

PROTOKÓŁ Nr 18/15

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 18 listopada 2015 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zdzisław Matuszewicz – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Stefan Warcholak – Wiceburmistrz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
5. Pani Bożena Górską – Inspektor ds. oświaty
6. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Referatu Planowania i Ochrony Środowiska
7. Pani Magdalena Walczak – Inspektor ds. Społecznych
8. Pani Danuta Merło – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
9. Pani Urszula Szczepanik – Kierownik Referatu Podatkowego

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzyła Przewodnicząca Komisji Anna Kulasek. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji. Komisja obradowała w 8 osobowym składzie.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 17 był wyłożony do wglądu radnych, do dnia posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół Komisja przyjęła 7 głosami „za” przy jednym nieobecny.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodnicząca zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 7 głosami „za”, przy jednym, nieobecny.

Do punktu 2

Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie. Informacja stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Pani Przewodnicząca powiedziała, że radni otrzymali informację na temat funkcjonowania urzędu miejskiego w Trzebiatowie. Z informacji między innymi wynika, że Urząd działa na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego ustalonego przez Burmistrza. Wykonując swoje zadania Urząd współpracuje z jednostkami organizacyjnymi gminy i spółkami gminnymi. Do zakresu działania urzędu należy zapewnienie warunków należytego wykonywania spoczywających na gminie zadań własnych, zleconych i zadań powierzonych na podstawie porozumień z organizacjami administracji rządowej lub samorządowej. Urząd jest czynny od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30. Urząd mieści się w dwóch budynkach. Każde biuro w urzędzie jest oznaczone w sposób czytelny. Urząd Miejski podzielony jest na 9 referatów. Osobnymi komórkami są Straż Miejska, Urząd Stanu Cywilnego oraz Biuro Rady Miejskiej. Na dzień 31 października 2015 r. w urzędzie było zatrudnionych 66 pracowników, w tym 51 na stanowiskach urzędniczych, 9 stanowiska pomocnicze, 4 funkcjonariuszy SM, 1 pracownik na robotach publicznych, 1 pracownik na zastępstwo. Większość spraw można załatwić z Punkcie Obsługi Interesanta. W poszczególnych referatach informacji i pomocy petentom udzielają kierownicy lub poszczególni pracownicy. Czynności kancelaryjne prowadzone są na podstawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitego rzeczowego wykazu akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. Od początku stycznia do 31.10.2015 r. w dziennikach korespondencji zarejestrowano 14.430 szt. wpływającej korespondencji. Przesyłek wychodzących z urzędu zarejestrowano 25.721 szt. Burmistrz oraz Zastępca przyjmują interesantów we wtorki w godz. od 15.00 do 17.00, oraz w miarę możliwości w każdym czasie w godzinach pracy urzędu. W omawianym okresie przyjęto 197 interesantów. Z rok na rok coraz większą rolę w funkcjonowaniu urzędu odgrywa wykorzystanie narzędzi komunikacji elektronicznej. Na stronie BIP zamieszczone są najważniejsze informacje publiczne oraz informacje dotyczące zarówno organizacji i funkcjonowania gminy jak również sposobów załatwiania poszczególnych spraw.

Dodatkowo Pani Przewodnicząca poinformował, że w dniu wczorajszym wysłała członkom Komisji dodatkowe informacje, które otrzymała od Sekretarza. Informacja dotyczyła średniego miesięcznego wynagrodzenia brutto w Urzędzie Miejskim w latach 2010-2015.

Radny Bogusław Barański zapytał, czy przewiduje się zwiększenie zatrudnienia w Referacie Inwestycji. Z tego referatu odeszły trzy osoby i na to miejsce nie zatrudniono nikogo. Radny uważa, że jeżeli będą inwestycje ze środków unijnych, to jest za mało pracowników.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa wyjaśnił, że jeżeli będą do realizacji inwestycje ze środków unijnych, to wtedy zatrudni się dodatkowe osoby, na chwilę obecną nie ma takiej potrzeby.

