

**PROTOKÓŁ Nr 43 /14
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 16 kwietnia 2014 r.**

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Nieobecni: Radna Mirosława Kalinowska, Radny Sławomir Ruszkowski.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Stefan Warcholak - Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pan Hubert Bajcarz - podinspektor ds. ochrony środowiska
4. Pan Jacek Zawadzki - Urząd Morski w Szczecinie
5. Pan Wojciech Grzymkowski - ZPM Mrzeżyno
6. Pan Grzegorz Jelonek - ZWiK Trzebiatów
7. Pani Elżbieta Zawarska - Kierownik POŚ

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Przebudowa wejścia do portu. Zaawansowanie inwestycji Urzędu Morskiego.
3. Funkcjonowanie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „Trzebiatów” sp. z o.o.,
a/ stanowisko Komisji
4. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki.
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Imienne zaproszenia stanowią załącznik nr 4.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół Nr 42/14 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie, 6 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 2

Przebudowa wejścia do portu. Zaawansowanie inwestycji Urzędu Morskiego.

Radny Artur Cirocki – Przewodniczący Komisji – przywitał Pana Jacaka Zawadzkiego – Naczelnika Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie. Przewodniczący zaznaczył, że cieszy się, że ktoś z UM przyjął zaproszenie na Komisję, ponieważ jest to dla nas bardzo ważna inwestycja. Chcielibyśmy dowiedzieć się przede wszystkim, jakie są plany w związku z przebudową wejścia do portu. Kiedyś, jak rozmawialiśmy, było przedstawionych kilka wersji rozwoju wydarzeń. Nasza główna troska jest o to, żeby te jednostki mogły do nas bezpiecznie zawijać. A kilka lat temu powiedziane było, że jeżeli wersja będzie z pogłębiarką – to będzie najgorsza możliwa wersja dla nas, ponieważ zatrzymamy się tylko na pogłębieniu, a nie wiadomo, czy w ogóle wtedy ruszy inwestycja związana z przebudową tego wejścia. Dlatego chcemy mieć większą wiedzę na ten temat.

Pan Jacek Zawadzki – Naczelnik Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie – oznajmił, że na dziś jedyną możliwością, z racji braku pieniędzy i czasu jest właśnie pogłębiarka. Upadł nasz pomysł remontu falochronów istniejących z racji tego, że rzeczywiście w dalszej kolejności dalej mamy budowę nowych falochronów, czyli nowego wejścia do portu. Poprawiamy dostęp do portu poprzez wykorzystanie pogłębiarki, natomiast bezpieczeństwo zapewni jedynie poprawa tego wejścia, czyli wybudowanie nowych całkiem falochronów. Możliwości są takie, że czekamy aż programy ruszą i będziemy starali się o środki. Pozwolenia na budowę mamy, projekt mamy, tylko programy muszą ruszyć. Z naszych szacunków wynika, że ok. 75 mln złotych można uzyskać. Najprawdopodobniej pod koniec przyszłego roku będziemy w tym kierunku procedować. Jeżeli chodzi o środki finansowe z budżetu Państwa, jakie UM otrzymuje z zewnątrz na takie inwestycje są minimalne i nie ma na co liczyć. Jeżeli nie wybudujemy tego za środki UE, to nigdy tego nie wybudujemy. Na dziś wiadomo, że na bezpieczeństwo żeglugi pieniądze z UE będą przeznaczone.

Pan Stefan Warcholak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – zapytał, czy jest szansa, aby w rozdaniu 2014 – 2020 uzyskać jeszcze jakieś środki?

Pan Jacek Zawadzki – Naczelnik Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie – powiedział, że tak, w tym właśnie rozdaniu.

Radny Artur Cirocki – Przewodniczący Komisji – zapytał, czy w naszym województwie mamy jakąś konkurencję tego typu inwestycji? Był Dziwnów, Darłowo.

Pan Jacek Zawadzki – Naczelnik Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie – oznajmił, że Gmina Rewal walczy jeszcze o środki na inwestycje, które są jeszcze w fazie koncepcyjnej, a więc port w Mrzeżynie jest przed Rewalem. Ich sprawy nie są jeszcze uregulowane do końca. Jeżeli chodzi o port w Mrzeżynie, to czekamy tylko na sygnał, że można składać dokumentację. Wszelkie dokumenty są gotowe. Problemem jest pozwolenie na budowę, które jest ważne 3 lata i wygasa w grudniu tego roku, ale ustaliliśmy, że zrobimy wszystko, żeby ono było ważne. Szkoda by było zaprzepaścić tego. Jesteśmy czujni.

