

**PROTOKÓŁ Nr 3/02  
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego  
z dnia 12 grudnia 2002 r.**

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczył Burmistrz Miasta i Gminy Sławomir Ruszkowski.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad:**

1. Sprawy regulaminowe
2. Opiniowanie bieżących uchwał RM
3. Rozpatrzenie projektu budżetu gminy na 2003 r.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski

**Przebieg obrad**

**Do punktu 1  
Sprawy regulaminowe**

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych – członków Komisji oraz Burmistrza Miasta i Gminy.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z proponowanym dziennym porządkiem obrad, jednocześnie zaproponował przesunięcie kolejności rozpatrywania punktów 2 i 3.

Projekt porządku obrad wraz ze zgłoszoną zmianą Komisja przyjęła jednogłośnie.

Projekt porządku obrad oraz zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG stanowią załączniki nr 2 i 3 do protokołu.

**Do punktu 2  
Opiniowanie bieżących projektów uchwał RM.**

**a) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 244/1 i 347/4) Zał. nr 4.**

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień do projektu uchwały.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami wymienia kilka różnych przypadków sprzedaży, między innymi na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. U nas takie przypadki będą

występowały dość często, bo w latach wcześniejszych działki były sprzedawane po obrysie zabudowy bez możliwości usytuowania na nich obiektów towarzyszących. Wówczas na te sprawy nie zwracano zbyt wiele uwagi, gdyż sprzedaż następowała w formie przeniesienia prawa wieczystego użytkowania. Dotąd spotyka się, że schody lub balkony wystają poza działkę własnościową a szamba znajdują się na gruncie gminnym. Dla uregulowania takich zaszłości teraz sprzedaje się działki na polepszenie warunków bez przetargu ale tylko małe względnie większe, które nie mogą funkcjonować samodzielnie np. dlatego, że nie ma dostępu do drogi publicznej. Każda działka jest wyceniana wg ceny rynkowej. Taka sprzedaż dla gminy jest często bardziej opłacalna niż sprzedaż w przetargu, gdzie niejednokrotnie po kilku bezskutecznych przetargach nieruchomość sprzedawana jest poniżej wyceny. Sprzedaż działek przy ul. Kasprowicza i ul. Kołobrzeskiej to doprowadzenie do wyrównania kształtu działek własnościowych.

Komisja, 5 głosami za, przy 1 wstrzymującym się wyraziła pozytywną opinię do ww projektu uchwały.

**b) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 127/7 i 127/8 położ. przy Placu Lipowym w Trzebiatowie) Zał. nr 5.**

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż działki na Placu Lipowym zostały sprzedane po obrysie budynków, teraz chodzi o uporządkowanie własności bo schody wejściowe i dojazdy są na gruncie gminnym. Plan zagospodarowania przestrzennego dla tego rejonu przewiduje, że na obrzeżu placu będą budynki mieszkalno – usługowe w środku targowisko.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

**c) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 202, nr 203, nr 204 - ul. Dąbrówki w Trzebiatowie, nr 265/5 i nr 265/6 - ul. Małej Kolejki w Trzebiatowie, dz. nr 187 w Kłodkowie, dz. nr 164/2 i nr 164/3 – ul. Nowotki w Trzebiatowie). Zał. nr 6**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

**d) w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 173/27 ul. Głęboka i nr 15/18 ul. Rynek) Zał. nr 7.**

Przedmiotowego projektu uchwały Komisja nie rozpatrywała, gdyż Burmistrz MiG zaproponował aby sprawę sprzedaży działek użytkowanych przez Zespół Szkół w Trzebiatowie odłożyć na termin późniejszy z uwagi na trwające negocjacje ze starostwem w kwestii warunków zbycia nieruchomości.

**e) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Trzebiatów Zał. nr 8.**

Radny Jan Pietrzak zapytał – czy okoliczna ludność nie ma zastrzeżeń do powstawania elektrowni wiatrowych.

Burmistrz MiG poinformował, iż ludność okoliczna nie tylko nie jest przeciwna ale wręcz odwrotnie – jest tym zainteresowana. Jest to pierwszy teren pod elektrownie wiatrowe oferowany do zagospodarowania w naszej gminie. Takich terenów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje więcej. Właściciele działek są zainteresowani usytuowaniem obiektów, gdyż z tego tytułu będą czerpali korzyści w postaci czynszów za dzierżawę gruntów.

