

Uchwała Nr XXII/ 204 /16
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.¹), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, następujących nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów:

- | | | |
|-------------------|------------------|------------------------------------|
| 1) dz. nr 252/18 | o pow. 0,1215 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 2) dz. nr 252/19 | o pow. 0,0948 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 3) dz. nr 252/20 | o pow. 0,1066 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 4) dz. nr 252/21 | o pow. 0,0915 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 5) dz. nr 252/22 | o pow. 0,1118 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 6) dz. nr 252/23 | o pow. 0,0925 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 7) dz. nr 252/24 | o pow. 0,1531 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 8) dz. nr 252/25 | o pow. 0,1576 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 9) dz. nr 252/27 | o pow. 0,2335 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1; |
| 10) dz. nr 252/28 | o pow. 0,2401 ha | - położona w obrębie Mrzeżyno – 1. |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1777 i z 2016 r., poz. 65.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XXII/ 204 /16

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynika, że sprzedaż nieruchomości oraz oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu. Przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Zbycie nieruchomości bez przetargu może nastąpić jedynie w ściśle określonych przypadkach wymienionych w ust. 2 i 3 art. 37 w/w ustawy.

Kształt i wielkość nieruchomości przesądza o przetargowej formie zbycia. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionych w projekcie uchwały w trybie przetargu.