

PROTOKÓŁ NR 27/04
KOMISJI ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI
PRZESTRZENNEJ
z dnia 22 grudnia 2004r.

Stan Komisji - 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz MiG – Sławomir Ruszkowski
Z-c Burmistrza MiG – Grzegorz Olejniczak

1. Sprawy regulaminowe:
 - A/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - B/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - C/ przyjęcie porządku obrad
2. Analiza projektu budżetu Gminy na 2005 r.
3. Ustalenie propozycji tematycznych do planu pracy RM na 2005 r.
4. Opiniowanie bieżących uchwał RM
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu,

Zaproszenie wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, wywieszone na tablicy ogłoszeń UMiG, zał. nr 2a

Przebieg obrad

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył Przewodniczący tejże Komisji radny Leszek Chodorowski, który serdecznie powitał Burmistrza MiG Sławomira Ruszkowskiego, Zastępcę Burmistrza Grzegorza Olejniczaka oraz członków Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół z poprzedniego posiedzenia był wyłożony do wglądu, do jego treści nie zgłoszono żadnych uwag ani poprawek. Komisja przyjęła protokół w opracowanej formie pozytywnie, jednomyślnie.

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z porządkiem obrad posiedzenia, który został rozszerzony o pkt. "Ustalenie propozycji tematycznych do planu pracy RM na 2005 r."

Porządek obrad obejmujący w/w poprawkę został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

Do punktu 2

Kontynuacja analizy projektu budżetu Gminy na 2005 r.

Projekt budżetu Gminy na 2005 r. stanowi zał. nr 3 do protokołu nr 26/04 z dnia 10 grudnia 2004 r.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – w odniesieniu do przedmiotowego projektu budżetu gminy na 2005 r. nadmienił, iż Komisje na swoich posiedzeniach zgłosiły kilka poprawek, które w znacznej części zostały przez Niego uwzględnione. Dodał, że nie obejdzie się bez autopoprawek, które zgłosi w swoim imieniu.

Wszystkie zmiany proponowane do projektu budżetu Gminy na 2005 r.

- W dz. 700 - GOSPODARKA MIESZKANIOWA - zmniejszenie o 25 tys. nastąpi w rozdz. – gospodarka gruntami i nieruchomościami – zwiększenie o tą kwotę w rozdz. – pozostała działalność (na opracowanie Programu Rewitalizacji Miasta),
- w dz. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA RZECIWPOŻAROWA - zwiększenie o 20 tys. na Komendy Powiatowe Policji - rozdz. 75405
- w dz. 801 – OŚWIATA I WYCHOWANIE – zmieniają się kwoty w obrębie rozdz. – szkoły podstawowe a gimnazja – bez ich zwiększenia (podział w obrębie zaproponowanej łącznej sumy).
- w dz. 758 – RÓŻNE ROZLICZENIA – 0,5% zaplanowanych środków przeznaczone zostanie na utworzenie rezerwy celowej dla oświaty na realizację nieprzewidzianych wydatków, które mogą pojawić się w ciągu roku. Środki niewykorzystane przechodzą w formie nadwyżki na rok następny.
- w dz. 851 – OCHRONA ZDROWIA - zwiększenie wydatków o 5 tys. zł. na – pozostałą działalność, rozdz. 85195
- z realizacji zadań własnych zdejmujemy 150 tys. zł. z przeznaczeniem na dożywianie dzieci. Podstawowym warunkiem ubiegania się w Ministerstwie o

dotację na dożywianie dzieci jest zabezpieczenie w budżecie gminy kwoty nie niższej niż ta, która została wydana na to zadanie w roku ubiegłym. Tradycyjne dożywianie najuboższych dzieci w szkołach w myśl nowych przepisów będzie mogło być zastąpione przydziałem środków finansowych dla rodzin najbardziej potrzebujących.

W związku ze zwiększeniem w br. wydatków na noclegownię możemy sobie pozwolić na zdjęcie 25 tys. z budżetu gminy zaplanowanego na 2005 r.

Radny Andrzej Pikuła – zapytał, dlaczego wniosek zgłoszony przez Niego na poprzednim posiedzeniu Komisji jednomyślnie poparty przez nią dot. zdjęcia z dotacji dla Klubów Sportowych 80 tys. z przeznaczeniem na oświetlenie nie został uwzględniony przez Burmistrza MiG?

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – rzeczywiście ten wniosek nie został uwzględniony. W związku z tym, że jest to wniosek Komisji będzie mógł być głosowany na sesji, na której Rada poprzez głosowanie wyrazi swoją opinię.

