

PROTOKÓŁ Nr 40/14
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 23 stycznia 2014 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Nieobecny: Radny Józef Kubiak.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Stefan Warcholak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
2. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
3. Pani Iwona Frączek – Kierownik OPS w Trzebiatowie
4. Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa
5. Pan Bogusław Barański – mieszkaniec Trzebiatowa
6. Pani Renata Teresa Korek – Dyrektor TOK w Trzebiatowie

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opracowanie planu pracy Komisji na 2014 rok
3. Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji w 2013 roku
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Mirosława Kalinowska. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokoły Nr 38/13 i 39/13 z poprzednich posiedzeń Komisji zostały przyjęte 6 głosami „za” przy 2 nieobecnych.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca zapoznała Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 6 głosami „za” przy 2 nieobecnych.

Do punktu 2.

Opracowanie planu pracy Komisji na 2014 rok

Projekt planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego na 2014 rok stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Komisja zaproponowała, aby w miesiącu maju doprecyzować punkt dotyczący przygotowania do sezonu turystycznego i dopisać w nawiasie Referat Podatkowy – ściągalskość podatków i opłat.

Wysoka Komisja pozytywnie, jednogłośnie (5 głosów „za”, 3 nieobecnych) zaopiniowała projekt planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego na 2014 rok.

Do punktu 3.

Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji w 2013 roku

Sprawozdanie z działalności Komisji stanowi załącznik nr 5.

Do punktu 4.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

- 1. w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 173/1 przy ul. Trzebiatowskiej 1 w Mrzeżynie) – zał. nr 6**

Zastępcza Burmistrza Trzebiatowa – Pan Stefan Warcholak – przypomniał, że jest to sprawa z lat 90 - tych, kiedy placówki tego typu, jak ośrodek zdrowia w Mrzeżynie zostały skomunalizowane. Okazało się, że niezgodnie z prawem i że należy się Urzędowi Marszałkowskiemu. UM natomiast wydzierżawił ten obiekt dla MiG Trzebiatów, oczywiście za usilnym staraniem się ówczesnych władz. Przychodnia działa do dnia dzisiejszego, przyjmuje pacjentów. Dziś gmina chce nabyć od Województwa Zachodniopomorskiego ten budynek wraz z działką.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – oznajmił, że dziś dotarł mail z informacją, że 17 grudnia zostały podjęte przez Sejmik Województwa uchwały o sprzedaży przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Gminy Trzebiatów za 1 zł nieruchomości położonej w Mrzeżynie. Najwcześniejszy termin zawarcia umowy to połowa lutego, marzec.

Wysoka Komisja przyjęła wniosek, aby w projekcie uchwały dopisać, że wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Trzebiatów od Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości zabudowanej położonej w Mrzeżynie przy ul. Trzebiatowskiej 1, oznaczonej jako działka nr 173/1 o pow. 717 m² za cenę obniżoną do 1 zł.

- po wprowadzeniu zmiany Wysoka Komisja pozytywnie, jednogłośnie (8 głosów „za”) zaopiniowała projekt uchwały.

2. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 413/71, 413/72 w obrębie Mrzeżyno – 1 oraz dz. nr 462/33, 462/34, 462/35 przy ul. Diamantowej w Trzebiatowie) – zał. nr 7

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Stefan Warcholak – oznajmił, że ten projekt uchwały dotyczy poprzedniego, ponieważ w zamian za to, że Gmina nabędzie nieruchomość zabudowaną przy ul. Trzebiatowskiej 1 w rozliczeniu dla Województwa Zachodniopomorskiego zbędniemy pięć działek, dwie w Mrzeżynie i trzy w Trzebiatowie. Na taki podział Urząd Marszałkowski wyraził zgodę. Jest to równowartość nieruchomości przy ul. Trzebiatowskiej 1.

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa – powiedział, że Sejmik Województwa przyjął uchwałę o nabyciu od Gminy Trzebiatowa pięciu nieruchomości i przy każdej z nich jest zapis „za cenę 1 zł. powiększoną o podatek VAT”, dlatego my też tak zrobimy. Sekretarz oznajmił, że poprawi projekt uchwały.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

3. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020 – zał. nr 8 (po zmianach)

Projekt uchwały, nad którym pracowała Komisja stanowi załącznik nr 8 a.

Pani Iwona Frączek – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – odnośnie wszystkich trzech projektów uchwał oznajmiła, że do końca grudnia funkcjonowała ustawa w zakresie dożywiania, która w całości regulowała partycypowanie budżetu Państwa w realizacji zadania własnego gminy, jakim jest dożywianie i pomoc pieniężna na zakup posiłku lub żywności. Dnia 1 stycznia wszedł w życie program rządowy, który nie jest już ustawą, a uchwałą Rady Ministrów. Ten program nie budzi żadnych wątpliwości ani zastrzeżeń, w podobnym kształcie pozwala gminom na realizację zadania pod tytułem dożywianie w szczególności skierowane do określonych grup, podobnie jak poprzednia ustawa do wysokości 150% kryterium. Natomiast wytyczne do realizacji tego programu nakazują gminom podjęcie pewnych uchwał, abyśmy mogli otrzymać takie dofinansowanie do wysokości 150% kryterium. Program osłonowy jest kierowany do grupy interwencyjnej, tam nie ma kryterium dochodowego.

