

PROTOKÓŁ Nr 24/16
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 18 lutego 2016 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Leszek Drożdziel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa
4. Pani Edyta Modzelewska – specjalista ds. pozyskiwania środków unijnych
5. Pani Lilla Kowalik – Trzebiatowski Ośrodek Kultury
6. Pani Marta Górka – Trzebiatowski Ośrodek Kultury
7. Pani Renata Korek – Dyrektor Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury
8. Pani Małgorzata Pietrzak – Dyrektor Publicznego Przedszkola
9. Pani Alina Rachańska – Publiczne Gimnazjum
10. Pani Anna Kruczkowska – SP Nr 2 w Trzebiatowie
11. Pani Ewa Zienowicz – Dyrektor SP Nr 2 w Trzebiatowie
12. Pani Agata Sołtysiak – Zastępca Dyrektora ZDGiGK w Trzebiatowie
13. Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów” sp. z o.o.
14. Pani Iwona Frączek – Kierownik OPS Trzebiatów
15. Pani Halina Pawlak – Dyrektor SP Nr 1 w Trzebiatowie
16. Pani Małgorzata Skoneczna – Dyrektor ZSzoI w Mrzeżynie
17. Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor ZPM Mrzeżyno
18. Pan Jacek Pawlik – Prezes ZG „Mrzeżyno” sp. z o.o.
19. Pani Renata Bielaszewska – Mamzer – Prezes ZBK „Trzebiatów” sp. z o.o.
20. Pan Adam Litwinowicz – Gryfickie Info/Puls Miasta

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja o problemach gminy związanych z wywiązywaniem się z płatności w końcówce 2015 roku, ocena płatności przeniesionych na rok 2016, skutki i zagrożenia takich działań dla budżetu 2016 – wnioski do realizacji
 - a/ opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego.
3. Stan przygotowań gminy Trzebiatów do aplikowania o środki UE z perspektywy finansowej na lata 2014 – 2020 w ramach różnych programów. Plany zadań w gminie, poziom ich przygotowania, możliwości zabezpieczenia wkładów własnych. Ocena zaawansowania prac nad kontraktem samorządowym, ocena działań reprezentanta gminy
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego.

4. Ocena realizacji przyjętych w 2015 roku stanowisk Rady Miejskiej – komisje wiodące w poszczególnych tematach oceniają wykonanie przez Burmistrza i jednostki gminne podjętych decyzji.
a/ opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad

Do punktu 1. **Sprawy regulaminowe**

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Edward Krychowiak. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ogłoszenie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Kserokopie imiennych zaproszeń stanowią załącznik nr 5.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokoły Nr 18/15 oraz 23/16 z poprzednich posiedzeń Komisji Wysoka Komisja przyjęła, każdy jednogłośnie, 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący zapoznał Radnych z dziennym porządkiem obrad, który Wysoka Komisja przyjęła jednogłośnie, 5 głosami „za”.

Do punktu 2.

Informacja o problemach gminy związanych z wywiązywaniem się z płatności w końcówce 2015 roku, ocena płatności przeniesionych na rok 2016, skutki i zagrożenia takich działań dla budżetu 2016 – wnioski do realizacji

Radny Edward Krychowiak – przypomniał, że na poprzednich posiedzeniach Komisji zostały wypracowane opinie i stanowisko KRG, na sesji jednak pojawiły się dodatkowe informacje, które przedstawił Pan Burmistrz o decyzji RIO, wówczas padł wniosek, aby przenieść to na kolejny miesiąc.

Radny Mirosław Makarewicz – dodał, że przeniesienie tego tematu na kolejny miesiąc związane było z informacją z RIO, która dotarła przed sesją, że zostały unieważnione uchwały. Wtedy ciężko było zamknąć temat, bo nie znaliśmy konsekwencji tej decyzji RIO dla naszej gminy, naszego budżetu. Minął

miesiąc, więc pytania, które dzisiaj są najistotniejsze, to czy coś wiemy o skutkach unieważnienia tych uchwał, o konsekwencjach, bo to pomoże Radnym zamknąć temat?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – skutkiem unieważnienia uchwał jest przede wszystkim to, że konieczne było wyśięgowanie spraw z uchwały grudniowej, zmienił nam się budżet, w szczególności budżet po stronie wydatkowej – Pan Burmistrz musiał podjąć jeszcze jedno zarządzenie na koniec roku porządkujące wydatki, na szczęście nie było ich zbyt wiele, udało się je pokorygować przesuwając środki z innych paragrafów, na których kwoty jeszcze były, w szczególności chodzi o OPS, ale udało się nam to pozamykać i tych przekroczeń w paragrafach wydatkowych nie było. Ze stroną dochodową nie byłoby takiego kłopotu, martwiłam się o stronę wydatkową, ale zarządzeniem Burmistrza (z dnia ostatniego grudnia z literą A) udało się to. Dalej patrząc na konsekwencje: są negatywne opinie RIO o prawidłowości kwoty długu w 2015 – 2025 rok, jest to konsekwencja tego, że wskaźnik został przekroczony o 0,01%, a druga opinia, która jest o prawidłowości długu 2016 – 2025 jest już pozytywna.