Radny Jan Kaniewicz prosi o wyjaśnienie zatrudnienia w OSP Trzebiatów, w tej chwili jest 2 i pół etatu, swego czasu był tylko jeden etat, czym to jest podyktowane.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że trzeba zwrócić uwagę, że obecnie dwóch kierowców przesunięto na umowę zlecenia, aby zmniejszyć koszty. Wszyscy kierowcy uczestniczą w systemie, są zawodowymi kierowcami i muszą być do dyspozycji. Wskazania są takie, że ci kierowcy nie mogą być zatrudniani na umowę zlecenia, są zatrudnieni na część etatu i są w stałej gotowości. Na całym etacie jest Pan Marian Sobczak, ze względu na funkcje nadzoru, i trzech kierowców na pół etatu i dwóch na umowę zlecenie.

W zakresie funduszy pomocowych Pan Burmistrz wyjaśnił, że sytuacja w zakresie zatrudnienia nie zmieniła się od wielu, wielu lat. Jeżeli chodzi o część pozostałą Referatu Inwestycji, to jest rzeczywiście osłabienie, ale jest związane z tym, że nie realizuje się dużo inwestycji. Dlatego też nie ma potrzeby, przynajmniej w tym roku, zatrudnienia dodatkowych osób.

Radny Bogusław Barański uważa, że samo przygotowanie projektu wymaga czasu. Projekty nie robi się z dnia na dzień. Dlatego też radny uważa, że Referat Inwestycji jest bardzo osłabiony.

Pani Przewodnicząca zapytała, czy jeżeli pracownik przeszedł na emeryturę i zaraz zatrudnia się następnego, czy jest taka potrzeba.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że tak jest taka potrzeba. Ostatnio taka potrzeba wystąpiła w referacie podatkowym, ponieważ jest tam bardzo dużo interesantów, referat ten prowadzi wszelkie podatki i trzeba było zatrudnić osobę, bo jest bardzo dużo spraw.

Radny Jan Kargul zapytał, jak przebiegała podwyżka w urzędzie, czy była co roku.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że w 2014 roku była podwyżka, jak się udało, to były też nieduże nagrody, ale nie co roku. Pracownicy z najwyższymi wynagrodzeniami podwyżki nie dostali.

Pan Burmistrz powiedział, że chciałby zwrócić uwagę analizując poszczególne etaty, czy liczbę pracowników, że od 2010 roku nastąpiła znaczna redukcja etatów.

Radna Helena Handor zapytała, czy planuje się redukcję etatów w roku 2016, czy połączenia stanowisk pracy, itp., czy przewiduje się restrukturyzację.

Pan Sekretarz powiedział, że na pewno zatrudnienie ulegnie zmianie, ale o tym będziemy rozmawiali w terminie późniejszym. Pan Sekretarz stwierdził, że gmina wykonuje dużo zadań zleconych, być może nowy rząd zleci kolejne zadania, jak np. związane z melioracją, którą urząd do tej pory nie robił, będzie podatek melioracyjny, przechodzą zadania związane z transportem drogowym, to też jest zupełnie nowe zadanie. To są zadania, które będą stopniowo wchodziły, będą na pewno jeszcze inne.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że każde nowe zadanie to kolejny program komputerowy, to się wiąże z rozbudową serwerowni, którą mamy, ten temat wraca już od kilku lat. Bazy danych, które u siebie gromadzimy wymagają rozbudowy serwerowni.

Radny Jan Kargul zapytał ile było skarg, czy były zasadne, czy też nie. Duga spraw to mamy 6 tys. przesyłek doręczonych przez gońców, radny chciałby wiedzieć jaki to był koszt.

Pan Sekretarz poinformował, że porównując gońców i pocztę, to średnio koszt przesyłki pocztowej jest dwa razy droższy niż koszt płacony gońcowi. Koszt przesyłek pocztowych to 50 tys. zł a gońców ok. 30 tys. zł.

Jeżeli chodzi o skargi, to Pan Sekretarz poinformował, że w tym roku do urzędu wpłynęło było trzynaście skarg, dwie rozpatrywane były przez Burmistrza, 9 przez Radę Miejską, dwie skargi dotyczyły spółki ZBK i zostały przesłane do Rady Nadzorczej spółki.

