

PROTOKÓŁ Nr 18/04
KOMISJI ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
z dnia 19 marca 2004 r.

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz MiG - Sławomir Ruszkowski
- Roman Trzyna – Inspektor ds. Rolnictwa

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe
2. Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2004 r. w zakresie utrzymania czystości w gminie, ocena istniejącego stanu

a. stanowisko Komisji

3. Realizacja przez rolników zadań formalnych koniecznych do uzyskania dopłat unijnych do prowadzenia produkcji i posiadanego areału
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie bieżących projektów uchwał RM
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania

Przebieg obrad

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Leszek Chodorowski.

Powitał Burmistrza MiG oraz członków Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.
Następnie przedstawił proponowany dzienny porządek obrad, który Komisja zaakceptowała jednogłośnie.

Projekt porządku obrad, zaproszenie kierowane do p. B. Szafrąńskiego oraz zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które było wcześniej podane do wiadomości publicznej przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMiG stanowią załączniki nr 2, 3 i 4 do protokołu.

Do punktu 2
Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2004 r. w zakresie utrzymania czystości w gminie, ocena istniejącego stanu

Informacja o planowanych pracach do wykonania przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w celu poprawy czystości, porządku i estetyki na terenie gminy w sezonie letnim 2004 r. stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Burmistrz MiG poinformował, iż część zadań ujętych w informacji już jest realizowanych przez Spółkę z.oo Zakład Gminny Mrzeżyno, która w roku bieżącym otrzyma do obsługi zadania dodatkowe, np. kąpielisko strzeżone w Rogowie i sprzątanie tej części plaży.

Radny Wiesław Dąbrowski zapytał:

- czy teren przy OW „Nitron ERG” jest dzierżawiony przez ten ośrodek? W tym miejscu można by było urządzić plac zabaw dla dzieci, nawet niezbyt dużym nakładem środków. Dzieci z ulic sąsiednich nie mają miejsca na zabawy a na plac w ośrodku gdzie są urządzenia rekreacyjne - nie wolno im wchodzić.
- Czy w Mrzeżynie będą pojemniki do segregacji surowców wtórnych? Ponadto Radny zwrócił uwagę, iż nie rozpoczęto jeszcze prac przy remoncie mostu. W Dźwirzynie jest przygotowany plac manewrowy dla autobusów ale od strony Rogowa miejsce takie nie zostało wyodrębnione, autobusem trudno obrócić. Zauważa się również, że kierowcy nie przestrzegają znaku zakazu o ograniczeniu ciężaru, wjeżdżają na most dużymi pojazdami.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż teren wskazany przez radnego stanowi czyjaś własność, nie można tam wchodzić, jeśli to nie jest teren gminny. Trzeba też sprawdzić co w tym miejscu przewiduje plan zagospodarowania przestrzennego.

Nie będzie pojemników do segregacji odpadów, gdyż zawartość ich i tak trafia na wspólne wysypisko we Włodarce.

Trudno powiedzieć kiedy rozpocznie się remont mostu. Te zadanie finansuje 6 podmiotów a inwestycją zajmuje się zarząd dróg powiatowych.

W temacie przestrzegania przepisów drogowych przez kierowców powinna zająć się policja.

Radny Jan Symczyk poruszył temat czystości terenów nadmorskich. Lasy Państwowe i Urząd Morski powinny systematycznie sprzątać swoje rejony aby śmieci nie zalegały bo to nie najlepiej świadczy o naszej gminie.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż do Urzędu Morskiego należy zabezpieczenie, w tym również p. pożarowe, nie ma obowiązku sprzątania. Teren jest sprzątany na zlecenie gminy przynajmniej raz na pół roku.

Radny Andrzej Pikula uważa, iż w miejscowości turystycznej powinny być wystawione duże pojemniki na śmieci. W sezonie jest dużo punktów działalności gospodarczej, produkuje się dużo odpadów po różnego rodzaju opakowaniach plastikowych i kartonowych, które potem zaśmiecają teren bo nie mieszczą się w małych pojemnikach.

