

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Gminy Trzebiatów na dzierżawę:

NR DZIAŁKI	POW /m <sup>2</sup> /	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAWCZA /zł./	WADIUM /zł./
169/5	609	ul. Parkowa	grunt niepodlegający zabudowie, niezwiązany z działalnością gospodarczą i rekreacyjną	1.800,00	360,00

## WARUNKI DZIERŻAWY

- okres dzierżawy – czas nieokreślony
- okres wypowiedzenia – trzy miesiące
- na terenie działki posadowiony jest kolektor kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej oraz planowane jest położenie drugiego ciągu kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej, w związku z tym w umowie zapisana zostanie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy w razie rozpoczęcia prac przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. oraz konieczność udostępnienia działki w razie wystąpienia awarii lub przeprowadzenia bieżącej konserwacji

***PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 25 STYCZNIA 2013 r. O GODZ. 11.00 W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, UL. RYNEK 1***

## UWAGA!

- W przetargu może brać udział każdy kto posiada stałe zameldowanie na terenie Gminy Trzebiatów oraz do dnia **21 stycznia 2013 roku** wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium oraz dokument poświadczający stałe zameldowanie będą warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy w ciągu 14 dni od dnia przetargu, wadium przepada na rzecz gminy.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Wylicytowana kwota czynszu powiększona zostanie o podatek VAT według obowiązującej stawki.
- Minimalne postąpienie wynosi 50,00 zł.
- Wysokość czynszu może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku.
- Osoba przystępująca do przetargu zobowiązana jest do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem.
- W przypadku rozwiązania umowy, Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.
- Dzierżawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczania podatku od nieruchomości.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem w tut. Urzędzie, pok. nr 8, tel. 0 91 38 72 275.