

PROTOKÓŁ Nr 45/14

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 19 września 2014 r.

Stan Komisji - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Józef Domański Dyrektor Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena przebiegu sezonu turystycznego,
a/ stanowisko wg kompetencji.
3. Ocena wykonania budżetu za I półrocze 2014 r., w tym przez jednostki organizacyjne gminy,
a/ opinia Komisji.
4. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie, które zostało wystosowane do zaproszonych gości, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Radny Teodor Klimowski. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 5 osobowym składzie.

PROTOKÓŁ Nr 45/14

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 44 był wyłożony do wglądu radnych, nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół przyjęto, 5 głosami „za”.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 5 głosami „za”.

Do punktu 2

Ocena przebiegu sezonu turystycznego. Informacja Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Pan Teodor Klimowski Przewodniczący Komisji powitał Pana Józefa Domańskiego Dyrektora Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej.

Poprosił Pana Dyrektora o przedstawienie informacji z przebiegu sezonu turystycznego, w zakresie należącym do Zarządu Dróg.

Pan Józef Domański między innymi poinformował, że wszystkie czynności wykonywane przez Zarząd Dróg mają służyć poprawie wyglądu wszystkich miejscowości oraz mają prowadzić do utworzenia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa. Mają one na celu stworzyć odpowiednie warunki do spędzania wypoczynku oraz mają wywołać chęć powrotu do Gminy Trzebiatów. Pan Dyrektor zaznaczył, że w każdym roku podpisywane są umowy z firmami świadczącymi usługi w zakresie utrzymania czystości, zieleni oraz zbiórki odpadów komunalnych. Sukcesywnie przeprowadzono kontrole nad firmami, które odpowiedzialne są za utrzymanie czystości oraz zieleni miejskiej. Ponadto pracownicy Zarządu Dróg przez cały okres letni przeprowadzali koszenie i sprzątanie terenów gminnych nie ujętych w umowach. Na bieżąco utrzymywano czystość na przystankach autobusowych. Również na bieżąco usuwano zauważone usterki w chodnikach i jezdniach. Pan Dyrektor zaznaczył, że w znaczny sposób ograniczono pozbywanie się odpadów w miejscach niedozwolonych, jest to niewątpliwie związane z realizacją programu bezpłatnego przyjmowania odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Zarząd Dróg wydał 54 decyzje zezwalające na umieszczenie punktów handlowych oraz reklam w pasie drogowym ulic gminnych w Mrzeżynie. W związku z tym w znacznym stopniu ograniczono tzw. „dziki handel” na terenie gminy. Pan Dyrektor stwierdził, że bardzo szczegółowo przeanalizował przebieg sezonu letniego. W związku z tym proponuje w roku 2015 wdrożyć zmiany między innymi dotyczące zwiększenia ilości dużych pojemników na śmieci w różnych miejscach na terenie Mrzeżyna i Rogowa. Należy wprowadzić do systemu gospodarowania odpadami, odbiór odpadów zielonych od mieszkańców oraz wprowadzić na telefon odbiór odpadów wielkogabarytowych. Wprowadzenie tych zmian ułatwi utrzymanie porządku i służyć będzie poprawie wyglądu w gminie w trakcie sezonu turystycznego jak i poza sezonem.

Na zakończenie Pan Dyrektor powiedział, że przez cały okres letni pracownicy byli do dyspozycji mieszkańców i wczasowiczów. Oprócz podpisanych umów z odpowiednimi firmami, wykorzystany był także własny potencjał ludzki i techniczny. Wszystkie te czynności i inwestycje przyczyniły się do pozytywnego odbioru naszej gminy jako bezpiecznej i stwarzającej dobre samopoczucie wczasowiczów.

PROTOKÓŁ Nr 45/14

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji stwierdzili, że dzięki zaangażowaniu pracowników Zarządu i firm współpracujących przebieg sezonu turystycznego odbył się bez większych zakłóceń. Radni zgłosili uwagi do sprzątania terenów przy poboczach dróg i lasów, gdzie wyrzucane były nieczystości stałe i odpady zielone. Radni mieli również uwagi do Firmy Krzysztofa Grabowieckiego, która odpowiedzialna jest za utrzymanie porządku na terenach zielonych na terenie naszej gminy. Tereny zielone wykaszane były niestaranie, dopiero po interwencjach telefonicznych mieszkańców i radnych do Zarządu Rróg, usługi Firmy uległy w dużym stopniu poprawie.