Najczęściej są to tereny AWRSP lub prywatne. Sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego będzie finansowane przez inwestorów ubiegających się o lokalizację. Gmina w najbliższym czasie ma do wykonania kilka planów zagospodarowania przestrzennego, np. rejon Jaromina, ul. Kołobrzeską, Rogowo a w budżecie gminy na ten cel są zbyt małe środki.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

**f) w sprawie obniżenia bonifikaty (dz. nr 140/17 i 263 ul. Sienkiewicza 4 w Trzebiatowie)**

#### **Zał. nr 9.**

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż przy sprzedaży mieszkań Rada Miejska nie podejmuje uchwały o sprzedaży a tylko w drodze uchwały ustala wysokość bonifikaty od ceny gruntu lub lokalu. Decyzję o sprzedaży lokali podejmuje burmistrz.

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinie do przedstawionego projektu uchwały.

#### **g) w sprawie obniżenia bonifikaty (lokal przy ul. Rynek 13-14 w Trzebiatowie) Zał. nr 10**

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinie do przedmiotowego projektu uchwały.

#### **h) w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych Zał. nr 11.**

Burmistrz MiG poinformował, iż miejsce na cmentarzu wykupywane jest na okres 20 lat, po upływie tego terminu podlega ponownemu wykupowi. Ceny za miejsca grzebalne na cmentarzach w naszej gminie są jedne z niższych. Gmina co roku wykłada znaczne pieniądze na utrzymanie i rozbudowę cmentarza a pobrane opłaty stanowią przynajmniej częściową rekompensatę poniesionych kosztów.

Komisja w wyniku głosowania 3 głosami za, przy 3 wstrzymujących się wyraziła pozytywną opinię w przedmiocie ww projektu uchwały.

#### **i) w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) ... Zał. nr 12**

Radny Artur Cirocki w nawiązaniu do wniosku Komisji Spraw Społecznych do § 4 pkt 4 zapytał – dlaczego na terenie naszej gminy zabrania się sprzedaży na terenie plaży, a w innych miejscowościach jest to praktykowane?

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż od roku ubiegłego obowiązują nowe przepisy i nikt nie zezwoli na prowadzenie jakiejkolwiek działalności na terenie plaży. Tu wchodzi w grę prawo budowlane i prawo sanepidu. Ten punkt został wprowadzony do projektu uchwały tylko formalnie gdyż w sezonie na plaży pojawiają się różni sprzedawcy, a przepis ten pozwoli na zastosowanie bezpośredniej egzekucji.

Radny Sławomir Pawlak zwrócił uwagę na mylącą treść zapisu § pkt 4, który nie obejmuje zachodniej części plaży za Regą. Powinien być zapis o treści „pasa plaży nadmorskiej w granicach administracyjnych gminy” lub należałoby wykreślić drugą część zdania po przecinku.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek o wykreślenie w § ust.1 pkt 4 słów „rozciągającego się od Kanału w Mrzeżynie po Kanał w Dźwirzynie.

Projekt uchwały uwzględniający przegłosowaną poprawkę Komisja zaakceptowała jednogłośnie.

#### **j) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2002 r. Zał. nr 13.**

Burmistrz MiG poinformował, iż do sesji zostanie wprowadzona kolejna zmiana w związku z wprowadzeniem do budżetu gminy zapowiadanych dotacji celowych.

Radny Artur Cirocki zapytał:

- z jakiego tytułu pochodzi kwota 8.000 zł stanowiąca wpłatę PZU?
- dlaczego zmniejsza się wydatki dla szkół?

Odp. PZU ubezpiecza mienie całej gminy. W umowie był zapis o zwrocie 10% kwoty ubezpieczenia z przeznaczeniem na inwestycję profilaktyczną np. zamontowanie urządzeń przeciwdziałających włamaniu.

W niektórych szkołach wynikły oszczędności. Szkoła Nr 1 dość duże pieniądze otrzymała z zewnątrz, zmniejszenie wydatków następuje na wniosek szkół.

Radny Jan Symczyk zwrócił się o wyjaśnienie kwestii finansowania remontu dróg gminnych.

Odp. Na remont dróg polnych i dojazdowych najpierw są wydatkowane pieniądze gminne, dopiero na podstawie protokołu odbioru prac Urząd Marszałkowski refunduje poniesione koszty. Nie będzie możliwości wykorzystania jeszcze w tym roku pieniędzy obecnie przekazanych więc przejdą na rok przyszły jako nadwyżka budżetowa.

Radny Sławomir Pawlak zapytał – czym jest podyktowane zwiększenie dotacji dla szkoły w Mrzeżynie i SP Nr 2 w Trzebiatowie dlaczego istnieje taka konieczność?

