

**Uchwała Nr XIV/138/03
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 30 października 2003 r.**

**w sprawie określenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie
gminy Trzebiatów.**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132 poz. 622; z 1997 r. Dz. U. Nr 121, poz. 770, Nr 60, poz. 369; z 2000 r. Dz. U. Nr 22 poz. 272; z 2001 r. Dz. U. Nr 100 poz. 1085, Nr 154 poz. 1800; z 2002 r. Dz. U. Nr 113 poz. 984, z 2003 r. Nr 7, poz. 78), art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Dz. U. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach, Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

**Rozdział 1
Postanowienia ogólne.**

§ 1

Ileokroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 3) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
- 4) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
- 5) zakładzie – należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

**Rozdział 2
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 2

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zakresie makulatury, szkła, plastiku, aluminium i złomu.
2. Zebrane selektywnie odpady należy gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach lub oddawać bezpośrednio zakładowi.
3. Sелеktywną zbiórkę odpadów wprowadza się:
 - a) od dnia 1 stycznia 2005 r. na terenie miejscowości Trzebiatów, Mrzeżyno, Jaromin, Rogowo;
 - b) od dnia 1 stycznia 2006 r. na pozostałym terenie gminy.

§ 3

1. Właściciele nieruchomości powinni utrzymywać porządek na nieruchomości oraz dbać o estetyczny wygląd budynków i ich otoczenie, uprzątać teren nieruchomości i pomieszczenia przeznaczone do wspólnego użytku mieszkańców z zanieczyszczeń i nieprzydatnych przedmiotów.
2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z

chodników położonych wzdłuż nieruchomości w następujący sposób:

1) śnieg i lód:

a) należy odgarniać niezwłocznie,

b) należy usypywać w przyzmy przy krawężniku tak, by nie utrudniał ruchu pieszego ani nie stwarzał zagrożenia dla ruchu kołowego,

2) duże sople lodowe i nawisy śniegu z dachów należy usuwać niezwłocznie,

3) trawę i chwasty wyrastające na chodnikach powinny być usuwane w miarę potrzeb.

3. Zarządcy Dróg zobowiązani są do usuwania z dróg i poboczy padłych zwierząt

§ 4

1. Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi mogą odbywać się, jeżeli spełnione będą następujące warunki:

1) do mycia używana będzie woda, bez dodatku środków chemicznych,

> 2) zużyta do mycia woda odprowadzana będzie bezpośrednio do zbiorników bezodpływowych lub do studzienek kanalizacyjnych - po uzyskaniu zgody przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,

3) drobne naprawy oraz bieżąca konserwacja pojazdów samochodowych mogą być wykonywane w miejscu garażowania, chyba że nie wyrażą na to zgody mieszkańcy nieruchomości, na której znajduje się garaż,

4) mycie lub naprawa nie mogą utrudniać ruchu kołowego, pieszego lub stwarzać uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości.

2. Zabrania się mycia pojazdów samochodowych:

1) w odległości mniejszej niż 50 m od rzek, jezior, morza, kanałów i innych zbiorników wodnych,

2) na terenie stref ochrony sanitarnej ujęć wody pitnej.

Rozdział 3

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i na drogach publicznych oraz wymagania dotyczące ich rozmieszczenia.

§ 5

Zbieranie odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych powinno odbywać się w znormalizowanych urządzeniach przystosowanych do ręcznego lub mechanicznego opróżniania, zwanych dalej „urządzeniami do zbierania odpadów”.

§ 6

1. Każda nieruchomość powinna być wyposażona w urządzenie do zbierania odpadów w liczbie i o pojemności dostosowanej do ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, jednak nie mniejszej niż:

1) 110 l na każdej nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym, lecz nie mniej niż 25 l na jedną osobę.

2) 1100 l na każde rozpoczęte 20 mieszkań, w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym,

3) 30 l na jedno łóżko w przypadku internatów, koszarów, sanatoriów, hoteli, pensjonatów, lub innych podmiotów świadczących usługi noclegowe,

4) 5 l na osobę, w przypadku szkół,

5) 10 l na osobę w przypadku przedszkoli i żłobków,

6) 15 l na jedno miejsce konsumpcyjne w przypadku restauracji, barów, kawiarni, jadalni lub innych podmiotów prowadzących działalność gastronomiczną, nie mniej niż jedno urządzenie o pojemności 110 l na jeden lokal.