Po dyskusji Komisja jednoznacznie pozytywnie opiniuje funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej:

1) w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz warunków i sposobu ich przyznawania, zał. nr 5 do protokołu.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pismo Region Zachodniopomorski ONZZ Solidarność 80 w sprawie uchwał RM odnośnie określenia rodzaju świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz warunków i sposobu ich przyznawania. Pismo stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Pani Bożena Górka poinformowała, że podejmuje się nową uchwałę celem usystematyzowania i ujednolicenia dotychczasowych zapisów w tym temacie. Zgodnie z art. 72 ust. 1 – Karta nauczyciela organ prowadzący szkoły zobowiązany jest zabezpieczyć w budżecie odpowiednich środków z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną oraz określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania. Pani Bożena Górka wyjaśniła, że w tym projekcie uchwały uporządkowano zapisy dotyczące zakresu przyznawania pomocy zdrowotnej określono terminy składania i rozpatrywania wniosków oraz maksymalna wysokość zasiłku. Rozszerzono również katalog osób uprawnionych do korzystania z pomocy o nauczycieli przebywających na świadczeniu kompensacyjnym i to jest wymóg ustawowy. Dodatkowo Pani Górka poinformowała, że wyeliminowano rozwiązanie, które jest obecnie niezgodne z zasadami gospodarowania środkami publicznymi i które wykracza poza granice upoważnienia ustawowego, tj. iż środkami przeznaczonymi na pomoc zdrowotną dysponuje dyrektor szkoły. W tym projekcie administrowanie funduszem zdrowotnym powierzono organowi prowadzącym szkołę. Projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania związkowi zawodowemu zrzeszającym nauczycieli w placówkach oświatowych, dla których gmina jest organem prowadzącym.

Po dyskusji projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

2) w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz zasad udzielania zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Gminę Trzebiatów, nr 7 do protokołu.

Pani Bożena Górka poinformowała, że projekt uchwały dotyczy usystematyzowania i uaktualnienia zapisów w tym zakresie. Uchwała ta nie zawiera zapisu dotyczącego zasad rozliczania tygodniowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących godziny pracy o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz uaktualnienia zniżki godzin pracy dla nauczycieli zajmujących kierownicze stanowiska w placówkach. Organ prowadzący szkołę lub placówkę określa tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz zasady udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze w placówkach, co jest zgodne z art. 42 ust. 7 ustawy – Karta Nauczyciela. Na podstawie art. 91 d pkt 1 ustawy – Karta nauczyciela kompetencje w tym zakresie przysługują Radzie Miejskiej. Pani Bożena Górka podkreśliła, że projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania związkowi zawodowemu zrzeszającym nauczycieli w placówkach oświatowych, dla których gmina jest organem prowadzącym.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

3) w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy na 2016 rok Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, zał. nr 8 do protokołu.

Pani Magdalena Walczak poinformowała, że program współpracy na 2016 r. stanowi dokument określający w perspektywie rocznej cele, zasady, przedmiot i formy współpracy, a także priorytetowe zadania publiczne realizowane w ramach współpracy Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rzecz jego mieszkańców. Program ten jest istotnym elementem lokalnej polityki społecznej i finansowej gminy oraz wyrazem zaangażowania samorządu i organizacji pozarządowych w tworzenie optymalnego planu współdziałania na zasadach uczciwej konkurencji i jawności, jest również dokumentem określającym ramy wzajemnej współpracy dla dobra i rozwoju lokalnej społeczności. Pani Walczak podkreśliła, że konsultacje Programu prowadzone zostały zgodnie z formą wynikającą z uchwały Nr VI/39/5 Rady Miejskiej. Projekt Programu umieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu wraz z wzorem formularza zgłaszania pisemnych opinii i propozycji przesłanych także drogą elektroniczną. W wyznaczonym terminie konsultacji społecznych nie zgłoszono żadnych opinii i propozycji do projektu uchwały. Pani Walczak podkreśliła, że uchwalenie rocznego Programu współpracy na 2016 r. stanowi wypełnienie obligatoryjnego zapisu ustawy o działalności pożytku publicznego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”, 2 „wstrzymujące się”.