Odp. W Mrzeżynie został przekroczony plan wydatków na fundusz płac z uwagi na utworzenie dodatkowych 6 klas integracyjnych, które wcześniej nie były planowane a subwencje są naliczane wg stanu z roku poprzedniego. Tam będzie zwiększenie subwencji na nasz wniosek i jeżeli to nastąpi jeszcze przed sesją to pozycja ta z uchwały zostanie wycofana

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

#### **h) w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie zał. nr 14.**

Burmistrz MiG uzasadnił przedłożony projekt uchwały. Ilość zadań dla gminy stale rośnie a Urząd Miasta i Gminy nie jest w stanie je sprawnie realizować. Powstała koncepcja aby zadania wykonywać w formie mniej urzędniczej a więcej na zasadzie świadczenia usług co spowoduje że praca będzie przebiegała lepiej i dokładniej bo będzie pod bezpośrednim nadzorem. Dotychczas Referat zajmował się poza sprawami gospodarki komunalnej też ochroną środowiska i rejestracją działalności gospodarczej. Zostanie powołany dyrektor tej komórki, który będzie koordynował działania w terenie. Teraz wnioski w sprawach porządkowych i z zakresu gospodarki komunalnej docierają do burmistrza i do referatu a w sumie nikt nie jest w stanie nad tym zapanować i objąć całości szerokiego wachlarza zagadnień.

Radny Sławomir Pawlak zasugerował rozważenie zatrudnienia niektórych osób na 1/2 etatu, np. księgowa, sekretarka, inspektor administracyjny. Radny podkreślił, iż popiera pomysł utworzenia zakładu komunalnego, bo jeden inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej nie wystarczał, a przy proponowanej organizacji pracy będą działania praktyczne i bardziej rzeczowe. Ponadto trzeba zastanowić się co ze stadionem i obiektami po OSiR, którymi obecnie zarządza Zakład Gminny Mrzeżyno.

Burmistrz MiG poinformował, iż na dzień dzisiejszy najlepszym rozwiązaniem jest oddanie w zarząd właśnie tej jednostce boiska i hali. Zakład ten w imieniu gminy będzie sprawował nadzór nad obiektami sportowo-rekreacyjnymi. Priorytet w korzystaniu z obiektów będzie miała szkoła. W nowo powstającym zakładzie planowanych jest pięć etatów plus dwa etaty związane z administrowaniem stadionu i hali gimnastycznej. Jednym z zadań będzie zatrudnianie pracowników w ramach robót publicznych. Na utrzymanie zakładu planuje się ok. 200.000 zł. Dodatkowo z budżetu gminy trzeba będzie ponieść wydatek w kwocie ok. 100.000 na remont pomieszczeń - o ile siedziba zakładu będzie przy ul. Strumykowej. Rozważana jest możliwość wykorzystania pomieszczeń na oczyszczalni ścieków lub w ZBK – wówczas koszty byłyby niższe. Będzie to płynne przejście pracowników z Urzędu MiG do zakładu, bez wypowiedzeń i odpraw

Pan Jan Klek w swej wypowiedzi podkreślił, iż nie trzeba bać się reorganizacji. Tu chodzi o lepszą jakość wykonawstwa zadań gminnych. Będzie zupełnie inna sytuacja gdy zostanie powołany specjalistyczny zakład gminny. Jeżeli takie rozwiązanie nie sprawdzi się, to po pewnym czasie można będzie wrócić do obecnej metody zarządzania i wykonywania zadań z zakresu gospodarki komunalnej..

Radny Józef Kubiak wyraził nadzieję, że pracownicy tego zakładu będą przebywali dużo czasu w terenie a nie za biurkiem aby dokładnie mogli poznać potrzeby i rzeczowo reagować na zgłaszane wnioski.

Radny Andrzej Pikula stwierdził, iż obecnie zatrudniony w Urzędzie MiG inspektor już uczestniczył w realizacji zadań gminnych. Do jego pracy było wiele zastrzeżeń, dotychczas wiele prac zgłoszonych przez Radnych nie wykonano, więc są obawy czy ten człowiek sprawdzi się w nowym zakładzie. Jeżeli w tym zakładzie zostaną zatrudnieni ludzie niekompetentni to nie ma sensu tworzyć taką jednostkę.

Komisja w wyniku głosowania, jednogłośnie przyjęła wniosek o dopisanie do zakresu zadań p-tu 9 „utrzymanie gminnych obiektów i urządzeń rekreacyjno-sportowych.

Komisja jednogłośnie (6 głosów za) zaakceptowała przedłożony projekt uchwały z uwzględnieniem rozszerzenia zakresu o p-kt 9.

#### **i) w sprawie utworzenia Straży Miejskiej w Trzebiatowie zał. nr 15.**

Celem wprowadzenia do tematu Burmistrz MiG poinformował, iż od 1 stycznia 2003 r. – jeżeli Rada Miejska podejmie uchwałę – będzie zatrudniony komendant Straży Miejskiej, który rozpocznie organizację komendy. Na to stanowisko planuje się zatrudnić osobę zaufaną, która sprawdziła się w pracy w innej służbie o podobnym charakterze. Konkursu nie planuje się, gdyż w Urzędzie jest wiele złożonych ofert przez osoby poszukujące pracę w różnym charakterze. Komendant spośród tych osób dobierze dwóch strażników. Obsada Straży Miejskiej jak na razie będzie trzyetatowa. Utrzymanie i funkcjonowanie straży zmieści się w kosztach ok. 120.000 zł, które zostały uwzględnione w projekcie budżetu gminy na 2003 r.

