

**PROTOKÓŁ Nr 7/03**  
**KOMISJI ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ**  
**z dnia 21 marca 2003 r.**

Stan Komisji	- 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu	- 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

Ryszard Niemczuk	- Sekretarz Gminy
Zenon Libera	- Przedstawiciel Izby Rolniczej
Bogdan Szafrński	- Przedstawiciel Izby Rolniczej
Piotr Marzec	- Przedstawiciel RCDRRiOW Baszkowice P.O. Gryfice
Tomasz Spietelun	- Dyrektor ZWiK

**Porządek obrad:**

1. Sprawy regulaminowe:
  - A) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - B) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - C) przyjęcie porządku obrad
2. Realizacja zadań w 2002 r. przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji
  - a) stanowisko Komisji
3. Współdziałanie z Izbą Samorządu Rolniczego oraz Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego
4. Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2003 r. w zakresie utrzymania czystości i bezpieczeństwa na terenie całej Gminy
5. Stanowisko Komisji w sprawie przystąpienia do Unii Europejskiej
6. Opiniowanie bieżących uchwał RM
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu,

Zaproszenie wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, wywieszone na tablicy ogłoszeń UMiG, zał. nr 2a

Pisma wystosowane do: Przedstawicieli Izby Rolniczej, Ośrodka Doradztwa Rolniczego i Dyrektora ZWiK stanowią zał. nr 3

**Przebieg obrad**

**Do punktu 1.**  
**Sprawy regulaminowe.**

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji radny Leszek Chodorowski.

Serdecznie powitał zaproszonych gości, Sekretarza Gminy oraz członków Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół z poprzedniego posiedzenia był wyłożony do wglądu, do jego treści nie zgłoszono żadnych uwag ani poprawek. Komisja przyjęła protokół w opracowanej formie pozytywnie, jednomyślnie.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z porządkiem obrad posiedzenia, który został przyjęty w przedstawionej wersji pozytywnie, jednomyślnie.

## **Do punktu 2**

### **Realizacja zadań w 2002 r. przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji**

Dyrektor ZWiK p. Tomasz Spietelun - złożył sprawozdanie z działalności Zakładu Wodociągów i kanalizacji w Trzebiatowie w 2002 r. stanowiące zał. nr 4 do niniejszego protokołu.

Radna Zofia Minko - zapytała Dyrektora o plany ZWiK na 2003 r. oraz w jakich miejscowościach naszej gminy ZWiK eksploatuje infrastrukturę wodno-kanalizacyjną? W jaki sposób przyjmowane są należności za wodę w miejscowościach: Mrzeżyno i Rogowo? W związku z wykonaniem wodociągu Trzebusz - Trzebusz osiedle, które wsie pobierają z niego wodę?

Dyrektor ZWiK p. Tomasz Spietelun - wyjaśnił, że w 2002 r. po trzech latach zakończono modernizację stacji uzdatniania wody w Trzebiatowie. Wartość inwestycji to 1 507 054 34 zł. Wykonanie jej w krótkim okresie po rozruchu dostarcza do sieci wodę o najwyższych parametrach jakościowych zgodnych ze wszystkimi normami. Zakończenie procesu inwestycji - stacji uzdatniania wody w Trzebiatowie pozwoliło na rozpoczęcie opracowywania dokumentacji technicznej na modernizację stacji uzdatniania wody w Mrzeżynie, gdyż w okresie miesiąca lipca i sierpnia występuje maksymalny wzrost zapotrzebowania na wodę i przekraczane są dopuszczalne zatwierdzone przez geologa zasoby eksploatacyjne ujęcia. Nieuniknionym jest budowa II stopnia pompowania wody na stacji wodociągowej w celu pełnego pokrycia zapotrzebowania na wodę i zapewnienia możliwości rozwojowych miejscowości w związku z podwyższaniem standardu ośrodków wypoczynkowych. Orientacyjny koszt modernizacji to ok. 700 tys. zł. Miasto i Gmina posiada mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków oddaną do eksploatacji 21 marca 1997 r. zrealizowaną z zastosowaniem najnowszych technologii i materiałów stosowanych w zakresie oczyszczania ścieków. Okres eksploatacji oczyszczalni w ciągu którego na nowych urządzeniach ponoszono niewielkie koszty materiałów eksploatacyjnych zakończył się bezpowrotnie. Czasokres pracy poszczególnych urządzeń wymusza przeprowadzanie planowych i kosztownych remontów, które pozwolą eksploatować zamontowane urządzenia przez wiele lat. Pobór wody w miejscowościach Mrzeżyno i Rogowo rozliczany jest w oparciu o wodomierze. Z wykonanego wodociągu Trzebusz - Trzebusz osiedle wodę pobierają mieszkańcy Trzebusza i osiedla Nowielic.