Radny Artur Cirocki – Przewodniczący Komisji – zapytał, czy pogłębiarka będzie u nas stacjonować?

Pan Jacek Zawadzki – Naczelnik Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie – oznajmił, że przez przynajmniej pięć lat pogłębiarka będzie w Mrzeżynie. Będzie to zupełnie nowa pogłębiarka, miejmy nadzieję holenderska (koszt pogłębiarki 16 mln. zł). Ta pogłębiarka będzie mogła obsługiwać również inne porty.

Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor Zarządu Portu Morskiego „Mrzeżyno” – oznajmił, że dzisiaj została ustalona decyzja pozwalająca na użytkowanie wszystkich nabrzeży i budynków. Mamy pogłębione wejście na 3 metry, natomiast infrastruktura w porcie przygotowana jest na 6 i więcej. W tej sytuacji może się pojawić zarzut nie osiągnięcia celu projektu, bo UM też podpisał umowę i było zagwarantowane wejście.

Pan Jacek Zawadzki – Naczelnik Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie – oznajmił, że rozmawiał z Dyrektorem na ten temat. Wg niego, jeżeli będziemy mieli pogłębiarkę, to nie będzie twardo się trzymał zarządzenia, które obecnie obowiązuje i będziemy pogłębiać do żądanej głębokości.

Radny Artur Cirocki – Przewodniczący Komisji – powiedział, że jakiś czas temu gościliśmy dwóch panów z Urzędu Morskiego. Dla nas takie wizyty są ważne, bo co jakiś czas mamy informacje z pierwszej ręki, jeżeli chodzi o nastawienie Skarbu państwa do naszych pomysłów. Radny nie ukrywa, że liczymy na dalszą współpracę.

Pan Jacek Zawadzki – Naczelnik Wydziału Dróg i Budowli Morskich przy Urzędzie Morskim w Szczecinie – powiedział, że on, czy Dyrektor bardzo chętnie skorzystają z zaproszenia w przyszłości.

Do punktu 3

Funkcjonowanie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „Trzebiatów” sp. z o.o.

Informacja na temat funkcjonowania ZWiK „Trzebiatów sp. z o.o. stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów sp. z o.o. – poinformował, że spółka została założona w grudniu 2007 roku. Kapitał zakładowy spółki wynosi 42,139,500,00 zł i dzieli się na 84.279 udziałów po 500,00 zł każdy. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym spółki są wkładem nie pieniężnym w postaci urządzeń i budowli związanych z gospodarką wodociągowo – kanalizacyjną na terenie gminy Trzebiatów. Jedynym udziałowcem posiadającym 100 % udziałów spółki jest gmina Trzebiatów. Funkcję Zgromadzenia Wspólników jako reprezentant gminy Trzebiatów w spółce pełni jednoosobowo – Burmistrz Trzebiatowa. Rada Nadzorcza spółki III kadencji została powołana uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników w grudniu 2013r. na 3-letnią kadencję. W skład RN

wchodzą aktualnie: Pan Grzegorz Olejniczak – przewodniczący; Pan Zdzisław Michalski – zastępca; Pan Jerzy Miller – sekretarz. Obecny jednoosobowy Zarząd III kadencji został powołany uchwałą RN w grudniu 2013 r.. Funkcję Prezesa i jednocześnie Dyrektora ZWiK „Trzebiatów” sp. z o.o. pełni Pan Grzegorz Jelonek. W spółce na koniec roku zatrudnionych było 35 pracowników na 34 etatach (dwóch pracuje na ½ etatu), natomiast na stanowiskach związanych z obsługą techniczną i konserwacją sieci wodociągowo – kanalizacyjnych oraz obsługą stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków zatrudnionych obecnie jest 25 pracowników. Na dzień dzisiejszy zakład eksploatuje siedem stacji wodociągowych, jedną komunalną oczyszczalnię ścieków wraz z kompostownią w Chelmie Gryfickim, 130 km sieci wodociągowej, 80 km sieci kanalizacji sanitarnej, ok. 10 km sieci kanalizacji deszczowej, 37 przepompowni ścieków na terenie gminy Trzebiatów. Wszystkie eksploatowane obiekty będące w posiadaniu zakładu utrzymane są w należytym stanie technicznym. Na bieżąco usuwane są awarie i dokonywane remonty. Zakład obsługuje ponad 3500 punktów poboru wody na terenie gminy Trzebiatów z własnych stacji wodociągowych. Analizy badań wody pobranych ze studni wszystkich ujęć, wskazują, że woda odpowiada wymaganiom sanitarnym pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Woda poddawana jest systematycznie badaniom przez dwa niezależne, akredytowane laboratoria. W roku 2013 odnotowano przekroczenia dopuszczalnych wartości w zakresie mikrobiologicznym określonych w rozporządzeniu ministra zdrowia dla wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Odnotowano nieznaczne przekroczenie właściwości fizykochemicznych w zakresie redukcji jonu amonowego na SUW Nowielice – obecnie sytuacja jest unormowana. Najważniejsze inwestycje w 2013 roku: wybudowano i oddano do użytkowania dodatkową studnię na ujęciu w Mrzeżynie, która zapewni większe zasoby wody w sezonie letnim oraz w wypadku prowadzenia kolejnych inwestycji w pasie nadmorskim. Przeprowadzono również modernizację systemu sterowania tą stacją. Opracowano dokumentację, przeprowadzono procedurę przetargową oraz rozpoczęto remont i modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Chomętowie. Zakończenie prac planowane jest na 30.06.2014 r. – inwestycja jest w toku. Opracowano dokumentację i rozstrzygnięto przetarg na remont i modernizację SUW w Gosławiu. Zakończenie inwestycji planowane jest na 30.09.2014r. – inwestycja w toku. Powyższe inwestycje zostały przeprowadzone ze środków własnych ZWiK Trzebiatów sp z o.o. – na wszystkie z nich zakład uzyskał dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach środków przyznawanych przez Urząd Marszałkowski w Szczecinie w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich. Podpisane z Urzędem Marszałkowskim umowy przewidują dofinansowanie w wysokości 75% wartości powyższych inwestycji. W grudniu 2013 r. ZWiK złożył wniosek o dofinansowanie w 75% przebudowy stacji wodociągowej w Kłodkowie w ramach EFR PROW. Jesteśmy po pozytywnej weryfikacji wniosku i obecnie czekamy na ogłoszenie listy rankingowej i podpisanie umowy o dofinansowanie. Zmodernizowano system zasilania energetycznego oraz system sterowania stacją uzdatniania wody na stacji uzdatniania wody w Trzebiatowie. Podsumowując powyższe dane na temat gospodarki wodnej, stwierdza się, że gmina Trzebiatów posiada właściwą ilość ujęć wodnych zapewniających dostawę wody do wszystkich miejscowości. Zasoby wodne ujęć są znacznie większe od aktualnego zapotrzebowania. Zakłada się utrzymanie wszystkich obecnie eksploatowanych ujęć wody na terenie gminy. Istniejące zasoby wód podziemnych w kat. B zabezpieczają potrzeby gminy bez konieczności budowy kolejnych nowych ujęć w chwili obecnej. Posiadanie i rozmieszczenie 7 stacji wodociągowych zapewnia również zabezpieczenie ludności gminy w wodę w warunkach specjalnych. W perspektywie 10 – 15 lat gmina musi zastanowić się i wybrać miejsca na nowe odwierty, które będą zaopatrywały przede wszystkim miejscowości nadmorskie w wodę. Aktualnie jesteśmy w trakcie przygotowywania kolejnego wniosku na dofinansowanie w wysokości 75% zakupu nowego samochodu asenizacyjnego i budowy garażu typu lekkiego dla niego, gdyż ten pojazd, który posiadamy ma 10 lat i jest w znacznym stopniu wyeksploatowany. Na terenie gminy funkcjonuje jedna duża komunalna oczyszczalnia ścieków mechaniczno-biologiczna. Znajduje się ona w obrębie Chelmu Gryfickiego 7. Oczyszczalnia ta osiąga wysoki stopień redukcji zanieczyszczeń. W związku ze skargami na nieprzyjemne zapachy z eksploatowanej