Radny Józef Kubiak zwrócił się z pytaniem – kto będzie komendantem Straży Miejskiej? W mieście krążą różne pogłoski ale najczęściej wyrażana jest opinia, iż w Urzędzie MiG odbywa się rozdawanie stanowisk osobom znajomym lub pochodzącym z jednego ugrupowania politycznego. Może nie być konkursu ofert ale Radni powinni poznać nazwiska wcześniej a nie o fakcie dowiadywać się jako ostatni.

Radny Andrzej Pikula wyraził podobny pogląd. W gminie krążą różne pogłoski, mieszkańcy pytają, a Radni nie potrafią konkretnie odpowiedzieć bo Burmistrz MiG realizuje swoje zamierzenia bez opinii i zgody Radnych.

Burmistrz MiG wyjaśnił, że na temat obsadzania stanowisk i konkretnych nazwisk dyskusja jest przedwczesna, bo nie jeszcze nie ma podjętych uchwał Rady Miejskiej, upoważniających do konkretnych działań. Opinia Rady nie jest wymagana gdyż to burmistrz zatrudnia pracowników i ponosi odpowiedzialność za ich pracę. W przypadku gdy nowo powołane jednostki organizacyjne będą źle funkcjonowały to za taki stan rzeczy będą zastrzeżenia do burmistrza a nie do Rady Miejskiej.

Radny Sławomir Pawlak w swej wypowiedzi nawiązał do istniejącej wcześniej Straży Miejskiej. Straż została rozwiązana w 1996 roku, a głównym argumentem było, że ma zbyt ograniczone pole działania. Obecnie zmieniły się przepisy prawne, rozszerzył się zakres uprawnień i obowiązków straży. Straż Miejska na pewno będzie pomocna w egzekwowaniu czystości i porządku w gminie, a szczególnie w okresie letnim na terenie Trzebiatowa i Mrzeżyna. Wiadomo, że pracowników zatrudnia Burmistrz MiG ale nic nie stoi na przeszkodzie aby komendant został wyłoniony w drodze konkursu. Jest to formacja specyficzna, paramilitarna, więc może w tym temacie proponujemy dyskusję społeczną w lokalnych mediach?

Powołując Straż Miejską musimy najpierw sobie ustalić co chcemy osiągnąć i jakie sprawy będziemy mogli załatwić działaniem trzech strażników. Bezpieczeństwa w gminie strzeże 26 policjantów a mieszkańcy nie czują się bezpiecznie. Dzisiaj trudni powiedzieć czy Straż Miejska wypełni lukę i poprawi poczucie bezpieczeństwa w gminie, czy będzie to tylko kolejny organ egzekucyjny?

Radny Artur Cirocki aby rozważyć wszystkie argumenty za i przeciw i zastanowić się czy nie poczekać z powołaniem Straży Miejskiej, gdy teraz jest tyle obaw i głosów przeciwnych?

Burmistrz MiG odnosząc się do głosów w dyskusji wyjaśnił, iż istnieje zasada zbierania w Urzędzie Miasta i Gminy wszelkich ofert oraz przeprowadzania rozmów z osobami poszukującymi pracę i na tej podstawie gdy zaistnieje taka potrzeba są zatrudniani pracownicy. Bez takiego instrumentu Jak Straż Miejska sam burmistrz i urzędnicy nie wiele mogą zdziałać bo nie mają środków i możliwości do

egzekwowania nawet tego co Rada Miejska uchwała. Straż graniczną lub policję możemy tylko prosić o pomoc aby chodzili z urzędnikami i egzekwowali zachowanie porządku. Nawet jeżeli policja działałaby bardziej skutecznie to i tak nie jest w stanie reagować na wykroczenie w każdym czasie i w każdym miejscu. Straż Miejska latem działałaby przede wszystkim na terenie Mrzeżyna a ciągle miałyby skierowaną uwagę na czystość i porządek w całej gminie. Społeczeństwo może się wypowiedzieć przeciwko powołaniu Straży Miejskiej gdyż generalnie w kraju nie ma atmosfery do przestrzegania prawa. Rada Miejska poprzedniej kadencji już w większości dojrzała do powołania Straży Miejskiej bo widziała taką potrzebę. Dotychczas straży nie powołano ze względu na finanse. Sytuacja w Mrzeżynie jaka zaistniała w czasie ostatniego sezonu wyraźnie wskazuje na konieczność powołania Straży Miejskiej.