Komisja pozytywnie oceniła przebieg sezonu turystycznego.

Na zakończenie członkowie Komisji zagłosili wolne wnioski:

Radna Zofia Minko wnioskowała, aby w Mrzeżynie w przyszłym sezonie zwrócić uwagę na sprzątanie śmieci i opróżnianie pojemników szczególnie w porze obiadowej. W tym roku Radna zaobserwowała, że kosze na śmieci były bardzo załadowane, a wręcz wysypywały się z pojemników. Radna uważa, że należy zwiększyć częstotliwość opróżniania pojemników na śmieci lub zwiększyć ich ilość lub pojemność.

Radna zgłosiła wniosek w sprawie uszkodzonej kostki brukowej przy parkingu w Mrzeżynie i uszkodzona jest łódź przy wyjeździe do Mrzeżyna, należy również uporządkować wokół teren.

Radna zgłosiła, że przy ul. Kilińskiego, główna brama wjazdowa do Gminnej Spółdzielni przy studzience kanalizacyjnej wyskoczyły kostki brukowe i uszkodzony jest właz kanalizacyjny.

Radny Stanisław Matulewicz wnioskuję aby przyjrzeć się drogom na terenie naszej gminy a szczególnie wojewódzkim, np. przy drodze nr 103 jest bardzo dużo śmieci, pobocze jest zanieczyszczone, fakt należy zgłosić do odpowiednich służb.

Radny Teodor Klimowski zgłosił, że należy przeprowadzić frezowane poboczy przy ul. Słowackiego w kierunku targowiska, jest to droga powiatowa.

Radny zgłosił, że przy ul. Głębokiej, po prawej i lewej stronie drogi występują ubytki masy asfaltowej, należy je uzupełnić.

Radny zgłosił, że należy obniżyć krawężnik przy ul. Witosa.

Radny poprosił o przedstawienie informacji na temat remontu drogi przy ul. Kościuszki i Kołobrzeskiej, to są drogi wojewódzkie.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz poinformował, że remont drogi przy ul. Kościuszki ma być wykonany w tym roku. Prace mają się zacząć od dnia 15 września, ale termin będzie przesunięty, bo w trakcie są jeszcze uzgodnienia. Pierwszy etap remontu ul. Kościuszki rozpocznie się od świateł do ul. Witosa.

Dodatkowo Pan Dyrektor poinformował, że remont będzie robiony etapami, by nie zamknąć dojazdu. Na tej ulicy nigdzie nie ma instalacji burzowej, dlatego też były problemy z wodą a szczególnie w okresie intensywnych opadów. Zakład Wodociągów i Kanalizacji zaczął przygotowywać dokumentację

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.

na kanalizację sanitarną tej drogi i został zrobiony również projekt na kanalizację burzową. Zarząd Województwa wspólnie z Zakładem przystąpi do tych prac. Natomiast jeżeli chodzi o drogę kołobrzeską, to w tym roku, od przejazdu w stronę elektrowni na tym kawałku będzie zrobiona nowa nakładka.

Dodatkowo Pan Dyrektor poinformował, że zakończono prace przy parkingu przy ul. Kamienieckiej. Jeżeli znajda się dodatkowe środki to będzie robiona ul. Torowa, część środków już jest.

Do punktu 3

Ocena wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. w tym przez jednostki organizacyjne gminy. Sprawozdanie stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa między innymi powiedziała, że dochody budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu 2014 r. zostały wykonane w 34,21 %, tj. na plan 79.540.004,42 zł wykonano kwotę 27.208.513,69 zł. Pani Skarbnik wyjaśniła, że dokonując szczegółowej analizy poszczególnych działów budżetu niewielkie wykonanie dochodów obserwuje się w rozdziale „60041” „Infrastruktura portowa” gdzie plan wykonano w 0,90 %. Zaplanowane środki dot. II etapu przebudowy portu w Mrzeżynie jeszcze nie wpłynęły na konto jednostki realizującej zadanie, natomiast odzyskiwane kwoty podatku VAT od I etapu inwestycji, bezpośrednio po ich zwrocie dokonywanym przez Urząd Skarbowy są przeksięgowywane na zmniejszenie wydatków dot. realizowanego zadania. Duże zaniepokojenie stanowi też niskie wykonanie § 0770 i § „70005” gospodarka gruntami, tu plan wykonano w 9,67 %, niestety brak jest popytu na oferowane nieruchomości. Z uwagi na sezon turystyczny dochody z tytułu opłaty miejscowej oraz opłaty targowej będą realizowane w II półroczu. Niski poziom wykonania wykazano w rozdziale „Straż Miejska” – wpływy z mandatów, Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego”, przyczyną niskiego wykonania jest fakt, iż budowa świetlicy w Trzebuszu trwała jeszcze w I połowie roku, a środki powinny wpłynąć w drugim półroczu po zakończeniu i prawidłowym rozliczeniu inwestycji. Wątpliwości budzi też wykonanie planu opłaty planistycznej. Burmistrz wydał decyzje naliczające opłaty, strony zaskarżyły te decyzje do SKO.