Radny Leszek Chodorowski stwierdził, iż proceder podrzucania śmieci powinien być ukrócony. Funkcjonuje uchwała w sprawie zasad utrzymania czystości i powinna być egzekwowana. W tym przypadku w imieniu podatnika powinna działać gmina poprzez swe organa kontrolne.

Burmistrz MiG poinformował, iż Straż Miejska prowadzi działania w tym temacie. Sprawdzane są umowy na wywóz nieczystości. Ostatnio na wsiach zrobił się ruch, mieszkańcy podpisują umowy i zakupują pojemniki. Odnośnie działalności gospodarczej są określone parametry wielkości obowiązujących pojemników zależnie od rodzaju działalności.

Stanowisko Komisji w powyższym temacie stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Do punktu 3

Realizacja przez rolników zadań formalnych koniecznych do uzyskania dopłat unijnych do prowadzenia produkcji i posiadanego areалу

Informacja w przedmiotowym temacie stanowi zał. nr 7 do protokołu.

P. Roman Trzyna poinformował, że przedłożony materiał został poszerzony o dodatkowe sprawy aby naświetlić istniejącą sytuację w rolnictwie, np. wielkość hurtowa i detaliczna dostawców mleka. W temacie rejestracji gospodarstw przez cały czas istnieje łączność ze starostwem, Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa oddz. w Ościęcinie, Rejonowym Centrum Doradztwa

Rolniczego w Gryficach i Inspektorem Weterynarii w Gryficach. Ostatnio postanowiono przeprowadzić dodatkowe szkolenia rolników w Sadlnie i Trzebuszu z uwagi na dość liczną grupę rolników nie uczestniczących w poprzednich szkoleniach.

Radny Leszek Chodorowski podkreślił, iż w mediach słyszy się o dobrej kondycji systemu AJAKS, więc można sadzić, iż rejestracja gospodarstw będzie odbywała się bez przeszkód, a w związku z tym rolnicy będą mieli możliwość ubiegania się o dopłaty ze środków UE. Działania te należą indywidualnie do rolników ale jednak gmina powinna zadbać o ich interesy i przypomnieć im o terminie wypełnienia tego obowiązku, chociażby przez ogłaszanie na zebraniach sołeckich oraz wywieszanie informacji na tablicach ogłoszeń.

Radny Jan Symczyk stwierdził, iż rolnikom jest niewygodnie dojeżdżać z każdej miejscowości do starostwa, sprawy rejestracji gospodarstw powinny odbywać się na terenie gminy.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż wnioski rolników są przyjmowane i rozpatrywane przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, która ma swoją siedzibę w Ościecinie. Z naszej strony była oferta dzierżawy pomieszczeń po byłym Banku Spółdzielczym, Płoty proponowały zamek, ale decyzja była inna. Informacje o obowiązku rejestracji gospodarstw są podawane na ostatnio organizowanych zebraniach wiejskich. Formularze i wszelkie informacje w tym temacie rolnicy mogą otrzymać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Radna Zofia Minko zapytała – ilu rolników pobrało wnioski?

P. Roman Trzyna poinformował, iż druki nie są rejestrowane, więc trudno odpowiedzieć ilu rolników je pobrało.

Do punktu 4.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie bieżących projektów uchwał RM

1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2004 rok. Zał. nr 8.

Burmistrz MiG poinformował, iż pojawiły się pieniądze z zewnątrz, które trzeba wprowadzić do budżetu gminy. Po stronie dochodów:

Dz. 600 – na drogi gminne – 25.000 zł.

Dz. 758 – subwencja ogólna – 28.186 zł.

Dz. 900 – oświetlenie ulic, placów i dróg – 73.329 zł.

Po stronie wydatków;

Dz. 600 – 16.515 zł. – na drogi publiczne gminne

Dz. 900 – 110.000 zł. –budowa kanalizacji w Trzebiatowie

Komisja wyraziła pozytywną opinię do ww projektu 6 głosami za, przy 1 wstrzymującym się.