P. Jan Klek proponował aby w prasie lokalnej podać informację o powołaniu Straży Miejskiej i ogłosić konkurs na komendanta oraz z informacją o stawianych warunkach, a wówczas będzie zupełnie inny odbiór społeczny. Zasadność powołania Straży Miejskiej jest bezsporna, jeżeli Rada Miejska chce aby Burmistrz MiG właściwie realizował zadania gminne to musi go wyposażyć w odpowiedni instrument wykonawczy.

Radny Sławomir Pawlak podkreślił, iż trzeba brać pod uwagę współpracę Straży Miejskiej z policją. Może jednak jeszcze teraz zastanowić się czy nie warto wydać więcej pieniędzy z budżetu i zatrudnić pięcioosobową straż aby osiągnąć lepsze efekty? Przy dobrze zorganizowanej i efektywnej pracy, wyłożone pieniądze mogą wrócić do budżetu pod postacią większych dochodów z tytułu opłat za kontrolowane usługi i handel.

Radny Bogusław Barański zwrócił uwagę, iż planowane środki na Straż Miejską są bardzo ograniczone, wystarczą zaledwie na płace i bardzo skromne utrzymanie ale już zabraknie pieniędzy na samochód, który dla tej służby jest niezbędny. Na dzień dzisiejszy, planowane zatrudnienie trzech osób to jest niezbędne minimum, które jak na razie musi wystarczyć. Skład osobowy straży można będzie zwiększyć gdy zaistnieją odpowiednie ku temu warunki.

Burmistrz MiG zaznaczył, iż Straż Miejska w sezonie letnim będzie wykonywała dość intensywną pracę ale w martwym sezonie będzie reagowała bardziej interwencyjnie, nie będą to stałe patrole ale dyżury w określonych godzinach.

Burmistrz MiG oświadczył, iż przyjął uwagi Radnych RM i zgodnie z ich wolą ogłosi konkurs na wyłonienie kandydata na komendanta Straży Miejskiej.

Komisja w wyniku głosowania, 4 głosami za, przy 2 wstrzymujących się zaakceptowała projekt uchwały w sprawie powołania Straży Miejskiej w Trzebiatowie.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał będących przedmiotem obrad najbliższej sesji RM i należących do właściwości tejże Komisji stanowi zał. nr 16 do protokołu

### **Do punktu 3.**

#### **Rozpatrzenie projektu budżetu gminy na 2003 r.**

Projekt budżetu gminy na rok 2003 stanowi zał. nr 17 do protokołu.

Komisja dokonała szczegółowej analizy planowanych dochodów i wydatków budżetowych. Radni zgłaszali zapytania i uwagi, wyrażali opinie a Burmistrz MiG udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na poruszane zagadnienia.

### **DOCHODY**

Radny Artur Cirocki nawiązując do prognozy długu publicznego zapytał – czy są czynione starania o pożyczki na realizację zadań, które nie figurują w tym wykazie?

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż w budżecie gminy można zaplanować tylko już przyznane kredyty. Gmina nasza ma jeszcze duże możliwości kredytowe i z nich można skorzystać w ciągu roku. Na pewno w

2003 r. jeszcze wystąpi kredyt na kanalizację Ostatnio udało się po spłaceniu określonej wielkości pożyczki uzyskać umorzenie części trzech kredytów.

Dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo

Burmistrz MiG poinformował, że są starania o pieniądze na wodociąg do Wlewa. Temat zostanie wprowadzony w trakcie roku gdy pojawią się środki.

Dz. 020 Leśnictwo - bez uwag

Dz. 600 Transport i łączność

Radny Artur Cirocki zapytał – czy będzie zawarte porozumienie gminy ze starostwem na utrzymanie dróg powiatowych?

Odp. Rozwiązanie sprawy zależy od zarządu i rady powiatu . Istnieją przesłanki, że nastąpi podpisanie umowy, która będzie w podobnym kształcie jak poprzednio. Przypuszczalna kwota wydatków to ok. 80 tys. zł. W tym temacie planowane jest spotkanie w starostwie i raczej można się spodziewać, że temat będzie załatwiony z korzyścią dla gminy.

Dz. 630 Turystyka - bez uwag.

Dz.700 Gospodarka mieszkaniowa

Burmistrz MiG poinformował, iż w przyszłym roku będzie łatwiej sprzedać nieruchomości w Mrzeżynie z uwagi na przyjęcie planu zagospodarowania przestrzennego.

Dz. 710 Działalność usługowa - bez uwag

Dz. 750 Administracja publiczna - bez uwag

Dz. 751 Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa - bez uwag

Dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Radny Bogusław Barański proponował zmianę nazwy - straż gminna na straż miejską.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż w budżecie obowiązuje nazewnictwo zgodne z klasyfikacją budżetową.

