

**UCHWAŁA NR XXVIII/217/12  
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE**

z dnia 25 października 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym<sup>1)</sup> (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm), art. 5 ust. 1, ust.2, ust. 4 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>2)</sup> (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala co następuje :

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzenie działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,83 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki retencyjne lub elektrowni wodnych- 4,16 zł od 1 ha powierzchni,
- c) wykorzystywanych wyłącznie na cele mieszkaniowe- 0,34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,40 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**2) budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - 0,62 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym- 9,88 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,63 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) związanych z działalnością rolniczą, a nie wchodzących w skład gospodarstwa rolnego w rozumieniu przepisów ustawy o podatku rolnym - 4,16 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 6,76 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**3) od budowli:**

- a) związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków w wysokości 1,5% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ,
- b) pozostałych- w wysokości 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz.U. z r.2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806; z r.2003 Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z r.2002 Nr 153, poz.1271; z r.2004 Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z r.2002 Nr 214, poz.1806; z r.2005 Nr 172, poz.1441; z r.2006 Nr 17, poz.128; z r.2005 Nr 175, poz.1457; z r.2006 Nr 181, poz.1337; z r.2007 Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z r.2008 Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z r.2009 Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z r.2010 Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230; z r.2011 Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 21, poz.113, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887; z r.2012, poz.567

<sup>2)</sup> Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613; zm.: Dz.U. z r.2010 Nr 96, poz.620;M.P. Nr 55, poz.755, Nr 75, poz.950;Dz.U. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475; z r.2009 Nr 215, poz.1674; z r.2011 Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016;M.P. Nr 95, poz.961 i 962;Dz.U. Nr 232, poz.1378

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIV/122/11 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 października 2011r.w sprawie stawek podatku od nieruchomości ( Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 138, poz. 2556).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2013r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Sławomir Ruszkowski

## **Uzasadnienie**

Przedkładam projekt uchwały zakładający 4% podwyżkę podatków lokalnych , zgodnie z wskaźnikiem inflacji za I półrocze 2012r. ogłoszonym przez Prezesa GUS ( M.P. poz. 508) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kowtowych podatków i opłat lokalnych w 2013r ( M.P. poz. 587). Działanie to spowoduje wzrost wpływów podatkowych o ok. 350.000,00 zł.