

# PRZETARG

## PLAC PRZED RATUSZEM NA STOISKA HANDLOWO-GASTRONOMICZNE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę stanowisk zlokalizowanych na placu przed Ratuszem - część działki nr 175, obręb ewidencyjny Trzebiatów – 5.

Pisemne oferty należy składać osobiście lub za przesłaniem w sekretariacie Urzędu Miejskiego w zamkniętych kopertach z dopiskiem "**Przetarg na dzierżawę placu przed Ratuszem**". Termin składania ofert – **23.04.2013r. do godz. 15:00.**

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia **19.04.2013r.** wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie nr **63 8566 1026 0311 1100 2002 0006** w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.
- Wadium wynosi – **1.000,00 zł.**
- Okres dzierżawy – **od 1.06.2013r. do 31.08.2013r.**
- **Sposób zagospodarowania nieruchomości** – działalność gastronomiczna lub handlowa. Dopuszcza się działalność kilku samodzielnych stanowisk.

### Uwaga:

**Plac przed Ratuszem wpisany jest do Rejestru Zabytków. Przed przystąpieniem do przetargu należy uzyskać pozytywną opinię Konserwatora Zabytków.**

### Oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko oferenta, adres oferenta lub nazwę firmy i adres jej siedziby,
  - 2) datę sporządzenia oferty,
  - 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
  - 4) oferowaną wysokość czynszu miesięcznego netto,
  - 5) oferowany szczegółowy opis realizacji zagospodarowania nieruchomości (wymagana powierzchnia, rodzaj działalności)
  - 6) dowód wpłaty wadium
- 
- Publiczne otwarcie ofert nastąpi 26.04.2013r. o godz. 12:00 w budynku Urzędu, pokój nr 15. Komisja Przetargowa poda liczbę otrzymanych ofert, sprawdza dowody wniesienia wadium, otwiera koperty z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert, oraz tożsamość osób, które złożyły oferty. Komisja weryfikuje oferty i ogłasza, które zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu.
  - Część niejawna odbędzie się 26.04.2013. o godz. 13:00
  - Dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości zostanie osoba, która przedstawi najatrakcyjniejszy sposób zagospodarowania nieruchomości oraz przedstawi najkorzystniejszą ofertę finansową.
  - Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w ciągu 14 dni od przetargu, wadium przepada na rzecz gminy.
  - Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
  - Dzierżawca terenu we własnym zakresie i na własny koszt doprowadzi do punktu energię elektryczną, wodę i odprowadzenie ścieków (z budynku ratusza).
  - Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.
  - Dzierżawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczania podatku od nieruchomości.
  - Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim, pokój nr 8 - 9, tel. 913872275, e-mail: [gnr@trzebiatow.pl](mailto:gnr@trzebiatow.pl)