

**Uchwała Nr XXXVIII/ 315 /13**  
**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**  
z dnia 29 sierpnia 2013 r.

**w sprawie uchylenia uchwały**

Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.<sup>1/</sup>, Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje::

§ 1. Uchylić Uchwałę Nr XXII/215/08 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 17 lipca 2008 roku o wyrażeniu zgody na obniżenie, do wysokości 1 %, bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Witosa-Kościuszki w Trzebiatowie – dz. nr 11/6 i 11/7 o łącznej powierzchni 234 m<sup>2</sup>, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 153 (nr decyzji DZ-4200/39/40/O/00/2003).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Sławomir Ruszkowski

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 oraz poz. 1529.

### **Uzasadnienie do**

**Uchwały Nr XXXVIII/315/13**

**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 29 sierpnia 2013 r.

### **w sprawie uchyleniu uchwały**

Od ponad pięciu lat Gmina Trzebiatowa próbuje sprzedać nieruchomość zabudowaną położoną przy ul. Witosa-Kościuszki w Trzebiatowie – dz. nr 11/6 i 11/7 o łącznej powierzchni 234 m<sup>2</sup>, wpisaną do rejestru zabytków pod numerem 153 (nr decyzji DZ-4200/39/40/O/00/2003). Dotychczas przeprowadzono 6 przetargów i 5 rokowań na sprzedaż w/w nieruchomości. Wszystkie próby zakończyły się brakiem jakiegokolwiek zainteresowania ze strony potencjalnych nabywców. Powodem zaistniałej sytuacji jest połączenie ceny i złego stanu technicznego budynku.

Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./ cenę nieruchomości lub jej części wpisaną do rejestru zabytków obniża się o 50 %.

Burmistrz Trzebiatowa wnioskuję o uchylenie Uchwały Nr XXII/215/08 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 17 lipca 2008 roku o wyrażeniu zgody na obniżenie, do wysokości 1 %, bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Witosa-Kościuszki w Trzebiatowie – dz. nr 11/6 i 11/7 o łącznej powierzchni 234 m<sup>2</sup>, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 153 (nr decyzji DZ-4200/39/40/O/00/2003) celem podjęcia kolejnej próby zbycia przedmiotowej nieruchomości za obniżoną cenę.