

LOKAL UŻYTKOWY

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**lokal użytkowy nr 2 o pow. 222,93 m²
położony na pierwszym piętrze budynku przy ul. Rynek 11
w Trzebiatowie
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku
i gruncie - dz. nr 173/27 o pow. 695 m² - do 0,1628 części, (KW 21424)
CENA WYWOŁAWCZA – 200.000,00 zł. w tym:
- lokal – 190.350,00 zł.
- udział w gruncie – 9.650,00 zł.
WADIUM – 40.000,00 zł.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 6 GRUDNIA 2013 r. O GODZ. 10.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 2 grudnia 2013 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która zostanie ustalona jako nabywca zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a **w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego do dnia 31 grudnia 2013 r., wadium przepada na rzecz sprzedającego.**
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 2.000,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy na śródmiejskie zespoły zabudowy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania lokalu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl