

PROTOKÓŁ Nr 6/03
KOMISJI ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
z dnia 21 lutego 2003 r.

| | |
|-------------------------|-------------|
| Stan Komisji | - 7 Radnych |
| Obecnych na posiedzeniu | - 7 Radnych |

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

| | |
|---------------------|--------|
| Grzegorz Olejniczak | - UMiG |
|---------------------|--------|

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - A) otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - B) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - C) przyjęcie porządku obrad
2. Gospodarka wodno-ściekowa w gminie z uwzględnieniem melioracji zamierzenia na rok 2003 i lata 2004-2006
 - A) informacja Ref. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
 - B) informacja spółki wodno-ściekowej działającej na terenie gminy
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu,

Zaproszenie wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, wywieszone na tablicy ogłoszeń UMiG, zał. nr 2a

Przebieg obrad

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji radny Leszek Chodorowski.

Serdecznie powitał p. Grzegorza Olejniczaka oraz członków Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Protokół z poprzedniego posiedzenia był wyłożony do wglądu, do jego treści nie zgłoszono żadnych uwag ani poprawek. Komisja przyjęła protokół w opracowanej formie pozytywnie jednomyślnie.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał z porządkiem obrad posiedzenia, który został przyjęty w przedstawionej wersji pozytywnie, jednomyślnie.

Radna Zofia Minko - w swojej wypowiedzi odniosła się do sposobu prowadzenia posiedzeń Komisji

przez Przewodniczącego. Radna wnioskowała, by rozpatrywane projekty uchwał oraz wnioski zgłaszane przez radnych i Komisję były poddawane przez Przewodniczącego pod głosowanie.

Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - przyjął uwagę radnej Zofii Minko.

Do punktu 2

Gospodarka wodno-ściekowa w gminie z uwzględnieniem melioracji, zamierzenia na rok 2003 i lata 2004-2006

Podczas omawiania przedmiotowego materiału Komisja posiłkowała się informacjami na temat:

- gospodarki wodno-ściekowej w gminie w 2002 r., zał. nr 3
- gospodarki wodno-ściekowej w gminie - zamierzenia na rok 2003, zał. nr 4
- Gminnej Spółki Wodnej "TAMA" Trzebiatów, zał. nr 5
- stanu urządzeń melioracyjnych - zamierzenia na rok 2003 i lata 2004-2006

Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - uważa, że przedłożone informacje mają charakter inwentaryzacyjny. Komisję zdecydowanie bardziej interesowałaby informacja dotycząca eksploatacji infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, poziomu jej wykorzystania?

Radny Jan Symczyk - nawiązał do działalności Spółki Wodnej "TAMA", której została przypisana realizacja zadań, których w rzeczywistości nie wykonała. Niezbitym przykładem jest rów położony na ul. Piaskowej biegnący przez Jaromin do Bieczyna, który od dawna jest zanieczyszczony a przy tym porośnięty trawami.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak - poinformował, iż Ustawa "PRAWO WODNE" mówi, że jeżeli urządzenia szczegółowe leżą na terenie posiadłości, która jest czyjąś własnością to za sprawy związane z oczyszczaniem, udrażnianiem ich odpowiada właściciel danego terenu. Spółka Wodna "TAMA" wykonuje zadania na rzecz prywatnych osób zrzeszonych w tej spółce. Od momentu powołania Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej zadania związane z melioracją weszły do zakresu ich obowiązków.

Radna Zofia Minko - efektem złego funkcjonowania rowów była ubiegłoroczna powódź. Prawdą jest, że od kilkunastu lat rowy nie były oczyszczane ani udrażniane a efekt tego jest jaki jest.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - w swojej wypowiedzi podkreślił, że stan finansów jest nie najlepszy stąd też wszystkie zaniedbania w infrastrukturze melioracyjnej. Burmistrz MiG nie bacząc na wąskie gardło finansowe przewidziane na realizację zadań z zakresu melioracji nieustannie monituje do Zarządu Melioracji o podjęcie działań zmierzających do oczyszczenia i udrożnienia kanału ulgi oraz stawu Grzegorza.