4) w sprawie podwyższenia bonifikaty, zał. nr 9 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na podwyższenie do wysokości 90 % bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Wojska Polskiego 38 w Trzebiatowie, dz. nr 38, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A-748. Nieruchomość jest od wielu lat nieużytkowana, a co za tym idzie niszczeje i stanowi nieatrakcyjną wizytówkę miasta. Pani Kierownik poinformowała, że obecnie sporządzona jest ekspertyza stanu technicznego budynku. Po ekspertyzie Inspektor Nadzoru Budowlanego wyda

zalecenia, które będą dużym obciążeniem dla właściciela nieruchomości. Mając to na uwadze podwyższenie bonifikaty jest zasadne.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

5) o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów, zał. nr 10 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy zmian w uchwale Nr XLIII/39/98 RM w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów, tj. § 4 ust. 1 pkt 2. Pani Kierownik wyjaśniła, że zasadne jest aby wprowadzić większe bonifikaty w celu zachęcenia mieszkańców do wykupu lokali mieszkalnych. Lokatorzy, którzy wykupią lokale mieszkalne ponoszą pełne koszty utrzymania swojego lokalu mieszkalnego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

6) w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 160/1 i 160/2 położonych w Trzebiatowie, obręb ewidencyjny Trzebiatów - 5, zał. nr 11 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na ustanowienie na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzebiatów poł. Przy ul. Wojska Polskiego, dz. nr 160/2 na rzecz ENEA operator Sp. z o.o. Dystrybucji Szczecin. Przedmiotem służebności będzie na działce nr 60/ teren obejmujący pow. 69 m², na działce 60/2 zabudowanej trafostacją, teren obejmujący 31 m² pod budynkiem trafostacją oraz 39 m² grunt niezabudowany służący obsłudze trafostacją. Dodatkowo Pani Kierownik poinformowała, że gmina wystąpiła do ENEA z propozycją o przeniesienie stacji w inne miejsce. Jednak ENEA ze względu na wysokie koszty przeniesienia stacji, ok. 200 tys. zł, nie wyraziła zgody na powyższe, proponując aby to wnioskodawca poniósł wszelkie koszty związane z przeniesieniem stacji, argumentując poniesionymi w ostatnich ośmiu latach wysokimi kosztami związanymi z poniesieniem poważnych nakładów finansowych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

7) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 12 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezbudowanej położonej w Rogozinie oznaczonej jako działka nr 15/4, w celu poprawienia warunków. Zbycie działki wymienionej w projekcie uchwały nastąpi na rzecz właściciela przyległej nieruchomości. Nieruchomość wymieniona w uchwale nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Nieruchomość ta jest ogrodzona i używana przez właściciela przyległej nieruchomości, którzy dodatkowo dzierżawią tą nieruchomość.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

8) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 13 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezbudowanej położonej w Rogozinie oznaczonej jako działka nr 15/5, w celu poprawienia warunków. Zbycie działki wymienionej w projekcie uchwały nastąpi na rzecz właściciela przyległej nieruchomości. Nieruchomość wymieniona w uchwale nie może być zagospodarowania jako odrębna nieruchomość. Nieruchomość ta jest ogrodzona i używana przez właściciela przyległej nieruchomości, którzy dodatkowo dzierżawią tą nieruchomość.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

9) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 14 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej położonej w Mrzeżynie przy ul. Wypoczynkowej oznaczonej jako działka nr 9/2 o pow. 143 m² w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, dz. nr 137/39, o pow. 380 m².

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

10) w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, zał. nr 15 do protokołu.

Pani Danuta Merło Kierownik Referatu GNR poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Trzebiatów na rzecz Powiatu Gryfickiego, w drodze darowizny, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 246 o pow. 5 ha, położonej w Chelmie Gryfickim. Dodatkowo Pani Kierownik poinformowała, że w dniu 5 października 2015 r. do Urzędu wpłynęło pismo Zarządu Dróg Powiatowych z prośbą o nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny działki drogowej, obręb ewidencyjny Chelm Gryficki, na własność Powiatu Gryfickiego w związku z procesem regulowania własności będących w ciągu drogi powiatowej 3117Z Zapolice – Sadlno - Sadlenko do drogi wojewódzkiej 103.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

11) w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, zał. nr 16 do protokołu.