Radny Andrzej Pikuła - w nawiązaniu do przeprowadzonej nowej linii wodociągowej z Rogowa do Mrzeżyna zapytał - dlaczego woda do Rogowa nie została podłączona do tego wodociągu a jest odprowadzona jako upust do jeziora.

Dyrektor ZWiK p. Tomasz Spietelun - wyjaśnił, że teren ten jest własnością MON, które pobiera tylko opłaty za pobór wody bez opłat za ścieki. Dotychczasowy użytkownik nie posiada podstawowych dokumentów pozwalających określić co jest ewentualnie przedmiotem przekazania, brak jest bowiem inwentaryzacji geodezyjnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, co uniemożliwia rozeznanie stanu technicznego oraz tras kolektorów i przyłączy, brak podstawowych dokumentów formalnoprawnych pozwalający na eksploatację obiektów, z reguły do przekazania zgłaszane są sieci i obiekty z katastrofalnymi zaniedbaniami eksploatacyjnymi. W związku z powyższymi należałoby w układzie Gminy opracować procedury, które stosowane będą przy przejmowaniu obiektów i sieci dotychczasowych użytkowników.

Stanowisko Komisji w sprawie realizacji zadań przez ZWiK w 2002 r. stanowiące zał. nr 4a zostało przyjęte 6 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się".

### **Do punktu 3**

#### **Współdziałanie z Izbą Samorządu Rolniczego oraz Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego , zał. nr 5**

Pan Bogdan Szafrąński Przedstawiciel Izby Samorządu Rolniczego - poinformował, że w drodze powszechnego głosowania do Zachodniopomorskiej Izby Samorządu Rolniczego został wybrany ON oraz p. Zenon Libera. Izba działa przy powiecie gryfickim w oparciu o statut. Przewodniczącym został p. Szydlik Jego Z-cą p. Bogdan Szafrąński, który został jednocześnie walnym delegatem. Do dnia dzisiejszego Izba nie dysponuje pomieszczeniem biurowym, nie posiada również środków finansowych na zatrudnienie pracownika biurowego do prowadzenia spraw Izby. Takim komfortem mogą pochwalić się tylko bogate gminy. Po ukonstytuowaniu się władz Powiatowej Izby Rolniczej, Prezesem Wojewódzkiej Izby Rolniczej został wybrany p. Sadłowski. Zarząd liczy 5 osób, Komisja Rewizyjna jest również 5-osobowa. Izby rolnicze reprezentują środowisko rolnicze, jego problemy i żądania. Stanowiska Izby Rolniczej kierowane do władz na najwyższym szczeblu są mocno umocowane w swej treści, podkreślają biedę na wsi, żądania i problemy rolników i ich rodzin. Prawdą jest, że monity dolnych władz rolniczych występujących w imieniu całego środowiska rolniczego nie są w większości brane pod uwagę przez władze centralne dlatego też dochodzi do powstania blokad rolników na drogach. Relacja między ceną cukru a rzeczywistymi kosztami jego wyprodukowania grozi zamknięciem cukrowni. Ten problem został również uwidoczniiony w stanowisku Izby, która również nie stoi obojętnie obok tematu skupu płodów rolnych prowadzonych w roku ubiegłym przez PZZ Gryfice. W rb. nie może dojść do powtórzenia się tej samej sytuacji, gdzie rolnicy ze zbożem wystawiali w kilometrowych, kilkudniowych kolejkach pozbawieni godziwych warunków. Stanowisko Izby w tym temacie jest konkretne a mianowicie, nie dopuścić do prowadzenia skupu płodów rolnych tej samej osoby, która robiła to dotychczas. Należy doprowadzić do tego, by skup zbóż prowadziła Agencja Rynku Rolnego. Starosta gryficki oraz poseł ziemi szczecińskiej zobowiązali się udzielenia pomocy w tym temacie.

Pan Zenon Libera Przedstawiciel Izby Rolniczej - nawiązując do wypowiedzi przedmówcy nadmienił, że wyłuszczył ON praktycznie wszystkie problemy, z którymi boryka się środowisko rolnicze. Jeśli Izba Rolnicza nie będzie zabiegać o przejęcie magazynów zbożowych w Gryficach to przy wejściu do Unii Europejskiej nasze rolnictwo zupełnie podupadnie. Jeśli chodzi o współpracę z Gminą oraz współdziałanie z Izbą Samorządu Rolniczego to układa się ona prawidłowo.

Radny Jan Symczyk - zapytał, dlaczego GS w Trzebiatowie nie prowadzi skupu zbóż? Jak wygląda sprawa spółki wodnej działającej na terenie naszej gminy?

