

**Uchwała Nr XLVIII/ 415 /14**  
**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**  
z dnia 26 czerwca 2014 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Trzebiatów, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Sławomir Ruszkowski

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379.

### Wykaz nieruchomości

- 1) dz. nr 462/36 o pow. 1195 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 2) dz. nr 462/37 o pow. 1193 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 3) dz. nr 462/38 o pow. 1068 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 4) dz. nr 462/40 o pow. 1126 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 5) dz. nr 462/43 o pow. 1205 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 6) dz. nr 462/44 o pow. 1083 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 7) dz. nr 462/45 o pow. 870 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 8) dz. nr 462/46 o pow. 867 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 9) dz. nr 462/47 o pow. 976 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 10) dz. nr 462/48 o pow. 1002 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 11) dz. nr 462/49 o pow. 1070 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 12) dz. nr 462/50 o pow. 982 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 13) dz. nr 462/51 o pow. 826 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 14) dz. nr 462/52 o pow. 846 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 15) dz. nr 462/53 o pow. 1054 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 16) dz. nr 462/54 o pow. 814 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 17) dz. nr 462/55 o pow. 970 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 18) dz. nr 462/56 o pow. 973 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 19) dz. nr 462/57 o pow. 888 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 20) dz. nr 462/58 o pow. 706 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 21) dz. nr 462/59 o pow. 1238 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 22) dz. nr 462/60 o pow. 1097 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 23) dz. nr 462/61 o pow. 1097 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 24) dz. nr 462/62 o pow. 1359 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;
- 25) dz. nr 462/63 o pow. 1517 m<sup>2</sup> - położona w obrębie Trzebiatów - 6;

**Uzasadnienie do**

**Uchwała Nr XLVIII/ 415 /14**

**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów**

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518) wynika, że sprzedaż nieruchomości oraz oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu. Przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Zbycie nieruchomości bez przetargu może nastąpić jedynie w ściśle określonych przypadkach wymienionych w ust. 2 i 3 art. 37 w/w ustawy.

Kształty i wielkości nieruchomości oraz ich dostęp do drogi publicznej przesądza o przetargowej formie zbycia. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionej w projekcie uchwały w trybie przetargu.