Pani Urszula Szczepanik Kierownik Referatu Podatkowego poinformowała, że w projekcie uchwały wprowadza się trzy zmiany. Wprowadza się nową stawkę podatku od nieruchomości wynikającej z wprowadzonej ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Ustawa wprowadza zmianę do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dodając pkt d w art.5 ust.1. tak jest w projekcie uchwały. Pani Kierownik wyjaśniła, że w uchwalonej w październiku uchwale zastosowano nieprawidłową stawkę od budynków zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu materiałem siewnym – 10,80 zł, podczas gdy maksymalna stawka wynosi 10,68 zł. Następna zmiana to podwyższenie stawki podatkowej od budowli związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków z obecnej 1,5 % do 1,8 % wartości. Pani Kierownik poinformowała, że działanie takie spowoduje wzrost wpływów z tego źródła o kwotę 153.390,84 zł.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pismo Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. stanowi zał. nr 17 do protokołu. Pan Grzegorz Jelonek Prezes Zarządu przedstawił informację na temat skutków podwyższenia podatku od nieruchomości związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzeniem ścieków z 1,5 % do 1,8 % od dnia stycznia 206 r.

W trakcie dyskusji Radna Helena Handor zgłosiła wniosek o wykreślenie z projektu uchwały, w § 1 pkt 3 lit. a., dotyczący podwyższenie stawki podatkowej od budowli związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków z obecnej 1,5 % do 1,8 % wartości.

W wyniku głosowania komisja odrzuciła wniosek, 3 „za”, 3 „przeciw” 2 „wstrzymujące się”.

Projektu uchwały Komisja nie rozstrzygnęła 3 „za”, 3 „przeciw” 2 „wstrzymujące się”.

12) w sprawie wprowadzenia, określenia zasad ustalania i poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej, zał. nr 18 do protokołu.

Pani Urszula Szczepanik Kierownik Referatu Podatkowego poinformowała, że projekt uchwały zawiera jedną generalną zmianę, w § 1 wprowadza na terenie gminy Trzebiatów opłatę targową. Pozostałe warunki realizowania tej opłaty pozostają bez zmian. W czerwcu br. opublikowano ustawie o zmianę ustawy o samorządzie gminnym i oraz niektórych innych ustaw. W art. 9 pkt 10 tej ustawy wprowadzono zmianę do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nadając art. 15 w brzmieniu „Rada gminy może wprowadzić opłatę targową”. W związku z tym z dniem 1 stycznia 206 r. aby móc pobierać opłatę targową trzeba podjąć uchwałę wprowadzającą tę opłatę na terenie gminy. Pani Kierownik wyjaśniła, że zmiana ta powoduje również utratę ważności aktów prawnych dot. tej opłaty wydanych wcześniej ponieważ dopiero wprowadzenie opłaty targowej na terenie danej gminy stwarza możliwość do ustalenia pozostałych warunków jej realizacji.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

13) o zmianie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, zał. nr 19 do protokołu.

Pani Urszula Szczepanik Kierownik Referatu Podatkowego poinformowała, że konieczność wprowadzenia zmian w uchwale do. Stawek podatku od środków transportowych wynika wprost w wprowadzonej zmiany do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zmiana ta została wprowadzona ustawą z 25.06.2015 r. Większość z tych zmian wchodzi w życie od 1 stycznia 205 r. zmiana ta dotyczy zapisu art. 10 ust. pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, tj. „7) od autobusu z zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy, a) mniejszej niż 22 miejsca, b) równej lub większej niż 22 miejsca. Zmiana ta powoduje konieczność dostosowania zapisów aktów prawa miejscowego do zapisów ustawowych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

14) w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zał. nr 20 do protokołu.