Radny Andrzej Pikuła - z informacji, jakie posiada wiadomo mu było, że na ul. Trzebiatowskiej w Mrzeżynie miała być robiona tama, która odpowiedzialna byłaby za regulację poziomu wody. Zdaniem radnego Spółka Wodna "TAMA" powinna nawiązać kontakt ze Szczecińską i Warszawską Agencją Rolną w sprawie podjęcia działań zmierzających do wykonania tamy na wspomnianym wyżej terenie tym bardziej, że jest on jej własnością.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - prawdą jest, że system infrastruktury melioracyjnej w gminie jest bardzo duży, podmiotów odpowiedzialnych za jego prawidłowe funkcjonowanie jest wiele, dlatego też zasadnym byłoby zorganizować spotkanie ze wszystkimi siłami odpowiedzialnymi za stan tych urządzeń w celu opracowania planu działań. Z takim wnioskiem Komisja powinna wystąpić do Burmistrza MiG.

Radny Leszek Chodorowski - uważa, że poziom oczyszczania urządzeń wodnych na różnym poziomie ich szczegółowości jest niezadawalający. Jeżeli nawet prowadzone były prace renowacyjne to miały one charakter wyrywkowy, nieskoordynowany. W związku z powyższym Burmistrz MiG winien zorganizować spotkanie w powyższej sprawie gdzie z zainteresowanymi stronami przygotowany będzie plan do realizacji w oparciu o istniejące środki.

Radny Andrzej Pikuła - w całej rozciągłości poparł wniosek radnego Leszka Chodorowskiego, proponując by w spotkaniu tym uczestniczyli członkowie Komisji ROŚiGP. W dalszej części swojej wypowiedzi radny narzekał na niezadawalającą jakość wody w Robach. Pomimo wielokrotnej interwencji w tej sprawie u dyr. ZWiK, jakość wody nie uległa poprawie, nadal jest żółta i pozbawiona jakichkolwiek walorów smakowych. Zdaniem radnego jej jakość uległaby diametralnej poprawie gdyby raz w miesiącu dokonywano spustu zalegającej wody.

Wniosek Przewodniczącego Komisji radnego Leszka Chodorowskiego poszerzony o wniosek radnego Andrzeja Pikuły został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

Radna Teresa Nowak - nawiązując do wypowiedzi radnego Andrzeja Pikuły stwierdziła, że pobór wody z ujęcia w małych ilościach ma zasadniczy wpływ na jakość wody dostarczanej do mieszkań. Gdyby ceny wody były niższe z pewnością jej pobór byłby większy, przez co i jakość lepsza.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak - oszczędności w zużyciu wody spowodowały jednostkowy wzrost ceny wody.

Radny Andrzej Pikuła - uważa, że zużywalność wody z pewnością wzrosłaby i to znacznie gdyby w br. jej cena nie była rewaloryzowana.

Radny Leszek Chodorowski - oświadczył, iż nasza woda jest jedną z lepszych, dlatego też po odwiercie zastanawiano się czy nie wykorzystać jej do celów spożywczych. Na przełomie kilku lat stwierdza się zauważalny postęp w jakości wody, w zmniejszeniu awaryjności i instalacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych. Poziom administrowania i gospodarowania gminnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej jest zadowalający.

Radny Jan Symczyk - ma odmienne zdanie odnośnie poziomu gospodarowania instalacją wodno-ściekową przez ZWiK. Na tą opinię składa się wiele argumentów m.in. ciągłe awarie instalacji wodociągowej na ul. Piaskowej w Trzebiatowie.

