

Uchwała Nr VII/ 51 /15
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.^{1/} Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Trzebiatów od Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Szczecinie, w drodze umowy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie – Mrzeżyno – 3, oznaczonej jako działka nr 376/79 o pow. 578 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

Uzasadnienie do

Uchwała Nr VII/ 51 /15

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów

W wyniku rozmów pomiędzy przedstawicielami Wojskowej Agencji Mieszkaniowej oraz Gminy Trzebiatów ustalono, że nieodpłatne przekazanie działek drogowych położonych w Mrzeżynie (obręb Mrzeżyno – 2) będzie się wiązało z zakupieniem działki nr 376/79 o pow. 578 m² położonej w Rogowie (obręb Mrzeżyno – 3).

Nieruchomość wymieniona w uchwale zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości Rogowo od Mrzeżyna do granicy portu w Dźwirzynie przeznaczona jest pod parking publiczny.

Wartość rynkowa prawa własności działki wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Cezarego Marcinkowskiego ustalono na kwotę 49.300,00 zł. netto /słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy trzysta złotych/. Kwota ta zostanie powiększona o należny podatek VAT w wysokości 23% i wyniesie 60.639,00 zł. /słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści dziewięć złotych/.