

Uchwała Nr XLVI/392/14
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie podwyższenia bonifikaty

Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.^{1/}, Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie, do wysokości 60 %, bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Witosza-Kościuszki w Trzebiatowie – dz. nr 11/6 i 11/7 o łącznej powierzchni 234 m², wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 153 (nr decyzji DZ-4200/39/40/O/00/2003).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Ruszkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429 z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40, poz. 376.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XLVI/392/14

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie podwyższenia bonifikaty

Z reguły przyjętej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynika, że cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50 %. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.

Burmistrz Trzebiatowa proponuje podwyższenie wysokości bonifikaty od ceny zbycia wymienionej w uchwale nieruchomości do 60%. Nieruchomość opisywana w uchwale jest od wielu lat nieużywana, a co za tym idzie niszczeje i stanowi niezbyt atrakcyjną wizytówkę miasta. Na w/w nieruchomość przeprowadzono dotychczas 10 przetargów i 5 rokowań.