2/ w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego oraz obniżenia bonifikaty zał. nr 9. (lokal użytkowy Rynek 13-14)

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały

3/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 170 przy ul. Mostowej w Trzebiatowie) Zał. nr 10.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

4/ w sprawie obniżenia bonifikaty (dz. nr 262 przy ul. Kościuszki 40) zał. nr 11.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

5/ w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej do załatwiania spraw indywidualnych z zakresu administracji publicznej Zał. nr 12.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

6/ w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania zał. nr 13.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww projekt uchwały.

Do punktu 5.

Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania

Skarga p. Tomasza Kempkiewicza na Burmistrza Miasta i Gminy w sprawie wytyczenia wewnętrznej drogi dojazdowej do posesji przy ul. Pogodna 11 w Trzebiatowie. Zał. nr 14.

Przewodniczący Komisji Radny Leszek Chodorowski stwierdził, iż skarga ta jest wynikiem nie zrozumienia tematu i braku przepływu informacji. Wszystkie oczekiwania zainteresowany może osiągnąć ale po uprawomocnieniu się planu zagospodarowania przestrzennego i o tym skarżącemu się należy szczegółowo wyjaśnić.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż na wszystkie pisma zainteresowany otrzymał odpowiedzi na piśmie. Plan zagospodarowania przestrzennego nie przeszkadza w niczym aby droga przebiegała w miejscu gdzie jest obecnie.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie wyraziła opinie o nie zasadności skargi

Stanowisko Komisji w przedmiocie skargi jest załącznikiem nr 15 do protokołu.

2/ Pismo pp. Kazimierzy i Bogusława Mikosza w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu 40% bonifikaty udzielonej przy zakupie mieszkania za gotówkę, w przypadku sprzedaży tego mieszkania. Zał. nr 16.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż sprawa należy do kompetencji burmistrza. W każdym przypadku jeśli sprzedaż mieszkania następuje przed upływem 5 lat – żądany jest zwrot bonifikaty. Jeden raz wystąpiła rezygnacja w związku z sytuacją zdrowotną lokatora, który za sprzedane mieszkanie kupił drugie w innej miejscowości aby mieć lepszy dostęp do lekarzy specjalistów. Decyzja o odstąpieniu od bonifikaty nastąpiła po okazaniu aktu notarialnego na zakup nowego mieszkania. W tym przypadku jest inna sytuacja. Mieszkania jeszcze nie sprzedano ani też nie kupiono nowego. Sprawę ewentualnie można rozpatrzyć po zaistnieniu transakcji i po okazaniu aktów notarialnych.

Komisja uznała, iż sprawę należy przekazać Burmistrzowi MiG celem rozpatrzenia wg kompetencji.

3/ Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej Zał. nr 17.

Radny Leszek Chodorowski podkreślił, iż przedstawione sprawozdanie unaocznia zakres problemów i rozmiar biedy mieszkańców naszej gminy. Zauważa się, iż problem ten narasta od 1990 r. ale to jednak nie znaczy, że takich zjawisk jak np. bezrobocie, bezdomność czy alkoholizm nie było. One występowały od dawna, ale wcześniej nie były rejestrowane bo w minionej epoce takie problemy oficjalnie nie mogły istnieć.

Ww sprawozdanie Komisja przyjęła do wiadomości bez wyrażania opinii.

4/ Informacja nt. „Wybrane elementy promocji gminy w 2004 r.” Zał. nr 18.

Radna Zofia Minko zapytała – ile osób pracuje w referacie promocji?

Ponadto Radna poruszyła temat agroturystyki na terenie gminy Trzebiatów. Największą szansę na rozwój tej działalności mają miejscowości położone przy drogach głównych, jak np. Trzebusz, Roby, Kłódkowo, Gołańcz. W zebraniach wiejskich powinni uczestniczyć pracownicy referatu promocji i

informować rolników o możliwości i warunkach rejestracji działalności agroturystycznej. Na ten temat były rozmowy i wnioski radnych od kilku lat ale jak dotychczas z tego nic nie wynika. Nadal są prezentowane tylko foldery i wyjazdy na targi.