przez nas kompostowni gminnej w roku 2013 zainstalowano na niej kosztem 50 tys. zł specjalne maty żelowe pochłaniające wydzielające nieprzyjemną woń związki chemiczne. W 2013 r. pogotowie techniczne ZWiK wykonało 535 napraw i usług usuwania awarii, udrażniania sieci kanalizacyjnych oraz innych interwencji technicznych. W gminie oprócz miejscowości, które korzystają ze zbiorowego odprowadzania ścieków poprzez systemy kanalizacyjne w pozostałych miejscowościach gospodarka ściekowa prowadzona jest w oparciu o przydomowe zbiorniki bezodpływowe lub powstające i coraz częściej pojawiające się przydomowe oczyszczalnie ścieków. Ogółem obsługiwanych jest 23 miejscowości w naszej gminie. Wywozem nieczystości ciekłych zajmują się dwa podmioty gospodarcze tj. ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. oraz Eco Serwis sp. z o.o.. Punkt zlewny nieczystości ciekłych dowożonych znajduje się na terenie oczyszczalni ścieków w Chelmie Gryfickim. Problemami związanymi z obsługą zbiorników bezodpływowych są nieszczelne zbiorniki bezodpływowe – będące bezodpływowymi tylko z nazwy; brak zbiorników bezodpływowych na niektórych nieruchomościach lub takie, które nie spełniają żadnych norm; niska świadomość i kultura techniczna eksploataowania zbiorników bezodpływowych przez ich użytkowników. Odnosnie cen wody i ścieków Pan Prezes podkreślił, że będą one miały w kolejnych latach tendencję wzrostową. Ma to związek nie tylko z tym, że z roku na rok wzrastają ceny energii, koszty pracy, itp., ale wzrastają również wymagania zdrowotne i sanitarne jakim ma odpowiadać woda przeznaczona do spożycia dla ludzi oraz ścieki oczyszczone opuszczające oczyszczalnię ścieków, a wraz z tym wzrastają również wymogi techniczne oraz technologiczne instalacji do produkcji wody i oczyszczania ścieków, które mogą sprostać tym wymaganiom, co z kolei powoduje, że niezbędne będą kolejne inwestycje oraz modernizacje i remonty już istniejących instalacji będących w posiadaniu ZWiK, a to z kolei będzie się przekładało na wzrost cen stawek opłat za wodę i ścieki. Najbliższym takim przedsięwzięciem będzie przebudowa i modernizacja sieci wod-kan w ul. Kościuszki w roku bieżącym oraz rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków, jaka została zapisana przez gminę w KPOŚK w związku z dostosowywaniem do wymogów dyrektywy wodnej UE z 1991r., która powinna rozpocząć się w roku 2015. Mimo wielu prowadzonym inwestycjom spółce udało się zamknąć rok z zyskiem 33.875,65 zł. Spółka ma jednak problemy, które nas nurtują, mianowicie zadłużenia wobec spółki różnych podmiotów. Największym dłużnikiem jest w dalszym ciągu ZBK, na dzień dzisiejszy jest to już kwota 338.313,12 zł. + 350.431,78 wspólnot zarządzanych przez ZBK, co razem daje kwotę grubo ponad 688.tys zł. bez odsetek. Pomimo tego, że mamy zawartą ugodę sądową z ZBK, co zabezpiecza naszą spółkę przed przedawnieniem tych należności i ZBK płaci raty z tej umowy, ale nie płaci rachunków bieżących. Zmniejszyła się ściągальność przez ZBK od wspólnot. W związku z tym w marcu i kwietniu tego roku wystaliśmy poprzez zarządcę do wszystkich wspólnot sądowe wezwanie do zapłaty, jeżeli nie uregulują należności będziemy musieli pozakładać sprawy w sądzie. Nie ma już innego wyjścia. Jeżeli tego nie zrobimy, to narazimy się na działanie na szkodę spółki, a tego wolimy uniknąć. Sytuacja jest trudna i to ZBK musi podjąć jakieś działania. Ten dług zamiast maleć, to rośnie. Tutaj jest ogromna prośba, aby coś z tym zrobić. Spółka natomiast może mieć ogromne problemy z wzięciem kredytu w banku na rozbudowę oczyszczalni ścieków, ponieważ bank żąda informacji o zadłużeniu wobec spółki i o ściągальności tego zadłużenia. Mamy około roku na jakieś rozwiązanie tego problemu.

Radny Józef Kubiak – odnosząc się do zadłużenia ZBK wobec spółki powiedział, że tam są dwie kwoty – wspólnoty i mieszkańcy indywidualni. Wiemy, jaka jest sytuacja. Nie idzie ściągnąć z tego człowieka, bo w czynszu ma jednocześnie naliczoną wodę i ścieki. Jeżeli narasta liczba osób niepłacących czynsz, to jednocześnie pogłębia się zadłużenie wobec spółki za wodę. Radny odniósł się również do kosztów produkcji wody i zapytał, czy koszt jej produkcji w porównaniu z latami ubiegłymi ma tendencję rosnącą czy malejącą?

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów sp. z o.o.” – powiedział, że wspólnotami zarządzają zarządcy, dlatego jego właśnie kwestią jest, aby wyegzekwować ten czynsz. Ponadto wspólnoty powinny płacić zaliczkowo, do przodu. Odnośnie produkcji wody tendencja jest wzrostowa, jednak od ubiegłego roku zużycie wody jest na takim samym poziomie, ludzie po prostu oszczędzają.

Radny Józef Kubiak – poruszył również sprawę stanu hydrantów oraz kontrolowania przez spółkę kwestii przyłączy do kanalizacji.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów sp. z o.o.” – oznajmił, że co roku spółka robi przegląd wszystkich hydrantów razem z Państwową Strażą Pożarną. Robimy to zawsze przed sezonem, w maju i w czerwcu. W tym roku taki sam przegląd będzie wykonany. Odnośnie kontroli mieszkańców pod względem przyłączenia do kanalizacji Prezes zaznaczył, że ZWiK nie ma takich uprawnień, tylko gmina – Straż Miejska. Możemy więc tylko wystąpić z prośbą do SM o skontrolowanie danej nieruchomości.

Radna Irena Pietrzykowska – odniosła się do ostatniej uchwały Rady Miejskiej w sprawie cen wody i ścieków. Radna ubolewa nad tym, że miesiąc temu nie wiedzieliśmy tego, co dowiedzieliśmy się dzisiaj. Chodzi o to, że nie było to jakoś upublicznione. Można było na sesji poprosić Pana Prezesa o wyjaśnienia.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów sp. z o.o.” – powiedział, że zgodnie z przepisami wniosek o zatwierdzenie taryf składamy do Burmistrza na 70 dni przed ich wejściem w życie. Ten wniosek jest weryfikowany przez Burmistrza lub firmę konsultingową. Pan Prezes oznajmił, że chętnie napisze artykuł do lokalnej gazety, w którym szczegółowo wyjaśni podstawy do podwyżki cen wody i ścieków, wskaże wszelkie zależności.

Radny Józef Kubiak – zapytał, czy na cenę taryfową wody wpłynęła budowa biurowca? Bo takie słyszy się też głosy.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów sp. z o.o.” – oznajmił, że nie. Budowa biurowca nie mogła wpłynąć na cenę wody, ponieważ jedyne, co jest wrzucane do kosztów z każdej budowli to jest 2% jej wartości. To nie był remont, tylko inwestycja, modernizacja. Podobnie było ze stacją uzdatniania wody – gdybyśmy zrobili remont, a nie modernizację, ogromną inwestycję, to jeżeli wrzucilibyśmy 600 tys. zł w remont, to te 600 tys. musielibyśmy wrzucić w koszty taryfowe, a jeżeli robimy nową inwestycję, to podwyższamy wartość istniejącej inwestycji i możemy tylko 2% amortyzacji wrzucić od wartości budowli. Tak samo jest w przypadku biurowca. Prezes jeszcze raz zapewnił, że napisze artykuł do gazety, aby wyjaśnić i rozwiązać wszystkie wątpliwości.

Radny Artur Cirocki – powiedział, że bardzo dobrze nam się słuchało dzisiaj o pracy ZWiK – u. Na pewno dużo więcej zrozumieliśmy z tego, właśnie dzięki temu, że Pan Prezes to wytłumaczył. Te emocje wynikłe z głosowań nad ceną wody były też z innej strony – strony odbiorcy, ale my nie możemy patrzeć tylko i wyłącznie na reakcje odbiorcy.

Wysoka Komisja pozytywnie, jednogłośnie (6 głosów „za”) oceniła pracę Zakładu Wodociągów i Kanalizacji „Trzebiatów sp. z o.o.”.