Radny Leszek Chodorowski – uważa, że Gminy nie stać na utrzymanie IV Ligi a popularyzowanie jej ma charakter typowo ambicjonalny. Podstawę trzonu całej IV Ligi stanowią zawodnicy z zewnątrz, co nie powinno mieć miejsca. Należy postawić na masowe szkolenie naszej młodzieży, która powinna stanowić serce tej sekcji.

Burmistrz – odnosząc się do wypowiedzi radnego Leszka Chodorowskiego, nadmienił, iż to, że w KS „REGA-MERIDA” grają zawodnicy z zewnątrz jest zarzutem nieprawdziwym. Na dzień dzisiejszy jest to trzech zawodników, którzy pracują w JW. w Trzebiatowie i wchodzi w szeregi tego klubu. Opieranie się na własnych wychowankach jest zasadne i trzeba to pielęgnować. Kolejny zarzut często stawiany przez radnych to ucieczka naszych dobrych zawodników do innych klubów, takie działania były, są i będą, jest to nieuniknione. W celu uniknięcia w przyszłości zarzutów pod adresem działalności IV Ligi należy podjąć alternatywne rozwiązanie czy nastawiamy się na wspomaganie działalności jednego prężnego Klubu czy po trochu wszystkich. Zdaniem Burmistrza zasadnym jest istnienie IV Ligi w KS „REGA-MERIDA”.

Opinia Komisji do projektu budżetu Gminy na 2005 r. stanowi zał. nr 2b

Do punktu 2

Ustalenie propozycji tematycznych do planu pracy RM na 2005 r.

Projekt planu pracy RM na 2005 r. przygotowany przez Przewodniczącego RM Sławomira Pawlaka stanowi zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

Komisja wnioskowała o:

1/ przesunięcie terminu rozpatrzenia następujących zagadnień tematycznych:

- „Realizacji uchwały w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Trzebiatów” z miesiąca marca na II półrocze 2005r. ,
- „Funkcjonowania oświaty w gminie. Oceny wyników z egzaminów zewnętrznych szkół podstawowych i gimnazjów” z czerwca na wrzesień. Ponadto Komisja proponuje rozszerzenie przedstawionego punktu o zagadnienie dot. sposobu wykorzystania bazy szkolnej do pozyskania środków z finansowych z zewnątrz.

2/ zdjęcie z planu pracy RM w sierpniu punktu pn. „Program rewitalizacji miasta Trzebiatowa”, wprowadzenie debaty nt. Planu Rozwoju Lokalnego.

Do punktu 4

Opiniowane bieżących uchwał RM

1. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, zał. nr 4

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, iż istnieje konieczność podjęcia uchwały w sprawie upoważnienia p. Iwony Fraczek pełniącej obowiązki kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w związku z przejściem na emeryturę p. Wandy Łoś do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

2. w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 1/99, 402/33, 1/46,6/16)zał. nr 5

Burmistrz MG Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, i iż chodzi o nabycie przez Gminę Trzebiatów od Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Szczecinie prawa własności ww. nieruchomości za symboliczne sumy. Przekazanie ich bezpłatnie jest sprzeczne z ustawą.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

3. w sprawie użyczenia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 6

Burmistrz MiG – wyjaśnił, iż chodzi o wyrażenie zgody na użyczenie na czas nieokreślony, na rzecz Celowego Związku Gmin R – XXI nieruchomości dz. nr 11/1 o pow. 6,23 stanowiącej własność gminy Trzebiatów poł. w obrębie geodezyjnym Włodarka, w celu prowadzenia gospodarki odpadami komunalnymi. Burmistrz wniósł poprawkę do przedłożonego projektu uchwały polegającą na zdjęciu dz. o nr: 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, które są wylewiskiem i nie mogą stanowić podłoża pod wysypisko.

Radna Zofia Minko – dotychczas nieruchomościami tymi zarządzał Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie, czy zdołał wypracować jakiekolwiek zyski?

Odp. ZWiK z tego tytułu nie wypracowywał żadnego zysku, to wszystko odbywało się po kosztach.

Projekt uchwały obejmujący zgłoszoną poprawkę został przyjęty 5 głosami „za” przy 2 „wstrzymujących się”.

4. w sprawie zamiany nieruchomości poł. na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 305 poł. przy ul. Rolniczej na dz. nr 17/1 poł. w Mirosławicach), zał. nr 7

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – przedłożony projekt uchwały jest unormowaniem stanu faktycznego. W przypadku nierównej wartości zamienionych nieruchomości zastosowana zostanie dopłata równa różnicy wartości zamienionych nieruchomości.