Dz. 756 dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej

Burmistrz MiG poinformował, iż w tym dziale nastąpi korekta planu dochodów w dół o 100.000 zł z uwagi na przyjęcie przez Radę Miejską niższych stawek podatków niż zakładał projekt budżetu.

Dz. 758 Różne rozliczenia - bez uwag

Dz. 801 Oświata i wychowanie

Radny Artur Cirocki wyraził opinię, że dochody celowe spoza budżetu gminy uzyskane przez szkoły powinny trafiać na konta specjalne a nie na dochody gminy. Przy takim obrocie pieniędzy dyrektorzy szkół nie mają większej motywacji do zabiegania o dodatkowe środki. W szkołach każde pieniądze są potrzebne bo wydatków jest dużo.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż dochody wypracowane przez szkoły wracają do tych szkół, są dodawane do subwencji w takich samych kwotach w jakich wpływają. System finansowania jednostek budżetowych został określony obligatoryjnie ustawą a odejście od ogólnego planowania zdaje egzamin bo każdy

dyrektor ma możliwość kalkulacji dochodów i wydatków.

Dz. 853 Opieka społeczna - bez uwag

Dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza - bez uwag

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Burmistrz MiG poinformował, iż większość środków w tym dziale są zdobyte z różnych źródeł z zewnątrz

Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

W tym dziale zaplanowano dochody z tytułu wynajmu pomieszczeń świetlic wiejskich.

Dz. 926 Kultura fizyczna i sport - bez uwag

## **W Y D A T K I**

Dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo

Radny Sławomir Pawlak nawiązał do tematu melioracji gruntów oraz zwrócił uwagę na konieczność zwodociągowania wsi Sadlenko, która pozostała jako jedyną wsią w gminie, która nie ma wodociągu.

Radny Jan Symczyk zgłosił potrzebę wykonania przepustu na drodze polnej za cmentarzem.

Radny Bogusław Barański stwierdził konieczność oczyszczenia terenów za barakami oraz łąk przed i za parkiem.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż prace melioracyjne zaplanowane w budżecie dotyczą tylko konserwacji urządzeń położonych na terenach gminnych. Za meliorację ponoszą odpowiedzialność właściciele gruntów.

Dz. 600 Transport i łączność

Radny Artur Cirocki nawiązał do budowy ścieżek rowerowych na terenie gminy. W projekcie budżetu taka pozycja w ogóle nie figuruje.

Radny Bogusław Barański zaproponował aby rozważyć możliwość zatrudnienia w Urzędzie MiG pracownika, który sporządzałby wnioski o środki z różnych funduszy pozabudżetowych.

Odp. Działania w kierunku utworzenia ścieżki rowerowej jak też oczyszczenia Regi można prowadzić w ramach działalności Unii Miast i Gmin Dorzecza Regi.

Istnieje zamiar utworzenia zespołu pracowników zajmujących się sprawami pozyskiwania środków na zadania gminne. W starostwie planuje się utworzenie komórki koordynującej tymi sprawami.

Dz. 630 Turystyka

Radny Sławomir Pawlak wnioskował o zaplanowanie budowy wiaty przystanku autobusowego w Rogowie. W tym temacie wpłynął wniosek od rady osiedlowej.

Radny Artur Cirocki zwrócił uwagę na potrzebę sprzątnięcia lasu przy plaży w Mrzeżynie za Regą po stronie zachodniej.

Dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa

Radny Sławomir Pawlak zapytał – z czyich pieniędzy wykonano elewację na budynku supersamu GS-



u? Taką inicjatywę należałoby prowadzić, można prace częściowo dofinansowywać z budżetu gminy aby był widoczny efekt poprawy estetyki w mieście.

Odp. GS wykonał samodzielnie w porozumieniu z ZBK. Te prace powinny być wykonywane z pieniędzy za czynsze a gmina w ogóle nie powinna do tego dopłacać.

Radny Jan Pietrzak uważa, iż sprawę elewacji budynków należałoby załatwić kompleksowo. Można tym osobom, które wykonały elewację udzielać zniżek w czynszu lub w podatkach.

Odp. Sprawa może być rozwiązana kompleksowo ale tylko w budynkach administrowanych tylko przez ZBK. Trudno ten problem rozwiązać gdzie występują wspólnoty mieszkaniowe. Są propozycje utworzenia funduszu remontowego ale większość właścicieli mieszkań takiego rozwiązania nie podzielają.

Radny Sławomir Pawlak w nawiązaniu do założeń budżetowych na 2003 r. podkreślił, iż Rada Miejska poprzedniej kadencji przegłosowała określone środki na komunalne budownictwo mieszkaniowe. Pozyskiwanie mieszkań nie musi się odbywać w drodze budowy nowych ale też poprzez zakup, np. od Agencji Mienia Wojskowego.