Pan Zenon Libera - wyjaśnił, iż gmina nie ma wpływu na prowadzenie skupu zbóż przez GS. Istnieje jednak pilna potrzeba wystąpienia władz naszej gminy do Wojewody w kwestii przejęcia administrowania PZZ w Gryficach przez Agencję Rynku Rolnego.

Pan Bogdan Szafrąński - właścicielem elewatorów w Gryficach jest Wojewoda, obecny ich dzierżawca nie odprowadzał dzierżawy a Stowarzyszenie Rolnicze nie jest w stanie finansowo przejąć tych elewatorów, wyjściem z sytuacji byłoby przejęcie ich przez Starostwo Gryfice, które po skomunalizowaniu przekazałoby dla rolników.

Radny Leszek Chodorowski - w swojej wypowiedzi podkreślił, iż Izby Rolnicze poprzez niemoc decyzyjną i brak siły formalno-prawnej nie są w stanie przejąć PZZ w Gryficach.

Pan Roman Trzyna Inspektor ds. Rolnictwa tut. UMiG - spółka wodna formalnie istnieje tylko na papierze, faktycznie była ona dotąd, gdy w podatku rolnym była ujęta składka na meliorację. Obecnie takiej opłaty rolnicy nie odprowadzają, dlatego też sprawa legła.

Pan Piotr Marzec Przedstawiciel PCDRR - współpraca pomiędzy Centrum Doradztwa Rolniczego a Gminą Trzebiatów układa się modelowo, ma nadzieję, że z Izbą Rolniczą będzie podobnie. Centrum Doradztwa Rolniczego jest instytucją służebną dla rolników. Możliwości finansowe są nie mniej jednak

ograniczone, praktycznie brakuje na wszystko. Doradztwo rolnicze istnieje od wielu lat, prowadzi szeroko rozumianą kampanię informacyjną dla rolników. Obecnie prowadzony jest cykl szkoleń o Unii Europejskiej wszystko po to, by uzbroić rolników w jak największą ilość informacji.

Pan Bogdan Szafrąński - zapytał, czy wzorem gminy Brojce nie można byłoby w uchwale RM w sprawie podatku od środków transportowych ująć 50% zniżki dla samochodów używanych przez rolników tylko podczas kampanii żniwnej? Pomimo, że samochód przez cały rok nie jest używany rolnik musi odprowadzać podatek do Gminy, jest to krzywdzące i dalece niesprawiedliwe. Reasumując wnioskował o oczyszczenie rowu w Mirosławicach biegnącego od inchofa, gdyż zalewane jest Jego podwórko. Pan B. Szafrąński prosił, by Gmina nie ściagała podatku za pomieszczenie, z którego korzysta Izba Rolnicza ze względu na jej wąskie gardło finansowe.

Pan Roman Trzyna - wyjaśnił, że jest to melioracja szczegółowa i jej oczyszczanie i udrażnianie leży w gestii właściciela działki.

Radna Zofia Minko - rów, o którym wspomniał p. Bogdan Szafrąński był oczyszczony, osobiście pilotowała tą sprawę, informacja ta jest ujęta w sprawozdaniu.

#### **Do punktu 4**

#### **Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2003 r. w zakresie utrzymania czystości bezpieczeństwa na terenie całej gminy**

Komisja bazowała na informacjach:

- Komendanta Komisariatu Policji w Trzebiatowie dot. oceny realizacji zadań Komisariatu w 2002 r. zał. nr 6,
- Dyrektora Zakładu Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej dot. przygotowań do sezonu turystycznego 2003 r. w zakresie utrzymania czystości na terenie gminy, zał. nr 7

Radny Wiesław Dąbrowski - odniósł się do pkt. 14 z informacji stanowiącej zał. nr 7, z którego wynika iż planowany jest demontaż starego i ustawienie nowego zejścia na plażę przy ul. Wypoczynkowej z odtworzeniem oświetlenia do 15.04.2003 r. Kto pokryje koszty finansowe tego zadania? W marcu br. kończy się umowa obecnemu dzierżawcy, z budżetu którego zasadnym byłoby ściągnąć środki na partycypację kosztów zadania.

Sekretarz Gminy p. Ryszard Niemczuk - na zejściu na plażę przy ul. Wypoczynkowej w Mrzeżynie zostanie wykonany nowy zjazd dostosowany również dla niepełnosprawnych. Kosztami zadania zostanie obciążony obecny dzierżawca.

Radny Leszek Chodorowski - dobrze się stało, że p. J. Domański Dyrektor Zakładu Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej przedstawił szczegółowy harmonogram zadań wraz z terminami ich realizacji. Przy ocenie sezonu turystycznego w zakresie utrzymania czystości będzie można do tych zadań powrócić, sprawdzając, czy zostały one wykonane, czy też nie i dlaczego?

