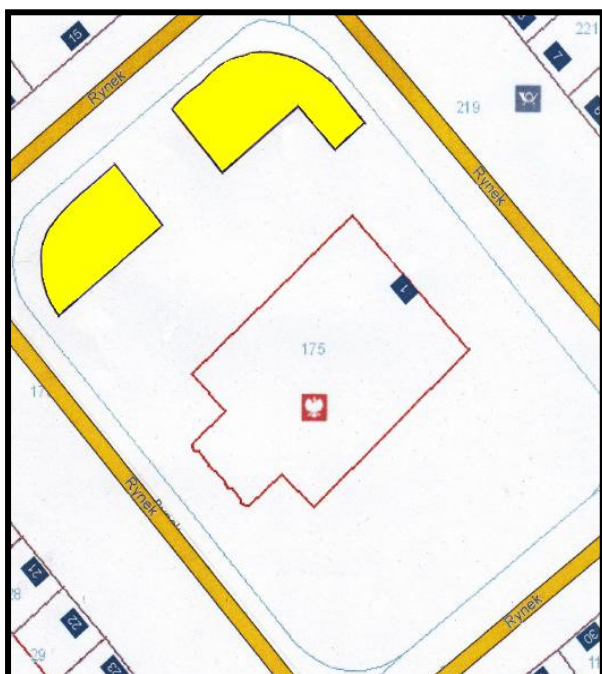


PRZETARG

OGRÓDKI GASTRONOMICZNE NA PLACU PRZED RATUSZEM

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę stanowisk zlokalizowanych na placu przed Ratuszem – część działki nr 175, obręb ewidencyjny Trzebiatów – 5.

Pisemne oferty należy składać osobiście lub za przesłaniem w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w zamkniętych kopertach z dopiskiem
"Przetarg - plac przed Ratuszem".
Termin składania ofert – 20.04.2015r. do godz. 15:00.



➤ Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia **17.04.2015r.** wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie nr **63 8566 1026 0311 1100 2002 0006** w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

➤ Wadium wynosi – **1.000,00 zł.**

➤ Okres dzierżawy – **01.07.2015r. – 14.09.2015r.**

➤ **Sposób zagospodarowania nieruchomości** – ogródki gastronomiczne („piwne”). Dopuszcza się działalność kilku samodzielnych stanowisk gastronomicznych. **Proponowany sposób zagospodarowania przedstawiony został na załączniku graficznym.**

Uwaga:

Plac przed Ratuszem wpisany jest do Rejestru Zabytków. Przed przystąpieniem do przetargu należy uzyskać pozytywną opinię Konserwatora Zabytków.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko oferenta, adres oferenta lub nazwę firmy i adres jej siedziby,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- 4) oferowaną wysokość czynszu miesięcznego netto,
- 5) oferowany szczegółowy opis realizacji zagospodarowania nieruchomości (wymagana powierzchnia, rodzaj działalności)
- 6) dowód wpłaty wadium

- Publiczne otwarcie ofert nastąpi 21.04.2015r. o godz. 12:00 w Sali nr 15 Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie. Komisja Przetargowa poda liczbę otrzymanych ofert, otworzy koperty z ofertami oraz sprawdzi kompletność złożonych ofert. Komisja zweryfikuje oferty i ogłosi, które zostały zakwalifikowane do części niejawnego przetargu.
- Część niejawna odbędzie się 21.04.2015. o godz. 13:00.
- Dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości zostanie osoba, która przedstawi najatrakcyjniejszy sposób zagospodarowania nieruchomości oraz przedstawi najkorzystniejszą ofertę finansową.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy w ciągu 14 dni od przetargu, wadium przepada na rzecz gminy.
- Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Dzierżawca terenu we własnym zakresie i na własny koszt doprowadzi media z budynku ratusza.
- Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.
- Dzierżawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczenia podatku od nieruchomości.
- Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim, pokój nr 8 - 9, tel. 913872275, e-mail: gnr@trzebiatow.pl