

**UCHWAŁA NR XIV/ 113 /15
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r.,poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2014r, poz. 849 z późn.zm¹), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala co następuje :

§ 1. W uchwale Nr XIII/104/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 października 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Zachodniopom. z 2015r. poz. 4444), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 1 dodaje się lit. e w brzmieniu :

„e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3 zł od 1 m²”;

2) w § 1 pkt.2 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- 10,68 od 1m² powierzchni”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej opublikowania u w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, nie wcześniej jednak niż przed dniem 01 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Makarewicz

Uzasadnienie

Niniejszym projektem wprowadzamy trzy zmiany :

- **wprowadzenie nowej stawki podatku od nieruchomości** wynikającej z wprowadzonej ustawy z dnia 9 października 2015r. a o rewitalizacji opublikowanej 3 listopada 2015r. (Dz.U. z 2015r. poz. 1777) . Art. 37 w/w ustawy wprowadza zmianę do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dodając **pkt d** w art. 5 ust. 1 pkt 1 w brzmieniu takim jak w przedłożonym projekcie;

- **zmiany stawki podatkowej** - w uchwalonej w październiku uchwale zastosowano nieprawidłową stawkę od budynków zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu materiałem siewnym- 10,80 zł podczas gdy maksymalna stawka wynosi 10,68 zł.

¹⁾ Dz. U. z 2014 r. poz. 849; zm.: M. P. z 2014 r. poz. 718, 895; Dz. U. z 2015 r. poz. 528, 774