

## **PROTOKÓŁ Nr 26/13**

### **z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 25 stycznia 2013 r.**

Stan Komisji - 6 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 4 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pan Zygmunt Leszczyński Dyrektor Unia Miast i Gmin Dorzecza Rzeki Regi
4. Pan Józef Kubiak Radny Rady Miejskiej
5. Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska
6. Pan Wojciech Grzymkowski Dyrektor Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno
7. Pan Andrzej Kuliberda sekretarz Trzebiatowa
8. Pan Krzysztof Kubacki Inspektor ds. przeciwdziałania uzależnieniom

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

1. Sprawy regulaminowe,  
a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,  
b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,  
c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Planowanie przestrzenne w gminie. Potrzeby, zamierzenia, realizacja uchwał,  
a/ stanowisko Komisji.
3. Opracowanie planu pracy Komisji na 2013 r.
4. Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2012 r.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

#### **Przebieg obrad**

##### **Do punktu 1**

##### **Sprawy regulaminowe.**

Przewodniczący poinformował, że przed rozpoczęciem posiedzenia o głos poprosił Pan Zygmunt Leszczyński Dyrektor Unii Miasta i Gmin Dorzecza Rzeki Regi. Przedstawione dokumenty stanowią zał. nr 4 do protokołu.

Pan Bogusław Barański powiedział, że spotkanie ma na celu stwierdzenie jakie są wzajemne potrzeby istnienia tego Związku, a przede wszystkim jakie kierunki działania ma w tej chwili Unia Miasta,

## PROTOKÓŁ Nr 26/13

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

szczególnie dla gminy Trzebiatów. Pan Wiceburmistrz powiedział, że często słyszy na komisjach, że gmina płaci składki do Związku, a z tego nic nie ma.

Pan Wiceburmistrz poinformował, że na dzisiejsze spotkanie został zaproszony również Przewodniczący Związku ale niestety nie mógł uczestniczyć w spotkaniu. Na spotkanie przybył Pan Zygmunt Leszczyński Dyrektor Biura Unii Miasta i Gmin Dorzecza rzeki Regi.

Pan Zygmunt Leszczyński Dyrektor Unii Miasta i Gmin Dorzecza rzeki Regi między innymi powiedział, że gminny Związek Unii powstała w roku 1991, był to szczytny cel, główny cel to ochrona środowiska. W rezultacie efekt był taki, że wybudowano dziesięć oczyszczalni ścieków, co poprawiło w naszym regionie jakość wód i jesteśmy na etapie dobrej wody w rzece Redze, nie zanieczyszczonej.

Pan Leszczyński wyjaśnił, że to był jeden etap, następny to, to aby szukać środków i rozpocząć inwestycje gminne. Niestety na przestrzeni czasu nie można było tego uruchomić, nawet pilotażowe przedsięwzięcia byłby z niekorzyścią dla mieszkańców gmin. Nie ma co ukrywać, wybudowanie jakiś tam zakładów wiązałoby się z tym, że gmina aportem musiałaby oddać wszystko co ma i później wpływu na to nie ma, jeżeli chodzi o zarządzanie. Tak wyszło między innymi ze Związkiem Gmin Parsęta, pobudowano kanalizację, a teraz są bardzo duże obciążenia mieszkańców gmin, jeżeli chodzi o przesył, a samorządy nie mają wpływu na relacje cenowe, jakie związek nałożył.

Następna sprawa to jak zawsze chodzi o pieniądze, do tej pory cały czas Związek jest na etapie czterdziestu groszy od mieszkańca zameldowanego na terenie danej gminy, co daje przychód powyżej dwadzieścia jeden tysięcy, i to tak jest od kilkunastu lat. Gmina Trzebiatów płaci rocznie składkę w wysokości ok. 6.744,00 zł. Pan Leszczyński stwierdził, że w początkowym okresie działalności Związku to się opłacało, na obecnym etapie, pomimo, że jako dyrektor pobiera sześćset złotych brutto, nie widzi sensu działania Unii jako Związku. Na obecnym etapie nie można prowadzić inwestycji, aby prowadzić inwestycje trzeba powołać zespół, biuro profesjonalne, ale to się wiąże z potężnymi środkami, na pewno nie z takimi jakie obecnie Związek posiada, nie ma takiej możliwości.

