

PROTOKÓŁ Nr 42/14
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 20 marca 2014 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Stefan Warcholak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
4. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
5. Pani Urszula Szczepanik – Kierownik referatu Podatkowego
6. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska
7. Pan Bogusław Barański – mieszkaniec Trzebiatowa

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja Burmistrza o umorzeniach oraz realizacja uchwały o ulgach i zwolnieniach w podatkach gminnych w 2013 roku
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół Nr 41/14 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

Do punktu 2.

Informacja Burmistrza o umorzeniach oraz realizacji uchwały o ulgach i zwolnieniach w podatkach gminnych w 2013 roku

Informacja Burmistrza o umorzeniach oraz realizacji uchwały o ulgach i zwolnieniach w podatkach gminnych w 2013 roku stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pani Urszula Szczepanik – Kierownik Referatu Podatkowego – poinformowała, że stosowanie ulg w spłacie zobowiązań podatkowych przyznawanych na podstawie ustawy Ordynacja podatkowa jest dopuszczalne w trzech formach: umorzenie zaległości podatkowej (powoduje wygaśnięcie zaległości wraz z odsetkami), rozłożenie spłaty na raty, odroczenie terminu płatności. Wyżej wymienione ulgi należą do tzw. ulg uznaniowych, czyli ich zastosowanie zależy od uznania organu podatkowego, przy zaistnieniu przesłanek ustawowych tj. ważnego interesu podatnika lub interesu publicznego. w 2013 roku Burmistrz Trzebiatowa jako organ podatkowy udzielił następujących ulg w spłacie zobowiązań podatkowych: umorzenie zaległości podatkowej (osoby fizyczne – 7 decyzji umarzających zaległości podatkowe na łączną kwotę 8.646,91), odroczenie terminu płatności (osoby fizyczne – 10 decyzji na łączną kwotę 12.567,40; osoby prawne – 1 decyzja na kwotę 84.176,00 zł). Ulgi i zwolnienia mogą być również dokonane na podstawie uchwały Rady Miejskiej (Uchwała Nr XII/107/03 z dnia 28.08.2003 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości). Na podstawie tego aktu prawnego udzielono następujących zwolnień od podatku od nieruchomości: kanalizacja deszczowa – 82.465,00 zł; hala sportowa – 111.230,00 zł; nowo wybudowane budynki i budowle wykorzystane na prowadzenie działalności gospodarczej (z wyjątkiem handlowej) – 30.252,03 zł; stworzenie nowych miejsc pracy – 21.000,00 zł. Łączna kwota zwolnienia od podatku od nieruchomości za 2013 rok opiewa na 244.947,03 zł.

Na wszelkie pytania Radnych Pani Kierownik odpowiadała na bieżąco.

Komisja wnioskuję o konieczność wprowadzenia zmian w uchwale Rady Miejskiej tak, aby dostosować ją w miarę możliwości do bieżącej sytuacji na terenie gminy oraz do zmieniających się przepisów prawa.

Do punktu 3.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2014 rok – zał. nr 5

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – na podstawie tabeli załączonej do projektu uchwały przedstawiła proponowane zmiany w budżecie.

Radny Sławomir Ruszkowski – powiedział, że mamy ponad milion złotych do dyspozycji. Te środki są przeznaczane na port. Przewodniczący zaznaczył, że nie mówi, że port nie jest potrzebny, bo oczywiście jest potrzebny i trzeba go zrobić. Przewodniczący przypomniał jednak, że na poprzednich komisjach było kilka wniosków w sprawie dofinansowania różnych rzeczy i stanowisko Rady było takie, że tak, pomożemy, jak będziemy mieli możliwości.

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – bardzo wyraźnie zaznaczyła, że my nie możemy sobie tymi wolnymi środkami dowolnie dysponować, ponieważ są to środki pozostałe przy projektowym koncie. To są środki z projektu, z zewnątrz.

Radny Sławomir Ruszkowski – powiedział, że nie jest przeciwny temu, co jest zaproponowane w projekcie budżetu, ale trzeba popatrzeć na budżet tegoroczny, gdzie już mamy wydatki na 28,5 miliona złotych, natomiast dochody z tytułu dotacji są około 14 tysięcy. Radny zauważył, że gmina prawie 15 milionów dokłada z własnych funduszy, więc rozprowadzanie o złej kondycji finansowej gminy jest nie na miejscu. Radny poprosił w związku z tym o dokładne rozliczenie tego portu, bo my nie wiemy, na czym stoimy. Radny chciałby wiedzieć o całkowitych dotacjach i całkowitych kosztach, a także, co jest finansowane z dotacji, a co z budżetu gminy, co jest poza projektem. Radny chciałby przed podjęciem decyzji znać te dane.

Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak – powtórzyła, że kwota 5.600,000,00 to są środki zewnętrzne portu pozostałe z zeszłego roku, niewydatkowane. Teraz po rzeczywistym rozliczeniu, gdzie nie zostało zapłacone na koniec roku jeszcze 1.060,000,00 złotych, te wolne środki nie są 5,6 mln, tylko 6.660.794,66 zł. Nie możemy tymi pieniędzmi dysponować, bo to są środki portu.

Radny Sławomir Ruszkowski – jeszcze raz poprosił Panią Skarbnik o dokładne rozliczenie wydatków na port, bo różnica w budżecie jest ogromna, dokładamy mnóstwo pieniędzy.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 – 2025 – zał. nr 6

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

3) w sprawie funduszu sołeckiego – zał. nr 7

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Stefan Warcholak – poinformował, że uchwała dotyczy wydzielenia w budżecie funduszu sołeckiego, którym dysponować będą mieszkańcy danego sołectwa. Uchwała zostaje podjęta na czas nieokreślony, czyli dopóki nie zostanie uchylona będzie obowiązywać. Wcześniej podejmowana była na dany rok budżetowy.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

4) w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków – zał. nr 8

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała negatywnie, 1 głosem „za” przy 2 głosach „przeciwnych” i 4 głosach „wstrzymujących się”.

5) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 76 i 77 przy ul. Radosnej oraz dz. nr 462/106 przy ul. Kołobrzeskiej w Trzebiatowie) – zał. nr 9

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

6) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 224 przy ul. Słowackiego w Trzebiatowie) – zał. nr 10

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

7) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 4/23 w Nowielicach) – zał. nr 11

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

8) o zmianie uchwały w sprawie dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi – zał. nr 12

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosami „za” przy 5 głosach „wstrzymujących się”.

9) o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Trzebiatów – zał. nr 13

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kołobrzeska, Kasprowicza i Długa w Trzebiatowie – zał. nr 14

Komisja wnioskuję, aby na sesję przygotować zmianę projektu uchwały, która miałaby polegać na wydzieleniu w punktach 1, 2, 3 (w treści uchwały), co jest przedmiotem zmiany planu. Uchwała będzie wówczas bardziej czytelna.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Rogowo od Mrzeżyna do granicy portu w Dźwirzynie – zał. nr 15

Komisja wnioskuję, aby na sesję przygotować zmianę projektu uchwały, która miałaby polegać na wydzieleniu w punktach 1, 2, 3 (w treści uchwały), co jest przedmiotem zmiany planu. Uchwała będzie wówczas bardziej czytelna.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

12) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren Jaromina i za rozdzielnią w rejonie ul. Kołobrzeszkiej w mieście Trzebiatów – zał. nr 16

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

13) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno, dla terenu położonego przy ul. Bocznej – zał. nr 17

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

14) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania – zał. nr 18

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

15) o zmianie uchwały w sprawie podziału Gminy Trzebiatów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic i numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych – zał. nr 19

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Do punktu 4.
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja przyjęła do wiadomości informację na temat funkcjonowania oświaty w Gminie Trzebiatów, realizacji zadań w zakresie opieki i kształcenia dzieci niepełnosprawnych – zał. nr 20.

Wolne wnioski:

Radny Sławomir Ruszkowski – odnośnie uchwały, którą Rada podjęła niedawno w sprawie sprzedaży udziałów w spółkach powiedział, że okazało się, że taka sprzedaż może nas bardzo wiele kosztować. Takiej informacji wcześniej nie mieliśmy. Pieniądze wykorzystane do tej pory przez gminę na gospodarkę ściekową, całe osiedle i kompostownię, ale również wszystkie inwestycje, które robił ZWiK i sam pozyskiwał pieniądze, mogą być niestety do zwrotu. Jest jeszcze jeden aspekt, o którym też nie mieliśmy pojęcia. Nawet sprzedanie jednego udziału w spółce powoduje, że spółka traci charakter spółki gminnej i jest inaczej traktowana przez tych, którzy przydzielają pieniądze. Wtedy spółka nie będzie mogła już ubiegać się o dofinansowanie 80-85% kosztów, tylko połowę tego. Należałoby się zastanowić, czy warto brnąć w to.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matuszewicz – zaznaczył, że na razie rozpoznajemy kwestię. Stawiamy pytanie i zbieramy informacje, z czym by się taka prywatyzacja wiązała. Jeżeli będzie to przedsięwzięcie nieopłacalne, to oczywiście nie będziemy w to wchodzić. To wszystko jest w trybie warunkowym. Nie będziemy się pchali w coś, co nie przyniesie korzyści gminie.

Radna Mirosława Kalinowska – poinformowała, że w Mrzeżynie są dwa takie same adresy (ul. Trzebiatowska 1). Pierwszy adres dotyczy przychodni, a drugi budynku mieszkalnego, przy wyjeździe z Mrzeżyna, na zakręcie. Radna poprosiła o interwencję. Radna prosiła również, aby przy szkole w Mrzeżynie ustawić znak „szkoła”, ponieważ nie ma takiego.