Radna Zofia Minko - w swojej wypowiedzi zwróciła uwagę na fakt, iż praktycznie 100% sołectw w naszej gminie ma nowe wodociągi, nie ulega wątpliwości, że są one jakościowo bardzo dobre. Pobór wody na wsiach spowodował wzrost produkcji ścieków jest to olbrzymi problem gdyż nie ma kanalizacji. Dlatego też w perspektywie najbliższych kilku lat trzeba zastanowić się nad rozwiązaniem tego problemu.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - przepisy narzucają na gminę obowiązek opracowania programu gospodarki odpadami w tym również ściekami. Niewątpliwie jest to sprawa pilna, dlatego też należy się nią zająć w bieżącym roku.

Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - poparł wniosek radnej Zofii Minko nadmienając, iż kwestia zagospodarowania ścieków w gminie stała się zauważalnym problemem, ewidentnie brak jest rozwiązań, jeśli chodzi o kanalizację.

Opinia Komisji stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał RM

1. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i wartości jednego punktu w jednostkach organizacyjnych Gminy Trzebiatów, zał. nr 8

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - wyjaśnił, że w jednostkach organizacyjnych gminy najniższe wynagrodzenie oraz wartość punktu ustala Rada Miejska w drodze uchwały.

Radny Leszek Chodorowski - zapytał, skąd takie rozbieżności między gminnymi zakładami i jednostkami organizacyjnymi? Zdaniem radnego proponowane wartości punktów są stosunkowo

wysokie w porównaniu do jednostek powiatowych, w których nie ma jednostki, która przekroczyłaby wartość 2,90. Należy rozumieć, że podwyżka płac pracowników w zakładach i jednostkach organizacyjnych podległych gminie będzie realizowana w oparciu o własny budżet.

Z-ca Burmistrza MiG - propozycja dyrektorów wynika z wydolności finansowej jednostek, podwyżki płac pracowników będą realizowane w oparciu o budżet jednostek.

Projekt uchwały w wersji przedłożonej przez Burmistrza MiG został przyjęty pozytywnie jednomyślnie.

2.w sprawie ustalenia stawek adiacenckich, zał. nr 9

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - wyjaśnił, iż właściciel nieruchomości obowiązany jest uczestniczyć w kosztach budowy uzbrojenia terenu, urządzeń infrastruktury technicznej, sfinansowanych z udziałem środków Skarbu Państwa lub Gminy. Właściciele uzbrojonych nieruchomości uczestniczą w kosztach budowy tych urządzeń przez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich, ich obowiązek w tym zakresie określa ustawa o gospodarce nieruchomościami. Jeśli ktoś w 100% uczestniczy we wzroście wartości nieruchomości jest zwolniony z opłaty adiacenckiej. Ustalając opłatę adiacencką Gmina pobierałaby 1/3 wartości z przyrostu wartości działki do trzech lat wstecz od daty podjęcia uchwały. W wielu regionach Polski opłata adiacencka obowiązuje od dawna.

Radny Leszek Chodorowski - nawiązując do wyjaśnień Z-cy Burmistrza oświadczył, że dla Niego oraz dla wielu innych podejmowanie uchwały ustalającej opłatę adiacencką z możliwością cofania się do 3 lat wstecz jest głęboko niesprawiedliwe a przede wszystkim krzywdzące. Przy nieuchronnym podatku katastralnym osoba będzie zobligowana jeszcze raz do pokrycia kosztów z tytułu wzrostu wartości działki.

Radny Wiesław Dąbrowski - uważa, że możliwość cofania się do trzech lat wstecz od dnia podjęcia uchwały ustalającej stawki opłaty adiacenckiej jest wbrew zasadom praworządności. Czy prawnie istnieje możliwość naliczania opłaty adiacenckiej bez możliwości cofania się do 3 lat wstecz?

Z-ca Burmistrza MiG - wyjaśnił, że w tej kwestii potrzebna jest opinia Radcy Prawnego.

Radny Jan Symczyk - poinformował, że na Komisji Rozwoju Gospodarczego Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak przedstawił wykładnię prawną, z której jednoznacznie wynikało, że nie ma konieczności cofania się do 3 lat wstecz od dnia podjęcia uchwały ustalającej stawki opłaty adiacenckiej w celu jej ściągnięcia.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Olejniczak - wyjaśnił, że do najbliższej Sesji RM przedstawi opinię Radcy Prawnego w tej sprawie.

