

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR 4/2014
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Marynarska dz. nr 425/4 o pow. 2383 m ²	nieruchomość niezabudowana	teren usług turystycznych	750.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
2	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/5 o pow. 4875 m ²	nieruchomość niezabudowana	teren usług turystycznych	1.450.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
3	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/8 o pow. 542 m ²	nieruchomość niezabudowana	tereny usług handlu i gastronomii	375.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
4	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/11 o pow. 410 m ²	nieruchomość niezabudowana	tereny usług handlu i gastronomii	300.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
5	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/12 o pow. 320 m ²	nieruchomość niezabudowana	tereny usług handlu i gastronomii	250.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg

6	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/13 o pow. 320 m ²	nieruchomość niezabudowana	tereny usług handlu i gastronomii	250.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
7	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/14 o pow. 378 m ²	nieruchomość niezabudowana	tereny usług handlu i gastronomii	325.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
8	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/16 o pow. 9998 m ²	nieruchomość niezabudowana	teren usług turystycznych	3.100.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
9	SZ1G/00015528/6	obręb Mrzeżyno - 1 ul. Nadmorska dz. nr 425/19 o pow. 14076 m ²	nieruchomość niezabudowana	teren usług turystycznych	4.250.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 9 lipca do 21 sierpnia 2014 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości , których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. W przypadku zbycia udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu I opłata wynosi 25%, natomiast opłata roczna 1 lub 3% wartości udziału.
5. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego może odbywać się zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
6. Do ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanych zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.