

**UCHWAŁA NR VI/ 41 /15**  
**RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE**  
z dnia 30 marca 2015 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego**

Na podstawie art. 14. ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015, poz. 199) Rada Miejska w Trzebiatowie postanawia:

§ 1.1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno, uchwalonego uchwałą Nr XV/159/03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 listopada 2003r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 2, poz. 24 z dnia 6 stycznia 2004r,

2. Przedmiotem zmiany planu jest:

- 1) zmiana zapisów dotyczących ustaleń w zakresie dopuszczenia zabudowy przed wyznaczoną planie linią zabudowy wzdłuż al. Tysiąclecia,
- 2) zmiana zapisów dotyczących wysokości zabudowy planowanej na działce nr 252/12.

3. Rysunek planu pozostaje bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Miroslaw Makarewicz

**Uzasadnienie do**  
**Uchwały Nr VI/ 41 /15**  
**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**  
z dnia 30 marca 2015 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miejscowości Mrzeżyno**

Przedmiotowa zmiana planu dotyczy zmiany zapisów obowiązującego planu miejscowego dotyczących ustaleń w zakresie dopuszczenia zabudowy przed wyznaczoną w planie linią zabudowy wzdłuż al. Tysiąclecia oraz zapisów dotyczących wysokości zabudowy planowanej na działce nr 252/12.

Z wnioskami o powyższe zmiany występowali zainteresowani.

Z uwagi na fakt, że corocznie w sezonie letnim wzdłuż al. Tysiąclecia powstają tymczasowe (często samowolnie albo niezgodnie z wydanymi pozwoleniami budowlanymi) stragany i inne obiekty handlowe i usługowe zaistniała potrzeba uporządkowania tej zabudowy, poprzez ustalenie warunków na jakich może ona powstać.