Wobec powyższego Komisja wnosi zapytanie do Radcy Prawnego, czy podejmując uchwałę ustalającą wysokość stawki adiacenckiej istnieje możliwość pominięcia wymogów ustawowych dających gminie przepustkę do jej naliczania do trzech lata wstecz? Jeśli do najbliższej Sesji RM Komisja nie uzyska opinii prawnej w tym temacie wniesie wniosek o zdjęcie przedmiotowego projektu uchwały z porządku obrad.

Powyższy wniosek Komisja przyjęła 6 głosami "za" przy 1 "przeciwным".

3. w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Trzebiatowie (Chełm Gryficki), zał. nr 10

Komisja wnioskuję § 1 uzupełnić o zapis: "w drodze komunalizacji". Projekt uchwały uzupełniony o powyższy wniosek został przyjęty pozytywnie, jednomyślnie.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Rozpatrzenie skargi p. Andrzeja Pikuły dotyczącej wykluczenia p. Andrzeja Pikuły członka

Spółecznej Komisji Mieszkaniowej z posiedzenia w dniu 10 stycznia 2003 r., zał. nr 11

- Protokół SKM z posiedzenia w dniu 10 stycznia 2003 r. stanowiącego zał. nr 12,
- Regulaminem pracy Spółecznej Komisji Mieszkaniowej, zał. nr 13 do protokołu.

Radny Leszek Chodorowski - zapytał radnego Andrzeja Pikułę, autora skargi, czy złożoną przez Niego skargę należy traktować jako skargę na Burmistrza MiG, czy też nie? Został Pan desygnowany przez Radę Miejską do pracy w Spółecznej Komisji Mieszkaniowej, jako członek tej Komisji, z pewnością zna Pan Regulamin Pracy tejże Komisji, dlaczego więc opuścił Pan posiedzenie Komisji na polecenie Burmistrza MiG skoro Regulamin Pracy Komisji w ogóle nie przewiduje takiej instytucji jak "wykluczenie z posiedzenia"? Z Regulaminu Pracy Spółecznej Komisji Mieszkaniowej wynika, że pracą Komisji kieruje Przewodniczący Komisji, Burmistrz bierze udział w posiedzeniach Komisji, ale bez prawa głosowania. Skoro zna Pan swoje uprawnienia, które są umocowane prawnie w Regulaminie pracy tejże Komisji to, dlaczego dał się Pan zastraszyć poleceniem Burmistrza i opuścił Pan posiedzenie?

Radny Andrzej Pikuła - wyjaśnił, że doskonale zna Regulamin Pracy Spółecznej Komisji Mieszkaniowej, wie również, że nie przewiduje on takiej instytucji jak "wykluczenie z posiedzenia", nie mniej jednak Ustawa o samorządzie gminnym mówi wyraźnie, że Radny nie może brać udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono jego interesu prawnego i właśnie tą maksymą kierował się. Dodał, że na posiedzeniu sam osobiście oświadczył, że podczas rozpatrywania sprawy dotyczącej przydziału mieszkania dla Jego rodziny opuści posiedzenie. Gdy doszło do podziału mieszkania dla Jego rodziny Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski kazał mi wyjść z posiedzenia. Radny podkreślił, że nie ma o to pretensji, dlaczego jednak nie został poproszony na dalszy ciąg posiedzenia Komisji, pomimo, że rozpatrywane były sprawy przydziału mieszkań dla innych mieszkańców? Podkreślił, że tym samym bezprawnie pozbawiono go głosu jako członka Komisji, a także zlekceważono jako mieszkańca Mrzeżyna, który doskonale zna sytuację zainteresowanych stron ubiegających się o przydział mieszkań. Dodał, iż ponownie został zlekceważony przez Burmistrza MiG 13 stycznia 2003 r., kiedy to chciał porozmawiać z Burmistrzem w sprawie dwóch mieszkań Mrzeżyna, które napisały odwołanie do Burmistrza dotyczące podziału mieszkań w Mrzeżynie. Burmistrz w ogóle nie wziął pod uwagę wniosków odwoławczych, bo w tym samym dniu podpisał i wysłał decyzje o przydzieleniu mieszkań. Dlaczego nikt nie uwzględnił tych odwołań? Reasumując swoją wypowiedź podkreślił, że radni powinni brać udział we wszystkich posiedzeniach Komisji opiniotwórczych (konkursowych i przetargowych) wówczas wszystkie sprawy realizowane byłyby rzetelnie.