Projekt uchwały został przyjęty jednomyślnie, pozytywnie.

5. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Trzebiatów, w obrębie geodezyjnym Bieczyno, dla działek nr: 501, 391, 399, 372, 502, 375, 384, 503, 381, 424/1 oraz części działek nr: 504, 425/1, zał. nr 8

Burmistrz – poinformował, iż przedmiotowy projekt uchwały dotyczy przygotowania terenu pod elektrownie wiatrowe. Musi nastąpić wyłączenie tego terenu z produkcji rolnej. Koszty związane z opracowaniem planu ponosi inwestor.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

6. w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2005 r., zał. nr 9

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak – poinformował o ogłoszonym przetargu w sprawie wprowadzenia selektywnej zbiórki odpadów na terenie całej gminy. 59 zestawów pojemników Gmina będzie dzierżawić od firmy. Koszt dzierżawy podczas eksploatacji pojemników okazuje się dużo tańszy od ich zakupu. Po za tym Firma odpowiedzialna będzie za stan techniczny pojemników oraz za ich estetykę. W pierwszej kolejności pojemniki zostaną rozstawione na terenie Trzebiatowa, Mrzeżyna i Rogowa (do połowy 2005 r.) w dalszej kolejności w pozostałych miejscowościach na terenie naszej gminy. Uchwała RM w spr. szczegółowych zasad utrzymania czystości obliguje Burmistrza MG do realizacji zadania w zakresie selektywnej zbiórki odpadów.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty 6 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

7. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2004 r., zał. nr 10

Burmistrz MiG – omówił przedmiotowy projekt uchwały. Poinformował, iż na Sesji RM może pojawić się zmieniony projekt uchwały biorąc pod uwagę koniec roku budżetowego a w raz z nim uzupełnianie dochodów gminy o środki finansowe pochodzące z różnych źródeł.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

8. w sprawie uchwalenia planów Rozwoju Sołectw Gminy Trzebiatów na lata 2005-2009, zał. nr 11

Projekt Planu Rozwoju Sołectwa Bieczyno, stanowi wzorcowy załącznik do niniejszego projektu uchwały w formie graficznej.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – poinformował, iż dla 18 sołectw na terenie naszej gminy opracowane zostały ww. plany, które stanowią integralną część omawianego projektu uchwały. Plany Rozwoju Wsi są częścią składową prowadzonych przez Jednostki Samorządów Terytorialnych działań, zmierzających do poprawy sytuacji gmin sprzyjających długofalowemu rozwojowi gospodarczemu kraju, jego spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej oraz integracji z Unią Europejską. Gmina Trzebiatów stara się o dofinansowanie w/w zadań w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego. Plany Rozwoju Wsi, stanowiąc będą nierozdzielny załącznik do wniosku o wsparcie finansowe.

Radny Jan Symczyk - zapytał, czy sołectwo Trzebiatów zwróciło się do Gminy

z wnioskiem o opracowanie Planu Rozwoju Sołectwa?

Burmistrz - wyjaśnił, iż Trzebiatów nie jest wsią, zatem nie ma szansy, by to przedsięwzięcie mogło być zrealizowane.

Zasadniczy cel tego dokumentu to możliwość ubiegania się o środki finansowe na budowę placów zabaw oraz boisk na terenie sołectw.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak - na opracowanie Planów Rozwoju Sołectw mieliśmy 10 dni, to była jedyna firma, która podjęła się realizacji tego zadania.

Radny Andrzej Pikuła - czy tego typu opracowania nie mógł przygotować urzędnik naszej Gminy?

Odp. Owszem, z tym, że do jego opracowania potrzebny byłby dłuższy czas, na co nie mogliśmy sobie pozwolić, zważywszy bardzo krótki termin (14 stycznia), do którego Gmina może składać wnioski o dofinansowanie zaplanowanych przedsięwzięć.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrz MiG został przyjęty 6 głosami „za”, przy 1 „przeciwym”.

9. w sprawie uchwalenia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów na lata 2005 – 2014, zał. nr 12

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – opracowanie przedmiotowego Planu jest niezbędnym dokumentem stanowiącym załącznik do wniosków o fundusze unijne. Termin składania wniosków do 14 stycznia. W związku z tym Burmistrz proponował przyjęcie przedmiotowego dokumentu bez szczegółowej analizy, na którą będzie dużo więcej czasu w ciągu całego 2005 r. Nie przyjęcie tego planu zamknie przed Gminą drogę do unijnych funduszy na wiele lat.

