

Uchwała Nr XXVIII/219/12
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 25 października 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów, w granicach działki nr 64 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U.z 2012 , poz. 647) , Rada Miejska w Trzebiatowie postanawia:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów, przyjętego uchwałą nr XXIV/191/12 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 czerwca 2012r w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów, w granicach działki nr 64 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1.

2.Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny, będący integralną częścią uchwały.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Ruszkowski

Uzasadnienie do
Uchwały Nr XXVIII/219/12
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 25 października 2012 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów, w granicach działki nr 64 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1.

Wniosek o zmianę studium został zgłoszony z urzędu w celu wprowadzenia możliwości zabudowy terenu położonego w Mrzeżynie przy ul. Nadmorskiej, będącego własnością gminy .

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów teren zmiany posiada ustalenie: ZP- tereny parków i skwerów oraz w części SW- tereny specjalne służące wypoczynkowi. Ustalenia aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno – Uchwała nr XV/159/03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 listopada 2003r. (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 2, poz. 24 z dnia 6 stycznia 2004r) : są zgodne są z ustaleniami studium. Projektowana zmiana studium, polegająca przede wszystkim na zmianie funkcji terenów niebudowlanych na budowlane umożliwi odpowiednią zmianę obowiązującego planu miejscowego .