

PROTOKÓŁ Nr 15/03
KOMISJI ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
z dnia 19 grudnia 2003 r.

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

Burmistrz MiG	- Sławomir Ruszkowski
---------------	-----------------------

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe

- A) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
- B) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
- C) przyjęcie porządku obrad

2. Rozpatrzenie projektu planu pracy Rady Miejskiej na 2004 r.

3. Opracowanie założeń do planu pracy Komisji na 2004 r.

4. Opiniowanie bieżących uchwał RM

5. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu,

Zaproszenie wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, wywieszone na tablicy ogłoszeń UMiG, zał. nr 2a

Przebieg obrad

Do punktu 1.

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył Przewodniczący tejże Komisji radny Leszek Chodorowski, który serdecznie powitał Burmistrza MiG oraz członków Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół z poprzedniego posiedzenia był wyłożony do wglądu, do jego treści nie zgłoszono żadnych uwag ani poprawek. Komisja przyjęła protokół w opracowanej formie pozytywnie, jednomyślnie.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z porządkiem obrad posiedzenia, który został przyjęty w przedstawionej wersji pozytywnie, jednomyślnie.

Do punktu 2

Rozpatrzenie projektu planu pracy Rady Miejskiej na 2004 r., zał. nr 3

Radny Leszek Chodorowski - proponował rozszerzyć projekt planu pracy RM na 2004 r. o zagadnienie tematyczne dot. analizy realizacji zadań Samorządu Powiatu w zakresie świadczonych zadań na terenie Gminy. Radny wnioskował również o uszczegółowienie tematu zaproponowanego przez Przewodniczącego RM Sławomira Pawlaka pt. "Rolnictwo gminy Trzebiatów przed akcesją do UE -

stan".

Radny Andrzej Pikuła - w całej rozciągłości poparł wypowiedz Przewodniczącego Komisji, sugerując umieszczenie pierwszego zagadnienia w miesiącu lutym.

Radna Teresa Nowak - wnioskowała ujęcie tematu związanego z bieżącymi sprawami rolnictwa w miesiącu czerwcu.

Komisja poprzez aklamację przyjęła wnioski zgłoszone przez radnych do planu pracy RM na 2004 r.

Do punktu 3

Opracowanie założeń do planu pracy Komisji na 2004 r.

Przewodniczący Komisji Radny Leszek Chodorowski poinformował, iż do najbliższej Sesji RM opracuje założenia ramowe do planu pracy Komisji na 2004 r.

Do punktu 4

Opiniowanie bieżących uchwał RM

1. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w gminie Trzebiatów, zał. nr 4

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

2. w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 10/5, 387, 151/4) zał. nr 5

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - omówił przedmiotowy projekt uchwały dotyczący nieodpłatnego nabycia przez gminę Trzebiatów od Skarbu Państwa prawa własności ww nieruchomości poł. w granicach portu. Po skomunalizowaniu na Gminie ciążyć będzie obowiązek utrzymania nabrzeży. Za tor wodny odpowiedzialnym będzie Państwo, które sceduje ten obowiązek na Urząd Morski.

Radny Andrzej Pikuła - zapytał, czyją własnością jest działka, na której usytuowane są dwa budynki po prawej stronie mostu w Mrzeżynie (teren portu)?

Odp. wyjaśnił, iż działka, na której znajdują się łodzie należy do gminy, druga jest własnością AMW.

Radny Jan Symczyk - w swojej wypowiedzi podkreślił, iż Ministerstwo dysponuje znacznymi środkami finansowymi na sprawy związane z zagospodarowaniem portów a w tym na infrastrukturę rybołówstwa, dlatego też warto po nie sięgnąć.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - nawiązując do wypowiedzi przedmówcy dodał, że są to środki unijne, którymi dysponować będzie Ministerstwo. Reasumując swoją wypowiedz dodał, iż wypowiedział umowy wszystkim rybakom, którzy nie płacą za użytkowane budy rybackie poł. w porcie, zasadniczy cel tego przedsięwzięcia to chęć uporządkowania tego terenu.

Radny Wiesław Dąbrowski - zabrał głos w imieniu rybaków stacjonujących w mrzeżyńskim porcie, z których niektórzy wyrażają gotowość pobudowania nowych "bud" spełniających oczekiwania Gminy.