Pan Zygmunt Leszczyński poinformował, że kierunki działań Unii w roku 2013 to przede wszystkim promocja regionu Unii np. w zakresie opracowania materiałów promocyjnych, prezentowanie atutów turystycznych gmin, kontynuowanie tworzenia stałych ekspozycji dot. miast i gmin, współpraca w zakresie koordynacji imprez kulturalnych, organizowanie i udzielanie pomocy w zakresie wszechstronnego wykorzystania bazy i przystani kajakowych. Następne działanie to ochrona środowiska, na co składa się współpraca z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w realizacji inwestycji gminnych, współpraca z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w ramach programu wdrażania prawa wodnego w zlewni Regi oraz w realizacji programów ochrony środowiska i przeciwpowodziowych. Wspieranie edukacji ekologicznej w gminach. Prowadzenie informacji wspierających inicjatyw w zakresie ochrony środowiska. Współpraca z innymi Związkami, które działają na bazie rzek spływających do Bałtyku, szczególnie z kołami PZW, Społeczną Strażą Rybacką i Stowarzyszeniami funkcjonującymi w Dorzeczu Regi. Następny kierunek to działalność komunalna i współpraca samorządowa. Polega ona na realizacji przedsięwzięcia „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej gmin dorzecza Regi”. Współpracowanie strategii wykorzystania rzeki Regi uwzględniając strategię rozwoju turystycznego gmin powiatu.

Następnie Pan Dyrektor przedstawił członkom Komisji Sprawozdanie finansowe za rok 2012 oraz plan finansowy na rok 2013. Materiały stanowią załączniki do niniejszego protokołu. Ze sprawozdania między innymi wynika, że w okresie sprawozdawczym (2012 rok) Gminy wpłaciły składki w wysokości 23.094,60 zł. Związek zatrudniał dwie osoby w niepełnym wymiarze ¼ etatu, dyrektora biura oraz księgową, na wynagrodzenie wydatkowano 13.200 zł.

Na zakończenie swoje wypowiedzi Pan Dyrektor stwierdził, że celowość Związku Unii Miasta i Gmin Dorzecza rzeki Regi w tym zakresie w jakim jest obecnie, nie jest potrzebne.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył Przewodniczący Komisji Radny Teodor Klimowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 4 osobowym składzie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia nr 25 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół przyjęto jednogłośnie, 4 głosami „za”.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 4 głosami „za”.

### **Do punktu 2**

#### **Planowanie przestrzenne w gminie. Potrzeby, zamierzenia, realizacja uchwał. Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.**

Pan Teodor Klimowski Przewodniczący Komisji poinformował, że radni otrzymali informację na temat realizacji uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów miejscowych i zmian planów miejscowych. Z informacji między innymi wynika, że podstawą do podejmowania nowych opracowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są wytyczne sporządzenia tychże planów miejscowych opisane w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów. Wytyczne te określają zakres obszarowy i kolejność sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium przyjętej Uchwałą Nr XXIV/191/12 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 czerwca 2012 r. zweryfikowano listę terenów wskazanych do opracowania mpzp w poprzednim studium z uwagi na fakt, że najważniejsze z listy zostały sporządzone, i tak:

- dla Jaromina, z uwagi na likwidację terenu specjalnego,
- dla osiedla Kołobrzeskiego, z uwagi na konieczność zmiany planowanej funkcji terenu,
- dla miejscowości Mrzeżyno,
- dla miejscowości Rogowo, z uwagi na możliwość szybkiego zainwestowania terenu dla funkcji wypoczynkowej – terenu dla którego nie sporządzono nigdy planu zagospodarowania,
- dla Mrzeżyna za Regą.