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - odniósł się do ostatniego zdania z wypowiedzi radnego Andrzeja Pikuły, stwierdził, że jest to pewnego rodzaju nieporozumienie, gdyż Rada jest organem kontrolnym a nie wykonawczym?

Radna Zofia Minko - w swojej wypowiedzi podkreślił, że inne zagadnienia zostały poruszone w skardze inne zaś sprawy w protokole z posiedzenia SKM z dnia 10 stycznia 2003 r. W konkluzji dodała, że z pewnością nie byłoby skargi gdyby nie było precedensu.

Radny Wiesław Dąbrowski - uważa, że nie byłoby tej skargi gdyby radny Andrzej Pikuła nie był bezpośrednio zainteresowany przydziałem mieszkania dla swojej rodziny i dla teściowej. Poza tym nie powinien rościć pretensji z powodu jego wykluczenia z posiedzenia SKM w dniu 10 stycznia 2003 r., które dotyczyło m.in. przydziału mieszkania dla zainteresowanego.

Przewodniczący Komisji radny Leszek Chodorowski - zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji w sprawie skargi p. Andrzeja Pikuły.

Powyższy wniosek został przyjęty 4 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 2 "wstrzymujących się".

3) Rozpatrzenie podania p. Anny Twaróg zam. przy ul. Pocztowej 4/2 w Mrzeżynie w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości czynszowych z tytułu najmu lokalu komunalnego w Mrzeżynie przy ul. Pocztowej 4/2, zał. nr 14

Radny Leszek Chodorowski - nawiązując do przedmiotowej sprawy stwierdził, iż wyrażenie zgody na umorzenie zaległości czynszowych z tytułu najmu lokalu komunalnego nie leży w kompetencji Rady

Miejskiej.

Radny Andrzej Pikula - pod koniec kadencji poprzedniej RM była rozpatrywana podobna sprawa, która została pozytywnie załatwiona.

Radna Teresa Nowak - w całej rozciągłości poparła wypowiedz radnego Leszka Chodorowskiego, dodała, że Rada Miejska nie ma kompetencji do rozstrzygania tego typu spraw. Leży to w gestii ZBK i Burmistrza MiG nie mniej jednak muszą być spełnione kryteria wynikające z uchwały RM w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Komisja po zapoznaniu się uznała, iż powyższa sprawa nie leży w kompetencjach Rady Miejskiej.

4) Rozpatrzenie podania Sołectwa Trzebiatów II o odkupienie przez Gminę byłego Klubu "DOMU UŁANA" od p. Stanisława Polaka, z przeznaczeniem na utworzenie świetlicy dla potrzeb mieszkańców sołectwa i działalności młodzieży tego terenu, zał. nr 15

Radna Teresa Nowak - zapytała o

- cenę, jaką żąda p. Stanisław Polak za lokal użytkowy mieszczący się w byłym budynku "DOM UŁANA"?

- koszt adaptacji tego pomieszczenia do warunków klubowych?

Czy gmina ma przejąć cały budynek, czy tylko lokal użytkowy?

Czy rodziny zamieszkujące w tym budynku nie będą przeciwnie powstaniu świetlicy sołeckiej. W naszej gminie w o wiele gorszej sytuacji znajdują się Rady Sołeckie na wsiach, które pozbawione są świetlic i innych dobrodziejstw kulturalnych. Sołectwo Trzebiatów II ma możliwość do korzystania z wolnych pomieszczeń znajdujących się w Pałacu, oferowanych przez p. Dyrektora. Wystarczy trochę chęci i zaangażowania.

