze Szkoły Podstawowej Nr 2 a są osoby tylko ze Szkoły Podstawowej Nr 1?
- Czy p. Kierownik OPS wg obowiązującego prawa może być członkiem SKM?

Komisja w wyniku głosowania 4 głosami za, przy 3 wstrzymujących się postanowiła odrzucić przedmiotowy projekt uchwały.

Stanowisko Komisji do projektów uchwał należących do kompetencji Komisji Rozwoju Gospodarczego stanowi zał. nr 21 do niniejszego protokołu.

Do punktu 6. Sprawy bieżące i wolne wnioski

1. Komisja zapoznała się z treścią i przyjęła do wiadomości:

- informacje nt. współdziałania z Izbą Samorządu Rolniczego oraz Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego. Zał. nr 22.
- projekt regulaminu przyznawania nagród i wyróżnień dla uczniów i nauczycieli Gminy Trzebiatów – przygotowany z inicjatywy i przez członków Komisji Spraw Społecznej. Zał. nr 23

2. Komisja, 3 głosami za, przy 4 wstrzymujących się pozytywnie ustosunkowała się do wniosku Fundacji Rozwoju Kardiologii o włączenie się do akcji „Gminy dla serca” i wsparcie finansowe projektu budowy polskiego sztucznego serca. Zał. nr 24.

3. Wniosek Polskiego Związku Działkowców im prof. Szczepana Pieniążka w Trzebiatowie o dotację dla inwestycji modernizacji wodociągu. Zał. nr 25.

Radny Bogusław Barański poinformował, iż stara sieć wodociągowa na działkach była bardzo zniszczona, następowały duże ubytki wody. Wodociąg był włączany tylko na krótko i to w godzinach nocnych, także działkowcy nie mogli z wody korzystać wtedy, kiedy potrzebowali, musieli gromadzić zapasy wody. Zarząd Ogrodu postanowił o poprowadzeniu nowej sieci, ale środki nie są wystarczające. Nie wszyscy działkowcy też włączyli się do inwestycji. Ogólny koszt wodociągu wynosi ok. 48.000 zł.

Komisja postanowiła odłożyć rozpatrzenie sprawy. Przed wyrażaniem opinii chce poznać zdanie Burmistrza MiG.

4. Pisma Polskiego Związku Działkowców, Zarząd POD prof. Szczepana Pieniążka przy ul. Parkowej i im. 40 Lecia W.P. przy ul. Kamienieckiej w sprawie umorzenia podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości. Zał. nr 26, 27, 28, 29, 30.

Radny Sławomir Pawlak stwierdził, iż Rada Miejska nie może dokonywać podmiotowych zwolnień w podatkach. W tym przypadku należności ewentualnie może umorzyć Burmistrz MiG.

Komisja postanowiła odłożyć rozpatrzenie sprawy. Przed wyrażaniem opinii chce poznać zdanie Burmistrza MiG.

5. Wolne wnioski zgłosili:

1) Radny Sławomir Pawlak wnioskował, aby Przewodniczący Komisji ustalając termin posiedzenia sprawdzał czy w tym dniu będzie obecny Burmistrz MiG celem udzielania wyjaśnień do spraw będących przedmiotem obrad Komisji.

2) Radny Bogusław Barański zgłosił wniosek o rozważenie możliwości odremontowania chodnika przy ul. Cichej w Trzebiatowie, przed siedzibą PSNOZUU dla podkreślenia obchodów roku osób niepełnosprawnych.

3) Radny Andrzej Pikuła zwrócił się z następującymi pytaniami:

- jakie istnieją możliwości poprowadzenia linii gazowej na ulicę Nadmorską i Spokojną w Mrzeżynie?
- Ilu podmiotom fizycznym i prawnym umorzono podatki?
- Dlaczego w Mrzeżynie likwiduje się istniejące oświetlenie na ul. Letniskowej i prowadzi się nowe a nie wykonuje się na ulicach gdzie w ogóle nie ma oświetlenia, np. na ul. Bocznej?

Z-ca Burmistrza MiG wyjaśnił:

- linię gazociągową może być poprowadzona w ramach zawiązanego komitetu gazowniczego.
- Radny otrzyma pisemna Informacje odnośnie wielkości umorzonych podatków

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Trzebiatowie.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 20.00.

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Cirocki