W obecnie obowiązującym studium zaleca się etapowanie opracowań planistycznych. W I etapie wskazuje się następujące tereny do opracowania mpzp dla Białoboków, dla ekspozycji sylwety strategii miasta, dla największej wsi gminy – Trzebusza należy sporządzić plan miejscowy w formie planu rewaloryzacji, z uwagi na jego wybitne wartości kulturowe, dla terenów koncentracji funkcji turystycznej w rejonie Robów i Zapolic. W II etapie wskazuje się tereny do opracowania mpzp dla Przedmieścia Gryfickiego, dla Doliny Regi (całej). W III etapie wskazuje się tereny do opracowania mpzp dla Przedmieścia Kołobrzeskiego, dla Wyszkowa, dla pozostałych miejscowości w granicach zabudowy.

Szczegółowy przebieg granic przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego następuje w analizie poprzedzającej podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miejską. Wskazane w studium etapowanie to nie obowiązek, a zalecenie, kierunek działań zapewniający w konsekwencji harmonijny rozwój gminy.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska dodatkowo poinformowała, że równolegle sporządzane są plany spoza ww. listy np. plany pod lokalizację elektrowni wiatrowych. Pani Kierownik wyjaśniła, że o podjęciu prac nad planem decyduje tu konkretne zamierzenie inwestora a nie lista działań zapisana w studium. Obecnie w posiadaniu gminy są cztery wykonane plany pod lokalizacją elektrowni wiatrowych w obrębie geodezyjnym Bieczyno, Roby i Bieczyno, Sadlno, Kładkowo i Wlewo. Na bieżąco sporządzane są też uzasadnione zmiany obowiązujących planów miejscowych. Wnioski o zmianę planu składane są najczęściej przez zainteresowane osoby. Często inicjatorem zmian jest gmina.

Komisja dokonała pozytywnej oceny realizacji podjętych uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów miejscowych i zmian planów miejscowych.

### **Do punktu 3**

#### **Opracowanie planu pracy Komisji na 2013 r. zał. nr 6 do protokołu.**

Przewodniczący poinformował, że Komisja będzie pracowała na podstawie przyjętego przez Radę planu pracy Rady Miejskiej na rok 2013, w zakresie swojej działalności. Natomiast Komisja może wprowadzić dodatkowe tematy, którymi będzie się zajmowała tylko na posiedzeniach Komisji.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji wprowadzili dodatkowy temat dot. pracy Komisji:

1. W m-cu lutym – Spotkanie z przedstawicielami Izby Rolnej,
2. W m-cu maju – Przygotowanie do wejścia w życie „uchwał śmieciowych”,
3. W m-cu marcu – Realizacja zadań oraz zaawansowanie robót inwestycyjnych na terenie Gminy Trzebiatów w zakresie melioracji w 2013 roku prowadzonych przez Zachodniopomorski Zarząd Melioracji,
4. W m-cu października – Spotkanie z przedstawicielami Celowego Związku Gmin R-XXI w sprawie rekultywacji wysypiska śmieci we Włodarce oraz funkcjonowanie ustawy „śmieciowej”,

W wyniku głosowania, 4 „za”, członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali przedstawione propozycje.

### **Do punktu 4**

#### **Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2012 r. Sprawozdanie stanowi zał. nr 7 do protokołu.**

Przewodniczący poinformował, że Komisja musi opracować sprawozdanie z działalności z pracy za rok 2012.

Po dyskusji członkowie Komisji opracowali sprawozdanie, w którym między innymi zawarto, iż Komisja odbyła 11 posiedzeń. W czasie pracy Komisji wypracowano 24 stanowisk, zgłoszono 10 wniosków. Frekwencja na posiedzeniach Komisji wynosiła 96,97 %.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

**Do punktu 5**

**Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:**

**1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2012 r, zał. nr 8 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 267.921,14 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 327.921,14 zł
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 60.000,00 zł.

Wniosek komisji : usunąć z projektu uchwały dwa punkty dot.

1. dział 754 Rozdział 75416 –Straż gminna – zwiększenie dochodów z nałożonych mandatów....Zwiększenie dochodów 240 tys. zł
2. dział 754 Rozdział 75416 SM- Zmiana pomiędzy paragrafami wydatków – 60 tys. zł.

W wyniku głosowania Komisja przyjęła wniosek, 4 „za”.

Projekt uchwały, po wprowadzonych zmianach Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 „za”.