Odp. Zaplanowane 100.000 zł wystarczy na zakup ok. 10 mieszkań. Ponadto istnieje zamiar podjęcia budowy nowego budynku mieszkaniowego.

Radny Artur Cirocki zwrócił uwagę na zły stan budynków przy ul. Słowackiego, nie jest to najlepsza wizytówka przy wjeździe do centrum miasta.

Odp. Te budynki planowane są do remontu.

Radny Bogusław Barański wysunął sugestię utworzenia przytułku dla bezdomnych w Jarominie oraz organizację dożywiania ludzi biednych. Co raz więcej osób staje się bezdomnymi a na gminie spoczywa obowiązek zapewnienia im dachu nad głową.

Odp. Bezdomni z naszej gminy korzystają ze schroniska Św. Brata Alberta w Gryficach.

Radny Jan Symczyk widzi potrzebę utworzenia na terenie gminy hospicjum. Do tego celu można wykorzystać opuszczony budynek starej przychodni.

Odp. U nas jest zbyt małe środowisko, Kasa Chorych nie sfinansuje utworzenia i utrzymania hospicjum.

Dz. 710 Działalność usługowa

Burmistrz MiG poinformował, iż na dniach zostanie po raz drugi wyłożony do wglądu plan zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna. Wnioski i protesty będą mogły być składane tylko do ostatnich zmian.

Dz. 750 Administracja publiczna

Radny Sławomir Pawlak zapytał z jakiego tytułu zaplanowano składki na związki i stowarzyszenia gmin?

Odp. Nasza gmina należy do kilku komunalnych związków gmin; Unia Miast i Gmin Dorzecza Regi, Związek Miast i Gmin Morskich, Związek Komunalny Pomorza. Ostatnio gmina przystąpiła do związku gmin z siedzibą w Nowogardzie celem wspólnej realizacji zadań w zakresie gospodarki odpadami z zapewnieniem urządzeń segregacji odpadów.

Dz. 751 Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa - bez uwag

Dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Radny Artur Cirocki zapytał:

- dlaczego proponuje się dotację dla policji skoro zaplanowano utworzenie Straży Miejskiej?
- czy członkowie OSP otrzymują zapłatę za udział w akcjach i jakie czerpią dochody z tytułu administrowania obiektami?

Odp. Nawet jeżeli zostanie powołana Straż Miejska to i tak jak co roku trzeba wspomagać policję na zakup paliwa i na organizację letniego posterunku w Mrzeżynie.

Na wniosek strażaków zostały obniżone stawki o 50% za udział w zwalczaniu klęsk żywiołowych. Jest to stowarzyszenie, gmina nie ma uprawnień do ingerowania w działalność, może tylko sprawdzić celowość wydatków poniesionych w ramach dotacji budżetowej. Za pozyskane dochody z działalności strażacy remontują pomieszczenia remizy. Dla jasności sytuacji można zwrócić się o udostępnienie sprawozdania finansowego.

Dz. 757 Obsługa długu publicznego – bez uwag

Dz. 758 Różne rozliczenia - bez uwag

Dz. 801 Oświata i wychowanie

Radny Bogusław Barański wnioskował o przeznaczenie konkretnej kwoty , np. 1.000 zł dla szkoły na zakup sprzętu sportowego. Szkoły są bardzo ubogie w sprzęt sportowy, dzieci nie mają na czym ćwiczyć. Sukcesywne dofinansowanie pozwoliłoby na zgromadzenie większej ilości sprzętu. Ponadto Radny uważa, iż w Urzędzie MiG powinien być zatrudniony koordynator sportu szkolnego.

Odp. Proponowane rozwiązanie kłóci się z racjonalną gospodarką środkami budżetowymi przez dyrektorów szkół. Szkoła powinna wkladać w aktywny rozwój młodzieży, jednak gospodarowanie środkami leży w kompetencji dyrektora. Może to być jednym z elementów oceny pracy dyrektora ale nie można wkraczać w jego kompetencje, nakazując wydatkowanie pieniędzy na określony cel.

Sprawami organizacji imprez sportowych zajmuje się referat Oświaty i Spraw Społecznych w porozumieniu z dyrektorami szkół.

Dz. 851 Ochrona zdrowia

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż po stronie wydatków na przeciwdziałanie alkoholizmowi jest taka sama kwota jaka w dochodach z tytułu zezwoleń na sprzedaż alkoholu. Największe pieniądze idą na organizację i utrzymanie świetlic środowiskowych dla dzieci z rodzin patologicznych.

Dz. 853 Opieka społeczna

Radny Sławomir Pawlak zapytał – dlaczego w tym dziale planuje się mniejsze kwoty niż w roku 2002?