Pani Urszula Szczepanik Kierownik Referatu Podatkowego poinformowała, że głównym powodem wprowadzenia nowych zmian jest wprowadzenie zmian w sposobie segregacji odpadów, zmieniono szatę graficzną oraz stworzono bardziej zwarty formularz co dało w efekcie mniejszą ilość stron deklaracji. Pani Kierownik podkreśliła, że zmienione wzory deklaracji zawierają informacje bardziej przydatne z punktu widzenia organu podatkowego jak i dla potrzeb egzekucji administracyjnej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

15) w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji podatkowych, zał. nr 21 do protokołu.

Pani Urszula Szczepanik Kierownik Referatu Podatkowego poinformowała, że w związku ze zmianami w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, podatku rolnym i leśnym wprowadzonych ustawami, wprowadzono nowe kategorie gruntów polegających opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości i podatkiem rolnym, zachodzi konieczność dostosowania wzorów informacji i deklaracji. Zaproponowane wzory mają również zmienioną szatę graficzną, są prze to bardziej czytelne i estetyczne.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

16) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2015 r. w zał. nr 22 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że projekt uchwały dotyczy:

- zwiększenia dochodów budżetu gminy o kwotę 36.100 zł,
- zmniejszenia dochodów budżetu gminy o kwotę 1.034.000 zł,
- zwiększenia wydatków budżetu gminy o kwotę 28.712,14 zł,
- zmniejszenia wydatków budżetu gminy o kwotę 1.026.612,14 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”.

17) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2015-2025, zał. nr 23 do protokołu.

Pani Mariola Ludwiczak Skarbnik Trzebiatowa poinformowała, że w załączniku pn. „Planowanie i realizacja przedsięwzięcia Gminy Trzebiatów na lata 2015-2025”, skorygowano wydatki na zadani „Przebudowa portu w Mrzeżynie zmniejszając plan wydatków o kwotę 1.000.000 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 „za”, przy jednym nieobecny

18) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działki: nr 134/44, nr 134/46, nr 134/47, nr 134/50 oraz nr 34/59 położone w Rogowie w gminie Trzebiatów, zał. nr 24 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik POŚ poinformowała, że wniosek o zmianę ustaleń obowiązkowego planu został zgłoszony przez właściciela nieruchomości położonej w Rogowie. Wniosek dotyczył zasad

zagospodarowania nieruchomości w sposób umożliwiający budowę dwóch wolnostojących obiektów w miejsce przewidzianego w obecnym planie budynku bliźniaczego. Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania i użytkowania terenu. Projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działki: nr 134/44, 134/46, 134/47, 134/50 oraz nr 34/59 położone w Rogowie w gminie Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”,

19) w sprawie przystąpienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna w obrębie geodezyjnym nr 2, dla obszaru w sąsiedztwie skrzyżowania ul. Słonecznej z ul. Gen. Waltera Świerczewskiego w gminie Trzebiatów, zał. nr 25 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik POŚ poinformowała, że projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna w obrębie geodezyjnym nr 2, dla obszaru w sąsiedztwie skrzyżowania ul. Słonecznej z ul. Gen. Świerczewskiego w gminie Trzebiatów. Wniosek o zmianę ustaleń obowiązującego planu został zgłoszony przez właściciela nieruchomości o numerze geodezyjnym 1/61 w związku z zamiarem przebudowy i rozbudowy budynku dawnej piekarni, a dotyczył między innymi zmiany przebiegu linii zabudowy, zmiany dopuszczalnej wysokości zabudowy, zmiany współczynnika intensywności zabudowy. W związku z faktem, że budynek dawnej piekarni znajduje się w gminnej ewidencji zabytków, właściciel nieruchomości uzyskał od Wojewódzkiego Konserwatora zabytków wstępną akceptację zakresu planowanych robót budowlanych i kształtu architektonicznego planowanej zabudowy. Zakresem planu objęto również teren sąsiedni w tym teren zabudowy istniejącym pawilonem handlowym z uwagi na zgłaszane potrzeby istnienia obiektu handlowego obsługującego mieszkańców osiedla.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”,

20) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Mirosławice w gminie Trzebiatów, zał. nr 26 do protokołu.