**2) w sprawie zaciągnięcia kredytu na rachunku bieżącym prowadzonym przez Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie Oddział w Trzebiatowie , zał. nr 9 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia kredytu do kwoty trzech milionów złotych w rachunku bieżącym prowadzonym przez BBS w Darłowie Oddział w Trzebiatowie, na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Spłata kredytu nastąpi w ratach miesięcznych ustalonych w umowie z Bankiem. Spłata ostatniej raty nastąpi nie później niż 31.12.2013 r.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

**3) w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.**

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa poinformował, że przygotowane są dwa projekty uchwał w sprawie zbycia przez Gminę Trzebiatów na rzecz Powiatu Gryfickiego nieruchomości dz. nr 89 o pow. 506 m<sup>2</sup> ul. Plac Lipowy, dz. nr 180/12 o pow. 3480 m<sup>2</sup>. Pan Sekretarz wyjaśnił, że jeden projekt dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w/w nieruchomości w drodze darowizny, co jest bardziej korzystne dla gmin i drugi projekt dotyczy wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę na rzecz Powiatu za cenę obniżoną do 1 zł powiększoną o podatek VAT. Dodatkowo Pan Sekretarz wyjaśnił, że jeżeli ta inwestycja miałaby być zrealizowana zgodnie z planem i ta hala miałaby powstać, to skutki nie będą się różniły. Natomiast problem może pojawić się wówczas, jeżeli z przyczyn obiektywnych hala nie powstanie, a gmina odda tą działkę za 1 zł, to powiat może z tą działką zrobić co chce, a jedyne co może żądać gmina to zwrócić się o zwrot bonifikaty w ciągu dziesięciu lat. Natomiast jeżeli gmina przekaże tą działkę dla powiatu w darowiznie, darowizna to jest przeznaczenie działki na określony cel, czyli na halę sportową. Jeżeli hala sportowa nie powstanie, to gmina może żądać zwrot nieruchomości,

## PROTOKÓŁ Nr 26/13

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

czyli odzyskuje tą nieruchomość, niezależnie od upływu czasu. Pan Sekretarz podkreślił, że jeżeli chodzi o interes gminy, to na pewno bardziej korzystną formą jest zbycie nieruchomości w darowiźnie. Dodatkowo Pan Sekretarz wyjaśnił, że tak jak i w pierwszym, to tak i w drugim przypadku powiat stanie się właścicielem działek, w jednej i w drugiej formie powiat będzie mógł realizować tą inwestycję bez przeszkód.

Pan Zdzisław Matusiewicz powiedział, że najważniejszą kwestią, to jest to, czy powiat podejmie się tej konkretnej inwestycji, a nie czego innego, albo zbycia gruntu bez naszej wiedzy. Pan Burmistrz podkreślił, że dbając o nasz interes gminny trzeba się zabezpieczyć.

Pan Andrzej Kuliberda powiedział, że trzeba się z tym liczyć, że jeżeli ta inwestycja nie dojdzie do skutku, to kogo mieszkańcy będą rozliczać, trzeba dbać o interesy gminne.

Przewodniczący przedstawił pismo Starostwa Powiatowego w Gryficach (zał. nr 21 do protokołu). Starostwo informuje Pana Burmistrza, iż podtrzymuje swoje stanowisko o sprzedaż z bonifikatą za cenę 1 zł powiększoną o należny podatek VAT działek 89 i nr 180/q, położonych w obrębie geodezyjnym nr 7 miasta Trzebiatów, pod budowę hali sportowej na potrzeby Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Zbigniewa Herberta w Trzebiatowie.

Pan Sekretarz zaznaczył, że w tej sprawie jest prowadzona korespondencja między powiatem a gminą, ale w żadnym z pism z powiatu nie padły argumenty, dlaczego za 1 zł, a nie w darowiźnie a gdzieś takie deklaracje słowne to gminie nic nie dają.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji uznali, iż temat trzeba rozpoznać do końca, trzeba przeanalizować dokładnie te dwie formy zbycia, być może trzeba zaproponować w zamian inny grunt, który powiat przekaze gminie Trzebiatów.