Burmistrz MiG - wyjaśnił, że jest to suma 48 000 zł. + 20% VAT, nie jest to cena wygórowana.

Reasumując dodał, że Rada Sołecka Trzebiatów II jest jedną z aktywniejszych. Przystosowanie tego obiektu do warunków klubowych będzie w gestii Rady Sołeckiej. Gmina nie będzie partycypowała w kosztach adaptacyjnych.

Radny Jan Symczyk - reprezentujący Sołectwo Trzebiatów II wyjaśnił, że młodzież z tego terenu pozbawiona jest jakiegokolwiek pomieszczenia, w którym mogłaby spotykać się zamiast "szlifować" ulice, czy zajmować ławeczki na skwerach. Dotychczas w chłodne i mokre dni młodzież spotykała się w chlewiku obecnie u stolarza. Nadarzyła się niesamowita okazja na przejęcie dużego pomieszczenia, byłej klubokawiarni w "DOMU UŁANA" o pow. 100m² od p. S. Polaka, które znajduje się w bardzo dobrym stanie. Kilkanaście lat wstecz "DOM UŁANA" był gminny prawdopodobnie za jakieś zaległości finansowe gmina przekazała go dla Miejskiej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu, od której odkupił go p. S. Polak. Dlaczego więc nie skorzystać z takiej okazji dla dobra ogółu i nie przejąć do zasobów gminy tego obiektu? Dajmy szansę tej społeczności lokalnej, która jest jednym z najaktywniejszych sołectw na terenie naszej gminy. Reasumując swoją wypowiedz dodał, że osobiście zbierał podpisy od mieszkańców, którzy dwoma rękoma podpisywali się "za" wnioskiem Rady Sołeckiej w sprawie przejęcia tego pomieszczenia od p. S. Polaka.

Radny Andrzej Pikula - uważa, że każde sołectwo powinno mieć swoją świetlicę, dlatego też nie powinno być sprzeciwu odnośnie możliwości przejęcia lokalu znajdującym się w byłym budynku "DOMU UŁANA".

Radna Zofia Minko - w swojej wypowiedzi podkreśliła, że każdemu sołectwu należy się świetlica i to nie ulega to wątpliwości, nie mniej jednak na ten problem trzeba spojrzeć globalnie a nie tylko w aspekcie wąskiej grupy ludzi. Słusznie zauważyła radna Teresa Nowak, że Sołectwo Trzebiatów II może skorzystać z pomieszczeń oferowanych przez TOK, może aktywnie uczestniczyć w zajęciach organizowanych przez tą jednostkę, wystarczy trochę chęci i zaangażowania. W dużo gorszej sytuacji znajdują się mieszkańcy, np. Mirosławic, którym odebrano świetlicę sołecką i sprzedano prywatnej osobie, od której Gmina teraz dzierżawi. Proszę wziąć pod uwagę sołectwo Wlewo, w którym również świetlica wiejska została sprzedana prywatnej osobie.

Radna Teresa Nowak - gdyby zabiegi czynili radni z tego okręgu wraz z Sołtysem i Radą Sołecką z pewnością nie doszłoby do sprzedaży świetlicy sołeckiej prywatnej osobie. Podobna sytuacja miała miejsce w Trzebuszu- osiedlu i gdyby nie Jej postawa i zaangażowanie bacznie wspierane przez Sołtysa z pewnością doszłoby do tej samej sytuacji jak w Mirosławicach. Jeśli my teraz przychylimy się do wniosku Rady Sołeckiej Trzebiatów II to należy przypuszczać, że tych wniosków pojawi się znacznie więcej i co wówczas? Czy Gminę stać na to? Niewątpliwie uzasadnionym jest tworzenie świetlic wiejskich w każdym sołectwie.