Radna Zofia Minko – obawia się, że uchwalenie Planu Rozwoju Lokalnego w przedłożonym kształcie zamknie możliwość zmiany terminów wieloletniego planu inwestycji i remontów. Propozycja kanalizacji wsi na terenie naszej gminy została przewidziana na okres 2007-2010 r. Zdaniem radnej termin ten jest bardzo odległy szczególnie jeśli chodzi o sołectwa położone nad Regą, tutaj bowiem nadal dochodzić będzie do odprowadzania ścieków do rzeki.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak – od nowego roku mieszkańcy naszej Gminy posiadający szamba będą mogli korzystać z usług gminnego beczkowni, opłata za wywóz będzie naliczana na podstawie zużycia wody

(przelicznik taki jak za kanalizację). Proponowane rozwiązanie jest trzykrotnie tańsze od opłaty za wywóz szamba.

Radny Andrzej Pikuła – zapytał, czy wieloletni plan inwestycji i remontów Gminy Trzebiatów stanowiący integralny załącznik do Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów na lata 2005-2014 może ulec zmianie? Czy może zaistnieć sytuacja, że terminy zaplanowanych inwestycji będą przekładane w czasie?

Odp. wszystko zależy od możliwości finansowych Gminy.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty 4 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się” i 1 „przeciwным”.

Do punktu 5

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Komisja zapoznała się:

1/ ze skargą p. Ryszarda Maciejewskiego na Burmistrza MiG Trzebiatów w sprawie odmowy wydania decyzji administracyjnej, zał. nr 13

Komplet dokumentacji w przedmiotowej sprawie stanowi zał. nr 13 a.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, iż umowa najmu lokalu mieszkalnego zawarta pomiędzy ZBK w Trzebiatowie, administrującym mieszkaniowym zasobem gminy a lokatorem jest umową cywilno-prawną, a więc i należy do zakresu stosunków cywilno-prawnych. W sprawach wynikających z masy cywilno-prawnej nie mają zastosowania przepisy postępowania administracyjnego a więc i załatwienie tych spraw nie następuje w drodze decyzji administracyjnej. Wzajemne relacje pomiędzy podmiotami określa i kształtuje umowa, a także wskazane wyżej ustawy. Wszelkie sprawy wynikające z realizowania umowy nie są sprawami administracyjnymi i ich załatwianie nie odbywa się w drodze decyzji administracyjnej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż nie zachodzi konieczność wymiany ogrzewania ze względu na bezpieczeństwo lecz na zaistniałą potrzebę osoby skarżącej.

Komisja nie zajęła stanowiska w sprawie prezentowanej skargi.

2/ z wnioskiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Regą” – zbycie na rzecz Spółdzielni wszystkich terenów w Trzebiatowie będących we władaniu Spółdzielni z zastosowaniem 97-98 % bonifikaty, zał. nr 14

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - wyjaśnił, iż w naszej gminie obowiązuje zasada udzielania 60% bonifikaty dla wszystkich tych, którzy ubiegają się o przekształcenie użytkowania wieczystego na własność.

Komisja podtrzymała stanowisko Burmistrza MiG w tej sprawie.

3. z pismem Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, Wydział Środowiska i Rolnictwa w sprawie wydania opinii oddziaływania na środowisko przebudowy stacji bazowej telefonii komórkowej zlokalizowanej na budynku OW „Jubilatka” w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej 16, zał. nr 15

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, iż ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, art. 33 ust. 6 mówi wyraźnie, cyt. ”..... w razie stwierdzenia braku negatywnego wpływu tego planu lub przedsięwzięcia na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, (.....). Nie złożenie opinii w terminie 30 dni uznaje się za brak uwag.”

Komisja podtrzymała opinię Burmistrza w przedmiotowej sprawie.

WOLNE WNIOSKI

Radny Leszek Chodorowski – wnioskował o podjęcie tematów w zakresie:

- sterylizacji kotów,
- cipowania psów,
- wyłapywania bezdomnych psów.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski- rozwiązanie zgłoszonych spraw tkwi w kosztach finansowych.

Radny Jan Symczyk – wnioskował o usunięcie wyrw w chodnikach poł. przy budynkach mieszkalnych na osiedlu w Jarominie.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący radny Leszek Chodorowski zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa, ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 12.20

Protokołowała
Renata Łęska

Przewodniczący Komisji
Leszek Chodorowski