W wyniku dyskusji Radna Zofia Minko zgłosiła wniosek aby do ponownej analizy projekt uchwały przenieść na miesiąc luty, (3 „za”, 1 „wstrzymujący się”).

### **4) w sprawie przejęcia zadania Powiatu Gryfickiego w zakresie utrzymania dróg powiatowych położonych w Trzebiatowie, zał. nr 11 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przejęcie przez Gminę Trzebiatów zadania Powiatu Gryfickiego polegającego na utrzymaniu w 2013 r. dróg powiatowych położonych w Trzebiatowie. Podjęcie uchwały w zaproponowanym kształcie umożliwi zawarcie porozumienia z Zarządem Powiatu Gryfickiego w sprawie przejęcia przez Gminę Trzebiatów zadania Powiatu Gryfickiego polegającego na utrzymaniu w 2013 r. dróg powiatowych położonych w Trzebiatowie. Szczegółowy zakres, sposób realizacji i rozliczenia zostanie określone w w/w porozumieniu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

**5) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 r. zał. nr 12 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 r.

Pan Krzysztof Kubacki Inspektor ds. przeciwdziałania uzależnieniom poinformował, że od nowego roku jest zatrudniony na stanowisko Inspektora ds. przeciwdziałania uzależnieniom. Pan Kubacki między innymi powiedział, że niniejszy Program jest kontynuacją zadań realizowanych w 2012 r. i latach poprzednich. Jego realizacja wymaga budowania lokalnej koalicji wspierającej i organizacyjnej działania różnych instytucji i organizacji a także osób fizycznych zajmujących się problematyką alkoholową. Ważnym kierunkiem polityki władz gminy jest zapobieganie powstawaniu nowych problemów alkoholowych, zmniejszenie rozmiarów aktualnie istniejących oraz zwiększenie zasobów radzenia sobie z tymi problemami. Program, podobnie jak w latach ubiegłych, realizowany jest w oparciu o cztery podstawowe zasady, tj. globalność, dynamiczność, terminowość, terytorialność. Konstrukcja merytoryczna Programu oparty jest na diagnozie problemów alkoholowych, która przeprowadzona została w czerwcu 2009 r., stąd wyznaczone do realizacji działania są adekwatne do potrzeb mieszkańców i warunków lokalnej rzeczywistości.

Na uwagi wniesione przez radnych dotyczące budżetu na rok 2013 Pan Krzysztof Kubacki wyjaśnił, że można do tego wrócić i przeanalizować to w kontekście przyszłorocznego budżetu. Natomiast co do budżetu na rok 2013 nie ma możliwości czegoś tam wycięcia i przeznaczenia na coś innego. Obecnie pod obrady Komisji jest wprowadzona uchwała dot. przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 rok. Natomiast preliminarz wydatków jest wprowadzany zarządzeniem Burmistrza, który jest do wglądu również w biurze Rady Miejskiej.

Projekt uchwały Komisja nie rozstrzygnęła, 2 „za”, 2 „przeciw”.

**6) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 13 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę od Skarbu państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych, w drodze darowizny, nieruchomości niezbudowanej, położonej we Wlewie, oznaczonej jako działka nr 48 pow. 3056 m<sup>2</sup>.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

**7) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 14 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Trzebiatów. Chodzi o działki położone przy ul. Miłej i Kryształowej. Pan Wiceburmistrz wyjaśnił, że przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Zbycie nieruchomości bez przetargu może nastąpić jedynie w ściśle określonych

## PROTOKÓŁ Nr 26/13

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

przypadkach wymienionych w ust. 2 ni 3 art. 37 ustawy o gospodarce gruntami. Kształt i wielkość nieruchomości oraz ich dostęp do drogi publicznej przesadza o przetargowej formie zbycia.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

### **8) w sprawie upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Miejskiej, zał. nr 15 do protokołu.**

Pan Bogusław Barański Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy upoważnienia wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Trzebiatowie do wystawienia polecenia wyjazdu służbowego dla Przewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”.