Radny Andrzej Pikuła - Komisja Rolnictwa, Ochr. Środ. i Gosp. Przestrz. jest wiodącą w sprawach wsi i poprzez swoją działalność powinna wpłynąć na poprawę działalności kulturalnej na wsiach. Radny uważa, że Burmistrz MiG powinien wystąpić z zapytaniem do osoby, która nabyła od gminy świetlicę sołecką w sprawie jej odkupienia.

Radny Leszek Chodorowski - problem braku świetlicy wiejskiej nie dotyczy tylko Sołectwa Trzebiatów II, ale też wielu innych. Podobny temat dotyczy: Mrzeżyna, Wlewa, Mirosławic. W tych enklawach muszą działać świetlice wiejskie. Potrzebne są rozmowy w celu dogłębnego poznania tematu. Decyzja przejęcia "DOMU UŁANA" pociąga za sobą konsekwencje finansowe.

Radny Jan Symczyk - rozgoryczony, rozżalony a jednocześnie zbulwersowany podkreślił, że "DOM UŁANA" został zbudowany przez mieszkańców Sołectwa Trzebiatów II, dlaczego Gmina bez żadnych skrupułów pozbawiła ich miejsca spotkań? Sam osobiście zadał to pytanie poprzedniemu Burmistrzowi MiG.

Radny Leszek Chodorowski - odniósł się do wypowiedzi radnego Jana Symczyka. Nadmienił, iż Naczelnik Gminy p. B. Merło w drodze decyzji administracyjnej przekazała "DOM UŁANA" do Miejskiej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu. Takie prawo przysługiwało Naczelnikowi Gminy. MSZiZ uwłaszczyła się na tym obiekcie, który następnie sprzedała dla p. S. Polaka. W takim mniej więcej skrócie przedstawiała się historia tego obiektu.

Radny Jan Symczyk - sprawa przejęcia "DOMU UŁANA" od p. Polaka toczy się zdecydowanie za długo. Wszystko nadal stoi w miejscu wyjścia. P. Polak do dziś nie wie, czy ma zawiesić prowadzenie działalności gospodarczej czy nie.

Radna Teresa Nowak - z wypowiedzi radnego Jana Symczyka wywnioskowała, że obiecał On mieszkańcom sołectwa Trzebiatów II, że Gmina odkupi "DOM UŁANA" od p. Polaka. Zdaniem radnej zaszło tu jakieś nieporozumienie, ponieważ nikt nie obiecywał radnemu, że sprawa, którą pilotuje zostanie załatwiona po Jego myśli.

Radny Jan Symczyk - stwierdził, że radna Teresa Nowak znajduje się w błędzie, ponieważ na spotkaniu z Burmistrzem MiG Sławomirem Ruszkowskim padły słowa, że osobiście przyjrzy się tej sprawie i jeśli Rada wyrazi wolę nabycia to zostanie ona zrealizowana.

Radny Leszek Chodorowski - należy jednak pamiętać o tym, że Burmistrz chcąc zrealizować wolę Rady będzie musiał znaleźć pieniądze w budżecie gminy, który został już uchwalony na 2003 r. Czyli pozostało wyjście awaryjne: komuś zabrać by komuś dać. Reasumując poddał pod głosowanie wniosek o następującej treści: " Komisja stoi na stanowisku, by Burmistrz podjął działania zmierzające do wykupienia "DOMU UŁANA".

Wniosek został poparty 3 głosami "za" przy 4 "wstrzymujących się".

Następnie Z-ca Burmistrza poinformował, iż Zakłady Wodociągowe w Goleniowie wystąpiły z wnioskiem o podwyżkę ceny wody z wodociągów wiejskich na terenie naszej gminy. Zakład ten nie jest właścicielem, lecz administratorem niektórych wodociągów. W związku z tym, iż cena wody proponowana przez ten Zakład jest dużo wyższa od ceny ZWIK Burmistrz osobiście zamierza wypowiedzieć umowę Zakładom Wodociągowym w Goleniowie odnośnie administrowania tymi wodociągami. Reasumując swoją wypowiedź proponował by RM nie podejmowała uchwały akceptującej ceny wody proponowane przez ten Zakład.