Radny Paweł Poluszyński – rozumie, że tak naprawdę cofnięto zmiany grudniowe ze względu na to, że planowane wykonanie budżetu przekraczałoby wskaźnik, czyli zażegnano jakby ten pożar. Wróciliśmy zatem do dnia listopadowego, resztę Burmistrz załatwił zarządzeniami.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – tak, udało się nam wynegocjować termin na podjęcie tego zarządzenia, bo na przyjęcie tego zarządzenia też był jakiś termin.

Radny Edward Krychowiak – na ostatniej sesji Pan Burmistrz ostro atakował Radę, że złamaliśmy prawo, że została unieważniona ta uchwała. Na czym to polegało?

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – nie chciałaby tłumaczyć Pana Burmistrza, sam się wytłumaczy, ale odnosi to do sytuacji całorocznej. To był już grudzień i RIO podeszła bardzo rygorystycznie, że jest koniec roku i nic się nie da już zrobić, że pewnych decyzji się nie cofnie. Gdyby to był październik, czy listopad zostalibyśmy wezwani do usunięcia nieprawidłowości i wtedy trzeba by było podjąć jakieś kroki. Jedynymi krokami (chodzi o lewą stronę wzoru z art. 243, który mówi o ratach i odsetkach do planowanych dochodów) byłoby tylko przesunięcie rat jakichkolwiek, dlatego już w ciągu roku wskazywaliśmy Państwu, że należałoby przesunąć spłatę wykupu transzy obligacji, po to, aby ten wskaźnik był bezpieczny, i tu o to tylko chodziło. Myślę, że Pan Burmistrz do tego zmierzał. Wiadomo było, że ten wskaźnik jest niebezpieczny.

Radny Edward Krychowiak – jaki był cel Pana Burmistrza? Wychodzi na to jednak, że nie było to takie złe.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – ale dobre też nie. Taka negatywna opinia RIO, gdybyśmy starali się o kredyty, wpływa na to, że postrzegani jesteśmy, jako niebezpieczna gmina. Wtedy zaczynają się potyczki.

Radny Mirosław Makarewicz – zwrócił uwagę na jedno zdanie, które wypowiedziała Pani Skarbnik, że sprawa wskaźnika i jego minimalnego przekroczenia o 0,01% nie miała bezpośredniego związku z uchwałami Rady na koniec roku, bo jedynym ratunkiem było odroczenie przynajmniej części obligacji.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – kiedyś mówiliśmy o tym, że jeżeli ten wskaźnik zostanie przekroczony, RIO wzywa nas do naprawienia, a jeżeli nie dałoby się, Rada nadal nie chciałaby przełożyć, to wówczas wchodzi plan naprawczy, więc o tym mówiliśmy w ciągu roku. Płynność na szczęście zachowaliśmy i rok został zamknięty bezpiecznie.

Pan Leszek Drożdziel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – w kwestii płynności powiedział, że dla niego jako ekonomisty jest to jeden z najważniejszych elementów i ci, którzy prowadzą jakąkolwiek działalność gospodarczą najważniejszy jest element płynności i tu na szczęście ten element został zachowany, ale w przypadku złej opinii wynikającej z tego wskaźnika byłyby trudności w zakresie podniesienia jakichkolwiek pożyczek i kredytów, w przyszłości, bo każdy oceniający, który dokonuje oceny gminy, jako instytucji publicznej, czy też firmę patrzy jednak na wskaźniki tej firmy, więc zawsze jest to ryzyko, że zła ocena wpłynie na większe obciążenie kredytu, czy pożyczki.

Radny Mirosław Makarewicz – uważa, że na sesji krótka informacja o tych skutkach mogłaby się pojawić. Generalnie ta negatywna opinia RIO ma wymiar wizerunkowy, bo skutków finansowych nie ma, skutków prawnych nie ma, jest stwierdzenie o niedotrzymaniu wskaźnika, natomiast ewentualne konsekwencje są najbardziej wizerunkowe, że w przypadku instytucji oceniających gminę może to być brane pod uwagę. Jeżeli chodzi teraz o porządek obrad sesji, trzeba pamiętać, że ewentualne główne stanowisko Rady powinno dotyczyć podstawowego punktu, który na tamtą sesję był wstawiony, czyli skutki i zagrożenia takich działań dla budżetu 2016 – tych skutków nie ma, więc nie musimy iść tu w szersze stanowiska.

Radny Edward Krychowiak – wnioskuje zatem, aby stanowisko Komisji pozostawić w brzmieniu z dnia 28 stycznia br..

Do punktu 3.

Stan przygotowań gminy Trzebiatów do aplikowania o środki UE z perspektywy finansowej na lata 2014 – 2020 w ramach różnych programów. Plany zadań w gminie, poziom ich przygotowania, możliwości zabezpieczenia wkładów własnych. Ocena zaawansowania prac nad kontraktem samorządowym, ocena działań reprezentanta gminy

Informacja nt. stanu przygotowań gminy Trzebiatów do aplikowania o środki UE z perspektywy finansowej na lata 2014 – 2020 w ramach różnych programów (...) – zał. nr 6 do protokołu.

