

PROTOKÓŁ Nr 35/13

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 22 listopada 2013 r.

Stan Komisji - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pani Stefan Warcholak - Wiceburmistrz Trzebiatowa
2. Pani Urszula Szczepanik - Kierownik Referatu Podatkowego
3. Pan Robert Rowski – Główny specjalista ds. planowania przestrzennego

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

1. Sprawy regulaminowe,
a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył Przewodniczący Komisji Radny Teodor Klimowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 6 osobowym składzie.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 34 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół przyjęto jednogłośnie, 6 głosami „za”.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 6 głosami „za”.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 22 listopada 2013 r.

Do punktu 2

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy, zał. nr 4 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa przedstawił zmiany budżetu gminy Trzebiatów;

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 289.800 zł,
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę 737.600 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 2.000 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 449.800 zł.

Projekt uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 „za”, 1 „wstrzymujący się”

2) w sprawie opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych, zał. nr 5 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy ustalenia wysokości opłat na okres dwudziestoletni za korzystanie z cmentarzy komunalnych położonych na terenie Gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie , 6 „za”.

3) w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do obliczenia podatku rolnego w 2014 r., zał. nr 6 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014, obniża się z kwoty 69,28 zł do kwoty 54.00 zł za td.

Projekt uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”.

4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zał. nr 7 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały zakłada ok. 1,33 % podwyżkę podatków lokalnych. Wysokość podwyżki pochodną wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2013 r. ogłoszonego przez Prezesa GUS, który jest podstawą do Obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2014 r. Zastosowanie w/w podatku spowoduje wzrost wpływu podatku od nieruchomości o ok. 92.575,00 zł.

Projekt uchwały, Komisja zaopiniowała negatywnie, 1 „za”, 2 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 22 listopada 2013 r.

5) w sprawie upoważnienia Zarządu Spółki Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Spółka z o.o. do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, zał. nr 8 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wydania upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, to jest do prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawach wymienionych w art. 5, ust. 7 w związku z art.5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, nakazujących wykonanie obowiązku przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej w tym do wydawania decyzji administracyjnych oraz wszelkich postanowień i zaświadczeń w toku prowadzonych postępowań.

Projekt uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 „za”, przy jednym nieobecny.

6) o zmianie uchwały w sprawie dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi, zał. nr 9 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy zmiany w uchwale Nr XXXV/279/13 rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 kwietnia 2013 r. , paragraf 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie „3/ Termin płatności za usługę, o której mowa w par. 1 wynosi 7 dni od dnia złożenia wniosku”.

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za” .

7) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Trzebiatowa, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy przyznania Burmistrzowi Trzebiatowa Panu Zdzisławowi Matuszewiczowi, od dnia 1 grudnia 2013 r. wynagrodzenie brutto w wysokości 9.100,00 zł.

Pan Wiceburmistrz wyjaśnił, że nie jest to wniosek o przyznanie nowych pborów, ale wniosek o przewrócenie wynagrodzenia przed obniżeniem. Poprzedni powód obniżenia wynagrodzenia przez radnych był taki, że Pan Burmistrz za mało czasu poświęca dla gminy z tego względu, że pracuje dodatkowo na uczelni. Jak wiemy od 1 października br. Pan Burmistrz zawiesił swoją pracę na uczelni. Na dzień dzisiejszy ten czynnik ustał, w świetle argumentów rady za tamten okres pracy. W związku z tym powstał wniosek, do rozpatrzenia, aby przywrócić Panu Burmistrzowi wynagrodzenie. Pan Wiceburmistrz powiedział, że liczy na poprawę współpracy między Radą o Panem Burmistrzem. Po rozmowach z radnymi, wynika, że nie są negatywnie nastawieni na pracę Pana Burmistrza i dlatego też jest przedstawiony ten projekt uchwały.

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała negatywnie 1 „za”, 2 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się” .

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 22 listopada 2013 r.

8) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębach : Trzebiatów 3 i Gorzysław w Gminie Trzebiatów, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że wniosek o zmianę planu został zgłoszony przez inwestora w związku z zamiarem budowy elektrowni wiatrowych w sposób zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów przyjętym uchwałą nr XXIV/191/12 Rady Miejskiej z dnia 28 czerwca 2012 r.

Pan Robert Rowski szczegółowo wyjaśnił kwestie poruszane przez radnych, które budziły ich wątpliwości.

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 „za”, 2 „wstrzymujące się”.

9) w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości niezbudowanych położonych jako działki nr 311/3, 311/6, 311/7 i 311/8 o łącznej powierzchni 1173m² położonych przy ul. Perłowej w Trzebiatowie, na nieruchomości niezbudowane oznaczone jako działki 466/20 i 466/21 o łącznej powierzchni 1434 m² położonych w Trzebiatowie obręb 6, których właścicielem jest Gmina Trzebiatów

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”.

10) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Trzebiatów, w drodze darowizny, nieruchomości zabudowanej położonej w Bieczynku, oznaczonej jako działka nr 426/8 o pow. 1107 m².

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

11) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 14 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Trzebiatów, dz. nr 392/8 i 392/9 położonych w obrębie Trzebiatów - 4.

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 22 listopada 2013 r.

12) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 15 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Trzebiatowie przy ul. Żytniej, działka nr 264/2 o pow. 1161 m².

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”.

13) w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy na 2014 r. Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, zał. nr 16 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy uchwalenia rocznego programu współpracy na 2014 r. Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Projektu uchwały, Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej:

1. Pismo Konwentu współpracy samorządowej Polska – Ukraina. Pismo dotyczy rozważenia możliwości przystąpienia Gminy Trzebiatów do Konwentu Współpracy Samorządowej Polska – Ukraina. Pismo stanowi zał. nr 17 do protokołu.
2. Pismo Pana Jana Bebkiewicza w sprawie oferty sprzedaży obiektu mieszkalnego. Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.

Pan Wiceburmistrz wyjaśnił, że chodzi o budynek mieszkalny, tam można zrobić kilka mieszkań. Gdyby gmina miała środki, to można by było zastanowić się nad kupnem budynku, ponieważ byłby mieszkania komunalne dla sześciu rodzin, ale niestety jest to niemożliwe, bo nie ma środków.

3. Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wątpliwości związanych ze stosowaniem prawa podatkowego. Pismo stanowi zał. nr 19 do protokołu.
4. Pismo z Celowego Związku Gmin R –XXI w sprawie realizacji projektu pn. „Nowy system gospodarowania na obszarze Celowego Związku Gmin R-XXI. Pismo stanowi zał. nr 20 do protokołu.

PROTOKÓŁ Nr 35/13

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 22 listopada 2013 r.

Wolne wnioski:

Radny Teodor Klimowski uważa, że Straż Miejska powinna zająć się właścicielami, którzy wyprowadzają psy i nie sprzątaj po nich, przy blokach mieszkalnych jest bardzo brudno, na każdym kroku. Radny uważa, że należy sprawdzić, czy wszyscy właściciele psów płacą podatki.

Radny Teodor Klimowski wnioskuję, aby na każdej sesji przedstawiać wnioski jakie radni składają na posiedzeniach Komisjach. Radny uważa, że wyborcy powinni wiedzieć o działalności swoich radnych.

Radny Henryk Pijarowski poinformował, że jest po rozmowie z Panem Dubrawskim z ZDP, chodzi o remont drogi z Gołańczy Pomorskiej do Gosławia, droga jest w bardzo złym stanie technicznym. Pan Dubrawski obiecał, że tym tematem się zajmie, ale na dzień dzisiejszy nie widać żadnych działań.

Radny Stanisław Matulewicz zgłosił, iż złożył wniosek o wycięcie krzaków rosnących przy stawie w Chomętowie, ale pracownicy Referatu POŚ robią trudności i nie widać, aby chcieli pomóc w załatwieniu tej sprawy.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad. Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji. Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz.14.30.

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokolowała
Hanna Gmiter