

Uchwała Nr XVII/ 156 /16
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 29 lutego 2016 r.

**w sprawie zgody na włączenie nieruchomości w granice Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej
Strefy Ekonomicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.¹) oraz art. 4 ust. 2 i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 282) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzebiatów, położonych w obrębie Trzebiatów 10, wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działki wymienione w załączniku nr 1 przeznaczone są pod obiekty produkcyjne z towarzyszeniem składów i magazynów oraz handlu do obsługi produkcji, mieszkań służbowych związanych z prowadzoną działalnością.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Miroslaw Makarewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1045 i poz. 1890.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII/ 156 /16
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 29 lutego 2016 r.

**w sprawie zgody na włączenie nieruchomości w granicę Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej
Strefy Ekonomicznej**

Uchwała niniejsza ma na celu umożliwienie wystąpienia do Ministerstwa Gospodarki z wnioskiem o powołanie na przedmiotowym obszarze Regionalnego Parku Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Działanie to jest wspólną inicjatywą K-S SSE S.A. oraz Gminy Trzebiatów, której celem jest uzyskanie dla planowanych terenów przemysłowych atrybutów specjalnej strefy ekonomicznej, co pozwoli pozyskać inwestorów deklarujących realizację nowych inwestycji przemysłowych lub usługowych. Taki sposób zagospodarowania terenu uzyskuje szerokie poparcie w regionie i ma szansę przyczynić się do podniesienia atrakcyjności naszego regionu. Objęcie terenu specjalną strefą ekonomiczną pozwoli na skorzystanie z przysługujących na terenach stref ulg w podatku dochodowym.

Specjalne strefy ekonomiczne stanowią jeden z podstawowych instrumentów polityki regionalnej, tworzonych w celu pozyskiwania nowych inwestycji w naszym kraju. Ocena ich działalności na przestrzeni ostatnich lat dowodzi, iż gminy, które w swojej ofercie inwestycyjnej posiadają tereny objęte statusem specjalnych stref ekonomicznych przewodzą w rankingach dotyczących pozyskiwania bezpośrednich inwestycji.

Biorąc pod uwagę korzyści wynikające z posiadania przez Gminę terenów objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej, szczególnie istotne z punktu widzenia rozwoju gospodarczego, zasadnym jest przyjęcie niniejszej uchwały.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia (m ²)	Użytek	Położenie	Przeznaczenie w planie
1.	2/1	5378	Bp	Trzebiatów obręb 10	Kompleks działek przeznaczonych pod obiekty produkcyjne z towarzyszeniem składów i magazynów oraz handlu do obsługi produkcji, mieszkań służbowych związanych z prowadzoną działalnością
2.	2/5	4016	Bp		
3.	2/6	12391	Bp		
4.	2/7	5163	Bp		
5.	2/9	4459	Bp		
6.	2/10	4246	Bp		
7.	2/11	4647	Bp		
8.	2/12	2730	dr		
9.	2/13	11438	Bp		
10.	2/14	3401	Bp		
11.	2/15	10165	Bp		
12.	2/17	6708	dr		
13.	2/18	3403	Bp		
14.	2/19	4117	Bp		
15.	83/2	4233	Bp		
Ogółem		86.495 m ²			