Radny Edward Krychowiak – na początek chciałby się skupić na kontrakcie samorządowym, tych osiemnastu programach, z których trzy przewidywane są przez Pana Burmistrza. Na jakim etapie przygotowania są te trzy planowane przez gminę Trzebiatów do realizacji projekty?

Pani Edyta Modzelewska – specjalista ds. pozyskiwania środków unijnych – ogólne informacje dotyczące terminu złożenia kontraktu samorządowego, ile projektów zostało złożonych, z ilu gmin się składa zostały Państwu przedstawione w informacji. Na dzień dzisiejszy ten kontrakt jest oceniany przez Urząd Marszałkowski, ale nastąpiła pewna zmiana, na początku marca już będą wyniki tego konkursu, czyli będziemy wiedzieli, czy kontrakt nasz z Powiatu Gryfickiego będzie realizowany. Ze względu na konieczność ogłaszania już konkursów, termin weryfikacji został przyspieszony. Jeśli chodzi o inwestycje realizowane w naszej gminie w ramach tego kontraktu mamy trzy inwestycje: inwestycja, która będzie realizowana w Przedszkolu przy ul. Waryńskiego – adaptacja pomieszczeń po pralni i suszarni na utworzenie jednej grupy dla 25 dzieci do 3 lat, ze względu na ustawę, która mówi, że sześciolatki mają prawo wyboru, czy idą do szkoły, czy zostają w „zerówce” i zapewnienie dodatkowych miejsc w przedszkolu, których na dzień dzisiejszy nie ma. Adaptacja jest już przygotowana, jest przygotowany kosztorys, więc technicznie jesteśmy przygotowani do realizacji tej inwestycji. Planowaliśmy też zrobić i umieścić w kontrakcie rozbudowę budynku Szkoły Nr 2 o dwie grupy przedszkolne, ale ze względu na to, że działanie 8.5 przewiduje tylko zadania inwestycyjne do 10% wartości całego projektu, to jest nierealne do zrobienia. Działanie 9.5 – rozwój infrastruktury

edukacyjnej dotyczy natomiast tylko poziomu od szkół podstawowych wzwyż, także przedszkola zostały pominięte. Być może nastąpi jakaś aktualizacja i do dnia ogłoszenia konkursu nastąpi jakaś zmiana i przedszkola zostaną uwzględnione.

Drugi projekt – niwelujemy przeszkody – polega na zakupie wyposażenia, które ma na celu przystosowanie szkoły dla osób niepełnosprawnych. Koszt zakupu, w tym wypadku windy – wyniesie około 300 tysięcy złotych, z tego 85% dofinansowania. Jako kontrakt samorządowy dojdzie do skutku i zostanie zaakceptowany to wtedy będziemy przeznaczać pieniądze na wykonanie dokumentacji, bo jeśli nie podpiszemy umowy na KS to po co mamy wydawać pieniądze na dokumentację. Po uzyskaniu decyzji na początku marca będziemy konkretnie działać.

Trzeci projekt – moja przyszłość – zajęcia dodatkowe i wyrównawcze – 80% fiszki projektowej mamy gotowej, będą to zajęcia wyrównawcze dla dzieci, zajęcia dodatkowe, organizacja wycieczek, a także zakup sprzętu, wyposażenia niezbędnego dla szkół – tutaj wystarczy zrobić rozeznanie rynku i ogłosić przetarg.

Radny Edward Krychowiak – przywitał zaproszonych gości i poprosił o przybliżenie wszystkim, co się zmieniło w sprawie pozyskiwania środków z UE od ostatniego naszego spotkania.

Pani Małgorzata Skoneczna – Dyrektor ZSzoI w Mrzeżynie – oznajmiła, że nic się nie zmieniło, jeśli chodzi o środki unijne dla oświaty. Na stronach Ministerstwa są informacje na ten temat. W większości są to środki na kształcenie ustawiczne, więc w tym momencie oświata nie wchodzi w grę. Nie ma natomiast takich projektów, w których chcielibyśmy wziąć udział, gdzie konieczne byłoby zabezpieczenie środków własnych. Granty tak, ale tu nie potrzeba środków własnych. Pani Dyrektor poinformowała, że złożyła jeden wniosek o kształcenie ustawiczne nauczycieli języków obcych – wyjazd do Państw UE na kursy językowe.

Pani Anna Kruczkowska – Wicedyrektor SP Nr 2 w Trzebiatowie – jeśli chodzi o środki na 2016 rok nas praktycznie dotyczy oś priorytetowa ósma, która dotyczy edukacji, wspieranie szkół i placówek, ale informacja o tych konkursach będzie dopiero 10 listopada 2016 roku, a więc jakiegokolwiek pieniądze będą pozyskiwane dopiero w 2017 roku. To, co już zostało zrobione to Erasmus + i kursy językowe dla nauczycieli.