Radna Zofia Minko - nawiązując do wypowiedzi przedmówcy dodała, że harmonogram ten został opracowany wzorem lat ubiegłych. Terminy były realizowane zgodnie z założeniem.

Sekretarz Gminy - w swojej wypowiedzi podkreślił, że coraz częściej dochodzą do Niego pozytywne opinie dotyczące poprawy stanu czystości na terenie naszej gminy z chwilą powołania nowego zakładu.

Radny Leszek Chodorowski - widzi pilną potrzebę uporządkowania zanieczyszczonych brzegów rzeki Regi, na których zauważyć można kompromitujące miejsca (składowisko śmieci, bałagan). Na fali porządkowania należy ten czynnik uwzględnić.

Sekretarz Gminy - po powrocie z kursu strażnicy miejscy zostaną zobowiązani do przeprowadzenia wizji brzegów Regi, dokonania wywiadu i zmobilizowania prywatnych właścicieli do uporządkowania zanieczyszczonych terenów wzdłuż Regi.

Radny Jan Symczyk - uważa, że przy moście poł. przed objazdem do Mrzeżyna można byłoby pomyśleć o wykonaniu zatoczki dla kajaków. Byłaby to jedna z form promocji naszego miasta

Radny Wiesław Dąbrowski - wnioskował o zwrócenie się do Starosty Powiatu Gryfickiego o wsparcie finansowe Powiatowego Zarządu Dróg, który prowadzi prace na drodze poł. w Rogowie. Koniecznie trzeba zebrać z drogi odkrywane płyty, uporządkować pobocze z krzaków stwarzając bezpośredni dojazd do jeziora Resko Przymorskie. Reasumując wnioskował również o uporządkowanie terenu w porcie oraz wycięcie topoli.

Sekretarz Gminy - na wycięcie topoli potrzebna jest decyzja właściciela gruntu

Radny Wiesław Dąbrowski - wyjaśnił, że część gruntu w porcie leży w gestii Portu, część należy do OW "KORAL", pozostała część to grunt gminny. Radny sugerował również, iż trzeba jak najszybciej przystąpić do czyszczenia rynienek studzienkowych i kratek kanalizacji burzowej. Przy intensywnych opadach deszczu woda zalega na ulicach. W związku z tym, że na terenie naszej gminy za porządek na drogach odpowiada nie jedna lecz kilka firm, czy nie zasadnym byłoby, by zadania te zostały sędowane na nowy zakład Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej?

Sekretarz Gminy - zarówno Powiatowy jak i Wojewódzki Zarząd Dróg nie wyrazili zgody na to by nasz zakład Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej został gospodarzem wszystkich dróg. Nie mniej jednak nasz zakład sukcesywnie monituje do Powiatowego i Wojewódzkiego Zarządu Dróg o zwiększenie częstotliwości prac porządkowych na drogach.

Stanowisko Komisji w sprawie przygotowań gminy do sezonu turystycznego w 2003 r. w zakresie utrzymania czystości stanowiące zał. nr 8 zostało przyjęte pozytywnie, jednomyślnie.

## **Do punktu 5**

### **Stanowisko Komisji w sprawie przystąpienia do Unii Europejskiej**

Komisja bazowała na informacjach dot.:

- funduszy strukturalnych dla członków UE,
- współpracy policyjnej i sądowej w sprawach karnych UE,
- programów pomocowych Unii Europejskiej przeznaczonych dla samorządów,
- polityki rolnej,
- pomocy dla rolników,
- polityki UE wobec małych i średnich przedsiębiorstw,
- zakładania przedsiębiorstw w UE,
- zamówień publicznych, przetargów,
- praw konsumenta w UE,
- handlu przygranicznego po integracji z UE,
- prawa pracy UE, zał. nr 9.

Radny Leszek Chodorowski - poinformował, że dla rolników z terenu naszej gminy odbyły się dwa spotkania na temat wejścia Polski do UE, były one bardzo dobrze przygotowane. Jeśli chodzi o stanowisko Komisji w sprawie przystąpienia Polski do UE to należy w nim przede wszystkim przybliżyć tematykę unijną. Do czasu referendum należy prowadzić kampanię informacyjną a nie agitacyjną.

Radna Teresa Nowak - zapytała, dlaczego radni nie zostali powiadomieni o organizowanych spotkaniach na temat UE? Radna zauważyła, że w wielu sytuacjach radni są wręcz pomijani a tak nie powinno być.

Sekretarz Gminy p. Ryszard Niemczuk - poinformował, że uczestniczył w spotkaniu Unii Miast Duńskich poświęconym Unii Europejskiej. Wykład prowadzony był od strony praktycznej. Biurokracja unijna jest bardzo skomplikowana. Duńczycy są zadowoleni z przystąpienia do UE. Jest to szansa rozwojowa dla tego państwa. Czy Polska nie może z tej szansy skorzystać?