Burmistrz - stwierdził, iż jest otwarty na taką propozycję. Na pewno niebawem zostanie zorganizowane spotkanie z rybakami poświęcone tej tematyce, tym bardziej, że nadszedł już najwyższy czas na uporządkowanie tego terenu, który ma być wizytówką Mrzeżyna. Jeśli tylko będzie robione coś w tym temacie, to na pewno w określonym kształcie oraz pod właściwą opieką, myślimy tu o powołaniu Zarządu Portu.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

3. w sprawie obniżenia bonifikaty (lokal użytkowy poł. w budynku przy ul. Słowackiego 4-5 w Trzebiatowie - dz. nr 242), zał. Nr 6

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

4. w sprawie obniżenia bonifikaty (od ceny sprzedaży gruntu - dz. nr 168/16 poł. przy ul. Wojska Polskiego w Trzebiatowie), zał. nr 7

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

4. w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2003 oraz określenia terminów wydatku ujętego w tym wykazie, zał. nr 8

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - poinformował, iż w wykazie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2003 mieszczą się zasiłki oraz pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne na kwotę 24 000 zł w tym wypłata zasiłków i wyżywienie dzieci w szkołach dla rodzin z byłych PGR z dotacji ANR w Szczecinie, świadczenia społeczna. Termin dokonania wydatku - 31 maja 2004 r.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty 6 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się".

5. w sprawie zasad zwrotu wydatków przeznaczonych na dożywianie dzieci w szkołach podstawowych i gimnazjach, zał. 9

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - wyjaśnił, iż zgodnie z wcześniejszą uchwałą nr XLI/417/02 z dnia 24 stycznia 2002 r. przyznawano w szkołach podstawowych i gimnazjach gorący posiłek nieodpłatnie uczniom, jeżeli dochód w rodzinie nie przekraczał 200% kryterium dochodowego ustalonego zgodnie z art. 4 ustawy pomocy społecznej. W/w uchwała podjęta była z rządowym programem, gdzie na dożywianie przekazywane były również środki finansowe oprócz środków własnych gminy. Od 2004 r. nie będzie już rządowego programu, stąd na dożywianie środki będą pochodziły tylko z budżetu gminy. Stąd też zmiana uchwały i dostosowanie jej do art. 4 ustawy o pomocy społecznej (dochód w rodzinie). Do tej pory praktyczne każde dziecko mogło korzystać z bezpłatnego dożywiania. Po zmianach objęte zostaną dzieci z rodzin najuboższych. Pomimo braku rządowego programu związanego z dożywianiem dzieci w szkołach Burmistrz osobiście wprowadziłby łagodniejsze kryteria niż te proponowane przez Kierownik OPS p. Wandę Łoś.

Radny Leszek Chodorowski - wnioskował o wprowadzenie zmiany w § 1 pkt. 2 (tabela):
"wysokość dochodu netto wg kryterium dochodowego ustalonego zgodnie z art. 4 ustawy o pomocy społecznej", na:

od 1001 % do 150%	- bez zmian pozostaje wysokość % odpłatności za posiłek - 15%
od 151% do 200%	- bez zmian - 30%
powyżej 201 %	- bez zmian - 100%

Wniosek Przewodniczącego Komisji radnego Leszka Chodorowskiego został przyjęty 5 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 1 "wstrzymującym się".

6. w sprawie obniżenia wskaźników procentowych, od których zależy wysokość dodatku mieszkaniowego, zał. nr 10

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - omówił przedmiotowy projekt uchwały. Zgodnie z ustawą z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego wprowadzono zmiany w ustawie o dodatkach mieszkaniowych. W świetle obowiązujących przepisów od dnia 01 stycznia 2004