Pani Alina Rachańska – Wicedyrektor Publicznego Gimnazjum w Trzebiatowie – w ubiegłym roku aplikowaliśmy do programów, które mają na celu rozwój biblioteki szkolnej, mamy nadzieję, że dostaniemy środki. Znaleźliśmy jeszcze jeden projekt na 2016 rok, gdzie 85% jest dofinansowania, a 15% od organu prowadzącego – na wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, czyli wymiana okien, drzwi, itp., i chcielibyśmy w tym wziąć udział. Termin złożenia jest do 29 kwietnia. Prośba jest teraz do urzędu, jeżeli jest pracownik, który ma uprawnienia do przeprowadzenia audytu energetycznego o przygotowanie takiego dokumentu, bo od tego trzeba zacząć. Warto byłoby się pokusić o to, bo są to duże pieniądze.

Pan Leszek Drożdżel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – zaczniemy od tego, że problemy związane z termomodernizacją rozstrzygane są kompleksowo, nie może dotyczyć jednej jednostki, trzeba mieć zabezpieczenie w budżecie, czego nie ma, a więc taka indywidualna inicjatywa ma sens, jeśli te trzy punkty zostaną spełnione. Ten wniosek trzeba więc mocno przeanalizować. Urząd ponadto nie ma pracownika, który przeprowadzałby audyt energetyczny. Trzeba zlecać to na zewnątrz.

Pani Małgorzata Pietrzak – Dyrektor Publicznego Przedszkola – jeśli chodzi o 2015 rok, ja jestem dyrektorem od września, a do września żadne projekty nie były uruchamiane. W tym roku wspólnie z gminą przygotowujemy projekt na oddział przedszkolny dla trzylatków.

Pani Renata Korek – Dyrektor Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury – w 2015 roku TOK pozyskał z miękkich projektów kwotę ok. 118 tysięcy złotych, z czego wkład własny to 62 tysiące, a całkowita wartość wszystkich projektów to 181 tysięcy złotych. W pełni wyczerpaliśmy możliwości, ponieważ wiemy skąd możemy pozyskiwać pieniądze. W tym roku mamy nadzieję, że otrzymamy pieniądze na wymianę okien, wpisaliśmy 12 okien.

Pani Iwona Frączek – Kierownik OPS Trzebiatów – te projekty, które realizowane były w 2015 roku zostały już rozliczone. Jeśli chodzi o programy kontynuowane, to jest Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa i najprawdopodobniej będziemy go realizować w marcu. Złożyliśmy też jesienią w ramach umowy partnerskiej wnioski na realizację zadań skierowanych do osób zagrożonych wykluczeniem i wykluczonych społecznie. Wszystko było pozytywnie, ale ze względu na niedotrzymanie wcześniejszych deklaracji kilka gmin wycofało się z uczestnictwa, natomiast warunkiem było 100% uczestnictwo. W grudniu wstrzymano więc ocenę i czekamy teraz na stanowisko Urzędu Wojewódzkiego w tej sprawie. Czekamy również na ogłoszenie programu w zakresie refinansowania wydatków związanych z uruchomieniem działania asystentów rodziny.

Pan Leszek Drożdżel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – w związku z tym, że w najbliższych tygodniach każda gmina w Polsce będzie musiała ruszyć z programem 500+, my też taką akcję informacyjną ze strony ośrodka przygotowujemy. Dojdzie do spotkania w dniu 24 lutego o 17.00 w Pałacu.

Pani Ewa Zienowicz – Dyrektor SP Nr 2 w Trzebiatowie – poprosiła o informacje na temat Kontraktu Samorządowego, ponieważ dyrektorzy szkół nie znają szczegółów.

Pani Edyta Modzelewska – specjalista ds. pozyskiwania środków unijnych – chcemy zrobić powtórzenie z organizacji zajęć wyrównawczych, dodatkowych; jeśli KS zostanie oceniony pozytywnie, to realizacja tego zadania nastąpiłaby od września z możliwością realizacji dwuletnią. Oczywiście do każdej szkoły odezwiemy się indywidualnie. Wystąpiliśmy z wnioskiem w ramach tego kontraktu o zabezpieczenie kwoty 1 mln złotych na to zadanie. Decyzja będzie na początku marca.

Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji – odnośnie rozbudowy SP Nr 2 powiedział, że pierwsza wersja była taka, że powstanie osobny budynek przedszkolny, ale lepiej by było gdyby była to rozbudowa istniejącego budynku szkoły.

Radny Mirosław Makarewicz – rozmawiając o tym KS odnoszę wrażenie, jakby te sprawy związane z kwestiami oświatowymi, a w zasadzie tylko takie tu są, były bardziej pilotowane ze strony urzędu bez wielkich kontaktów z dyrektorami szkół.

Pani Ewa Zienowicz – Dyrektor SP Nr 2 w Trzebiatowie – z innych źródeł wiemy o pomysły rozbudowy szkoły.