7) 40 l na każde rozpoczęte 10 m² powierzchni całkowitej lokali użytkowych, nie mniej niż jedno urządzenie o pojemności 110 l na jeden lokal.

8) 8 l na każdego zatrudnionego w przypadku zakładów rzemieślniczych usługowych lub przemysłowych, nie mniej niż jedno urządzenie o pojemności 110 l na jeden lokal.

2. Właściciel nieruchomości dokonuje doboru urządzenia do zbierania odpadów w uzgodnieniu z zakładem, któremu zleca usuwanie odpadów albo powierza temu zakładowi wyposażenie nieruchomości w urządzenia do zbierania odpadów.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są utrzymywać urządzenia do zbierania odpadów w czystości, poprzez ich mycie i dezynfekcje w miarę potrzeby jednak nie rzadziej niż jeden raz w kwartale, a jeżeli stanowią one ich własność, także zapewnić ich należyty stan techniczny. Czynności te można zlecić zakładowi.
4. Odpady mogą być zbierane także w workach dostarczonych przez zakład. Cena worka obejmuje, także opłatę za wywóz.
5. Odpady wielkogabarytowe (meble, sprzęt gospodarstwa domowego, gruz z remontów itp.) należy gromadzić w kontenerach dostarczanych przez zakład, któremu zlecono ich usuwanie.
6. Urządzenia do zbierania odpadów powinny być ustawione na twardej powierzchni, w miejscu nie stwarzającym utrudnienia dla ruchu pieszego i kołowego oraz łatwo dostępnym dla zakładu.
7. Teren, na którym usytuowane są urządzenia do zbierania odpadów powinien być stale utrzymywany w czystości. Dotyczy to także altan śmietnikowych.
8. Zabrania się spalania odpadów na terenie nieruchomości i w urządzeniach przeznaczonych do ich zbierania

§ 7

1. Na drogach publicznych zarząd drogi zobowiązany jest do rozstawienia i opróżniania urządzeń do zbierania odpadów.
2. Urządzenia do zbierania odpadów powinny być rozstawione tak, by nie utrudniały ruchu pieszego, ani nie stwarzały zagrożenia dla ruchu kołowego.
3. W obrębie Starego Miasta w Trzebiatowie i przy zbiegu ulic Aleja Tysiąclecia, Trzebiatowskiej, Torowej, Bałtyckiej i Zabytkowej w Mrzeżynie urządzenia do zbierania odpadów powinny być rozstawione w odległości nie większej niż 100 m, a na pozostałych terenach, w zależności od nasilenia ruchu pieszego, lecz w odległości nie większej niż 150 m.
4. Urządzenia do zbierania odpadów powinny być utrzymywane w czystości i w odpowiednim stanie sanitarnym.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 8

1. Odpady komunalne powinny być usuwane na zorganizowane składowiska odpadów z terenu nieruchomości z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych odpadów, lecz nie rzadziej niż raz w tygodniu.
2. Z indywidualnych gospodarstw domowych (domów wolnostojących) odpady komunalne mogą być usuwane w okresach dwutygodniowych.

§ 9

Odpady komunalne z urządzeń do zbierania odpadów, rozstawionych na drogach publicznych i innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, powinny być opróżniane w miarę potrzeb lecz nie rzadziej niż co 48 godz.

§ 10

Nieczystości ciekłe ze zbiorników bezodpływowych powinny być usuwane w miarę potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 11

1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia pisemnej umowy na wywóz odpadów komunalnych z zakładem, a w przypadku korzystania ze zbiornika bezodpływowego – także na opróżnianie tego zbiornika. Korzystanie z usług zakładu powinno być potwierdzone dowodami płacenia za te usługi.