r. gminy nie będą otrzymywały dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych, które stanowią zadanie własne gminy. W gminie Trzebiatów wypłata przedmiotowych dodatków w 2003 r. kształtuje się na poziomie 722,622 zł w tym dotacja z budżetu państwa wynosiła dotychczas 204 tys. zł co stanowi 28%. Rada Miejska może na podstawie art. 6 ust. 11 ustawy o dodatkach mieszkaniowych podwyższyć lub obniżyć wskaźników procentowych wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny. Wprowadzenie obniżenia wskaźników procentowych spowoduje zmniejszenie wysokości wypłacanych dodatków mieszkaniowych co skutkuje oszczędnościami przy wydawaniu środków finansowych z budżetu gminy na te cele. Dodatki mieszkaniowe będą niższe ok. 20%. Większość gmin postępuje podobnie gdyż nie ma innego wyjścia. Burmistrz MiG reasumując swoją wypowiedź podkreślił, iż podjęcie uchwał dot. zasad zwrotu wydatków przeznaczonych na dożywianie dzieci w szkołach podstawowych i gimnazjach jak i w sprawie obniżenia wskaźników procentowych, od których zależy wysokość dodatku mieszkaniowego związane jest z przyszłorocznym budżetem gminy, który zamyka się 1,5 mln deficytem w stosunku do pierwotnej wersji przedstawionej przez Skarbnik Gminy, którego deficyt wynosił 3 mln. Po dokonaniu przeze mnie cięć wydatków deficyt zmalał o połowę. Na ten stan rzeczy składa się m.in. zlikwidowanie:

- subwencji drogowej,
- subwencji na oświetlenie ulic,
- subwencji wyrównawczej,
- dotacji na dodatki mieszkaniowe oraz na dożywianie dzieci.

Chcąc by gmina oprócz prowadzenia bieżącej działalności rozwijała się inwestycyjnie musi korzystać z kredytów bo z własnego budżetu nie byłaby w stanie sprostać tylu wyzwaniom.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty 4 głosami "za" przy 1 "przeciwym" i 2 "wstrzymujących się".

7. w sprawie zmiany chwały, zał. nr 11

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - poinformował, iż z dniem 31 grudnia br. plan dot. zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa traci ważność by móc opierać się na nim w przyszłym roku proponujemy wprowadzić następujące zmiany:

- tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: "w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Trzebiatowa"

- § 1 otrzymuje brzmienie:

"§ 1 . Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Trzebiatowa",

- użyty w § 2 i § 3 w różnych przypadkach wyraz "zmiana" zastępuje się użytym w odpowiednim przypadku wyrazem "plan",

- w § 4 wyrazy "Zmiana w planie" zastępuje się wyrazem "Plan"

Projekt uchwały wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

8. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2003 r., zał. nr 12

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - poinformował, iż w przedmiotowym projekcie uchwały wprowadzona została dotacja z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na realizację remontu dróg dojazdowych do gruntów rolnych o kwotę 10.320 zł Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin pozyskane z innych źródeł o kwotę 1.168.991,46, w tym:

- środki SAPARD o kwotę 1.103.991.46 zł na budowę kanalizacji do Mirosławic,

- środki z PKP Szczecin o kwotę 40.000 zł na budowę kanalizacji do budynków PKP,

- środki PHARE o kwotę 25.000 zł na budowę kanalizacji w Trzebiatowie - etap I.

W konkluzji swojej wypowiedzi dodał, iż uchwała do końca roku może ulec zmianie (mogą wpłynąć dodatkowe środki).

Radna Teresa Nowak - w swojej wypowiedzi podkreśliła, że przy powoływaniu Straży Miejskiej była "za", ale teraz, gdy dochód wypracowany przez nich jest niewielki to nie ukrywa swego rozczarowania.

Radny Jan Symczyk - nawiązując do wypowiedzi przedmówczyni dodał, że osobiście nie jest zadowolony z działalności Straży Miejskiej i tego nie ukrywa, dochodzą Jego słuchy, że funkcjonariusze Straży Miejskiej wykreślają mandaty, które wcześniej sami nakładają. W wielu interwencjach tłumaczą się, że nie mają prawa do ich wystawiania. Zdaniem radnego tak być nie powinno.

Radna Zofia Minko - nadmieniła, że osobiście ma zastrzeżenia do pracy Straży Miejskiej, postawa tej służby mundurowej daje wiele do myślenia i życzenia. Nie do pomyślenia i przyjęcia są spacery naszych funkcjonariuszy po zacisznych uliczkach naszego miasta. Rażącem jest fakt braku reakcji strażników na bałagan mający miejsce na targowisku miejskim, nie mówiąc już o kłopotach, które mają handlowcy przy rozładunku towaru, gdyż wzdłuż targowiska wszystkie miejsca zajęte są przez parkujące samochody. Nadszedł już najważniejszy czas na wyciągnięcie wniosków.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - obecnie został rozszerzony zakres obowiązków dla funkcjonariuszy Straży Miejskiej w tym także możliwość nakładania mandatów. Od 23 grudnia wejdzie w życie nowy cennik, którym posługiwać się będzie również Straż Miejska. W ten sposób wiele dotychczas kontrowersyjnych spraw zostanie załatwionych.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza został przyjęty 5 głosami "za" przy 1 "przeciwym" i 1 "wstrzymującym się".

Do punktu 5 **Sprawy bieżące i wolne wnioski**

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - nawiązał do protestu wniesionego przez p. Mariannę Brińską do projektu zmiany miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dot. pomniejszenia jej zdaniem działki nr 129 poł. przy ul. Bałtyckiej 13. W związku z prośbą p. Brińskiego wniesioną na XIV Sesji RM w dniu 30 października br. przeprowadzona została mediacja przeze mnie i Przewodniczącą RM Sławomirą Pawlak z p. Dejnarowiczem (sąsiadem p. Brińskiego), który przedstawił prawomocne postanowienie Sądu z dnia 16 maja 2003 r., z którego jasno wynika, iż p. Briński przegrał sprawę. Powyższe postanowienie Sądu określa jednoznacznie gdzie znajdują się granice działki. Wszystkie uzgodnienia przeprowadzane dotychczas przez p. Dejnarowicza są torpedowane przez p. Brińskiego. Pan Dejnarowicz planował również na własny koszt umożliwić p. Brińskiemu przejazd. Po wieloletnich rozprawach sądowych stanowisko wysokiego sądu jest jednoznaczne p. Briński może dzierżawić teren od p. Dejnarowicza.

Radny Wiesław Dąbrowski nawiązując do wypowiedzi Burmistrza MiG dodał, że z informacji jakie uzyskał od p. Brińskiego wiadomo, że złożył On odwołanie do Sądu wyższej instancji. Pan Briński nie mówił jednak nic o tym, że został wydany prawomocny wyrok Sądu w tej sprawie. Wiadomo jednak, że z chwilą kupna przez Dejnarowicza rozpoczął się sąsiedzki spór. Jeden drugiemu robi na złość.

Radny Leszek Chodorowski - uważa, że p. Briński powinien zatopić topór wojenny i przystąpić do negocjacji opartej na zdrowym rozsądku.

Burmistrz - dodał, że p. Dejnarowicz stoi na stanowisku takim, że jeśli p. Briński będzie chciał cokolwiek negocjować to swoje deklaracje będzie musiał składać na piśmie.

Radny Wiesław Dąbrowski - z informacji przygotowanej przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie dot. działań podjętych przez tą jednostkę w celu złagodzenia skutków zimy (zał. nr 13) w jednym z punktów widnieje zapis mówiący o lokalizacji piaskarek na ulicach Trzebiatowa i Mrzeżyna. Jedna ze skrzyń z piaskiem ustawiona została przy rondzie w Mrzeżynie, czy nie byłoby korzystniej gdyby została ona ustawiona przy szkole, gdzie panuje większy ruch? Radny wniósł również uwagi do pracy Straży Miejskiej, której praktycznie od zakończenia sezonu letniego w ogóle nie widać na terenie Mrzeżyna, obecnie wskazanym byłyby patrole ze względu na szeroko rozwiniętą sprzedaż środków pirotechnicznych pomimo obowiązującego zakazu.

Burmistrz - uważa, że nie ma potrzeby zmiany lokalizacji piaskarek. Z piasku nie mogą korzystać firmy usuwające śliskość na terenie Gminy. Chodniki położone przy prywatnych posesjach mają być

utrzymywane przez właścicieli, gminne przez firmę odpowiedzialną za realizację tego zadania.

Radny Leszek Chodorowski - uważa, że Straż Miejska powinna być bardziej spostrzegawcza, nie może być tak jak jest dotychczas, że obok wielu spraw przechodzi ona obojętnie. Nie może być to praca tylko na interwencję. Na ul. Słowackiego w Trzebiatowie od jakiegoś czasu znajduje się wybita szyba w wystawie sklepowej którą zabito dyktą, pomimo niezadawalającego wizerunku w centrum miasta żadne służby nie reagują. Trzeba postawić sobie pytanie, czy tak być powinno?, czy zachowane funkcjonariuszy Straży Miejskiej jest prawidłowe? W konkluzji swojej wypowiedzi odniósł się do wniosku radnego Andrzeja Pikuły zgłoszonego na ostatniej Sesji RM dot. zrzeknięcia się diet przez radnych RM z przeznaczeniem na szczytny cel. Zdaniem radnego obok tego tematu nie można przejść obojętnie. Popiera każdą pomoc ofiarowaną tym najbardziej potrzebującym. Radny daleki jednak jestem od manifestacji przedmiotowej sprawy. Dlatego też uważa, iż decyzję oraz wybór należy pozostawić poszczególnym radnym. Niech stanowisko będzie z wyboru a nie z obowiązku czy przymusu.

Radny Wiesław Dąbrowski - każdy z nas przeznaczają pieniądze na cele charytatywne bez rozgłosu. Nie zależy mi na tym, by moje nazwisko było na świeczniku.

Radny Andrzej Pikuła - powinniśmy się zrzec diet na cel społeczny tak jak to zrobiły inne Rady, które pracują za symboliczną złotówkę. Każdy z nas ma dochody dlatego też nie jest w porządku byśmy jako radni za prace społeczną pobierali wynagrodzenie.

Radna Teresa Nowak - należy określić na jaki cel pieniądze miałyby być przeznaczone. Pomoc finansowa z mojej strony wobec ludzi była od zawsze, jest i będzie, nigdy nie wypierałam się tego. Na ile mogłam pomóc, robiłam to, ale zawsze bezinteresownie. Nigdy nie czekałam na podziękowania, bo to nie o to chodzi. Osobiście nie byłabym zadowolona z przekazania swojej diety dla gminy ponieważ nie byłabym pewna czy trafi ona do najbardziej potrzebujących.

Radny Andrzej Pikuła - podkreślił, że zrzeknięcie się diet przez radnych spotkałoby się z pozytywnym oddźwiękiem ze strony społeczeństwa. Byłoby to odebrane jako dobry gest ze strony tych, których społeczeństwo obdarzyło mandatem zaufania.

Radny Jan Symczyk - potrzebujących jest coraz więcej, przybywa ich z godziny na godzinę. Osobiście wspiera potrzebujących od dawna i nie afiszuje się tym.

Radny Leszek Chodorowski - w swojej wypowiedzi podkreślił, że wystąpienie radnego Andrzeja Pikuły na ostatniej sesji RM dotyczące zrzeknięcia się diet było ewidentnym przykładem zagrania pod publiczność. Mało tego radny Pikuła wskazał palcem kto ma podjąć działania zmierzające do zmiany uchwały w sprawie diet radnych. Takie postępowanie radnego można uznać dalece niewłaściwym.

Radna Zofia Minko - poinformowała, że stara się pomagać innym na tyle na ile jest w stanie. Nigdy też nie obiecuje czegoś, czego nie będzie mogła zrobić. Również nie zależy jej na rozgłosie. Pomoc traktuje jako jeden z obowiązków radnego. W konkluzji swojej wypowiedzi radna zapytała o obwodnicę w Trzebiatowie, kiedy rozpocznie się jej budowa?

Radny Andrzej Pikuła - wnioskował o wgląd do protokołu NIK.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski - wyjaśnił, iż protokół z kontroli Urzędu przez NIK może być udostępniony Komisji Rewizyjnej a nie indywidualnemu radnemu. Obowiązuje ustawa o dostępie do informacji publicznej, która w sposób krystaliczny określa kryteria dostępności do dokumentów. Bez żadnych formalności mogą udostępnić wnioski pokontrolne NIK, które zaraz po otrzymaniu przekazałem jeden egzemplarz Przewodniczącemu RM.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący radny Leszek Chodorowski zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 13.30

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Renata Łęska	Leszek Chodorowski