Pani Edyta Modzelewska – specjalista ds. pozyskiwania środków unijnych – wyjaśniła, że Kontrakt jest przygotowywany przez Starostwo Powiatowe, nie przez gminę. Ja jestem pracownikiem w grupie roboczej. Jeśli chodzi o sam fakt umieszczania inwestycji w KS odpowiedzialny jest pan Tomasz Aniukstys, który przyjeżdżał na teren Trzebiatowa i zbierał informacje, jakie inwestycje powinien ten kontrakt zawierać. W KS są tylko trzy zadania związane z oświatą: zajęcia dodatkowe, wyrównawcze; oddział dla grupy 3 – latków w Przedszkolu oraz winda w Publicznym Gimnazjum.

Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji – jeśli chodzi o windę, miałem spotkanie z Panią Dyrektorem Iwanowską i rozważaliśmy możliwość zrobienia tej windy. Wstępne koszty były szacowane na 300 tysięcy złotych w związku z likwidacją barier.

Radny Mirosław Makarewicz – w związku z tym, że potwierdza się wrażenie, że przy planowaniu zadań do KS nie do końca funkcjonowała właściwie komunikacja Burmistrz a szefowie jednostek oświatowych, warto, aby obie strony niezależnie zorganizowały sobie spotkanie i pewne rzeczy sobie objaśniły. Jak mamy określone potrzeby, to walczymy o realizację tych potrzeb, a nie do jakiejś określonej kasy przyszyjemy zadania. To jest logika totalnie nie do akceptacji.

Radny Edward Krychowiak – chcielibyśmy się również dowiedzieć, jak wygląda sytuacja z pozyskiwaniem środków w spółkach.

Pani Renata Bielaszewska – Mamzer – Prezes ZBK „Trzebiatów” sp. z o.o. – zainteresowanie wspólnot mieszkaniowych do uczestnictwa w programie modernizacji energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych jest i z tego typu projektem oczywiście wystąpimy. Na ten cel projektodawca przeznaczył 28,2 mln złotych, a ten maksymalny poziom dofinansowania wynosi do 85%. Nabór zaczyna się 30 września i trwa do 31 października, operatorem jest WFOŚ. Do końca marca czekają nas spotkania ze wspólnotami mieszkaniowymi, z których 22 zgłosiły już chęć podjęcia działań objętych tym priorytetem. Aby uzyskać możliwość aplikowania o te środki należy przeprowadzić audyt energetyczny przez uprawnionego audytora, który wykaże stan obecny i oczekiwane korzyści energetyczne. Jest również działanie 3.6 – dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków z WFOŚ. Ten projekt rusza od 30 listopada do 31 grudnia. W ramach tego priorytetu można ubiegać się przy maksymalnym poziomie dofinansowania o środki umożliwiające wybudowanie przydomowych systemów oczyszczania ścieków na terenach, gdzie nie istnieje powód ekonomiczny, aby ciągnąć sieć. Są to więc tereny wiejskie. Takich lokali mieszkalnych niezaopatrzonych w takie zabezpieczenie jest około 30. Ostatni priorytet to rewitalizacja – obecny nabór trwa od 30 listopada do 31 grudnia tego roku. Nie ma tu działań w zakresie gospodarki mieszkaniowej, ale jest to takie wygaszane działanie inwestycyjne, w tym rozdaniu liczą się cele wskazane z nowej ustawie o rewitalizacji, gdzie priorytetem są działania społeczne z czterema wątkami tematycznymi. Aby skorzystać z tego programu muszą powstać dokumenty na poziomie gminy, bez których nie można aplikować, w tym przypadku jest to gminny program rewitalizacji. Bez tych dokumentów strategicznych drzwi dla beneficjenta się nie otworzą.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK „Trzebiatów” sp. z o.o. – ZWiK planuje 3 duże inwestycje na ten okres 2014-2020, które będą wspomagane ze środków unijnych. Pierwszą i najważniejszą, już w trakcie realizacji jest rozbudowa i modernizacja komunalnej oczyszczalni ścieków. Do 29 stycznia złożyliśmy wniosek o przyznanie dofinansowania i jest duża szansa, że otrzymamy to dofinansowanie. Samo rozpoczęcie inwestycji nastąpiłoby w roku przyszłym. Drugą inwestycją jest przebudowa i modernizacja stacji wodociągowej w Mrzeżynie. Mamy opracowaną dokumentację techniczną i projektową, wszelkie niezbędne pozwolenia do rozpoczęcia budowy, a z rozpoczęciem inwestycji czekamy do ogłoszenia konkursu, nabór ma być z sierpnia. Trzecią inwestycją planowaną przez ZWiK na 2019 rok to jest rozbudowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa sieci wodociągowej w Trzebuszu. Na dzień dzisiejszy zaawansowanie prac jest 0, bo dopiero w roku 2018 będziemy przystępować do prac projektowych, dokumentacyjnych.

