

DZIAŁKA NAD MORZEM

PIERWSZA LINIA ZABUDOWY

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

| NR DZIAŁKI | POW /m ² / | POŁOŻENIE | PRZEZNACZENIE | CENA WYWOŁAWCZA /zł./ | WADIUM /zł./ |
|------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------|
| 425/4 | 2383 | Mrzeżyno ul. Nadmorska | teren usług turystycznych | 750.000,00 | 150.000,00 |
| 425/5 | 4875 | | | 1.450.000,00 | 275.000,00 |
| 425/16 | 9998 | | | 3.000.000,00 | 500.000,00 |

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 27 MARCA 2015 r. O GODZ. 10.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- Do wycycytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży .
- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 23 marca 2015 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi: dla dz. nr 425/4 – 7.500,00 zł., dla dz. nr 425/5 – 15.000,00 zł., dla dz. nr 425/16 – 35.000,00 zł.,
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KW SZ1G/00015528/6.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi w dniach 24.10.2014 r. i 29.12.2015 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl