

# MRZEŻYNO - LOKAL MIESZKALNY

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

**lokal mieszkalny nr 2 o pow. 48,61 m<sup>2</sup>  
wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 5,38 m<sup>2</sup>,  
położony w budynku przy ul. Nadmorskiej 2 w Mrzeżynie  
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku  
i gruncie - dz. nr 120/2 o pow. 753 m<sup>2</sup> - do 0,1708 części,  
(KW SZ1G/00021549/4)**

**CENA WYWOŁAWCZA – 125.000,00 zł.**

**WADIUM – 25.000,00 zł.**

***PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 12 LUTEGO 2016 r. O GODZ. 10.00  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1***

## **UWAGA !**

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 8 lutego 2016 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 1.500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy jako tereny centralne miejscowości i miejsce koncentracji usług. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości Nabywca wykona lub przebuduje we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)