Do punktu 4

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2014 rok , zał. nr 6 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy:

- zwiększenia dochodów budżetu gminy o kwotę – 8.163 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę – 127.088 zł,
- zmniejszenia się wydatków o kwotę – 11.925 zł.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

2) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów oraz podwyższenia bonifikaty, zał. nr 7 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

3) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów , zał. nr 8 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

4) w sprawie wykazu kąpielisk na obszarach morskich przyległych do gminy Trzebiatów, zał. nr 9 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

5) w sprawie zmiany „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Trzebiatów”, zał. nr 10 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

6) w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłaty miejscowej, zał. nr 11 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

7) w sprawie podwyższenia bonifikaty, zał. nr 12 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

8) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów – zał. nr 12a

Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska – wyjaśniła, że swego czasu podjęliśmy decyzję o przystąpieniu do zmiany planu, czyli uruchomieniu tych terenów pomiędzy

pasem technicznym, a ulicą Nadmorską. Ale całe tereny nie mogły być przeznaczone do zabudowy, ponieważ plan musi być zgodny ze studium, w związku z tym zaistniała potrzeba, aby zmienić studium, ponieważ ono tylko w kawałeczku przewidywało zabudowę. Teraz należałoby zatem rozszerzyć zabudowę w studium. Najpierw musimy uchwalić studium, dopiero później plan zagospodarowania. Ważna jest ta właśnie kolejność.

Wysoka Komisja nie głosowała nad projektem uchwały.

9) w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku aplikacyjnego i przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia pn: „przygotowanie dokumentacji na rozbudowę i modernizację komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie”, zał. nr 13 do protokołu.

- projekt uchwały Wysoka Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pan Przewodniczący przedstawił pisma, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej:

1/ Pismo mieszkańców Nowielic w sprawie nabycia od ANR działki położonej w Nowielicach, zał. nr 14 do protokołu.

2. Pismo Poseł na Sejm Magdaleny Marii Kochan w sprawie Jednostki Wojskowej w Trzebiatowie - zał. nr 15 do protokołu.

Wolne wnioski:

Radna Irena Pietrzykowska – zapytała, czy na najbliższej sesji otrzyma uzupełnienie informacji dotyczących oświaty?

Pan Stefan Warcholak – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – powiedział, że tak.

Radna Bogumiła Domańska – poinformowała, że ostatnio były takie zdarzenia, z których wynika, że nocna opieka zdrowotna w naszej gminie jest nieodzowna. Radna prosi, aby podjąć wszelkie działania utworzenia w Trzebiatowie opieki nocnej.

Radna Zofia Minko – zgłosiła, że na drodze Trzebiatów – Kołobrzeg, za byłym CPN, po lewej stronie na drodze są bardzo pochylone drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu. Radna prosi o interwencję w tej sprawie.

Radna Irena Pietrzykowska – zapytała, czy są jakieś skuteczne metody w stosunku do tych mężczyzn, którzy przebywają w okolicach ratusza, zaczepiają ludzi, kierowców, załatwiają swoje potrzeby w miejscach publicznych. Radna uważa, że należy podjąć konkretne działania do tych osób.

Radny Teodor Klimowski - zapytał, czy jest taka możliwość, aby przy placach zabaw umieścić tabliczki z napisem „posprzątaj po swoim psie”.

Radny Artur Cirocki – dodał, że w Trzebiatowie powinny się znaleźć place zabaw, które są bezpieczne dla dzieci, tak jak w Mrzeżynie. Już w tym roku powinny znaleźć się środki finansowe na przynajmniej jeden taki plac zabaw. My, jako gmina turystyczna powinniśmy również zadbać o ścieżki rowerowe i tereny zielone. To są rzeczy bardzo istotne dla turystów.

Radny Józef Kubiak – zwrócił uwagę na to, że w Trzebiatowie nie ma informacji na temat przystanków autobusowych. Radny uważa, że przy uruchomieniu Punktu Informacji turystycznej należy przygotować ulotki z taką informacją, aby turyści i mieszkańcy nie błądzili.

Radny Józef Kubiak poruszył sprawę cmentarza komunalnego, a chodzi o pojemniki na odpady. Radny zwrócił uwagę, że pojemniki są zapełnione, wypadają odpady, jest za mało tych pojemników. Sprawą jak najszybciej trzeba się zająć.

Radny Artur Cirocki zaproponował, aby rozważyć możliwość zorganizowania płatnego parkowania w miejscowości Mrzeżyno, szczególnie w okresie sezonu, chodzi o to, aby rozszerzyć płatne miejsca parkowania.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.15

Przewodniczący Komisji

Artur Cirocki

Protokołowała
Hanna Gmiter