Stanowisko Komisji stanowi zał. n r 10

## **Do punktu 6**

### **Opiniowanie bieżących uchwał RM**

#### **1. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2003 r., zał. nr 11**

Skarbnik Gminy - omówiła przedmiotowy projekt uchwały. Po zatwierdzeniu budżetu państwa otrzymaliśmy subwencje niższe kwotowo niż zostały zaplanowane w budżecie gminy na 2003 r. W skutek tego zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę 126 472 zł, w tym:

- dochody z dzierżawy gruntów rolnych o kwotę 221 zł.
- podatek dochodowy od osób fizycznych o kwotę 69 856 zł.
- subwencje ogólne z budżetu państwa o kwotę 56 395 zł.

W § 3 zwiększa się rozchody budżetu gminy o kwotę 150 000 zł z przeznaczeniem na spłatę kredytu zaciągniętego w banku krajowym. Wysokość zaciągniętego kredytu to suma - 600 000 zł, założeniem jest spłata jego w ciągu dwóch lat. W § 4 zwiększa się niedobór budżetu gminy o kwotę 275 000 zł, który zostanie pokryty z nadwyżki środków na rachunku bankowym.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty 4 głosami "za" przy 3 "wstrzymujących się".

#### **2. w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, zał. nr 12**

Dyrektor ZWiK p. Tomasz Spietelun - wyjaśnił, iż dotychczas z obowiązującej uchwały RM wynika, że cena 1 m<sup>3</sup> wody wynosi 1,51zł. + VAT, cena 1 m<sup>3</sup> ścieków - 1,99 zł + VAT. Dotychczas też w cenie wody ZWiK nie ujmował środków potrzebnych na amortyzację sprzętu wodno-kanalizacyjnego. Czas najwyższy pomyśleć o ich naliczaniu. Nadmienić należy, że pobierana kwota przeznaczana na amortyzację sprzętu jest zjawiskiem obligatoryjnym. Jeśli w rb. nie podniesiemy ceny za pobór wody i odprowadzanie ścieków to za rok czy dwa będziemy zmuszeni podnieść ją i to znacznie. Rezygnując z wprowadzenia podwyżki musimy liczyć się z zastojem w inwestycjach planowanych przez ten zakład a w przyszłości nawet jego zamknięciem. Proponowana przez ZWiK podwyżka podyktowana jest ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę. Zakończenie procesu inwestycyjnego stacji uzdatniania wody w Trzebiatowie pozwoliło na rozpoczęcie opracowywania dokumentacji technicznej na modernizację stacji wodnej w Mrzeżynie, gdyż w okresie miesiąca lipca i sierpnia występuje maksymalny wzrost zapotrzebowania na wodę i przekraczane są dopuszczalne, zatwierdzone przez geologa zasoby eksploatacyjne ujęcia. Należy nadmienić, że w Trzebiatowie, Sadlnie, Robach i Nowielicach mamy bardzo dobrą wodę, spełniającą wymogi unijne. Prawdą jest, że na wioskach jest minimalne zużycie wody wskutek czego dochodzi do jej zagniwania, w związku z tym pojawiają się kolejne koszty dot. m.in. jej chlorowania. Na dzień dzisiejszy ZWiK nie używa tego specyfiku Reasumując swoją wypowiedź dodał, że każda podwyżka, jaka by nie była wzbudza wiele kontrowersji.

Sekretarz Gminy - nawiązując do wypowiedzi dyr. ZWiK dodał, że proponowana podwyżka ceny za pobór wody i odprowadzanie ścieków to wzrost o ok. 5% w stosunku do cen obowiązujących. Zysk ten został ujęty w budżecie gminy na 2003 r., jeśli Rada nie zatwierdzi taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków powstanie dziura w budżecie.

Radny Leszek Chodorowski - w swojej wypowiedzi cofnął się do lat 90-tych, kiedy to krążyły bardzo złe opinie o naszej wodzie. Faktycznie nie dało się jej pić. Dyrektor ZWiK nie czekał dłużej z tym problemem, przystąpił do bardzo poważnej i kosztownej inwestycji jaką jest już dziś zakończona stacja uzdatniania wody. Dzięki niej nasza woda jest smaczna, czysta i spełnia wymogi unijne. Docelowo zadanie zostało zrealizowane. Wprowadzanie podwyżek zawsze odbijało się negatywnym echem ze strony społeczeństwa. Dzisiaj musimy zdecydować, czy stoimy w miejscu, czy sukcesywnie chcemy rozwijać się dalej. Wyliczenia dyr. ZWiK ujęte w załączniku do przedłożonego projektu uchwały są oparte na dokumentach i sprawozdaniach finansowych.