Wydatki na zadania zlecone zaplanowano wg przekazanej kwoty. Być może z budżetu państwa wpłyną dodatkowe środki w trakcie roku.

Dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza - bez uwag

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Burmistrz MiG poinformował, że już pozyskano 180 tys. euro na kanalizację terenu za parkiem. Ponadto złożono wnioski do SAPARD-u na kanalizację terenów wiejskich (Mirosławice). Wnioski mogą być rozpatrzone do końca sierpnia. W momencie pozyskania większych środków europejskich obowiązują nas inne procedury zlecenia robót. Przetarg ogłaszany jest w krajach Unii Europejskiej i rozstrzygany po 60 dniach.

Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż w Trzebuszu druga część budynku świetlicy wiejskiej zostanie wydzielona i odremontowana na cele mieszkaniowe.

Dz. 926 Kultura fizyczna i sport

Radny Bogusław Barański wnioskował o:

- zwiększenie dotacji dla wiejskich klubów sportowych. Koszty utrzymania, transportu, rozgrywania meczy, sędziowania stale wzrastają a pieniądze pozostają takie same. Klubu przestaną się rozwijać. Klub Rega-Merida powinien bardziej zabiegać o sponsorów a nie opierać się tylko na dotacji z budżetu gminy.
- Wydzielenie 5.000 zł na reaktywowanie gminnego międzyszkolnego klubu sportowego Radny zapytał – jak długo jeszcze gmina będzie utrzymywała OSiR? Zawiązała się spółka więc powinna utrzymywać się z własnych dochodów.

Odp. Dotacja na utrzymanie OSiR-u dotyczy tylko obiektów w Trzebiatowie, którymi obecnie spółka tylko administruje. Gdy powstanie zakład komunalny to przejmie administrowanie tymi obiektami.

Dotacja dla KS Rega-Merida jest większa z uwagi na utrzymanie się klubu w czwartej lidze, co bardziej mobilizuje młodzież do udziału w treningach i rozgrywkach.

KS Dragon nie złożył jeszcze wniosku. Zachodzi obawa, że trzeba będzie wycofać dotację. Klub ma trudności z rozgrywaniem meczy bo trudno zorganizować pełną sekcję piłkarską.

Radny Andrzej Pikuła wnioskował o przydział środków na remont kościoła w Robach.

#### **Do punktu 4**

#### **Sprawy bieżące i wolne wnioski**

Komisja zapoznała się z treścią i przyjęła do wiadomości pisma:

**1)** Wniosek p. Leszka Polikowskiego o wszczęcie inicjatywy uchwałodawczej w sprawie nadania nazwy ulicy. Zał. nr 18.

Burmistrz MiG poinformował, iż na placu przykościelnym planuje się utworzenie parkingu dla samochodów. Nad nadaniem proponowanej nazwy można będzie zastanowić się gdy w mieście pojawi się nowa ulica lub plac dotychczas nie nazwane.

**2)** Prośba p. Eugenii Dawidowicz dotycząca rozwiązania problemu podtapiania gruntów uprawnych. Zał. nr 19.

W przedmiotowej sprawie odpowiedzi udzieli Burmistrz MiG.

**3)** Odpowiedź Przedsiębiorstwa PKS Gryfice na pismo Zarządu Osiedla Rogowo w sprawie postawienia wiaty na przystanku PKS Rogowo. Zał. nr 20.

Radny Bogusław Barański poruszył następujące sprawy:

**1)** Zgłosił potrzebę przeniesienia pojemników na śmieci, ustawionych na skarpie nad boiskiem szkolnym przy Gimnazjum Publicznym. Psy i koty śmieci wyciągają z pojemników, które potem walają się po boisku a rozrzucone przez wiatr zaśmiecają teren w otoczeniu szkoły. Sprawa była zgłaszana do ZBK ale dyrektor twierdzi, że nie ma innego miejsca na usytuowanie śmietników.

**2)** Wnioskował o ujęcie w wykazie inwestycji wieloletnich (nawet bez wskazania konkretnych kwot) budowę pełnowymiarowej sali sportowej przy szkole w Mrzeżynie. Sala sportowa pozwoli na pozyskiwanie dodatkowych dochodów przez szkołę, przez co budżet gminy zostanie odciążonym od ponoszenia niektórych wydatków związanych z utrzymaniem szkoły.

Burmistrz MiG poinformował, iż w koncepcji budowy szkoły była planowana sala gimnastyczna pełnowymiarowa i mała salka.

Ujmując zadanie do wykazu wieloletnich inwestycji wymagane jest określenie konkretnej kwoty, a w roku przyszłym na ten cel nie ma pieniędzy w budżecie gminy.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad, Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 20.00

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Artur Cirocki