Pani Elżbieta Zawarska Kierownik POŚ poinformowała, że wniosek o sporządzenie planu został zgłoszony przez inwestora w związku ze zamiarem budowy dwóch elektrowni wiatrowych w sposób zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów przyjęty uchwałą nr XLVI/395/14 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 24 kwietnia 2014 r.

Pani Przewodnicząca przedstawiła pismo Rady Sołeckiej wsi Mirosławice, zał. nr 27 do protokołu. Rada Sołecka Mirosławice zwraca się z prośbą o ponowne wprowadzenie do obrad XIV sesji Rady Miejskiej i poddanie pod głosowanie projektu uchwały.

Radny Jan Kaniewicz powiedział, że odrzucenie tego projektu uchwały na poprzedniej sesji, to było małym nieporozumieniem, chociażby z tego względu, że na komisjach ta uchwała przeszła. Natomiast w dniu dzisiejszym radny uważa, że należy przyjąć ten projekt uchwały, chociażby z tego powodu, że po raz kolejny mamy pismo od mieszkańców, którzy tego chcą, a my radni idziemy pod prąd, nie chcemy woli mieszkańców uszanować.

Radna Irena Pietrzykowska powiedziała, że jej zdaniem ponowne pojawienie się projektu uchwały, a pojawieniem się projektu uchwały w sprawie powołania Komisji doraźnej, która ma się zająć siłowni wiatrowych nie ma ze sobą nic wspólnego. Radna uważa, że tu mówimy o konkretnym miejscu

i o konkretnych dwóch wiatrakach, natomiast komisja doraźna ma się zająć szczególnie tymi wiatrakami, które mają powstać w tych miejscach gdzie społeczności lokalne wyraziły sprzeciw. Radna zwróciła uwagę, że tam wieś Mirosławice nie była ujęta. Zdaniem radnej, radni są niewiarygodni i bo raz nie daliśmy wiary w dokumenty podpisane przez społeczność Mirosławic, bo były wątpliwości, do tego, że część osób była za, a część przeciw. Wtedy radni to odwlekli, bo chcieli się upewnić, odbyło się zebranie, wszystko było jasne, a na sesji została podjęta inna decyzja. Dlatego Radna uważa, że dzisiaj powinniśmy zająć się przyjęciem lub odrzuceniem projektu uchwały.

Radny Jan Kargul powiedział, że oprócz profitów zapewnionych przez wykonawcę, są jeszcze podatki, które są stałe dla gminy przez kilkanaście lat. W tej sytuacji gdzie w budżecie gminy jest bardzo ciężko, to jest to zasadne, tym bardziej, że mieszkańcy chcą.

Pan Burmistrz powiedział, że nie wyobraża sobie, aby to były inne wyniki niż te, które mówią o potrzebie uzyskania zgody społeczności na daną inwestycję. Jeżeli tak, to ten warunek został już spełniony. W takim razie odwlekanie tego jest niezasadne.

Radna Anna Kulasek zgłosiła wniosek w sprawie przeniesienia projektu uchwały z uwagi na to, że Przewodniczący Rady zgłosił pod obrady Komisji Stałych projekt uchwały w sprawie powołania Komisji doraźnej do określenia polityki Gminy Trzebiatów w zakresie lokalizacji siłowni wiatrowych. W wyniku głosowania Komisja wniosek odrzuciła, 2 „za”, 6 „przeciw”.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 „za”, 2 „przeciw”.

21) w sprawie powołania doraźnej Komisji do określenia polityki Gminy Trzebiatów w zakresie lokalizacji siłowni wiatrowych, zał. nr 27a do protokołu.

Pani Przewodnicząca powiedziała, że Przewodniczący Rady zgłosił projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji w zakresie lokalizacji siłowni wiatrowych. W projekcie uchwały przedstawione zostały działania, którymi komisja by się zajęła.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji stwierdzili, że nie widzą potrzeby powołania takiej komisji, uważają, że nie są kompetentni w tym temacie, nie mają dostatecznej wiedzy na temat siłowni wiatrowych. Członkowie Komisji stwierdzili, że jest wiele opracowań, poglądów na temat wpływu i ewentualnej szkodliwości elektrowni wiatrowych i członkowie Komisji nie będą w stanie się wypowiedzieć, ponieważ nie mają dostatecznej wiedzy w tym zakresie.