Radna Zofia Minko - uważa, że należy zdać się na wyliczenia dyrektora ZWiK

Radny Józef Orłowski - zapytał, czy istnieje szansa, by ZWiK przejął wodociągi, które w niektórych

miejscowościach naszej gminy administrowane są przez Goleniowskie Zakłady Wodociągowe?

Dyr. ZWiK p. Tomasz Spietelun - jeśli będzie polecenie Burmistrza MiG. Jeśli chodzi o wyliczenia przedstawione we wniosku stanowiącym załącznik do przedłożonego projektu uchwały to tylko w jednym momencie można obniżyć cenę wody i ścieków, chodzi o rezygnację z marży (zysku ZWiK) - 7 gr na wodzie, 10 gr na ściekach. W efekcie czego ZWiK straciłby w sumie: - 80 tys. na poborze wody, 78 tys. na ściekach. Przy wprowadzeniu opłaty abonamentowej ZWiK zyska ok. 70 tys. zł. W konkluzji swojej wypowiedzi dyr. ZWiK proponował nie rezygnować z wprowadzenia opłaty abonamentowej, ewentualnie można zrezygnować z marży.

Sekretarz Gminy p. Ryszard Niemczuk - jeśli Rada opowie się za rezygnacją z marży to musi jednocześnie liczyć się z rezygnacją inwestycji ZWiK. Dlatego też proponuje obniżyć marżę ceny wody i ścieków o 5 gr. Należy pozostawić minimalny zysk dla ZWiK, jest to niewielkie pole manewru a jednocześnie możliwość inwestycji. Nadwyżkę, którą wypracuje ZWiK odprowadzana jest do gminy, RM w drodze uchwały upoważnia dyrektora tego zakładu do prowadzenia inwestycji. Reasumując swoją wypowiedź poinformował, że ze względu na zamachy terrorystyczne Wojewoda narzuca na gminę obowiązek obligatoryjnego chronienia ujęć wodnych. Każde ujęcie wodne ma być chronione elektronicznie.

Przewodniczący Komisji Leszek Chodorowski - reasumując dyskusję, stwierdził, iż przedłożone przez Dyrektora ZWiK wyliczenia ujęte we wniosku będącym załącznikiem do uchwały nie podlegają dyskusji, Komisja jest zdania, iż należy dążyć do zachowania ciągłości inwestycji prowadzonych przez ZWiK, utrzymania na dobrym poziomie sieci wodociągowej, Komisja jest również zgodna za wprowadzeniem opłaty abonamentowej oraz za rezygnacją z połowy marży ceny wody i ścieków.

**I wniosek** - wprowadzenie opłaty abonamentowej za pobór wody i odprowadzanie ścieków - nie został rozstrzygnięty (2 "za", 2 "przeciw" przy 3 "wstrzymujących się").

**II wniosek** - całkowita rezygnacja z marży przy ustalaniu stawek za wodę i ścieki - Wniosek upadł - 2 "za" przy 5 "przeciwnych".

**II wniosek** - rezygnacja z połowy marży przy ustalaniu stawek za wodę i ścieki - wniosek uzyskał akceptację Komisji 4 głosami "za", przy 1 "przeciwnym" i 2 "wstrzymujących się".

**IV wniosek** - wysokość marży zaproponowana przez dyr. ZWiK przy ustalaniu stawek za wodę i ścieki - wniosek upadł - 1 "za" przy 6 "przeciwnych".

Stanowisko Komisji zał. nr 12 a.

### **3. o zmianie uchwały Nr XLIV Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, zał. nr 13**

Radny Jan Symczyk - uważa, że p. Wanda Łoś z racji zajmowanego stanowiska nie powinna być członkiem Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Radny Andrzej Pikuła - w całej rozciągłości poparł wypowiedź radnego Jana Symczyka. Poza tym w miejsce wyłączenia jego osoby ze składu osobowego Komisji powinien być powołany przedstawiciel z Mrzeżyna, proponuje p. Annę Szesteren.

Radny Leszek Chodorowski - wniósł zastrzeżenie do imiennego typowania przez radnych osób do składu osobowego Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Radna Zofia Minko - Komisja otrzymała projekt uchwały dotyczący powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej nie otrzymała jednak projektu uchwały, w którym byłaby mowa o odwołaniu konkretnych osób ze składu osobowego tejże Komisji. Zdaniem radnej takie postępowanie jest niezgodne z prawem.

Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - reasumując dyskusję w przedmiotowym temacie wnioskował za zdjęciem przedmiotowego projektu uchwały z porządku obrad sesji RM.

Wniosek radnego został poparty jednomyślnie.

