

## **PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ GRUNTU POD PARK LINOWY**

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntu pod park linowy, na części działek nr nr 316/17 i 316/18 zlokalizowanych przy ul. Letniskowej w Mrzeżynie.

### **Przetarg odbędzie się 25 marca 2014r.**

Pisemne oferty należy składać osobiście lub w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie pokój nr. 17 w zamkniętych kopertach z dopiskiem "**Przetarg na dzierżawę gruntu pod Park Linowy**".

Termin składania ofert – **21.03.2014r. do godz 15,00**

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia **17.03.2014r.** wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

- Czynsz wywoławczy – **10.000,00- zł netto** rocznie + podatek VAT 23%

- Okres dzierżawy – **3 lata**

- Wadium wynosi – **2.000,00 zł**

Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca zobowiązany będzie do regulowania wszelkich obciążeń publiczno – prawnych, w tym podatków.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości** – dzierżawca zobowiązuje się do prowadzenia na wydzierżawionym gruncie parku linowego

#### **Oferta powinna zawierać:**

- 1) imię i nazwisko oferenta, adres oferenta lub nazwę firmy i adres jej siedziby,
- 2) datę sporządzenia,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń
- 4) oferowaną wysokość czynszu nie mniej niż 10.000,00 netto rocznie (płatne w czterech równych ratach)
- 5) oferowany sposób realizacji zagospodarowania nieruchomości.

Dowód wpłaty należy dołączyć do oferty

Publiczne otwarcie ofert nastąpi 25.03.2014r. o godz 11,00 w budynku Urzędu, pokój nr 15 Komisja Przetargowa podaje liczbę otrzymanych ofert, sprawdza dowody wniesienia wadium, otwiera koperty z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert, oraz tożsamość osób, które złożyły oferty. Komisja weryfikuje oferty i ogłasza, które zostały zakwalifikowane do części niejawnego przetargu.

Część niejawna odbędzie się 25.03.2014. o godz 12,00

Dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości zostanie osoba, która przedstawi najatrakcyjniejszy Sposób zagospodarowania nieruchomości oraz przedstawi najkorzystniejszą ofertę finansową. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat Dzierżawy gruntu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz wynajmującego.

W przypadku nie podpisania przez zwycięzcę przetargu umowy dzierżawy w ciągu 7 dni od dnia przetargu wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się w terminie 3 dni od dnia przetargu. Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pokój nr 8, tel. 913872275, e-mail: rolnictwo@trzebiatow.pl