Pani Skarbnik poinformowała, że wydatki budżetu gminy zostały wykonane w 39,09 % na plan 84.702.986,62 zł wykonano 33.110.755,93 zł. W związku z trudnościami w realizacji dochodów, w szczególności sprzedaży mienia, wykonanie niektórych z zaplanowanych zadań budżetowych zostało przeniesione na drugą część roku z możliwością rezygnacji z niektórych przedsięwzięć.

Pani Skarbnik poinformowała, że zadłużenie na dzień 30.06.2014 r. z tytułu długoterminowych pożyczek emisji obligacji wynosiło 24.735.729,30 zł, w tym: pożyczka zaciągnięta w WFOŚiGW w Szczecinie – 2.645.729,30 zł, emisja obligacji – 22.090.000,00 zł. Istnieje także zobowiązanie długoterminowe – wykup wierzytelności – na kwotę 14.798.111,13 zł dotyczące zadań inwestycyjnych, tj. budowa hali sportowej – 13.005.455,84 zł oraz budowa budynków komunalnych – 1.792.655,29 zł. Pani Skarbnik podkreśliła, że na 30 czerwca 2014 r. gmina miała zaciągnięty kredyt w rachunku bieżącym na kwotę 1.387.603,68 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że łącznie zadłużenie gminy to kwota 40.921.444,11 zł, w tym kredyt w rachunku bieżącym na kwotę 1.387.603,68 zł. Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań, określony w art.243 uofp, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy wynosi 8 %. Natomiast wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 do dochodów wynosi 4 %. Założenia wskaźnika z art. 243 zostały spełnione.

Na zakończenie Pani Skarbnik poinformowała, że w I półroczu 2014 r. spłacono raty pożyczek w łącznej wysokości 182.730 zł i wykupiono obligacje na kwotę 500.000,00 zł. W pierwszym półroczu od

PROTOKÓŁ Nr 45/14

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.

pożyczek i obligacji oraz odsetek od kredytu w rachunku bieżącym zapłacono kwotę w wysokości 471.515,54 zł.

Pan Przewodniczący Komisji przedstawił uchwałę nr LXVII.327.Z.2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w szczecinie z dnia 20 sierpnia 2014 r. z przebiegu wykonania budżetu i wieloletniej prognozy finansowej w pierwszym półroczu 2014 roku. Pismo Regionalne Izby Obrachunkowej stanowi zał. nr 7 do protokołu. Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej uchwała co następuje pozytywnie, z uwagą zawartą w pkt.11, opiniuje informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za pierwsze półrocze 2014 r.

Komisja pozytywnie, 3 głosami „za”, 2 „wstrzymujące się”, zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. w tym przez jednostki organizacyjne gminy.

Do punktu 4

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2014 r., zał. nr 7 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że przedłożony projekt uchwały dotyczy:

- zwiększenia dochodów budżetu gminy o kwotę – 302.154 zł
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę - 3.547.000 zł
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę – 18.754 zł
- zmniejszenia się wydatków budżetu gminy o kwotę – 213.600 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie ,2 „za”, 3 „wstrzymujące się”.

2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2014-2025, zał. nr 8 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że w załączniku nr 1 do uchwały Nr XLII/342/13 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 grudnia 2013 r. wprowadza się zmianę: „Gmina zamierza wyemitować obligacje komunalne na kwotę 3.050.000,00 zł na pokrycie planowanego deficytu budżetu.