Projekt uchwały Komisja postanowiła przesunąć na następny miesiąc, 5 „za”, 3 „wstrzymujące się”.

22) o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zał. nr 28 do protokołu.

Pan Andrzej Kuliberda wyjaśnił dlaczego pojawił się w/w projekt uchwały. Między innymi powiedział, że Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki zawiadomił Radę Miejską o wszczęciu postępowania nadzorczego w odniesieniu do uchwały nr XIII/09/5 Rady Miejskiej z dnia 29 października 2015 r. w sprawie „szczegółowego”. Pismem z dnia 12 listopada 2015 r. Przewodniczący Rady wystosował pismo do ZUW w Szczecinie z zawiadomieniem, iż Rada Miejska w Trzebiatowie wyraża

wolę podjęcia jak najszybszych działań prowadzących do dostosowania w/w uchwały do stanu zgodnego z prawem. Projekt uchwały dotyczy zmiany w § 1 ust. 5 ustala się szczegółowy sposób świadczenia usług przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 8 „za”,

Do punktu 6

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Pani Wiceprzewodnicząca przedstawiła pisma, które wpłynęły do Rady Miejskiej:

1. Pismo z dnia 5 listopada 2015 r. Państwa Ewa i Dariusza Raube, zam. W Mrzeżynie w sprawie pisma OR.51.8.2015 z dnia 30 października 2015 r. Pismo stanowi zał. nr 29 do protokołu.

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z pismem po raz kolejny podtrzymali swoje stanowisko zawarte w uchwale Nr XI/94/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 sierpnia 2015 r. Członkowie Komisji uważają, że przeanalizowali skargę na posiedzeniu w dniu 22 sierpnia 2015 r. Wyrazili swoje stanowisko, które Rada Miejska przyjęła na sesji.

2. Skarga Sołtysów i Przewodniczących Rad Osiedla Gminy Trzebiatów. Pismo stanowi zał. nr 30 do protokołu.

Członkowie Komisji zapoznali się ze skargą.

Wolne wnioski:

Radna Danuta Sudaj zgłosiła konieczność naprawy dwóch balkonów w budynku ZBK-u, przy ul. Dolnej, które zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców.

Radna Danuta Sudaj zgłosiła, że uszkodzone są domofony w bloku przy ul. Dolnej 35 a, b.

Radna Helena Handor prosi o przygotowanie opinii w sprawie zgodności z prawem Zarządzenia Burmistrza w sprawie podwyżki czynszów.

Radny Jan Kargul wnioskuje o przygotowanie informacji na temat realizacji gospodarki ściekowej na terenie naszej gminy. Radny ostatnio słyszał w mediach, że od stycznia 2016 r. będą nakładane kary na gminy, które nie wywiążą się z realizacji zadań związanych z gospodarką ściekową do końca tego roku.

Radna Anna Kulasek powiedziała, że chciałaby poruszyć sprawę opieki pielęgniarki szkolnej w naszych szkołach gminnych, nie ma świadczeniodawcy, na chwilę obecną nikt nie przejął pielęgniarek szkolnych w naszej gminie. Pani radna dwa razy dzwoniła do NFZ z zapytaniem jak wygląda świadczenie usług pielęgniarek szkolnych w odpowiedzi usłyszała, że jakieś tam osoby starają się o to, ażeby nabyć prawa by zajmować się sprawą obsługi pielęgniarki w szkołach w naszej gminie. Ostatnio w rozmowie telefonicznej Radna uzyskała informację, że nie jest jeszcze wyłoniona osoba z konkursu, ponieważ SANEPID wstrzymał prace i że świadczenia nie są w naszej gminie realizowane. Radna zapytała z jakiej racji pielęgniarki przychodzą do szkoły, kto im płaci w tym momencie, na jakich zasadach one są.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad, Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie zakończyło się o godz.16.00.

Przewodnicząca Komisji

Anna Kulasek

Protokołowała
Hanna Gmitter