

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych:

- lokal mieszkalny nr 1 - pow. użytkowa 113, 70 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne o pow. 21,04 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie do 0,3803 części.

**CENA WYWOŁAWCZA – 110.000,00 zł. w tym:**

**- lokal – 97.300,00 zł.**

**- grunt – 12.700,00 zł.**

**WADIUM – 22.000,00 zł.**

- lokal mieszkalny nr 2 - pow. użytkowa 112,86 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne o pow. 17,78 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie do 0,3688 części.

**CENA WYWOŁAWCZA – 109.000,00 zł. w tym:**

**- lokal – 96.680,00 zł.**

**- grunt – 12.320,00 zł.**

**WADIUM – 40.000,00 zł.**

**Oba lokale położone są w budynku przy ul. Wojska Polskiego 18 w Trzebiatowie dz. nr 170/4 o pow. 361 m<sup>2</sup> (KW 27372)**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 27 WRZEŚNIA 2013 r. O GODZ. 10.30 W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

## **UWAGA !**

- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia **23 września 2013** roku wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 1.500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 21.08.2013 r.