#### **4. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 352/6 i dz. nr 352/7 poł. w Mrzeżynie), zał. nr 14**

Radna Teresa Nowak - odniosła się do dz. nr 352/7 o pow. 157 m<sup>2</sup> położonej w Mrzeżynie przy ul. Trzebiatowskiej. Sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do dz. nr 351. Będąc członkiem Zarządu MiG w poprzedniej kadencji RM ta działka została pozostawiona jako rezerwa dla ZWiK ponieważ tam znajduje się kolektor. Radna proponuje wstrzymać się od sprzedaży przedmiotowej działki do czasu uzyskania wyjaśnień od Burmistrza MiG.

Dz. nr 352/6 o pow. 131 m<sup>2</sup> - położona w Mrzeżynie przy ul. Trzebiatowskiej przygotowana do sprzedaży w trybie bezprzetargowym została przyjęta pozytywnie, jednomyślnie.

Projekt uchwały uwzględniający tylko dz. nr 352/6 został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

#### **5. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 206, 103, 193/2, 40), zał. nr 15**

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

#### **6. w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (lokal użytkowy poł. przy ul. Kołobrzeskiej 45 w Trzebiatowie były "Dom Ułana", zał. nr 16**

Sekretarz Gminy Ryszard Niemczuk - nadmienił, iż temat ten był przedmiotem obrad poprzednich posiedzeń wszystkich stałych Komisji Rady. Opinie w tym temacie były różne, nie mniej jednak Burmistrz MiG zdecydował się przygotować projekt uchwały w sprawie nabycia tej nieruchomości. Ostateczna decyzja należy do Rady. Należy dodać, że przyjęcie tej uchwały nie skutkuje natychmiastowym kupnem tego lokalu. De facto na ten cel nie ma środków finansowych w budżecie gminy na 2003 r. Burmistrz zwraca się do Rady o wskazanie środków na realizację tego zadania.

Radny Jan Symczyk - nawiązując do wyjaśnień Sekretarza Gminy poinformował, że wniosek o nabycie przez gminę prawa własności lokalu użytkowego poł. przy ul. Kołobrzeskiej w Trzebiatowie chciał zgłosić przy konstruowaniu budżetu gminy na 2003 r. Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski prosił by tego wniosku nie zgłaszać obiecując, że znajdzie środki na ten cel po rozliczeniu 2002 r.

Radny Leszek Chodorowski - jest przeciwny nabywaniu przez gminę prawa własności lokalu użytkowego poł. przy ul. Kołobrzeskiej, ponieważ będzie precedens do pojawienia się kolejnych wniosków np. z Mrzeżyna, Rogowa czy Mirosławic.

Radny Andrzej Pikuła - uważa, że trzeba przejąć ten lokal z przeznaczeniem dla sołectwa Trzebiatów II, na kulturę wiejską nie można żałować pieniędzy.

Radny Wiesław Dąbrowski - zgadza się z wypowiedzią radnego A. Pikuły, że na kulturze wiejskiej nie można oszczędzać. Sołectwo Trzebiatów II jest o tyle w lepszej sytuacji, że może korzystać z pomieszczeń w trzebiatowskim pałacu, w gorszej sytuacji znajduje się społeczność np. w Mrzeżynie, Rogowie, Mirosławicach, Wlewie czy Nowielicach. Reasumując swoją wypowiedź dodał, że będzie głosował "za" nabyciem przez gminę lokalu użytkowego przy ul. Kołobrzeskiej jeśli otrzyma zapewnienie ze strony Burmistrza, że jego sołectwo - Mrzeżyno dostanie taką samą kwotę z budżetu gminy.

Radna Zofia Minko - uważa, że na wsiach powinny istnieć świetlice wiejskie. Nie mniej jednak przed podjęciem decyzji "za" odkupieniem przez gminę byłego "DOMU UŁANA" Burmistrz MiG winien wskazać środki finansowe w budżecie gminy na realizację tego zadania.



Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - proponuje by Burmistrz przygotował wariant sfinansowania tej uchwały. Jeśli sposób sfinansowania będzie do przyjęcia to Rada nie będzie robiła problemu.

W konkluzji swojej wypowiedzi wnioskował by Burmistrz przedłożył Radzie ścieżkę sfinansowania nabycia przez gminę prawa własności lokalu użytkowego w budynku przy ul. Kołobrzeskiej 45 w Trzebiatowie.

Wniosek Przewodniczącego został przyjęty 6 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się".

## **7. W sprawie ustalenia wysokości dziennej stawki opłaty targowej oraz określenia zasad jej poboru, zał. nr 16**

Sekretarz Gminy p. Ryszard Niemczuk - uważa, że przedłożony projekt uchwały jest najbardziej optymalnym rozwiązaniem.

