

Uchwała Nr XLVIII/ 414 /14
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.¹) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Trzebiatów, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Ruszkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379.

Wykaz nieruchomości

- 1) dz. nr 307/3 o pow. 456 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 2) dz. nr 307/4 o pow. 147 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 3) dz. nr 307/5 o pow. 221 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 4) dz. nr 307/6 o pow. 45 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 5) dz. nr 311/3 o pow. 400 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 6) dz. nr 311/6 o pow. 386 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 7) dz. nr 311/7 o pow. 288 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 8) dz. nr 311/8 o pow. 99 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 9) dz. nr 466/2 o pow. 1119 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 10) dz. nr 466/4 o pow. 1271 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 11) dz. nr 466/5 o pow. 779 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 12) dz. nr 466/6 o pow. 955 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 13) dz. nr 466/7 o pow. 966 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 14) dz. nr 466/8 o pow. 937 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 15) dz. nr 466/9 o pow. 1054 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 16) dz. nr 466/11 o pow. 997 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 17) dz. nr 466/12 o pow. 939 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 18) dz. nr 466/13 o pow. 948 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 19) dz. nr 466/14 o pow. 1422 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 20) dz. nr 466/15 o pow. 1176 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 21) dz. nr 466/16 o pow. 033 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 22) dz. nr 466/17 o pow. 035 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 23) dz. nr 466/18 o pow. 990 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 24) dz. nr 466/19 o pow. 781 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 25) dz. nr 466/22 o pow. 723 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 26) dz. nr 466/23 o pow. 1093 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 27) dz. nr 466/24 o pow. 1002 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;

- 28) dz. nr 466/25 o pow. 910 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 29) dz. nr 466/26 o pow. 949 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 30) dz. nr 466/27 o pow. 929 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 31) dz. nr 466/28 o pow. 1099 m² - położona w obrębie Trzebiatów - 6;

Uzasadnienie do

**Uchwała Nr XLVIII/ 414 /14
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 26 czerwca 2014 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518) wynika, że sprzedaż nieruchomości oraz oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu. Przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Zbycie nieruchomości bez przetargu może nastąpić jedynie w ściśle określonych przypadkach wymienionych w ust. 2 i 3 art. 37 w/w ustawy.

Kształty i wielkości nieruchomości oraz ich dostęp do drogi publicznej przesądza o przetargowej formie zbycia. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały w trybie przetargu.