Radny Sławomir Ruszkowski – powiedział, że zakres podmiotowy i przedmiotowy programu osłonowego obejmuje wsparcie dla dzieci do czasu podjęcia nauki w szkole podstawowej (od urodzenia, do czasu pójścia do szkoły), uczniów do czasu ukończenia nauki w szkole ponadgimnazjalnej. Drugi ustęp mówi o tym, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach dyrektor może podjąć decyzję, że jest potrzeba udzielenia pomocy w formie posiłku. Radny zwrócił uwagę, że z tych zapisów wynika, że tutaj nie ma żadnych ograniczeń, bo z zapisów wynika, że wszystkie dzieci są objęte tym programem.

W wyniku dyskusji Komisja uznała, że z punktu III Programu osłonowego należy wykreślić punkt 1.

- po wprowadzonych zmianach Wysoka Komisja pozytywnie 7 głosami „za” przy 1 nieobecny zaopiniowała projekt uchwały.

4. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznawania pomocy w formie zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności – zał. nr 9 (po zmianach)

Projekt uchwały, nad którym pracowała Komisja stanowi załącznik nr 9 a.

Radny Sławomir Ruszkowski – powiedział, że w tej uchwale też należy wykreślić wymienione trzy podpunkty i wprowadzić ogólny zapis, że podwyższa się kryterium dochodowe uprawniające do przyznawania pomocy w formie świadczenia pieniężnego za zakup posiłku lub żywności dla osób spełniających warunki do objęcia wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020 do wysokości 150% kryterium dochodowego...”

- po wprowadzonych zmianach Wysoka Komisja pozytywnie 7 głosami „za” przy 1 nieobecny zaopiniowała projekt uchwały.

5. w sprawie zasad zwrotu wydatków na świadczenia w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gminy w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020 – zał. nr 10 (po zmianach)

Projekt uchwały, nad którym pracowała Komisja stanowi załącznik nr 10 a.

Radny Sławomir Ruszkowski – tak, jak w poprzednich uchwałach uważa, że należy wprowadzić zapis ogólny, że nie żąda się zwrotu wydatków za pomoc w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych od osób i rodzin objętych wieloletnim programem w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej, dochód osoby w rodzinie lub dochód rodzinny nie przekracza wysokości 150% kryterium dochodowego...”

- po wprowadzonych zmianach Wysoka Komisja pozytywnie 7 głosami „za” przy 1 nieobecny zaopiniowała projekt uchwały.

6. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 416/18 w obrębie Mrzeżyno – 1) – zał. nr 11

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

7. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 413/73, 413/74, 413/75, 413/76 w obrębie Mrzeżyno – 1) – zał. nr 12

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

8. w sprawie przyjęcia zadania z zakresu właściwości Powiatu Gryfickiego – zał. nr 13

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

9. w sprawie reprezentowania Rady Miejskiej przed sądem administracyjnym – zał. nr 14

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

10. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok – zał. nr 15

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Stefan Warcholak – poinformował, że generalnie nic się nie zmieniło. Jest możliwość utworzenia świetlicy środowiskowej w Mirosławicach, ale muszą być na to środki.

Radna Zofia Minko – zwróciła uwagę, że ten projekt uchwały zawsze otrzymujemy w dniu Komisji i nie można się z nim dokładnie zapoznać. Radna zapytała, jak się zakończyła sprawa z TPD, czy odbył się przetarg, na jakich zasadach to wszystko zostało zrealizowane?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Stefan Warcholak – oznajmił, że przetarg się odbył, był jeden oferent – TPD, nic się nie zmienia, na tych samych warunkach, z możliwością utworzenia świetlicy środowiskowej w Mirosławicach, ale w momencie, gdy będą na to środki. Taka możliwość będzie po zakończeniu bilansowania roku ubiegłego. Potrzebne by było na to około 40 tysięcy złotych.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie, 8 głosami „za”.

Do punktu 5.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Wysoka Komisja przyjęła do wiadomości:

1. Informację na temat planowania przestrzennego, realizacji zadań w 2013 roku, potrzeb wynikających z wpływających wniosków oraz zamierzeń na 2014 rok – zał. nr 16

Wolne wnioski i pytania:

Radna Bogumiła Domańska – poruszyła sprawę dziur w drogach powiatowych. Przy ostatnim łataniu, nie wszystkie dziury zostały załatane. Radna złożyła wniosek, aby Urząd wystąpił do Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach z prośbą, aby przynajmniej raz w miesiącu robili przegląd tych dziur i sukcesywnie je łatali. Na ul. Słonecznej w Jarominie nie została załatana ogromna dziura. Także na ul. Torowej jest wyrwa w drodze, która do tej pory nie została załatana.