Pani Skarbnik poinformowała, że potrzeba emisji spowodowana jest trudnościami ze zbyciem nieruchomości gminnych zaplanowanych do sprzedaży w roku 2014. Wykup obligacji zaplanowano na lata 2020 - 2025.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie ,2 „za”, 3 „wstrzymujące się”.

3) w sprawie emisji obligacji komunalnych, zał. nr 9 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że Gmina Trzebiatów zamierza wyemitować obligacje komunalne na kwotę 3.050.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie deficytu budżetu. Pani Skarbnik wyjaśniła, że tworząc budżet zaplanowano dochody ze sprzedaży majątku przekraczające siedem milionów złotych. Obecna koniunktura rynku nakazuje nam zweryfikować kwoty

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.

dochodów pochodzące ze sprzedaży i w miejsce planowanych dochodów majątkowych planuj się wyemitować obligacje. Ich planowany wykup to lata: 2020 r. – 500.000 zł, 2021 – 500.000 zł, 2022 – 500.000 zł, 2023 – 500.000 zł, 2024 – 500.000 zł, 2025 – 500.000 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie ,2 „za”, 3 „wstrzymujące się”.

4) w sprawie reprezentowania Rady Miejskiej w Trzebiatowie przed sądem administracyjnym, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz poinformował, że projekt uchwały dotyczy upoważnienia Radcę Prawnego Panią Danutę Skowronek do reprezentowania Rady Miejskiej w Trzebiatowie przed sądem administracyjnym w sprawie ze skargi Zdzisława Matusewicza na Uchwałę Nr XLIX/419/14 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie przystąpienia Gminy Trzebiatów do kontraktu samorządowego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała negatywnie , 1 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.

5) w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego odprowadzania ścieków, pochodzących z wód opadowych i roztopowych na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego odprowadzenia ścieków pochodzących z wód opadowych i roztopowych ujętych w zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie ,4 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

6) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania, zał. nr 12 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy utworzenia odrębnego obwodu głosowania nr 11 z siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej w Domu Pomocy Społecznej w Jarominie nr 50.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 „za”.

7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębach: Sadlno i Chomętowo w gminie Trzebiatów, zał. nr 13 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że niniejsza uchwała jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętej na podstawie uchwały Nr XXXV/282/13 z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębach: Sadlno i Chomętowo w gminie Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 „za”.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.

8) w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej, zał. nr 14 do protokołu.

Pan Stefan Warcholak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej na części działki oznaczonej nr 2/25 położonej w Trzebiatowie na rzecz każdorazowych właścicieli działek sąsiedzkich oznaczono jako działka nr 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, polegającej na prawie swobodnego przejazdu i Przechodu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 „za”.

Do punktu 5

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pan Przewodniczący przedstawił pismo, które wpłynęło do Biura Rady Miejskiej:

1. Skarga z dnia 10 września 2014 r. Pani Renaty Krzyśko, Pani Anny Michalonek, Pani Justyny Pietrzak, w związku z licznymi naruszeniami prawa oświatowego Panie wnoszą skargę na Burmistrza Trzebiatowa. Skarga stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Pismo Pana Burmistrza. Pismo stanowi zał. nr 16 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się z powyższymi pismami.

W wolnych wnioskach Radny Stanisław Matulewicz poruszył kwestię występującej w szkołach wszawicy. Radny uważa, że zbyt późno szkoła reaguje na ten występujący problem.

Pan Burmistrz powiedział, że w tej sprawie procedury zostały podjęte. Z tego co jest mu wiadomo szkoły prawidłowo reagują na problem wszawicy, podejmowane są działania, działania muszą być podejmowane zgodnie z procedurami. Wszawica jest zjawiskiem, które się powtarza, nie jest czymś nowym, jest to zjawisko rok rocznie i to w różnej skali. Procedury są zawsze stosowane i nie ma potrzeby wymyślania nowych.

Radny Stanisław Matulewicz uważa, że urzędnicy powinni mieć nadzór nad inwestycjami wykonywanymi w gminie. Aktualnie w Rogozinie robi się chodnik, Radny jest tam codziennie i jakość wykonywanych robót jest bardzo kiepska, chodnik jest położony krzywo. Radny stwierdził, że urzędnicy powinni nadzorować jakość wykonywanych prac.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz.15.00.

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokolowała
Hanna Gmitter

PROTOKÓŁ Nr 45/14

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

z dnia 19 września 2014 r.