### **9) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Trzebiatowa, zał. nr 16 do protokołu.**

Pan Teodor Klimowski Przewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały przygotowany przez Klub Radnych „Razem”. Klub Radnych „Razem” proponuje przyznanie Burmistrzowi Trzebiatowa wynagrodzenie brutto w wysokości 7.200 zł, na które składa się wynagrodzenie zasadnicze w wysokości 5.000 zł, dodatek funkcyjny w wysokości 1.000 zł, oraz dodatek specjalny w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego, tj. 1.200 zł. Pan Przewodniczący poinformował, że jest to obniżenie wynagrodzenia Burmistrzowi.

Pan Bogusław Barański stwierdził, że jest bardzo zaskoczony taką decyzją Klubu Radnych „Razem”. Na sesję przygotuje dodatkowe materiały w tej sprawie. Pan Wiceburmistrz stwierdził, że patrząc na działanie burmistrza trzeba patrzeć na działanie całego urzędu. To Burmistrz kieruje urzędem, wykonuje uchwały Rady Miejskiej a przede wszystkim z realizacji wykonania budżetu gminy. Patrząc na realizację zadań inwestycyjnych i spraw bieżących nie było momentów gdzie można było powiedzieć, że Burmistrz coś źle zrobił, czy czegoś nie wykonał, co było założone. Pan Wiceburmistrz nie rozumie takiej decyzji, tym bardziej, że Rada pozytywnie podsumowała realizację budżetu, uważa, że są to takie polityczne działania. Tendencja była taka aby dojść do takiej wspólnej zgody, do porozumień, a w tej chwili to się jakoś wszystko rozchodzi.

Pan Teodor Klimowski powiedział, że podstawą do obniżenia wynagrodzenia to jest to, że Pan Burmistrz procuje na dwóch etatach, to jest największą przyczyną obniżenia wynagrodzenia.

Po szerokiej dyskusji projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 3 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

### **Do punktu 6**

### **Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Skarga - Ministerstwo Finansów Departament Podatków Lokalnych przekazało skargę Pana Henryka Brzozowskiego na Burmistrza Trzebiatowa. Pismo RIO zał. nr 17 do protokołu.

Przewodniczący poinformował, iż skarga wróciła pod obrady Komisji Rady Miejskiej.



PROTOKÓŁ Nr 26/13

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 25 stycznia 2013 r.

Po dyskusji członkowie Komisji przystąpili do głosowania:

Skarga zasadna : 2 „za”, 2 „wstrzymujące się”.

2. Pani Beata Girin w sprawie uchylenia Uchwały nr XXVIII/215/12 Rady Miejskiej z dnia 25 października 2012 r. o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy najmu bez przetargu do 10 lat w porcie w Mrzeżynie. nr 18 do protokołu.

Przewodniczący poinformował, iż sprawa ta ponownie wraca na posiedzenie Komisji.

Po dyskusji członkowie Komisja ponownie podtrzymują swoje stanowisko zawarte w podjętej uchwale` Nr XXVIII/215/12 Rady Miejskiej z dnia 25 października 2012 r. o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy najmu bez przetargu do 10 lat w porcie w Mrzeżynie.

3. Pismo Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami w Polsce Oddział w Szczecinie stanowi zał. nr 19 do protokołu. Pismo zostało skierowane do Burmistrza Trzebiatowa, do Rady Miejskiej do wiadomości. Pismo dotyczy populacji kotów wolno żyjących na terenie Domu Pomocy Społecznej w Jarominie.
4. Pismo Urzędu Gminy Rewal stanowi zał. nr 20 do protokołu. Pismo zostało skierowane do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, do wiadomości Urząd Miejski w Trzebiatowie. Pismo dotyczy remontu dachu dworca kolei wąskotorowej w Trzebiatowie.
5. Pismo Starostwa Powiatowego w Gryficach skierowane do Burmistrza Trzebiatowa, do wiadomości Rady Miejskiej stanowi zał. nr 21 do protokołu. Starostwo informuje, iż podtrzymuje swoje stanowisko w sprawie sprzedaży z bonifikatą za cenę 1 zł powiększoną o należy podatek VAT działek nr 89 i nr 180/1.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 15.00.

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokołowała  
Hanna Gmitter