Radny Teodor Klimowski – powiedział, że dziwi się trochę, ponieważ i Pan Burmistrz, i Pan Wiceburmistrz, i Pan Dyrektor ZDGiGK codziennie, po kilka razy jeżdżą tymi drogami. Na przykład na ul. Mostowej był przestawiany jakiś słup. W drodze zrobiony został wykop metr na metr. Na ul. Torowej ta dziura jest już bardzo długo. Jest to duży problem. My to zgłaszamy od kilku miesięcy, ale niestety nic się nie robi.

Radna Bogumiła Domańska – poprosiła, aby w czasie roztopów zwrócić uwagę na drogę powiatową w Jarominie (od krzyża w stronę Siemidarżna) – całe pobocze będzie nieprzejezdne, dwa samochody się nie zmieszczą.

Radna Zofia Minko – odnośnie drogi Długa – Jaromin – Paliczyno – Siemidarżno dodała, że ZDP miał łątać dziury w październiku, listopadzie, jednak zrobił do połowy i spadł śnieg, który uniemożliwił dalsze prace. Odkrzaczanie poboczy też szło bardzo mozolnie. Droga jest nie do przejechania.

Pan Bogusław Barański – mieszkaniec Trzebiatowa – powiedział, że również w centrum miasta mamy drogę, którą trzeba zrobić – ul. Słowackiego (wnęka między budynkami).

Radny Teodor Klimowski – przypomniał sprawy, o których mówił już na poprzednich Komisjach i sesjach:

1. Kanał Ulgi – od stawu św. Grzegorza do przejazdu kolejowego biegnie rurociąg. Zgłaszane były i ustalone z mieszkańcami wjazdy do ich posesji. Zakończyło się to tym, że przyjechały dwie wywrotki, nasypały ziemię, rozplantowały i na tym koniec. Do magazynu Kapitana Navi zrobione zostały one pięknie, ale już do działek mieszkańców prawie zero. Za przejazdem kolejowym rolnicy nie mają dojazdu teraz do swoich łąk, bo został otwarty Kanał Ulgi. Nie ma tam dojazdu. Radny przypomniał, że zgłaszał tę sprawę i było obiecanie, że zostanie to wykonane.
2. Radny poprosił, aby interpelacje, które są zgłaszane były przez kogoś kontrolowane. Okazuje się, że my zgłaszamy jakąś dziurę, ona jest zrobiona, ale źle jest zrobiona i jeszcze nie w terminie jakimś. Wycięcie jednego drzewa na ul. Kołobrzeskiej ciągnie się już trzy miesiące. Teraz właśnie jest czas na wycinkę drzew.

Radny Artur Cirocki – zapytał, czy posunęły się jakoś sprawy związane z remontem dachu (koszt) na budynku po byłych warsztatach i rozmów z właścicielami dołu tego budynku i ich partycypacji w kosztach?

Pan Stefan Warcholak – Zastępca Burmistrza – oznajmił, że ze względu na to, że właściciel lokalu na parterze nie dojechał na umówione spotkanie, do rozmów nie doszło.

Radny Józef Kubiak – poprosił, aby sprawozdanie comiesięczne Burmistrza z prac między sesjami zawierało również to, co Radni poruszali na Komisjach, czy w formie interpelacji, jaki jest bieg tej sprawy.

Radny zapytał, czy możliwe jest, abyśmy wystąpili go zakładu gazowniczego w sprawie stanu sieci gazowniczej i możliwości jej wymiany na nową? Ludzie są zbulwersowani tym, w jak opłakanym ona jest stanie.

Pani Renata Teresa Korek – Dyrektor TOK w Trzebiatowie – oznajmiła, że przyszedł do nich wniosek o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie. Pani Dyrektor poprosiła Radnych, aby poprali ten wniosek. Dotyczy on wymiany okien skrzynkowych, odtworzenie tych okien w Pałacu. One są w stanie tragicznym, rozsypują się, przez co utrata ciepła jest ogromna, a komfort pracy tragiczny (rano 14 stopni, po południu 19 stopni). Do konserwatora złożyliśmy wniosek o wydanie decyzji, a w międzyczasie wypełnimy wniosek. Z góry powiedzieliśmy, że gmina nie ma pieniędzy na wkład własny. Pani Dyrektor uważa, że byłoby fantastycznie, gdyby udało się to osiągnąć bez wkładu gminy. Pani Dyrektor poprosiła o poparcie Radnych w tej kwestii.

Radni poparli inicjatywę Pani Dyrektor Korek.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 13.40

Przewodnicząca Komisji

Mirosława Kalinowska

Protokołowała:
Magdalena Poluszyńska