Odpowiedzi na poruszane zagadnienia udzielił Burmistrz MiG.

W Referacie Promocji i Współpracy Gospodarczej pracuje trzy osoby: kierownik, inspektor ds. promocji i inspektor ds. współpracy gospodarczej, pozostali to pracownicy Gminnego Centrum Informacji.

Burmistrz MiG przyznał, iż temat agroturystyki rzeczywiście wymaga szerszego rozpropagowania.

Radny Leszek Chodorowski proponował aby poprzez już istniejące kontakty pomóc w promowaniu naszej gminy, np. przez użyczenie różnego rodzaju gadżetów promocyjnych dla delegacji wyjeżdżających za granicę. Można też zasugerować Agencji Modernizacji i Restrukturyzacji Rolnictwa aby temat agroturystyki włączyła do cyklu szkoleń rolników zamiast, np. obsługi komputera, który jest stałym punktem szkoleń.

5/ Wolne wnioski zgłosili:

Radny Wiesław Dąbrowski zapytał czy w ramach wprowadzenia w życie planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna będą realizowane ustalenia przyjęte z rybakami w temacie budowy chłodni? Radny wnioskował o wykoszenie trzcin wzdłuż drogi do Mrzeżyna oraz wykonanie rowków spustowych odprowadzających wody opadowe z poboczy do rowów.

Burmistrz MiG odpowiedział, iż nie zna szczegółów ustaleń. Z trzech zaproponowanych przez urbanistów koncepcji zagospodarowania terenu, przyjęto jedną wg której plan będzie realizowany. Zmiana lokalizacji chłodni spowodowałaby rozbiórkę magazynów, a usytuowanie chłodni planuje się obok magazynów.

Radny Jan Symczyk wnioskował o rozważenie możliwości kupna budynku Domu Ułana dla potrzeb mieszkańców sołectwa Trzebiatów II, którzy nie mają miejsca do spotkań.

Radna Zofia zgłosiła następujące wnioski:

- w imieniu Rady Sołectkiej Mirosławic zwróciła się o naprawę mostu umożliwiającego dojazd czterem rolnikom do łąk.
- zapytała - kiedy nastąpi łatanie dziur na drogach powiatowych?
- poruszyła problem wałęsających się psów po polach i po wsi, prosiła o interwencję w tej sprawie.
- wnioskowała o naprawę przejazdu i drogi w Mirosławicach zniszczonych przez firmę prowadzącą gazociąg.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż między gminą a firmą prowadzącą gazociąg istnieje porozumienie o obowiązku doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, inaczej prace nie mogą być odebrane. W roku bieżącym na terenie naszej gminy będą prowadzone jeszcze dwie duże inwestycje gazownicze: ul. Sarnia i gazyfikacja Jaromina.

6/ Komisja przyjęła do wiadomości przesłane Radnym materiały, do których opinie i stanowiska opracowują inne komisje stałe wg właściwości:

- informacja Komendanta Policji w Trzebiatowie dot. przygotowania Komisariatu Policji do sezonu turystycznego 2004 r. w zakresie utrzymania porządku i bezpieczeństwa publicznego. Zał. nr 19.
- Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Trzebiatowie w 2003 r. Zał. nr 20.
- sprawozdanie z wykonania zadań przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w roku 2003. Zał. nr 21.
- Stan ekonomiczny oraz realizacja zadań w 2003 roku Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” sp. z o.o. zał. nr 22
- pismo „ATOL” Stowarzyszenie Właścicieli Domków Rekreacyjnych w Mrzeżynie. Zał. nr 23.
- sprawozdanie z przebiegu ferii zimowych w Gminie Trzebiatów. Zał. nr 24.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad, Przewodniczący Komisji Radny Leszek Chodorowski zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 16:40.

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Regina Maciejuk	Leszek Chodorowski