Radny Leszek Chodorowski - sugerował w § 1 ustalić dzienną stawkę opłaty targowej za zajęcie powierzchni handlowej do 10 m<sup>2</sup> włącznie, - za każde nowo rozpoczęte 10 m ustalić - 5zł, usunąć - przedział - powyżej 10 m<sup>2</sup>, gdyż w tej sytuacji nie ma on racji bytu.

Radny Andrzej Pikuła - przedstawił propozycję Komisji Rozwoju Gospodarczego - za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni handlowej w Trzebiatowie dla naszych mieszkańców ustalić - 3 zł, dla osób spoza gminy - 5 zł.

W Mrzeżynie - za 1 m<sup>2</sup> - powierzchni od naszych mieszkańców przyjąć opłatę w wys. 6 zł, dla osób spoza gminy - 10 zł.

Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - reasumując dyskusję w przedmiotowym temacie wnioskował za przyjęciem przedmiotowego projektu uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG.

Wniosek radnego został przyjęty 5 głosami "za" przy 2 "przeciwnych".

## **8. o zmianie uchwały w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenie usług opiekuńczych, zał. nr 17**

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty 6 głosami "za przy 1 "przeciwnym".

## **9. w sprawie ustalenia stawek opłat adiacenckich, zał. nr 18**

Komisja nie rozpatrywała przedłożonego projektu uchwały wnioskując tym samym za zdjęciem jego z porządku obrad Sesji RM.

### **Do punktu 7**

#### **Sprawy bieżące i wolne wnioski**

### **1. Wniosek Polskiego Związku Działkowców Zarząd POD im. Prof. SZCZEPANA PIENIĄŻKA ul. Parkowa w Trzebiatowie o zwolnienie Budynków Pracowniczego Ogrodu Działkowego od podatku od nieruchomości, zał. nr 19**

Komisja nie wyraziła opinii, tym samym wnosi o opinię organu podatkowego

### **2. Wniosek Polskiego Związku Działkowców Zarząd POD im. 40-lecia WP w Trzebiatowie, ul. Kamieniecka 15/2 o zwolnienie budynków Pracowniczego Ogrodu Działkowego od podatku od nieruchomości, zał. nr 20**

Komisja nie wyraziła opinii, tym samym wnosi o opinię organu podatkowego

### **3. Wniosek Polskiego Związku Działkowców Zarząd POD im. Prof. SZCZEPANA PIENIĄŻKA**

**ul. Parkowa w Trzebiatowie o zwolnienie Gruntów Pracowniczego Ogrodu Działkowego od podatku rolnego. Zał. nr 21**

Komisja nie wyraziła opinii, tym samym wnosi o opinię organu podatkowego.

**4. Wniosek Polskiego Związku Działkowców Zarząd POD im. 40-lecia WP w Trzebiatowie, ul. Kamieniecka 15/2 o zwolnienie gruntów Pracowniczego Ogrodu Działkowego od podatku rolnego, zał. nr 22**

Komisja nie wyraziła opinii, tym samym wnosi o opinię organu podatkowego.

**5. Wniosek Polskiego Związku Działkowców Zarząd POD im. 40-lecia WP w Trzebiatowie, ul. Kamieniecka 15/2 o zwolnienie gruntów Pracowniczego Ogrodu Działkowego od podatku leśnego, zał. nr 23**

Komisja nie wyraziła opinii, tym samym wnosi o opinię organu podatkowego.

**6. Wniosek Polskiego Związku Działkowców Zarząd POD im. Prof. SZCZEPANA PIENIAŻKA ul. Parkowa w Trzebiatowie o dofinansowanie Modernizacji sieci wodociągowej na terenie ww. ogródków zał. nr 24**

Komisja pozostawia decyzję Burmistrzowi MiG.

**7. Wniosek Fundacji Rozwoju Kardiologii o wsparcie finansowe kwotą 100 zł. miesięcznie przez okres 5 lat, 25**

Komisja jednomyślnie była przeciwna

**Do punktu 7  
Sprawy bieżące i wolne wnioski**

Komisja przyjęła do wiadomości:

- sprawozdanie opisowe ZBK za rok 2002, zał. nr 26,
- regulamin przyznawania nagród i wyróżnień dla uczniów i nauczycieli Gminy Trzebiatów, zał. nr 27

Wolne wnioski zgłosili:

Radny Andrzej Pikuła - wnioskował o wykaz osób fizycznych i prawnych, którym Burmistrz umorzył podatki ze wskazaniem kwoty.

Radna Teresa Nowak - zgłosiła, że na kolejce Trzebusz - Gorzysław znajduje się dzikie wysypisko, które jak najszybciej trzeba usunąć.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący radny Leszek Chodorowski zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 15.40

Protokołowała	Przewodniczący Komisji
Renata Łęska	Leszek Chodorowski