2. Umowy i aneksy oraz dowody opłat za usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych i wywozu nieczystości ciekłych powinny być przechowywane przez okres jednego roku.
3. Z umowy powinno wynikać z jakich nieruchomości wywożone są odpady komunalne lub nieczystości ciekłe, jak często oraz w jakie urządzenia do zbierania odpadów jest wyposażona nieruchomość.
4. Dopuszcza się możliwość wywozu odpadów komunalnych bezpośrednio na składowisko odpadów. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.

§ 12

1. Na żądanie Burmistrza lub osoby przez niego upoważnionej a także Straży Miejskiej, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do okazania umowy i jej aneksów oraz dowodów płacenia za usługi usuwania odpadów komunalnych i dowodów płacenia administratorom za składowanie odpadów.
2. Właściciele nieruchomości są obowiązani do udzielania rzetelnych i wiarygodnych informacji umożliwiających ustalenie faktycznej ilości wytworzonych odpadów. Rozliczeniu podlegają odpady komunalne przeznaczone i nie przeznaczone do selekcji łącznie.

§ 13

1. Zabrania się pozostawiania zwierząt w miejscach publicznych bez nadzoru i odpowiednich zabezpieczeń, takich jak smycze i kagańce dla psów. Zwalnianie psów z nałożonym kagańcem dopuszczalne jest tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi, jeżeli osoba nadzorująca ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad zachowaniem psa. Psy zwolnione ze smyczy bez kagańca lub bez znaczka identyfikacyjnego oraz psy pozostawione bez nadzoru w miejscach publicznych traktowane będą jak bezdomne.
2. Zwierzęta domowe (w szczególności psy), którym wydano znaczki identyfikacyjne, winny być w nie zaopatrzone przy opuszczaniu nieruchomości.
3. Na nieruchomościach gdzie znajdują się zwierzęta, które mogą być zagrożeniem dla innych korzystających z nieruchomości, właściciel zwierzęcia zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu (najlepiej przy wejściu do nieruchomości) stosownej informacji.
4. Osoby nadzorujące psy są zobowiązane do niezwłocznego usuwania odchodów pozostawionych przez psy z pomieszczeń oraz terenów przeznaczonych do publicznego użytku.
5. Zabrania się wprowadzania zwierząt, w szczególności psów, do piaskownic, na tereny placów zabaw, przedszkoli, obiektów sportowych i do pomieszczeń użyteczności publicznej, oraz na plażę poza miejscami do tego wyznaczonymi.

Rozdział 5

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 14

Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach położonych w obszarze Starego Miasta w Trzebiatowie, objętych ochroną konserwatorską.

§ 15

Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, innych niż wymienione w § 14, jest dozwolone pod warunkiem:

- 1) uzyskania pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- 2) uzyskania pisemnej zgody wszystkich osób mających tytuł prawny do lokali - w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym,
- 3) zastosowania urządzeń ograniczających przedostawanie się hałasu, zanieczyszczeń i zapachów poza teren, na którym utrzymywane są zwierzęta gospodarskie.

§ 16

Zabrania się wyprowadzania zwierząt gospodarskich na tereny przeznaczone do użytku publicznego.

§ 17

Teren na którym przebywają zwierzęta gospodarskie powinien być utrzymywany w należyтым stanie sanitarno – epidemiologicznym. Teren ten powinien być ogrodzony, w sposób uniemożliwiający samowolne oddalanie się zwierząt.

§ 18

1. Hodowla gołębi na nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym może być prowadzona pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody wszystkich osób mających tytuł prawny do lokali.
2. Obowiązkiem właściciela stada jest usuwanie odchodów gołębi i dbanie o czystość oraz estetyczny wygląd budynków i pomieszczeń w których hodowane są gołębie.

Rozdział 6

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 19

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają tereny, na których położone są nieruchomości zabudowane budynkami wielorodzinnymi, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, urzędy organów administracji, zakłady opieki zdrowotnej i opieki społecznej, szkoły placówki oświatowe w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówki kulturalne.
2. Deratyzacja przeprowadzana jest nie rzadziej niż raz w roku, w terminie do 30 października.

Rozdział 7

Postanowienia końcowe

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzebiatów.

§ 21

Traci moc uchwała Nr XXXIII/239/97 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 22 maja 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Trzebiatów.

§ 22

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
Sławomir Pawlak