Pan Jacek Pawlik – Prezes ZG „Mrzeżyno” sp. z o.o. – największym problemem związanym z pozyskiwaniem środków z UE jest wkład własny, z którym spółka boryka się od samego początku. Optymistycznym akcentem jest to, że rok 2015 zamknęliśmy fajnym zyskiem. Pierwszy etap inwestycji dotyczącej informacji turystycznej w 2007 roku spółka zakończyła budową samego budynku socjalnego. Teraz chcemy wznowić pozwolenie na budowę. Już dwa razy ubiegaliśmy się o środki unijne, ale nijak

to się ma do punktu informacji turystycznej. Wyłącznie samorządy mogą się starać o środki na punkt informacji turystycznej, czyli gmina, starostwo, wojewoda. My, jako spółka wydaliśmy w te fundamenty 140 tysięcy, są tam wszystkie przyłącza, prąd, woda, kanalizacja, ale nigdy w gminie nie mogliśmy znaleźć na to środków. Od 2008 roku zawsze to było, że może za rok, może w przyszłym. Aż szkoda, że ten budynek stoi. Początkowy kosztorys opiewał na kwotę 450 – 500 tysięcy złotych, gdzie dofinansowanie jest 50%. Jako spółka my tej inwestycji sami nie udźwigniemy, nie mamy wkładu własnego, środków. Być może, gdybyśmy kiedyś znaleźli się w granicach portu, może będzie inna sytuacja. W tym roku mamy zabezpieczone środki tylko na siłownię zewnętrzną przy hali. W Gryflandii jest szansa pozyskać część środków na taki cel. Zapisaliśmy się do Lokalnej Grupy Rybackiej, być może tam uda się coś pozyskać. Nie stać nas po prostu na jakieś duże inwestycje w tej chwili.

Radny Bogusław Barański – ja sugerowałbym robić tą inwestycję etapami. Kosztorys jest, pozwolenie na budowę jest. Zacząć od dachu i małymi kroczkami budować. W takim okresie czasu można to było już skończyć.

Radny Edward Krychowiak – odnosząc się do Zarządu Portu Morskiego w Mrzeżynie zapytał Dyrektora, co to za kwota 10.000 złotych w budżecie? Czemu ona ma służyć?

Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor ZPM Mrzeżyno – powiedział, że jest to bardzo dobre pytanie. To 10.000 złotych zostało zapisane, żebyśmy w ogóle zaistnieli w ewentualnych programach unijnych przyszłego okresu, aby w każdym z tych trzech programów mogły się znaleźć. Natomiast w dalszych zapisach jest, żeby było to 50 tysięcy, aby zrobić podstawowe rzeczy, żeby można było aplikować chociaż do jednego programu, w którym nie jest wymagane pozwolenie na budowę, czyli do programu rybackiego, gdzie jest zaliczkowanie 100% kosztów kwalifikowanych. Program rybacki w takim zakresie będzie programem ostatnim skierowanym na infrastrukturę portową, my mamy szansę w nim zaistnieć. Drugi program, w którym możemy zaistnieć, to Regionalny Program Operacyjny, ale RPO nie ma zaliczek i nie ma 100% dofinansowania. Generalnie powinniśmy się pochylić nad portem i nad tym, co tam można zrobić. Według zapisów programowych we wszystkich trzech programach moglibyśmy się zmieścić, ale są pewne warunki, które nie wymagają wielkich nakładów finansowych, ale powinniśmy je jak najszybciej zrobić: pierwsze to jest zmiana planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ ta marina, która jest planowana jest obecnie w porcie; bulwary wzdłuż rzeki też nie są w planie, więc nikt nie pozwoli po sięgnięciu środków, jeżeli nie będzie tego w planie. To jest rzecz pilna do zrobienia. Druga sprawa – Strategia Rozwoju Gminy – w tej Strategii punktu port nie ma, gmina Trzebiatów nie ma morza, nie ma portu w tej Strategii. W Strategii wojewódzkiej i powiatowej jest ujęty, ale w naszej nowotworzonej gminnej Strategii nie ma. Chodzi o jedno hasło, że jest port w Mrzeżynie. Odnosnie spółki ZG Mrzeżyno – po to, aby spółka mogła sięgnąć po niektóre środki dobrze by było, aby te tereny przyległe do rzeki Regi znalazły się również w terenie portowym, aż do drogi Trzebiatów – Mrzeżyno, dlatego, że wtedy otwieramy możliwość sięgania po środki dla spółki z RPO. Pole namiotowe i przystań kajakowa się wiążą. To jest i tak teren gminny, więc warto zrobić to terenem portowym.

Radny Mirosław Makarewicz – chciałby tą część odnośnie pozyskiwania środków unijnych zamknąć konkluzją, propozycją do stanowiska Komisji: trzy sprawy są istotne - dość szybki zastrzyk finansowy dla ZPM; sprawa szybkiego i właściwego podejścia do Strategii; zmiana planu zagospodarowania przestrzennego.

Radny Bogusław Barański – powinna być opracowana szczegółowa Strategia na okres do końca kadencji i na przyszłość. Tam powinno być wpisane, co jest najbardziej potrzebne i co należy robić. A my kluczymy w miejscu.