Radna Irena Pietrzykowska – poruszyła dwie sprawy. Pierwsza dotyczyła ul. Kamienieckiej i Szkoły Podstawowej Nr 1. Stoją tam znaki ograniczające prędkość, ale z obserwacji wynika, że większość kierowców nie przestrzega tego ograniczenia. Radna zapytała, czy skoro teraz, kiedy droga jest przejęta przez gminę, można zamontować spowalniacze na drodze? Radna obawia się, że może tam dojść do tragedii.

Druga sprawa dotyczyła fatalnego stanu nawierzchni ul. 1 - go Maja (za dawnym WCH). Jest to droga gminna i jest w stanie fatalnym, zagraża bezpieczeństwu.

Radna Bogumiła Domańska – zapytała, czy jest jakakolwiek możliwość, aby przy prywatnym bloku w Jarominie, gdzie jest również kiosk spożywczy, wymusić w jakiś sposób uprzątnięcie skrzynek i butelek sprzed tego bloku. Wygląda to bardzo nieestetycznie.

Radny Józef Kubiak – zwrócił uwagę, że na trasie do dworca nie ma ani jednej ławki oraz kosza na śmieci. Nie ma miejsc rekreacji. Mamy pogłębioną rzekę, ale teren przy zejściach nie jest zagospodarowany. Radny prosi, aby coś z tym zrobić.

Radna Zofia Minko – zwróciła uwagę, że należy poinformować Zarząd Dróg Powiatowych, że jest już wiosna i że są dziury i będą większe, a koszty remontu również będą większe. Trzeba ich zmobilizować, aby sukcesywnie po zimie naprawiali swoje drogi.

Radny Teodor Klimowski – powiedział, że nie potrzebuje pomocy od Panów Burmistrzów, ponieważ współpracuje mu się bardzo dobrze z Dyrektorem ZDGiGK i wszystkie problemy przekazuje bezpośrednio jemu (drogi, place zabaw, zielenie). Pan Klimowski podziękował za to Dyrektorowi Domańskiemu.

Radna Irena Pietrzykowska – również podziękowała Dyrektorowi Domańskiemu za wycięcie niebezpiecznie opadających gałęzi nad ulicą Kamieniecką. Są pięknie wycięte, wysoko, więc i widoczność się zwiększyła i bezpieczeństwo.

Radny Teodor Klimowski – podziękował również za wycięcie topoli przy ul. Kołobrzeskiej. Bardzo pięknie to zostało zrobione.

Radny Artur Cirocki – powiedział, że chciałby móc podziękować, ale nie może, za wykonanie kosztorysu dachu na budynku warsztatów, o który prosi od kilku miesięcy. Jest teraz nowy Pan Prezes, to może się tym zająć. Do tego trzeba się przygotować. Bardzo prosi, aby w tej sprawie działać.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Stefan Warcholak – oznajmił, że nowy Prezes otrzymał od niego wskazanie, żeby jak najszybciej ściągnął właściciela lokalu na parterze, abyśmy jak najszybciej mogli podjąć decyzję o remoncie tego dachu.

Radny Artur Cirocki – poruszył również temat opieki lekarskiej weekendową. W prasie, w mediach są informacje, że ta opieka w Trzebiatowie nie będzie już sprawowana w dni wolne od pracy, święta i w nocy. Będzie jedno miejsce na terenie całego Powiatu do opieki nad chorymi. Trzeba się dowiedzieć, w jaki sposób zyskuje baza dla pogotowia, która była przez nas zrobiona? Jeszcze w tej kadencji cieszyliśmy się, że ta karetka jest w pełni wyposażona.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Zdzisław Matusiewicz – zaznaczył, że to zadanie zostało przydzielone zgodnie z procedurami, w wyniku przetargu, koniec, kropka. NFZ nie będzie ogłaszał specjalnego przetargu na życzenie jednej gminy. Pan Burmistrz oznajmił, że zamierza wystąpić z opinią do Narodowego Funduszu Zdrowia, że to jest niesłuszne, ponieważ jesteśmy drugim po Gryficach dużym miastem.

Radny Artur Cirocki – zastanawia się, czy szpital, który wygrał przetarg nie mógłby w ramach swojej umowy otworzyć punktu w Trzebiatowie? W końcu nasza gmina szpitalowi kilka razy już pomogła (aparatura, darowizny).

Radny Józef Kubiak – uważa, że to jest normalny skandal, kiedy o zdrowiu obywateli decyduje biurokracja. Trzebiatów, miasto turystyczne pozbawione rehabilitacji podstawowej, która funkcjonowała w gabinecie.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 14.30

Przewodniczący Komisji

Artur Cirocki

Protokołowała:
Magdalena Poluszyńska