Komisja jednomyślnie postanowiła nie podejmować uchwały opiniującej ustalenie nowych cen za wodę proponowanych przez Goleniowskie Zakłady Wodociągowe. Komisja poparła również zamierzenia Burmistrza dotyczące przejścia zarządzania tymi wodociągami.

Komisja przyjęła do wiadomości:

- wieści z ratusza, zał. nr 16,
- informację nt. realizacji zadań inwestycyjno-remontowych w 2002 r., zał. nr 17,
- informacje nt. zamierzeń inwestycyjnych na lata 2004-2005, zał. nr 18,
- informację nt. działalności w zakresie form przeciwdziałania bezrobociu w roku 2002, zał. nr 19
- regulamin przyznawania stypendium w formie nagrody "Młody talent", zał. nr 20,
- regulamin przyznawania nagród i wyróżnień dla uczniów i nauczycieli Gminy Trzebiatów, którego autorem jest radny zał. nr 21

Radny Leszek Chodorowski - nawiązując do regulaminu opracowanego przez jednego z radnych, stwierdził, iż nie można tworzyć regulaminów, jeśli funkcjonuje akt wyższego rzędu. Owszem można opracować zasady, które będą stanowiły wytyczne przy przydziale nagród dla uczniów. Jeśli chodzi o nagradzanie, wyróżnianie nauczycieli tutaj również obowiązuje ogólnie rozporządzenie.

Po analizie Komisja oddaliła temat.

Wolne wnioski zgłosili:

Radny Andrzej Pikuła - wnioskował o:

- wykorzystanie jednego z pomieszczeń znajdujących się w mrzeżyńskiej bazie OSiR na świetlicę sołecką,
- naprawę połamanej barierki przy zejściu na moście w Mrzeżynie.

Radna Zofia Minko - zapytała:

- jak daleko jest sprawa związana z remontem drogi do Wlewa?
- na kiedy przewiduje się remont drogi gruntowej Siemidarżno-Darzewo do granicy z Brojcami?

Z-ca Burmistrza MiG Grzegorz Olejniczak - wyjaśnił, iż droga do Wlewa planowana jest do remontu, ze względu na wąskie gardło finansowe najprawdopodobniej nie w tym roku. Jeśli chodzi o remont drogi gruntowej Siemidarżno-Darzewo do granicy z Brojcami odpowiedzi udzieli do najbliższej Sesji RM.

Radna Teresa Nowak - dlaczego w zamierzeniach inwestycyjnych gminy na lata 2004-2006 nie ujęto kanalizacji żadnej wsi?

Z-ca Burmistrza MiG - żeby kanalizacja wsi mogła znaleźć się w informacji dotyczącej zamierzeń inwestycyjnych gminy musi być opracowany plan działania.

Radny Andrzej Pikuła - poinformował, iż Komisja Rozwoju Gospodarczego wnioskowała o przesunięcie na rok 2004 z planowanego 2005 - budowę sali sportowej w Mrzeżynie. Jest to bardzo ważne przedsięwzięcie, można już w niedługim czasie liczyć na dodatkowe dochody do budżetu gminy z tytułu jej wynajmu. Radny ma nadzieję, że budowa sali sportowej zostanie zakończona do końca kadencji.

W dalszej części swojej wypowiedzi radny zapytał, dlaczego przy wyborze Komendanta Straży Miejskiej nie został spełniony jeden z kryteriów a mianowicie minimum 3 letni staż pracy na stanowisku kierowniczym? Następnie zapytał, na jakie stanowisko został zatrudniony p. Zdzisław Mieszczyński?

Z-ca Burmistrza - wyjaśnił, że p. Z. Mieszczyński został zatrudniony na stanowisko Kierownika Ref. Promocji tut. UMiG oraz rzecznika prasowego.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący radny Leszek Chodorowski zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14.10

| | |
|---------------|------------------------|
| Protokołowała | Przewodniczący Komisji |
| Renata Łęska | Leszek Chodorowski |