Radny Paweł Poluszyński – wnioskuję, by w stanowisku Komisji ująć zapis, aby w Strategii Rozwoju Gminy wpisać rozwój gospodarki morskiej w oparciu o port w Mrzeżynie.

Do punktu 4.

Ocena realizacji przyjętych w 2015 roku stanowisk Rady Miejskiej – komisje wiodące w poszczególnych tematach oceniają wykonanie przez Burmistrza i jednostki gminne podjętych decyzji.

Projekt stanowiska KRG w sprawie realizacji stanowisk stanowi załącznik nr 7.
Przewodniczący Komisji przekazał projekt stanowiska dla Sekretarza Trzebiatowa, z prośbą o ustosunkowanie się do każdego punktu pisemnie.
Przewodniczący zamknął dyskusję w tym punkcie.

Do punktu 5.

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

1. sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2015 rok – zał. nr 8

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Trzebiatowa – na podstawie załączonej do projektu uchwały tabelki przedstawiła proponowane zmiany w budżecie.

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

2. w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2016 r.” – zał. nr 9

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

3. w sprawie opłaty miejscowej – zał. nr 10

Radny Edward Krychowiak – złożył wniosek, aby w paragrafie 3. ust. 5: Wprowadza się obowiązek prowadzenia przez inkasentów opłaty miejscowej ewidencji osób przebywających dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych, szkoleniowych (...) dopisać zapis „lub imprezach masowych”. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

Radny Paweł Poluszyński – chodzi o to, aby z dużych festiwali, takich jak Festiwal Nagle nad morzem nie uciekały nam pieniądze.

Pani Urszula Szczepanik – Kierownik Referatu Podatków – mam opinię prawną, która jest dla mnie pomocna i ja się na niej opieram. Z tej opinii wynika, że pobyt na tej imprezie masowej (Festiwal nagle nad morzem) nie jest ani celem wypoczynkowym ani celem szkoleniowym ani turystycznym, więc prawnik stwierdził, że nie ma podstawy do poboru opłaty miejscowej.

Pani Joanna Ziemak – Lis – Adwokat – wyjaśniła, że taki zapis będzie sprzeczny z ustawą, dlatego, że ustawa mówi o celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych. My nie możemy tu dodać jakichkolwiek innych celów, bo to będzie obciążenie daniną publiczną bez podstawy prawnej zawartej w

ustawie. Taka uchwała zostanie uchylona, bo ona musi być zgodna z ustawą. To jest w zasadzie temat dla ustawodawcy, żeby zmienić ten katalog, czy też go rozszerzyć.

Radny Paweł Poluszyński – złożył wniosek o przyjęcie projektu uchwały bez zmian oraz o wystąpienie do ustawodawcy o interpretację prawną przepisów dotyczących celów wymienionych w ustawie uprawniających do pobierania opłaty miejscowej.

Pani Joanna Ziemak – Lis – Adwokat – dodała, że taka interpretacja byłaby dla nas wiążąca, więc jeśli dostaniemy taką interpretację wiążącą pozytywną, to znaczy to, że pobyt na tym festiwalu jest celem turystycznym i nie będziemy musieli nawet zmieniać uchwały, tylko będziemy pobierali opłatę.

Wniosek Radnego Poluszyńskiego Komisja odrzuciła w głosowaniu: 3 głosy „za” przy 3 głosach „przeciwnych”, 1 głosie „wstrzymującym się” i 1 nieobecny.

Wniosek Radnego Krychowiaka, aby do projektu uchwały dopisać „lub imprezach masowych” Wysoka Komisja przyjęła 3 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwnych, 2 głosach „wstrzymujących się” i 1 nieobecny.

4. w sprawie zgody na włączenie nieruchomości w granice Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – zał. nr 11

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 5 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwnym”, 1 głosie „wstrzymującym się” i 1 nieobecny.

5. w sprawie przystąpienia Gminy Trzebiatów do „Gminnej Spółki Wodnej Trzebiatów” – zał. nr 12

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

6. w sprawie nabycia nieruchomości – zał. nr 13

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecny.

7. w sprawie oddania nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie (nieruchomość zabudowana budynkiem hangaru położona na dz. nr 376/63 oraz dz. nr 376/72, 376/71, 376/64 położone w obrębie Mrzeżyno 3) – zał. nr 14

Radny Paweł Poluszyński – ma wrażenie pośpiechu, a pośpiech w takich sytuacjach jest niewskazany. Radny złożył wniosek o przesunięcie dyskusji nad tą uchwałą na jutro, ponieważ na Komisji Rolnictwa będzie obecny Pan Tomasz Tamborski – Starosta Kołobrzeski, który będzie mógł odpowiedzieć na pytania szczegółowe. Radny powiedział, że nie podoba mu się takie bardzo hasłowe potraktowanie sprawy, oddanie na 30 lat. Projekt umowy użyczenia powinien stanowić załącznik do uchwały z jakimś harmonogramem działań i zasad, na jakich miałyby funkcjonować ten teren.

Pan Leszek Drożdżel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – na pewno każde tego typu przekazanie nieruchomości wiąże się z podpisaniem umowy, gdzie wynajmujący, czy użyczający musi spełniać pewne obowiązki.

Radny Paweł Poluszyński – chcielibyśmy po prostu znać treść umowy.

Pan Leszek Drożdziel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – rozumie to.

Pan Zdzisław Michalski – Przewodniczący Rady Osiedla Rogowo – zgodnie z ustawą o samorządzie terytorialnym organ pomocniczy, jakim jest rada osiedla ma prawo opiniować takie uchwały, więc gmina ma obowiązek dać do zaopiniowania taką uchwałę. Znam masę takich uchwał, które były uchylane przez wojewodę tylko dlatego, że było opinii rady osiedla. W związku z powyższym powtarzam (od trzech lat to mówię na sesjach), że my mieszkańcy chcemy brać udział, wiedzieć, zaopiniować ten projekt. Dziwię się, czemu władze gminy, radni bronią się przed tym, żeby zorganizować spotkanie z mieszkańcami, żeby pan starosta, czy dyrektor muzeum przedstawił propozycję, co tam chce zrobić. My tam mamy swoją świetlicę, jeszcze nieodebraną decyzją burmistrza. My nadal nie możemy tam nic robić, bo jest to wstrzymane. Mieszkańcy chcą się spotkać. Jeżeli nie będzie konsultacji, to zaskarżę tę decyzję, uchwałę do wojewody.

Pan Leszek Drożdziel – Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – poinformuję o tym oczywiście.

Radny Paweł Poluszyński – zwracając się do Pana Michalskiego powiedział, że jako Wiceprzewodniczący Komisji Rolnictwa zaprasza go na jutrzejsze posiedzenie Komisji, o 13.00 będzie pan starosta i będziemy debatować.

Komisja przyjęła wniosek Radnego Poluszyńskiego o przesunięcie tej dyskusji na posiedzenie Komisji Rolnictwa 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

8. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania – zał. nr 15

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

9. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XLIII/319/98 z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów – zał. nr 16

- projekt uchwały zaopiniowany został przez Wysoką Komisję pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 nieobecnym.

Do punktu 6.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja zapoznała się z korespondencją:

1. Pismem Pani Ludwiki Toporowskiej w sprawie naliczenia kwoty za zużycie wody – zał. nr 17

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Leszek Drożdziel – powiedział, że szczegółowo zapozna się z tą sprawą, gdyż dopiero dzisiaj otrzymał kopię tego pisma.

2. Informację o byłym hangarze lotniczym w Rogowie – zał. nr 18
3. Sprawozdanie z działalności Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury – zał. nr 19.

Zapytania i wolne wnioski:

Radny Artur Pasek – zapytał, jak wygląda sytuacja rozbiórki oczyszczalni w Rogowie?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Leszek Drożdziel – wszedł przedsiębiorca i z jedno, dwudniowymi przerwami realizuje 50-60% wyburzenia. Zostało w tej chwili około 35-40% + usunięcie plastików.

Radny Paweł Poluszyński – ale ten stan się nie zmienił od listopada.

Radny Artur Pasek – tam się nic nie dzieje.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Leszek Drożdziel – faktycznie dwa dni był przestój. Wykonawca jest ten sam, nie ukrywam, że jeżeli będzie tak dalej realizował, to coś z tym zrobimy, zerwiemy umowę, kary naliczymy, bo taka jest procedura.

Radny Paweł Poluszyński – przypominam, że do końca roku teren miał być uprzątnięty, tam są zaplanowane przychody z tych działek.

Radny Artur Pasek – Panie Burmistrzu, Pana poprzednik nas zapewniał, że te działki od początku roku będą przygotowane już do sprzedaży. Wczoraj Pan Matuszewicz powiedział, że jest bardzo duży problem, bo nie wiadomo, co robić z plastikiem.

Radny Bogusław Barański – złożył wniosek w sprawie podjęcia działań dot. udrożnienia nieoczyszczonego rowu koło stawku, przy ulicy Łąkowej i Żytniej. Mieszkańcom tych ulic podnosi się poziom wody w piwnicy. Odnosnie podcinania krzewów na placu przy Ratuszu wnioskuje, aby bardziej przyciąć krzew na rogu tego placu, naprzeciwko sklepu NON-STOP (kierujący pojazdami skręcając w lewo nie widzą pieszych na pasach).

Radny Edward Krychowiak – wnioskuje, aby zmobilizować właściciela byłej piekarni w Mrzeżynie za Regą do zabezpieczenia budynku, gdyż grozi zawaleniem. Radny wnioskuje również o uporządkowanie terenu byłej zlewni ścieków (grunt gminny – przejęty od AMW), rozebranie budynku i przygotowanie działki do sprzedaży.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 16.00

Przewodniczący Komisji

Edward Krychowiak

Protokołowała:
Magdalena Poluszyńska